

План одобрен Ученым советом ГОУ ВПО
"ДОННАСА"
Протокол № 10 от 26.06.2017

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

подготовки магистров



08.04.01

УГНП: 08.00.00 "Техника и технологии строительства" Направление: 08.04.01 "Строительство"

ОПОП ВО магистратуры "ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА, КОНТРОЛЬ, НАДЗОР И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"

Кафедра: Экономика, экспертиза и управление недвижимостью, Технологии строительных конструкций, изделий и материалов

Факультет: Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости

Квалификация: магистр
Программа подготовки: академ. магистратура
Форма обучения: заочная
Срок обучения: 2г 3м

Год начала подготовки
(по учебному плану)

2017

Образовательный стандарт


ФГОС ВО 34974

28.11.2014

Виды профессиональной деятельности
- инновационная, изыскательская и проектно-расчетная;
- научно-исследовательская и педагогическая;
- деятельность по управлению проектами;
- профессиональная экспертиза и нормативно-методическая деятельность

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР - первый проректор, профессор

 / Зайченко Н.М./

Начальник УЧ, доцент

 / Сухина А.А./

Декан, доцент

 / Веретенникова О.В./


Руководитель магистерской программы, профессор

 / Сеева В.Г./

Зав.кафедрой ЭЗУН, профессор

 / Сеева В.Г./

Зав.кафедрой ТСКИиМ, профессор

 / Зайченко Н.М./

Руководитель магистерской программы, профессор

 / Зайченко Н.М./

1. Календарный учебный график

[illegible]

2. Сводные данные

		Курс 1	Курс 2	Курс 3	Итого
	Теоретическое обучение	32	12		44
Э	Экзаменационные сессии	4	4		8
У	Учебная практика	2			2
	Научно-исследовательская работа (распред.)		22		22
П	Производственная практика	4	2	6	12
Д	Выпускная квалификационная работа			3 1/3	3 1/3
Г	Гос. экзамены и/или защита ВКР			2/3	2/3
К	Каникулы	10	12	3	25
Итого		52	52	13	117
Студентов					
Групп					

	Индекс	Наименование	Формы контроля						Всего часов					ЗЕТ		Распределение ЗЕТ			Закрепленная кафедра	
			Экзам ены	Зачет ы	Зачет ы с оценк ой	Курсо вые проек ты	Курсо вые работ ы	Контр ольные	По ЗЕТ	По плану	в том числе			Экспе ртное	Факт	Курс 1	Курс 2	Курс 3	Код	Наименование
											Конта кт. раб. (по учеб.	СР	Контр оль							
15	Б1.Б.1	Философские проблемы науки и техники		1					108	108	6	98	4	3	3	3			24	История и философия
18	Б1.Б.2	Методология и методы научных исследований	1						108	108	4	95	9	3	3	3			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
21	Б1.Б.3	Специальные разделы высшей математики	1						108	108	8	91	9	3	3	3			19	Физика, математика и материаловедение
24	Б1.Б.4	Математическое моделирование		2					72	72	8	60	4	2	2		2		19	Физика, математика и материаловедение
27	Б1.Б.5	Педагогика высшей школы		1					72	72	4	64	4	2	2	2			25	Иностранные языки
30	Б1.Б.6	Деловой иностранный язык	1						108	108	4	95	9	3	3	3			25	Иностранные языки
33	Б1.Б.7	Информационные технологии в строительстве	1						108	108	8	91	9	3	3	3			9	Специализированные информационные технологии и системы
36	Б1.Б.8	Методы решения научно-исследовательских задач в строительстве		2					72	72	6	62	4	2	2		2		1	Металлические конструкции и сооружения
44	Б1.В.ОД.1	Профессиональная экспертиза и контроль	1			1			144	144	8	127	9	4	4	4			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
47	Б1.В.ОД.2	Тренинг по сметному делу	1	1		1			180	180	8	159	13	5	5	5			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
50	Б1.В.ОД.3	Организация оценочной деятельности объектов недвижимости	1						108	108	8	91	9	3	3	3			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
53	Б1.В.ОД.4	Геодезическое обеспечение строительства уникальных зданий и сооружений		1					72	72	8	60	4	2	2	2			8	Инженерная геодезия
56	Б1.В.ОД.5	Региональный рынок недвижимости		1					72	72	6	62	4	2	2	2			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
59	Б1.В.ОД.6	Компьютерные технологии в науке и профессиональной деятельности		2					72	72	8	60	4	2	2		2		9	Специализированные информационные технологии и системы
62	Б1.В.ОД.7	Психология межличностных отношений		2					72	72	4	64	4	2	2		2		24	История и философия
65	Б1.В.ОД.8	Инновационный менеджмент		1					72	72	4	64	4	2	2	2			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
68	Б1.В.ОД.9	Расчет и проектирование зданий и сооружений	2			2			108	108	8	91	9	3	3		3		1	Металлические конструкции и сооружения
71	Б1.В.ОД.10	Охрана труда в отрасли	2						72	72	4	59	9	2	2		2		16	Техносферная безопасность
79	Б1.В.ДВ.1.1	Авторский надзор в строительстве		1					72	72	6	62	4	2	2	2			6	Технология и организация строительства
82	Б1.В.ДВ.1.2	Испытание и обследование конструкций, зданий и сооружений		1					72	72	6	62	4	2	2	2			1	Металлические конструкции и сооружения
86	Б1.В.ДВ.2.1	Управление стоимостью объектов недвижимости	2						72	72	6	57	9	2	2		2		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
89	Б1.В.ДВ.2.2	Перспективы развития строительного материаловедения, ресурсо- и энергосбережения в строительстве	2						72	72	6	57	9	2	2		2		4	Технологии строительных конструкций, изделий и материалов
93	Б1.В.ДВ.3.1	Международная система нормативно-технической документации в современном строительстве	1						72	72	6	57	9	2	2	2			7	Теоретическая и прикладная механика
96	Б1.В.ДВ.3.2	Современные технологии строительства с применением новых материалов	1						72	72	6	57	9	2	2	2			6	Технология и организация строительства

