

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное  
бюджетное образовательное  
учреждение  
высшего образования  
«Казанский государственный  
архитектурно-строительный  
университет»  
(КазГАСУ)

ул. Зеленая, д.1, г. Казань, 420043  
тел. (843) 510 46 01, факс (843) 238 79 72,  
info@kgasu.ru

ОКПО 02069622, ОГРН 1021602836485,  
ИНН 1655018025, КПП 165501001

28.11.2019 № 4.1.7-1444-01

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Ректор  
ФГБОУ ВО «Казанский государственный  
архитектурно-строительный университет»

д.т.н., профессор  
Низамов Р. К.



2019 г.

### ОТЗЫВ

ведущей организации о диссертации

**Анисимова Андрея Владимировича**

на тему: **«Архитектурно-планировочная организация комплексов социально-бытового обслуживания в районах компактного проживания слепых (на примере городов Донбасса)»**, представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности: 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

На рассмотрение представлена кандидатская диссертация и автореферат. Диссертация объемом 231 страница содержит: введение, четыре раздела с выводами по каждому из них и графоаналитическим материалом, выводы по диссертационному исследованию, список использованных источников и приложения со справками о внедрении. Объем автореферата диссертации: 23 страницы текста и 1 страница графоаналитического материала.

Представленный материал соответствует требованиям, предъявляемым к работам, представляемым на соискание ученой степени кандидата архитектуры.

#### Актуальность темы исследования

На современном этапе развития общества возникает необходимость поднимать вопросы и решать проблемы, связанные с гуманностью архитектурно-пространственной искусственной среды. Возрастающие количественные показатели инвалидизации населения, как в России, так и за

*Handwritten signature: N. S. A. Vasilina*

рубежом обосновывают поиск все более прогрессивных путей решения данных проблем. Актуальность темы определяется недостаточной разработкой вопросов социального, историко-градостроительного и регионального характера при проектировании среды, доступной для инвалидов. С этой точки зрения выполненное исследование является своевременным и актуальным не только для городов Донбасса, но и для всех промышленных городов мира, так как в нем затронута тема функционирования и организации мест приложения труда для людей с инвалидностью. В контексте современных условий общественных отношений, именно проблема трудоустройства является наиболее сложно решаемой, но, одновременно, представляет собой необходимое условие социальной реабилитации всех категорий инвалидов.

Основное внимание в работе уделено важному направлению исследований в отношении региональных особенностей, а именно - исторически сложившимся поселениям с высокой концентрацией слепых и слабовидящих. Учитывая высокое соотношение доли людей с недостатками зрения (более 20%) на исследуемых территориях, данная работа является крайне необходимой. Еще более широкое значение актуальность темы исследования приобретает в связи проблемой адаптации архитектурно-пространственной среды к нуждам людей с ограничениями в здоровье. Расширение диапазона новых подходов проектирования с учетом медицинского и социально-бытового обслуживания является серьезной исследовательской задачей. Выводы и рекомендации по этому вопросу являются необходимыми для формирования полноценной городской среды. Поэтому диссертационная работа Анисимова Андрея Владимировича направлена на значимые перспективные научные разработки и имеет практическую ценность.

### **Научная новизна исследования**

Заключается в том, что на основании углубленного изучения автором основных предпосылок и факторов, влияющих на формирование застройки на территориях компактных поселений слепых в городах Донбасса, были получены следующие положения:

- впервые систематизирована номенклатура объектов социально-бытового обслуживания в контексте исследования проблемы компактного расселения людей с ограничениями в здоровье, согласно региональным особенностям, - *полученная классификация в связи с формированием комплекса социально-бытового обслуживания (КСБО) позволяет автору*



*впервые сформировать алгоритм модернизации системы обслуживания, исходя из расчетного радиуса доступности объектов для инвалидов;*

*- сформулированы требования к градостроительной, функциональной, объемно-планировочной, инженерно-технической организации комплексов социально-бытового обслуживания (КСБО) с учетом сложившихся форм расселения слепых и слабовидящих, - вышеназванные требования обоснованы выявленной методикой мирового архитектурно-проектного опыта;*

*- автором разработаны принципы архитектурно-планировочной организации КСБО в районах компактного проживания инвалидов по зрению. Данные принципы используются при построении и обосновании вариантов моделей социально-бытового обслуживания в районах компактного проживания слепых;*

*- результаты исследования, представленные в рекомендательных и экспериментальных предложениях, получены путем корреляции существующей системы обслуживания и выбранных двух моделей организации социально-бытового обслуживания для инвалидов по зрению. Несомненно, автором представлены лично выполненные предпроектные предложения на основании научно-практических рекомендаций.*

*- новизну работы составляет применение большого количества натуральных исследований существующего состояния исторически сложившейся застройки в районах компактного проживания слепых г. Донецка и г. Макеевки, - автор указывает на региональные условия, влияющие на формирование объектов социально-бытового назначения в промышленных городах, и подробно вводит их в обобщенную логическую модель проектирования КСБО*

Положения научной новизны исследования являются убедительными и представлены более широко, чем обозначенные задачи исследования, что является несомненным преимуществом работы.

