

План одобрен Ученым советом ГОУ ВПО
"ДОННАСА"

Протокол № 6 от 25.02.2020

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

08.04.01

УГНП 08.00.00 "Техника и технологии строительства" Направление: 08.04.01 "Строительство" ОПОП ВО магистратуры: "Управление инвестиционно-строительной деятельностью"

Программа магистратуры: Управление инвестиционно-строительной деятельностью

Кафедра: Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг, Экономика, экспертиза и управление недвижимостью, Менеджмент строительных организаций

Факультет: Факультет экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости

Квалификация: магистр

Программа подготовки: академическая магистратура

Форма обучения: Очная форма

Срок получения образования: 2г

Год начала подготовки (по учебному плану) 2020
Учебный год 2020-2021
Образовательный стандарт (ФГОС) № 482 от 31.05.2017

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
01	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
01.004	ПЕДАГОГ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБУЧЕНИЯ, ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
10.003	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10.004	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА И ЭКСПЕРТИЗЫ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
16.009	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ
16.038	РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
16.114	ОРГАНИЗАТОР ПРОЕКТНОГО ПРОИЗВОДСТВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
40	СКВОЗНЫЕ ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ
40.011	СПЕЦИАЛИСТ ПО НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИМ И ОПЫТНО-КОНСТРУКТОРСКИМ РАЗРАБОТКАМ
40.054	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА
40.056	СПЕЦИАЛИСТ ПО ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ПРОФИЛАКТИКЕ

+	Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	+	научно-исследовательский
+	+	организационно-управленческий
+	-	проектный
+	-	педагогический
+	-	сервисно-эксплуатационный
+	-	экспертно-аналитический
+	-	контрольно-надзорный

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

Проректор по УМР и ПО

Начальник УЧ

Зав.кафедрой ЭЭУН

Зав.кафедрой ЭТИСИ

Зав.кафедрой МСО

Руководитель магистерской программы

/ Нездойминов В.И./

/ Севка В.Г. /

/ Сухина А.А./

/ Севка В.Г. /

/ Веретенникова О.В./

/ Иванов М.Ф. /

/ Веретенникова О.В./

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь			Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март				Апрель				Май				Июнь				Июль				Август										
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52		
I																	У	У	Э	Э	К	К															Э	Э	П	П	П	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К			
II																		У	У	Э	Э	К	К	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	П	П	П	П	П	П	Г	Г	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К	К	К

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Итого
		сен. 1	сен. 2	Всего	сен. 3	сен. 4	Всего	
	Теоретическое обучение и практики	16	16	32	18		18	50
Э	Экзаменационные сессии	2	2	4	2		2	6
У	Учебная практика	2		2	2		2	4
Н	Научно-исслед. работа					10	10	10
П	Производственная практика		4	4		6	6	10
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					3 2/6	3 2/6	3 2/6
Г	Подготовка к сдаче и сдача гос. экзамена					4/6	4/6	4/6
К	Каникулы	2	8	10	2	8	10	20
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		22	30	52	24	28	52	104
Студентов								
Групп								