100	Б1.В.ДВ.4.1	Управление инвестиционными проектами в строительстве		2					72	72	6	62	4	2	2		2		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
103	Б1.В.ДВ.4.2	Экономическая эффективность инженерных решений в строительстве		2					72	72	6	62	4	2	2		2		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
107	Б1.В.ДВ.5.1	Мониторинг и оценка технического состояния объектов недвижимости		1			1		144	144	8	127	9	4	4	4			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
110	Б1.В.ДВ.5.2	Экономика и управление градостроительством		1			1		144	144	8	127	9	4	4	4			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
121	Б2.У.1	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков (педагогическая, стационарная)	Вар			1			108	108				3	3	3			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
125	Б2.Н.1	Научно-исследовательская работа (производственная, выездная)	Вар	V		2			648	648		648		18	18		18		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
126	Б2.Н.2	Научно-исследовательская работа (производственная, стационарная)	Вар	V		2			540	540		540		15	15		15		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
130	Б2.П.1	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (научно-исследовательская, стационарная)	Вар			2			108	108				3	3		3		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
131	Б2.П.2	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (технологическая, выездная)	Вар			1			216	216				6	6	6			22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
132	Б2.П.3	Преддипломная практика (выездная)	Вар			3			324	324				9	9			9	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
142	Б3.Г.1	Подготовка и сдача государственного экзамена		3					36	36		27	9	1	1			1	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
150	Б3.Д.1	Подготовка и защита магистерской диссертации	Баз						180	180				5	5			5	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью
156	ФТД.1	Иностранный язык профессиональной направленности			1				72	72	8	60	4	2	2	2			25	Иностранные языки
159	ФТД.2	Обеспечение пожарной безопасности и огнестойкости зданий и сооружений			2				72	72	8	60	4	2	2		2		16	Техносферная безопасность

