Градостроительство, архитектура, землеустройство и кадастр

Закономерности формирования и развития динамической архитектуры зданий и сооружений при комплексной реконструкции в условиях развития городских территорий (руководители: д.арх. Бенаи Х.А., Радионов Т.В.)

Методология представленного научного исследования и его проблемная платформа основывается на: разработке экспериментальных и практических основ динамической организации реконструктивных мероприятий в зданиях и сооружениях, а также городских территориях которые подверглись повышенному моральному и физическому износу в следствии воздействия на них эксплуатационных, временных, техногенных и природных явлений, которые влияют на социальные потребности общества и экономические и технологические возможности Государства, природно-климатические и специфические градостроительные условия влияющие на процесс реконструкции, обеспечивающие гражданскую безопасность, энергоэффективность, что влечет за собой возможность достижения положительного экономического эффекта от реконструктивных мероприятий и как следствие совершенствование динамической архитектурно-планировочной уникальности и объемно-пространственной выразительности объектов архитектуры.

Рис. 1. Концептуальное проектное решение по градостроительной реконструкции территории прилегающей к центральному входу в здание вокзала (динамическая организация пешеходной сети, рекреационных участков и накопительных площадок)

Рис. 2. Объемно-пространственное решение динамической организации архитектурной среды прилегающей территории к зданию вокзала в условиях комплексной реконструкции

Рис.3. Проект градостроительного решения микрорайона на 35 000 жителей в структуре сформировавшегося жилого района. На примере микрорайона Донской в Буденновском районе города Донецка»

Разработка методологии и структуры ведения градостроительного кадастра ДНР (рук. Шолух Н.В., Богак Л.Н.)

Информационная система градостроительного кадастра ДНР является организационно-упорядоченной совокупностью информационных ресурсов административных районов и населенных пунктов, необходимых для осуществления градостроительной и инвестиционной деятельности на территории республики для улучшения управления территорией.

Основной целью создания и функционирования кадастра является обеспечение субъектов градостроительной и инвестиционной деятельности актуальной

комплексной, достоверной, юридически закрепленной информацией о действующих на территории ДНР градостроительных регламентах, градостроительной ценности различных территорий, их фактическом состоянии и использовании, о состоянии объектов градостроительства, инженерно-транспортном обеспечении, природно-ресурсном потенциале и историко-архитектурном наследии.

Градостроительный кадастр Донецкой области наряду с другими отраслевыми кадастрами является основой для создания единой информационно-правовой системы регулирования использования территории региона.

Для достижения этой цели кадастр должен обеспечивать реализацию следующих задач:
– создание единой системы классификации и кодирования информации, единой системы условных картографических знаков, единых форматов предоставления данных и обмена информацией;
– создание и использование единых методик формирования документов для информационной – совместимости с другими государственными кадастрами (Земельным, Водным, Лесным и др.);
– создание единой информационной базы градостроительных объектов в Донецкой области для оптимального управления территорией.

