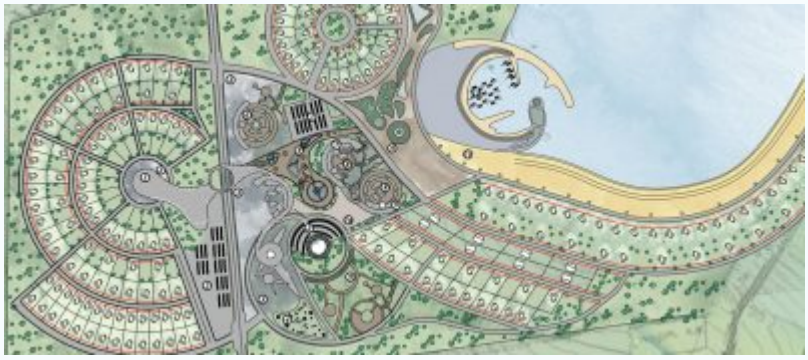
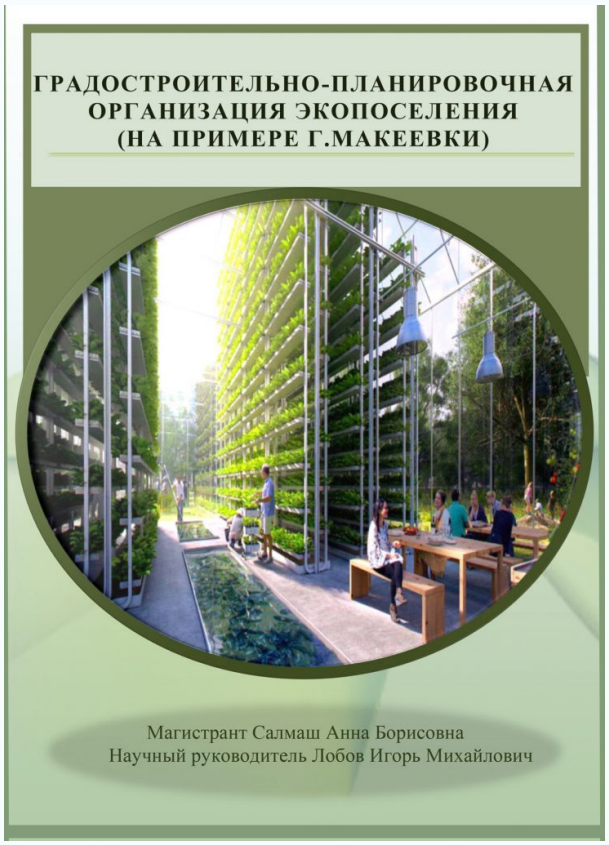


Салмаш Анна Борисовна «Градостроительно-планировочная организация экопоселения (на примере г. Макеевки)»



Научное исследование посвящено градостроительно-планировочной организации экопоселения, проблеме экологического состояния города и недостатку благоустроенных парковых зон для населения.

Обоснована актуальность решения данной проблемы, сформулирована цель, задачи и научный аппарат исследования.

Сформированы требования к проектированию экопоселений; приведены конкретные примеры благоустройства территорий экопоселений, их место в городской среде за рубежом и в отечественной практике проектирования; разработана логическая модель градостроительно-планировочная организация экопоселения.

Исследованы основные градостроительные, экологические, социально-

демографические, экономические, транспортные и конструктивно-технические предпосылки градостроительно-планировочной организации экопоселений, которые свидетельствуют о том, что экологическое состояние, загрязнение окружающей среды и отсутствие полноценных благоустроенных зеленых зон являются актуальными для многих развивающихся крупных городов.

Анализ отечественного и зарубежного опыта проектирования подобных объектов на градостроительном и архитектурно-пространственном уровне показал, что они могут располагаться как в центральной части города, так и за его пределами, должны обладать развитыми транспортно-пешеходными связями, парками, скверами, территориями отдыха, а так же должны иметь хорошее озеленение.