7,12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	15	16	17	21	22	23	24	42	43	44	45	46	47	68	69	70	71	72	73	94	95	96	97	98	99	219	###	221.00	222	223	224	225	226
	Индекс	Наименование	Формы контроля						Всего часов				ЗЕТ		Распределение по курсам																Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.	Пр/Ауд (%)	Итого часов в интерактивной форме	Итого часов в электронной форме	Закрепленная кафедра		Компетенции					
			Экзам-ены	Зачеты	Зачеты с оценкой	Курсовые проекты	Курсовые работы	Контрольные	По ЗЕТ	По плану	Контакт. раб. (по учеб. зан.)	СР	Контроль	Экспертное	Факт	Курс 1					Курс 2					Курс 3										Часов в ЗЕТ							
																Часов					Часов					Часов																	
																		Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ								
4	*	Итого	13	14		4					4464	4464	162	3193	173	124	124	36	16	52	1 403	113	54	24	24	10	575	51	55					27	9	15	-		38.3%				
6		Итого по ООП (без факультативов)	13	12		4					4320	4320	146	3073	165	120	120	36	16	44	1 343	109	52	20	20	10	515	47	53					27	9	15	-		37%				
8		B=35% B=65% ДБ(от В)=30.7%											7%	86%	7%																												
9		Итого по блоку Б1	12	12		4					2160	2160	146	1858	156	60	60	36	16	44	1 343	109	43	20	20	10	515	47	17							-		37%					
11		B=35% B=65% ДБ(от В)=30.7%											7%	86%	7%																												
12	Б1	Дисциплины (модули)	12	12		4					2160	2160	146	1858	156	60	60	36	16	44	1 343	109	43	20	20	10	515	47	17								-		37%				
14	Б1.Б	Базовая часть	4	4							756	756	48	656	52	21	21	8	8	18	534	44	17	6	8		122	8	4							-		37.5%					
15	Б1.Б.1	Философские проблемы науки и техники		1							108	108	6	98	4	3	3	4		2	98	4	3												36		33.3%						
18	Б1.Б.2	Методология и методы научных исследований	1								108	108	4	95	9	3	3			4	95	9	3												36		100%						
21	Б1.Б.3	Специальные разделы высшей математики	1								108	108	8	91	9	3	3			8	91	9	3												36		100%						
24	Б1.Б.4	Математическое моделирование		2							72	72	8	60	4	2	2								8		60	4	2							36							
27	Б1.Б.5	Педагогика высшей школы		1							72	72	4	64	4	2	2	4			64	4	2												36								
30	Б1.Б.6	Деловой иностранный язык	1								108	108	4	95	9	3	3			4	95	9	3												36		100%						
33	Б1.Б.7	Информационные технологии в строительстве	1								108	108	8	91	9	3	3		8		91	9	3												36								
36	Б1.Б.8	Методы решения научно-исследовательских задач в строительстве		2							72	72	6	62	4	2	2		6					6			62	4	2						36								
39	*																																										
41	Б1.В	Вариативная часть	8	8		4					1404	1404	98	1202	104	39	39	28	8	26	809	65	26	14	12	10	393	39	13							-		36.7%					
43	Б1.В.ОД	Обязательные дисциплины	5	6		3					972	972	66	837	69	27	27	18	8	16	563	43	18	8	12	4	274	26	9						-		30.3%						
44	Б1.В.ОД.1	Профессиональная экспертиза и контроль	1		1						144	144	8	127	9	4	4	4		4	127	9	4											36		50%							