### **Основные научные результаты и их значимость для науки и производства**

Анализ диссертационной работы Анисимова А. В. показал, что результаты исследования получены на основании: изучения и анализа предпосылок и факторов, влияющих на формирование обобщенной модели проектирования комплексов социально-бытового обслуживания (КСБО) с учетом специфики компактного расселения инвалидов по зрению. Применение выявленных подходов и методов исследования обосновали

требования и условия практического использования объектов системы социально-бытового обслуживания для слепых и слабовидящих.

Основные результаты исследования, которые полностью раскрыты и представлены в четвертом разделе научной работы, заключаются в следующем:

**сформулированы** принципы градостроительной, функциональной, объемно-планировочной организации КСБО с учетом компактного расселения слепых;

**предложен** алгоритм модернизации существующей ступенчатой системы обслуживания на основании рассмотренных специфических нужд слепых;

**рекомендованы** нормативы для определения радиусов размещения общественных объектов, необходимых для слабовидящих и слепых;

**установлена** взаимосвязь функциональной организации КСБО с видами их объемно-планировочной конфигурации;

**выявлены** приемы реализации принципов градостроительной, функционально-пространственной, объемно-планировочной организации КСБО, а также специальные архитектурные и технические приемы, связанные с компенсацией и коррекцией функциональных нарушений у слепых людей;

**разработаны** типы моделей социально-бытового обслуживания в районах компактного проживания слепых, на основании сравнительной характеристики пяти моделей сформирован алгоритм организации социально-бытового и общественного обслуживания данных территорий;

**предложена** обобщенная логическая модель проектирования КСБО, демонстрирующая связь принципов архитектурно-планировочной организации с приемами их реализации на всех уровнях организации таких комплексов;

**обоснована** социально-экономическая эффективность устройства КСБО в районах компактного проживания слепых;

**систематизированы** процессы проектирования, необходимые для организации социально-бытового обслуживания населения на исследуемых территориях;

**даны** рекомендации по применению результатов исследования в процессе проектирования генеральных планов районов и зон, отличающихся повышенной плотностью проживания маломобильных групп населения;

**приведены** практические рекомендации и предложения по проектированию общественного обслуживания с учетом потребностей людей с ограниченными физическими возможностями в городах Донецкого региона.

Основные выводы и научно-практические результаты исследования апробированы в докладах Анисимова Андрея Владимировича на



республиканских, региональных и международных научно – практических конференциях и форумах, подробно освещены в научных публикациях.

Представленные автором результаты получили внедрение в научный, практический и учебный процессы. Это подтверждено соответствующими справками о внедрении основных положений диссертации, а также представленными лично автором предпроектными предложениями, которые указаны в материалах рукописи диссертации и в автореферате научного исследования.

### **Рекомендации по использованию результатов и выводов диссертационного исследования**

Полученные в диссертационном исследовании результаты и выводы имеют важное научно-практическое значение для архитектурно-строительной отрасли. Применение архитектурно-планировочных принципов, сформулированных в работе, будет способствовать развитию региональной специфики формирования инфраструктуры для слепых и слабовидящих с учетом системного подхода. Считаем целесообразным продолжить работу над практической реализацией основных положений и принципов предложенной концепции. В частности, теоретическая модель объекта исследования может использоваться для выявления существенных аспектов при разработке проектных предложений не только с учетом сохранения и развития объектов социально-бытового обслуживания в местах компактного проживания слепых, но и в целом инфраструктуры промышленных городов. Интересными для практического использования является внедрение концептуальных моделей обслуживания в предлагаемую трехуровневую организацию обслуживания, модернизирующую существующую сеть общественных объектов. Такие решения позволяют размещать объекты социального назначения вблизи мест компактного проживания инвалидов, и дифференцировать застройку на основе требований доступности.