Разработана и предложена универсальная логическая модель градостроительно-планировчной организации экопоселения, основывающаяся на градостроительном, экологическом, социально-экономическом, инженерном и ландшафтно-композиционном уровнях анализа экопоселений.

Сформулированы рекомендации по градостроительно-планировчной организации экопоселения, включающие в свой состав мероприятия по градостроительному обоснованию территории, озеленения участка, улучшению транспортно-пешеходных связей, оптимальной доступности, усовершенствованию функционального зонирования парка, разработке жилых домов с учетом инновационных технологий.

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКОПОСЕЛЕНИЯ (НА ПРИМЕРЕ Г. МАКЕЕВКИ)

Магистрант Сахиев Аман Берекенова
Научный руководитель Лобов Игорь Михайлович

2 Актуальность магистерского исследования на тему: «Градостроительно-планировочная организация экопоселения»

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ В УКРАИНЕ

Схема опорного плана

Факторы влияющие на экологическую ситуацию

3 Программа градостроительно-планировочной организации экопоселения

Цель исследования: НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ОТЕЧЕСТВЕННОГО И ЗАРУБЕЖНОГО ОПЫТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЭКОПОСЕЛЕНИЙ, СОЗДАВАЕМОЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, РАЗРАБОТАТЬ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ ЭКОПОСЕЛЕНИЯ

Объект исследования: ЭКОПОСЕЛЕНИЕ

Предмет исследования: ГРАДОСТРОИТЕЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКОПОСЕЛЕНИЯ

Границы исследования:

- Градостроительные
- природно-территориальные
- предметной (социально-пространственная, производственной),
- демографические
- ландшафтный дизайн

Задачи исследования:

- 1. Определение экологических факторов, влияющих на формирование экопоселения
- 2. Определение основных групп требований к градостроительной организации
- 3. Разработать
- 4. Экологическая ответственность и экобалансы этих экопоселений
- 5. Сравнительно, проанализировать опыт ранее выбранных зарубежных экопоселений
- 6. Разработать основные принципы и рекомендации по проектированию
- 7. Разработать основные принципы планировочной организации экопоселения

4 Методы исследования

- Сравнительно-аналитический метод (сравнительное изучение и анализ экопоселения на предмет)
- Метод системного подхода (комплексный, всесторонний, целостный, системный, сравнительный, другие виды анализа)
- Экспериментальный метод (проектирование, моделирование, прогнозирование)
- Метод сбора информации (анкетирование, интервьюирование, наблюдение)
- Метод обобщения и систематизации (анализ, синтез, сравнение, аналогия, обобщение)
- Метод экспертных оценок (мнение специалистов)

Предполагаемый результат исследования:

- выполнение и предложение по выбору градостроительной методики для формирования экопоселения
- определение пределов, границ и участков градостроительно-планировочной организации экологического регионов

Выставка поселения исследования:

На основе статистического и зарубежного опыта возрождения в Донецком регионе будет разработано экопоселение для комфортного проживания в нынешних условиях

5 РАЗДЕЛ I. ПРЕДПОСЫЛКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГ-АЦИИ ЭКОПОСЕЛЕНИЯ

1.1 Основные градостроительные факторы обусловливающие организацию экопоселения

ГЯ ЗАСЕЛЯЕТ ГОРОД МАКЕЕВКА ДОНЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ КОТОРОЙ ВЫЗЫВАЕТ ОСОБОЕ БЕСПОКОЙСТВО ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ. ГОРОД ОБЛАДАЕТ ОГРОМНЫМ ПРОМЫШЛЕННЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ, ОСНОВНЫМИ ОТРАСЛЯМИ ЯВЛЯЮТСЯ ЧЕРНАЯ МЕТАЛЛУРГИЯ, ЦВЕТНАЯ МЕТАЛЛУРГИЯ, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ПРОДОВОЛЬСТВИЯ, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ТОВАРОВ, ЭНЕРГЕТИКА, ТРАНСПОРТ, ПРОМЫШЛЕННОСТЬ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ, «СТ» ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, «СТ».