		Форма контроля				з.е.		Итого акад.часов																	Закрепленная кафедра										
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Эксперт ное	Факт	Эксперт ное	По плану	Контакт часы	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	Курс. пр-е	Конс	КРР	УП	ПП	ГЭ	ВКР	Р	СР	ПА	Конт роль	Интер часы	Код	Наименование	Компетенции				
Блок 1.Дисциплины (модули)																																			
Обязательная часть																																			
+	Б1.Б.01	Социальные коммуникации. Психология		1				3	3	108	108	18	18	16				2								90			2	24	История и философия	УК-3; УК-4; УК-5; УК-6			
+	Б1.Б.02	Деловой иностранный язык		1				3	3	108	108	18	18			16		2								90			2	25	Иностранные языки и педагогика высшей школы	УК-4			
+	Б1.Б.03	Прикладная математика		2				3	3	108	108	34	34			32		2								74			6	28	Высшая математика и информатика	ОПК-1; ОПК-2; ОПК-6			
+	Б1.Б.04	Основы научных исследований	1					3	3	108	108	66	66	32		32										26	2	16	12	23	Менеджмент строительных организаций	УК-1; УК-4; ОПК-2; ОПК-6			
+	Б1.Б.05	Организация проектно-исследовательской деятельности	1					3	3	108	108	68	68	32		32		2								24	2	16	12	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6			
+	Б1.Б.06	Организация и управление производственной деятельностью	1					4	4	144	144	68	68	32		32		2								60	2	16	12	21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	УК-1; УК-2; УК-4; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-7			
								19	19	684	684	272	272	112		144		10								364	6	48	46						
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																																			
+	Б1.Б.01	Организация инвестиционно-строительной деятельности	2				2	6	6	216	216	71	71	32		32		2	3							129	2	16	12	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1			
+	Б1.Б.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов	2				2	5	5	180	180	71	71	32		32		2	3							93	2	16	12	21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-2; ПК-3; ПК-1			
+	Б1.Б.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве (спецкурс)	3				3	5	5	180	180	79	79	36	36			2	3							85	2	16	12	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-7; ПК-2; ПК-1			
+	Б1.Б.04	Контроль технического состояния объектов недвижимости	2				2	5	5	180	180	72	72	32		32	4	2								92	2	16	12	15	Городское строительство и хозяйство	ПК-3; ПК-4; ПК-1			
+	Б1.Б.05	Информационные технологии в строительстве	1					3	3	108	108	36	36		32			2								56	2	16	6	9	Специализированные информационные технологии и системы	УК-1; УК-2; ПК-7; ПК-5; ПК-2			
+	Б1.Б.06	Педагогика высшей школы		1				3	3	108	108	18	18	16				2								90			2	25	Иностранные языки и педагогика высшей школы	УК-1; ПК-6; ПК-5			
+	Б1.Б.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.Б.ДВ.01	1	1			1	5	5	180	180	89	89	32		48		4	3							75	2	16	12			УК-1; ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.01.01	Специализация: Управление строительной организацией.	1	1			1	5	5	180	180	89	89	32		48		4	3							75	2	16	12			УК-1; ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.01.01.01	Ресурсное обеспечение строительной организации	1				1	3	3	108	108	55	55	16		32		2	3							37	2	16	8	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-7; ПК-2; ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.01.01.02	Планирование деятельности строительной организации		1				2	2	72	72	34	34	16		16		2								38			4	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-7; ПК-2			
-	Б1.Б.ДВ.01.02	Специализация: Девелопмент и профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности.	1	1			1	5	5	180	180	84	84	32		48		2								80	2	16	12						
-	Б1.Б.ДВ.01.02.01	Девелопмент недвижимости различного функционального назначения	1				1	3	3	108	108	50	50	16		32										42	2	16	8	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-2; ПК-4			
-	Б1.Б.ДВ.01.02.02	Экономическая эффективность инженерных решений в строительстве		1				2	2	72	72	34	34	16		16		2								38			4	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-2; ПК-4			
-	Б1.Б.ДВ.01.03	Специализация: Информационно-стоимостной инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности.	1	1			1	5	5	180	180	89	89	32		48		4	3							75	2	16	12						
-	Б1.Б.ДВ.01.03.01	Инвестиционный анализ	1				1	3	3	108	108	55	55	16		32		2	3							37	2	16	8	21	Экономическая теория и информацион	ПК-7; ПК-1			
-	Б1.Б.ДВ.01.03.02	Контролинг в системе управления инжиниринговыми проектами		1				2	2	72	72	34	34	16		16		2								38			4	21	Экономическая теория и информацион	ПК-3; ПК-2; ПК-4; ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.Б.ДВ.2	2	2			2	5	5	180	180	71	71			64		4	3							109			12			ПК-7; ПК-2; ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.02.01	Специализация: Управление строительной организацией.	2	2			2	5	5	180	180	71	71			64		4	3							109			12			ПК-7; ПК-2; ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.02.01.01	Методы и инструменты управления качеством в строительстве	2				2	3	3	108	108	37	37			32		2	3							71			6	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-5; ПК-4; ПК-3			
+	Б1.Б.ДВ.02.01.02	Организация и контроль в строительной организации		2				2	2	72	72	34	34			32		2								38			6	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-2; ПК-1			
-	Б1.Б.ДВ.02.02	Специализация: Девелопмент и профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2			2	5	5	180	180	73	73			64		4	3							91	2	16	12						
-	Б1.Б.ДВ.02.02.01	Профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	2				2	3	3	108	108	39	39			32		2	3							53	2	16	6	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-6; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1			
-	Б1.Б.ДВ.02.02.02	Мониторинг и оценка технического состояния объектов недвижимости		2				2	2	72	72	34	34			32		2								38			6	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-6; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1			
-	Б1.Б.ДВ.02.03	Специализация: Информационно-стоимостной инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2			2	5	5	180	180	73	73			64		4	3							91	2	16	12						
-	Б1.Б.ДВ.02.03.01	Бюджетирование инвестиционно-строительной деятельности	2				2	3	3	108	108	39	39			32		2	3							53	2	16	6	21	Экономическая теория и информацион	ПК-7; ПК-3; ПК-1			
-	Б1.Б.ДВ.02.03.02	Финансовый инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности		2				2	2	72	72	34	34			32		2								38			6	21	Экономическая теория и информацион	ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.Б.ДВ.3	3	3			4	4	144	144	60	60			54		4									68	2	16	10						
+	Б1.Б.ДВ.03.01	Специализация: Управление строительной организацией.	3	3			4	4	144	144	60	60			54		4									68	2	16	10						
+	Б1.Б.ДВ.03.01.01	Управление изменениями в строительстве	3					2	2	72	72	40	40			36		2								16	2	16	6	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-5; ПК-1			
+	Б1.Б.ДВ.03.01.02	Управление человеческими ресурсами		3				2	2	72	72	20	20			18		2								52			4	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-6; ПК-7; ПК-4			
-	Б1.Б.ДВ.03.02	Специализация: Девелопмент и профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности.	3	3			4	4	144	144	61	61	1		54		4									67	2	16	10			ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-1			
-	Б1.Б.ДВ.03.02.01	Экспертиза инвестиционных решений	3					2	2	72	72	40	40			36		2								16	2	16	6	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-1			
-	Б1.Б.ДВ.03.02.02	Финансовое обеспечение инвестиционного проекта и аудит		3				2	2	72	72	21	21	1		18		2								51			4	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-1			