### **Основные замечания по диссертационному исследованию**

В качестве замечаний отмечено следующее:

1. Автором выявлены социально-экономические и градообразующие аспекты, которые являлись предпосылками возникновения и развития компактных поселений инвалидов по зрению. В этой связи следовало бы провести аналогию между исследуемыми районами, возникающими на базе артельных предприятий, и феноменом моногородов, также имеющими градообразующее промышленное предприятие своей социально-экономической основой. Как недостаток отмечаем, что в работе не нашел

отражение вывод №2 по разделу 3, который могли бы обосновать примеры отечественного или зарубежного опыта реанимации и повышения жизнеспособности вышеупомянутых моногородов.

2. Представляется сомнительным предложенное объединение в единый комплекс социально-бытового обслуживания с учебно-производственной, медико-реабилитационной и прочими функциями. Необходимость учета производственных и сопутствующих им технологических процессов является обязательным фактором при организации мест приложения труда слепых и людей с другими особенностями в здоровье.

3. Приведенный в работе обзорный материал зарубежного опыта проектирования не позволяет проследить динамику изменений в функционально-пространственных решениях. Следовало бы выявлять хронологические этапы становления положительной практики. Так, рассматриваемый современный жилой комплекс с элементами адаптации среды «Фридмен Плейс» в Чикаго, имея год создания – 1935, был организован Ассоциацией еврейской общины для борьбы с дискриминацией, которой подвергались люди с нарушениями зрения. Подобный ретроспективный анализ был бы показателен и для других, подобранных автором примеров, включая Королевскую школу для слепых детей в Эдинбурге, расположенную в старинном шотландском замке, изначально исключая какие-либо адаптивные мероприятия в своей пространственной структуре;

4. Как недостаток работы отмечаем, что в приемах реализации принципов градостроительной организации КСБО предлагается «переселение слепых и слабовидящих в специализированные, адаптируемые дома и социальные центры». Все же свободный выбор места жительства, гарантированный принятой Конвенцией ООН, в условиях частичной или полной реорганизации мест приложения труда в компактных поселениях инвалидов по зрению является логичным причинно-следственным выводом. Социологический опрос, заявленный в методах исследования, смог бы осветить вышеупомянутый аспект проблемы, однако в работе не представлен.

Перечисленные замечания носят дискуссионный характер и не уменьшают ценности представленного материала. Диссертационная работа Анисимова А.В. оценена положительно, имеет высокий научный уровень и демонстрирует большой объем проделанной работы.

#### **Заключение по диссертационной работе**

Диссертация представляет собой законченную научно-исследовательскую работу, на актуальную тему. Новые научные результаты,



полученные диссертантом, имеют существенное значение для архитектурной науки, представляют несомненную актуальность и перспективность в дальнейших практических разработках. Результаты исследования получены автором самостоятельно, что подтверждается в 18 публикациях, внедрением в научно-практический и учебный процесс. Основные выводы вполне корректны и обоснованы, а сама работа выполнена на высоком профессиональном уровне. Материал диссертационного исследования взаимосвязан логической структурой, методически верно оформлен. Графические таблицы и изображения доступны для восприятия и полностью отражают текстовое содержание исследования. Автореферат в полной мере отражает содержание диссертации, основные выводы и результаты.

Работа отвечает требованиям п.2.2 Положения о присуждении ученых степеней, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор заслуживает присуждения ему ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности

Отзыв обсужден и одобрен на заседании кафедры «Теория и практика архитектуры» Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации «18» ноября 2019 г., протокол № 3.

Отзыв подготовлен кандидатом архитектуры, доцентом кафедры «Теория и практика архитектуры» ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» Коротковой Светланой Геннадьевной.

Настоящим даем согласие на автоматизированную обработку персональных данных с указанием фамилии, имя, отчества.

Кандидат архитектуры, доцент,  
кафедры «Теория и практика архитектуры»  
ФГБОУ ВО «Казанский государственный  
архитектурно-строительный университет»

С.Г. Короткова

Заведующая кафедрой «Теория и практика  
архитектуры», доктор архитектуры, профессор,  
ФГБОУ ВО «Казанский государственный  
архитектурно-строительный университет»

Г.Н. Айдарова



Общественно-ручную подпись  
С.Г. Коротковой  
Г.Н. Айдаровой  
Исполнитель  
Начальник Отдела кадров  
Влад Замулинский  
20 г. P.D

420043, Российская Федерация, Республика Татарстан. г. Казань, ул. Зеленая, 1.  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего  
образования «Казанский государственный архитектурно-строительный университет».  
Тел.: +7 (843) 510-46-01  
E-mail: [info@kgasu.ru](mailto:info@kgasu.ru)