47	Б1.В.ОД.2	Тренинг по сметному делу	1	1		1					180	180	8	159	13	5	5		8		159	13	5											36									
50	Б1.В.ОД.3	Организация оценочной деятельности объектов недвижимости	1								108	108	8	91	9	3	3	4		4	91	9	3											36		50%							
53	Б1.В.ОД.4	Геодезическое обеспечение строительства уникальных зданий и сооружений		1							72	72	8	60	4	2	2	4		4	60	4	2											36		50%							
56	Б1.В.ОД.5	Региональный рынок недвижимости		1							72	72	6	62	4	2	2	2	4	62	4	2												36		66.7%							
59	Б1.В.ОД.6	Компьютерные технологии в науке и профессиональной деятельности		2							72	72	8	60	4	2	2							8		60	4	2						36									
62	Б1.В.ОД.7	Психология межличностных отношений		2							72	72	4	64	4	2	2							4		64	4	2						36									
65	Б1.В.ОД.8	Инновационный менеджмент		1							72	72	4	64	4	2	2	4			64	4	2											36									
68	Б1.В.ОД.9	Расчет и проектирование зданий и сооружений	2			2					108	108	8	91	9	3	3		4		4	91	9	3										36		50%							
71	Б1.В.ОД.10	Охрана труда в отрасли	2								72	72	4	59	9	2	2		4					4		59	9	2						36									
74	*																																										
76	Б1.В.ДВ	Дисциплины по выбору	3	2		1					432	432	32	365	35	12	12	10		10	246	22	8	6		6	119	13	4						-		50%						
78	Б1.В.ДВ.1																																										
79	1	Авторский надзор в строительстве		1							72	72	6	62	4	2	2	2	4	62	4	2												36		66.7%							
82	2	Испытание и обследование конструкций, зданий и сооружений		1							72	72	6	62	4	2	2	2	4	62	4	2												36		66.7%							
83	*																																										
85	Б1.В.ДВ.2																																										
86	1	Управление стоимостью объектов недвижимости	2								72	72	6	57	9	2	2							2		4	57	9	2						36		66.7%						
89	2	Перспективы развития строительного материаловедения, ресурсо- и энергосбережения в строительстве	2								72	72	6	57	9	2	2		2					2		4	57	9	2						36		66.7%						
90	*																																										
92	Б1.В.ДВ.3																																										
93	1	Международная система нормативно-технической документации в современном строительстве	1								72	72	6	57	9	2	2	4		2	57	9	2											36		33.3%							
96	2	Современные технологии строительства с применением новых материалов	1								72	72	6	57	9	2	2	4		2	57	9	2											36		33.3%							
97	*																																										
99	Б1.В.ДВ.4			2							72	72	6	62	4	2	2							4		2	62	4	2						36		33.3%						
100	1	Управление инвестиционными проектами в строительстве		2							72	72	6	62	4	2	2							4		2	62	4	2						36								
103	2	Экономическая эффективность инженерных решений в строительстве		2							72	72	6	62	4	2	2							4		2	62	4	2						36		33.3%						
104	*																																										
106	Б1.В.ДВ.5																																										
107	1	Мониторинг и оценка технического состояния объектов недвижимости	1			1					144	144	8	127	9	4	4	4		4	127	9	4											36		50%							