				Форма контроля				з.е.		Итого акад.часов																Закрепленная кафедра							
Считать в плане	Индекс	Наименование		Экзам ен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Эксперт ное	Факт	Эксперт ное	По плану	Контакт часы	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	Курс. пр-е	Конс	КРР	УП	ПП	ГЭ	ВКР	Р	СР	ПА	Конт роль	Интер часы	Код	Наименование	Компетенции	
-	Б1.В.ДВ.03.03	Специализация: Информационно-стоимостной инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности.		3	3				4	4	144	144	60	60		18	36		4							68	2	16	10				
-	Б1.В.ДВ.03.03.01	Тендерная деятельность		3					2	2	72	72	40	40			36		2							16	2	16	6	21	Экономическая теория и информати	ПК-7; ПК-2	
-	Б1.В.ДВ.03.03.02	Системы поддержки принятия управленческих решений в инвестиционно-строительной деятельности			3				2	2	72	72	20	20		18			2							52			4	21	Экономическая теория и информати	ПК-6; ПК-7; ПК-2; ПК-5; ПК-1	
									41	41	1476	1476	567	567	180	68	262	4	24	15						797	14	112	90				
									60	60	2160	2160	839	839	292	68	406	4	34	15						1161	20	160	136				
Блок 2.Практика																																	
Обязательная часть																																	
+	Б2.О.01(У)	Педагогическая практика				1			3	3	108	108	24	24							24					84				23	Менеджмент строительных организаций	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6	
+	Б2.О.02(У)	Ознакомительная практика				3			3	3	108	108	24	24							24					84				22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-1; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-7	
+	Б2.О.03(Н)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)			3				18	18	648	648	18	18							18					630				23	Менеджмент строительных организаций	ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6	
									24	24	864	864	66	66							66					798							
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																																	
+	Б2.В.01(П)	Проектная практика				2			3	3	108	108	48	48								48				60				22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-7; ПК-2; ПК-1	
+	Б2.В.02(П)	Технологическая практика				2			3	3	108	108	48	48								48				60				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-2; ПК-4; ПК-3	
+	Б2.В.03(Н)	Научно-исследовательская работа			4				15	15	540	540	10	10								10				530				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-5; ПК-2; ПК-4; ПК-3; ПК-1	
+	Б2.В.04(П)	Преддипломная практика				4			9	9	324	324	4	4								4				320				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-6; ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1	
									30	30	1080	1080	110	110									110				970						
									54	54	1944	1944	176	176									66	110			1768						
Блок 3.Государственная итоговая аттестация																																	
+	Б3.О1(Г)	Подготовка и сдача государственного экзамена		4					1	1	36	36	9	9										9		27				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	УК-1; ПК-7; ПК-6; ПК-4; ПК-2; ПК-5; ПК-3; ПК-1	
+	Б3.О2(Д)	Подготовка и защита магистерской диссертации							5	5	180	180	40	40										40		140				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-6; ПК-7; ПК-3; ПК-2; ПК-5; ПК-4; ПК-1	
									6	6	216	216	49	49										9	40	167							
									6	6	216	216	49	49										9	40	167							
ФТД.Факультативные дисциплины																																	
+	ФТД.01	Иностранный язык профессиональной направленности			2				2	2	72	72	34	34			32		2							38			6	25	Иностранные языки и педагогика высшей школы	УК-4; ПК-6	
+	ФТД.02	Обеспечение пожарной безопасности и огнестойкости зданий и сооружений			3				2	2	72	72	38	38	18		18		2							34			8	16	Техносферная безопасность	УК-1; ПК-4	
									4	4	144	144	72	72	18		50		4							72			14				
									4	4	144	144	72	72	18		50		4								72			14			