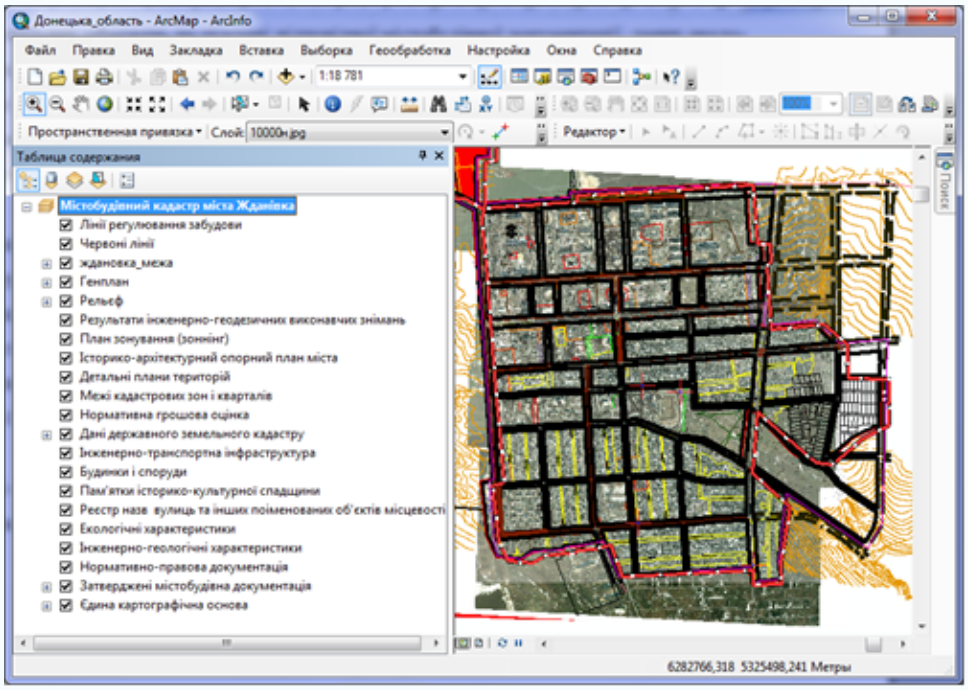

Рис. 1. Вид рабочего окна ГИС «Градостроительный кадастр г. Ждановка» в ArcGIS10

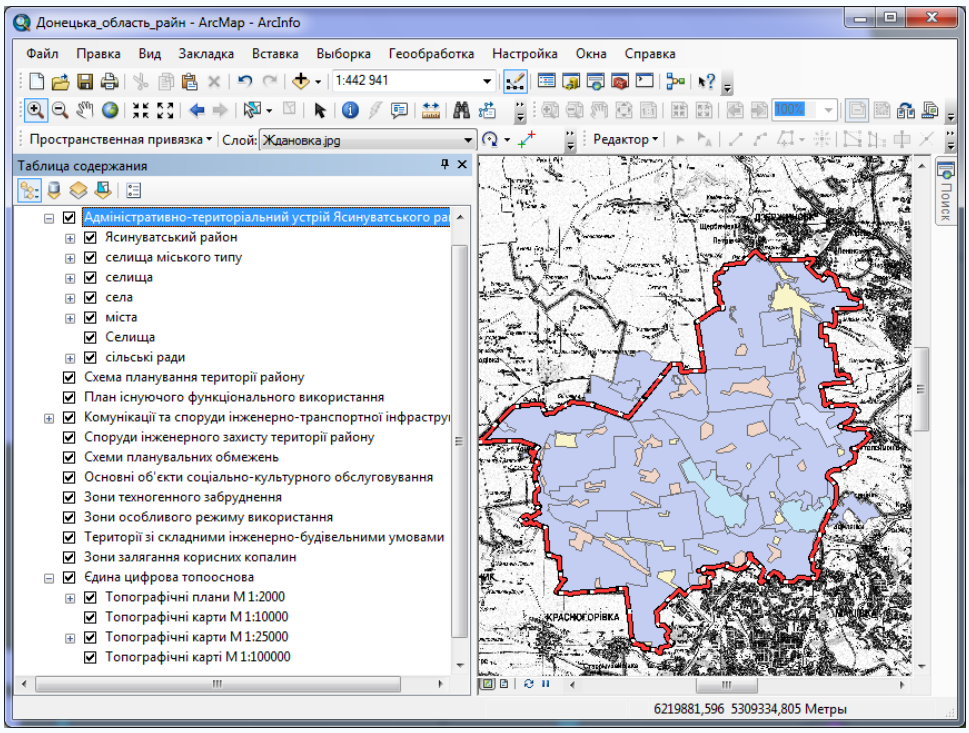

Рис. 2. Вид рабочего окна ГИС «Градостроительный кадастр на районном уровне» в ArcGIS10 (на примере Ясиноватского района)