ПОГРЯЗАЕТ В ОБДЕРЖАНИИ ВРЕДНЫМИ ВЕЩЕСТВАМИ ВОЗДУХ ГОРОДА ДОНЕЦКА. ДО 20% ВЫБРОШЕННЫХ ТОКСИЧНЫХ ВЕЩЕСТВ ПРИХОДИТСЯ НА ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЧЕТЫРЕ ПЯТЫХ ТОКСИЧНЫХ ОТХОДОВ ПРИХОДИТСЯ НА ТРАНСПОРТ, ОСТАЛЬНОЕ ПРИХОДИТСЯ НА ЖИЛЫЕ ДОМА, ЧТО ВЫЗЫВАЕТ ОСОБОЕ БЕСПОКОЙСТВО, ЧЕМ ПОЛЬЗУЙТЕСЬ СВЕЖИМ ВОЗДУХОМ.

6 1.2 Региональные особенности архитектуры и градостроительства Мариуполя

ГОРОДСКАЯ КОМПОЗИЦИЯ, ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ МАКЕЕВКИ

В ГОРОДЕ МАКЕЕВКА КЛИМАТ ЗОНЫ ЛЕСОСТЕПНОЙ, ПОЧВЫ МАКЕЕВКА КАМЕНГОЛЬНЫЕ ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ ЗАЛЕГАЮТ В ТОЛЩЕ ГОРЫ. ОСНОВНЫЕ ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ ЗАЛЕГАЮТ ЗОНЫ ПРЕДКАРПАТЬЯ ЗАЛЕГАЮТ ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ ЗАЛЕГАЮТ В ЗОНЕ ПРЕДКАРПАТЬЯ ЗАЛЕГАЮТ ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ

РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Карта Мишеки

Фотофиксация

Ситуационный план М1:5000

Опорный план

Условные обозначения

Функциональное зонирование

Условные обозначения

Транспортная схема

Условные обозначения

Пешеходная схема

Условные обозначения

Схема вертикального зонирования

Водоем
Набережная и лодочная станция
Зеленые насаждения
Жилая застройка
Парковая зона
Центральная часть экопоселения
Дороги

Схема вертикального зонирования общественного здания

Второй этаж
Эксплуатируемая кровля
Выход на кровлю
Первый этаж

Экспликация общественного центра

№	Наименование
1	Торгово-развлекательный комплекс
2	Парковка
3	Рекреационная зона
4	Детская площадка
5	Парковая зона
6	Дворец культуры
7	Центр предоставления административных услуг
8	Магазины
9	Комплекс релаксации и фитнес-центров
10	Холл-лоби
11	Набережная
12	Лодочная станция

ул. Автодорожная

ЖИЛОЙ ДОМ ТИП №1

ЖИЛОЙ ДОМ ТИП №2

Инновационные технологии при проектировании экопоселения

Энергоэффективный дом: основные элементы

Планировка жилых домов экопоселения

План на отметке 0.000

Экспликация помещений

1	Тамбур	3,4м²
2	Коридор	10,5м²
3	С/у	3,5м²
4	Кладовая	4,5м²
5	Кухня-столовая	9м²
6	Гостиная	20,5м²
7	Лестница	5,6м²
8	Гараж	17м²
9	Спальня	9м²

План на отметке +3.000

Схема конструктивных элементов фундамента

Разрез 1-1

ФАСАД А-Г

ФАСАД 1-5

План на отметке 0.000

Экспликация помещений

1	Тамбур	3,4м²
2	Коридор	10,5м²
3	С/у	3,5м²
4	Кладовая	4,5м²
5	Кухня	9м²
6	Столовая	20,5м²
7	Гостиная	17м²
8	Лестница	5,6м²
9	Спальня	9м²

План на отметке +3.000

Разрез 2-2

ФАСАД 1-5

ФАСАД В-Б