	Итого					Курс 1			Курс 2		
	Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар.)%	з.е.		Всего	Сем 1	Сем 2	Всего	Сем 3	Сем 4
				Не менее	Факт						
Итого (с факультативами)				102	124	62	30	32	62	32	30
Итого по ОП (без факультативов)				102	120	60	30	30	60	30	30
Дисциплины (модули)	32%	68%	34.1%	60	60	51	27	24	9	9	
Обязательная часть					19	19	16	3			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					41	32	11	21	9	9	
Практика	44%	56%	0%	36	54	9	3	6	45	21	24
Обязательная часть					24	3	3		21	21	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					30	6		6	24		24
Государственная итоговая аттестация				6	6				6		6
Факультативные дисциплины					4	2		2	2	2	
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)				55.5	-	55.2	55.2	-	56	
	ОП, факультативы (в период экз. сессий)				30	-	45	27	-	18	
	в период гос. экзаменов					-			-		54
	Контактная работа				16.8	-	23.2	19.6	-	8.5	
Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)					9	5	4	3	2	1
	ЗАЧЕТЫ (За)					6	4	2	3	2	1
	ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					3	1	2	2	1	1
	КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)					1		1			
	КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)					4	1	3	1	1	
Процент ... занятий от аудиторных	лекционных				34.81%						
	в интерактивной форме				16.2%						
Объём обязательной части от общего объёма программы					35.8%						
Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей)					38.8%						