[illegible]

Индекс	Наименование	Каф	Формируемые компетенции											
Б1	Дисциплины (модули)		ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-8	ОПК-9
			ОПК-10	ОПК-11	ОПК-12	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8	ПК-9
			ПК-13	ПК-14	ПК-15	ПК-16	ПК-17	ПК-18	ПК-19	ПК-20	ПК-21			
Б1.Б.1	Философские проблемы науки и техники	24	ОК-1	ОПК-6	ОПК-7	ОПК-10								
Б1.Б.2	Методология и методы научных исследований	22	ОПК-3 ПК-18	ОПК-5 ПК-19	ОПК-10 ПК-20	ОПК-11 ПК-21	ПК-5	ПК-8	ПК-9	ПК-13	ПК-14	ПК-15	ПК-16	ПК-17
Б1.Б.3	Специальные разделы высшей математики	19	ОК-1	ОПК-4	ОПК-9	ПК-7								
Б1.Б.4	Математическое моделирование	19	ОПК-4	ОПК-10	ПК-7									
Б1.Б.5	Педагогика высшей школы	25	ОК-2	ОК-3	ОПК-1	ОПК-2	ПК-9	ПК-17						
Б1.Б.6	Деловой иностранный язык	25	ОПК-1	ОПК-12	ПК-6									
Б1.Б.7	Информационные технологии в строительстве	9	ОПК-6	ПК-3	ПК-4	ПК-6								
Б1.Б.8	Методы решения научно-исследовательских задач в строительстве	1	ОПК-5	ОПК-8	ОПК-9	ОПК-10	ПК-1	ПК-2						
Б1.В.ОД.1	Профессиональная экспертиза и контроль	22	ОПК-12	ПК-6	ПК-18	ПК-19								
Б1.В.ОД.2	Тренинг по сметному делу	22	ОПК-5	ОПК-6	ПК-13	ПК-15								
Б1.В.ОД.3	Организация оценочной деятельности объектов недвижимости	22	ОПК-2	ОПК-10	ОПК-12	ПК-5	ПК-13	ПК-15						
Б1.В.ОД.4	Геодезическое обеспечение строительства уникальных зданий и сооружений	8	ОПК-11	ОПК-12	ПК-1	ПК-4	ПК-15	ПК-16						
Б1.В.ОД.5	Региональный рынок недвижимости	22	ПК-1	ПК-2	ПК-3									
Б1.В.ОД.6	Компьютерные технологии в науке и профессиональной деятельности	9	ОПК-4	ОПК-5	ОПК-6	ПК-3	ПК-6							
Б1.В.ОД.7	Психология межличностных отношений	24	ОК-2	ОПК-2	ОПК-3	ОПК-7	ПК-9							
Б1.В.ОД.8	Инновационный менеджмент	22	ПК-2	ПК-8										
Б1.В.ОД.9	Расчет и проектирование зданий и сооружений	1	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-7							
Б1.В.ОД.10	Охрана труда в отрасли	16	ОК-2	ОПК-4	ОПК-10	ПК-21								
Б1.В.ДВ.1.1	Авторский надзор в строительстве	6	ОПК-5	ОПК-9	ПК-16	ПК-21								
Б1.В.ДВ.1.2	Испытание и обследование конструкций, зданий и сооружений	1	ОПК-5	ОПК-9	ПК-16	ПК-21								
Б1.В.ДВ.2.1	Управление стоимостью объектов недвижимости	22	ОПК-7	ПК-2	ПК-13	ПК-14								
Б1.В.ДВ.2.2	Перспективы развития строительного материаловедения, ресурсо- и энергосбережения в строительстве	4	ОПК-5	ОПК-8	ПК-19									
Б1.В.ДВ.3.1	Международная система нормативно-технической документации в современном строительстве	7	ОПК-2	ОПК-7	ПК-4	ПК-16								
Б1.В.ДВ.3.2	Современные технологии строительства с применением новых материалов	6	ОПК-11	ПК-20	ПК-21									
Б1.В.ДВ.4.1	Управление инвестиционными проектами в строительстве	22	ПК-13	ПК-14	ПК-17									
Б1.В.ДВ.4.2	Экономическая эффективность инженерных решений в строительстве	22	ОПК-4	ОПК-9	ОПК-10	ПК-14	ПК-19							
Б1.В.ДВ.5.1	Мониторинг и оценка технического состояния объектов недвижимости	22	ОПК-5	ОПК-9	ОПК-10	ПК-14	ПК-16	ПК-18	ПК-19	ПК-20	ПК-21			

[illegible]

		Итого						Курс 1	Курс 2	Курс 3
		Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар. %) %	ЗЕТ					
					Мин.	Макс.	Факт			
	Итого				117	133	124	54	55	15
	Итого по ООП (без факультативов)				117	123	120	52	53	15
	Итого по блоку Б1	35%	65%	30.7%	60	60	60	43	17	
Б1	Дисциплины (модули)	35%	65%	30.7%	60	60	60	43	17	
Б1.Б	Базовая часть				18	21	21	17	4	
Б1.В	Вариативная часть				39	42	39	26	13	
Б2	Практики, в том числе научно-исследовательская работа (НИР)				51	54	54	9	36	9
Б2.Б	Базовая часть									
Б2.В	Вариативная часть				51	54	54	9	36	9
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	6			6
Б3.Б	Базовая часть				6	9	6			6
Б3.В	Вариативная часть									
ФТД	Факультативы					10	4	2	2	
	Доля ... занятий от аудиторных	лекционных					38.36%			
		в интерактивной форме					0%			
	Учебная нагрузка (час/нед)	ООП, факультативы					47.2	45	49.3	
		в период гос.экзаменов					54			54
	Учебная аудиторная нагрузка (час/год)	ООП					73	96	50	
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)						9	3	1
		ЗАЧЕТЫ (За)						7	5	
		ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)								
		КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)						3	1	
		КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)								
		КОНТРОЛЬНЫЕ (К)								
		ОЦЕНКИ ПО РЕЙТИНГУ (Оц)								
		РЕФЕРАТЫ (Реф)								
		ЭССЕ (Эс)								
	РГР (РГР)									