

План одобрен Ученым советом ГОУ ВПО  
"ДОННАСА"

Протокол № 6 от 25.02.2020

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры



08.04.01

УГНП 08.00.00 "Техника и технологии строительства" Направление: 08.04.01 "Строительство" ОПОП ВО магистратуры: "Управление инвестиционно-строительной деятельностью"

Программа магистратуры: Управление инвестиционно-строительной деятельностью

Кафедра: Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг, Экономика, экспертиза и управление недвижимостью, Менеджмент строительных организаций

Факультет: Факультет экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости

Квалификация: магистр
Программа подготовки: академическая магистратура
Форма обучения: Заочная
Срок получения образования: 2а 3м

Год начала подготовки (по учебному плану) 2020  
Учебный год 2020-2021  
Образовательный стандарт (ФГОС) № 482 от 31.05.2017

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
01	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
01.004	ПЕДАГОГ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБУЧЕНИЯ, ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
10.003	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10.004	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА И ЭКСПЕРТИЗЫ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
16.009	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ
16.038	РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
16.114	ОРГАНИЗАТОР ПРОЕКТНОГО ПРОИЗВОДСТВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
40	СКВОЗНЫЕ ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ
40.011	СПЕЦИАЛИСТ ПО НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИМ И ОПЫТНО-КОНСТРУКТОРСКИМ РАЗРАБОТКАМ
40.054	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА
40.056	СПЕЦИАЛИСТ ПО ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ПРОФИЛАКТИКЕ

+	Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	+	научно-исследовательский
+	+	организационно-управленческий
+	-	проектный
+	-	педагогический
+	-	сервисно-эксплуатационный
+	-	экспертно-аналитический
+	-	контрольно-надзорный

## СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

/ Нездойминов В.И./

Проректор по УМР и ПО

/ Севка В.Г. /

Начальник УЧ

/ Сухина А.А./

Зав.кафедрой ЭЭУН

/ Севка В.Г. /

Зав.кафедрой ЭТИСИ

/ Веретенникова О.В./

Зав.кафедрой МСО

/ Иванов М.Ф. /

Руководитель магистерской программы

/ Веретенникова О.В./

### Календарный учебный график

[illegible]

## График сессий

	Курс 1						Курс 2					
	Сессия 1		Сессия 2		Сессия 3		Сессия 1		Сессия 2		Сессия 3	
Продолжительность	10		20		10		10		20		10	
Дата начала/Номер недели												
Дата окончания/Номер недели												
	Курс 3											
	Сессия 1		Сессия 2		Сессия 3							
Продолжительность	90											
Дата начала/Номер недели												
Дата окончания/Номер недели												

### Сводные данные

		Курс 1	Курс 2	Курс 3	Итого
	Теоретическое обучение и практики	31	32		63
Э	Экзаменационные сессии	7	7		14
У	Учебная практика		2		2
П	Производственная практика	4		6	10
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы			3 2/6	3 2/6
Г	Подготовка к сдаче и сдача гос. экзамена			4/6	4/6
К	Каникулы	10	11	3	24
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.	более 39 нед.	не менее 12 нед.	
Итого		52	52	13	117
Студентов					
Групп					

				Форма контроля				з.е.		Итого акад.часов																	Закрепленная кафедра									
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Экспертное	Факт	Экспертное	По плану	Контакт часы	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	Курс. пр-е	Конс	КРР	УП	ПП	ГЭ	ВКР	Р	СР	ПА	Контроль	Интер часы	Код	Наименование	Компетенции					
Блок 1.Дисциплины (модули)																																				
Обязательная часть																																				
+	Б1.Б.01	Социальные коммуникации. Психология		1				3	3	108	108	6	6	4												100	2	2	2	24	История и философия	УК-3; УК-4; УК-5; УК-6				
+	Б1.Б.02	Деловой иностранный язык		1				3	3	108	108	10	10			4		4								96	2	2	2	25	Иностранные языки и педагогика высшей школы	УК-4				
+	Б1.Б.03	Прикладная математика		1				3	3	108	108	14	14			8		4								92	2	2	2	28	Высшая математика и информатика	ОПК-1; ОПК-2; ОПК-6				
+	Б1.Б.04	Основы научных исследований	1					3	3	108	108	10	10			4		4								91	2	7	2	23	Менеджмент строительных организаций	УК-1; УК-4; ОПК-2; ОПК-6				
+	Б1.Б.05	Организация проектно-исследовательской деятельности	1					3	3	108	108	18	18	6		6		4								83	2	7	4	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6				
+	Б1.Б.06	Организация и управление производственной деятельностью	1					4	4	144	144	18	18	6		6		4								119	2	7	4	21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	УК-1; УК-2; УК-4; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-7				
									19	19	684	684	76	76	16		28		20							581	12	27	16							
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																																				
+	Б1.Б.01	Организация инвестиционно-строительной деятельности	1				1	6	6	216	216	21	21	6		6		4	3							188	2	7	4	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1				
+	Б1.Б.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов	1				1	5	5	180	180	21	21	6		6		4	3							152	2	7	4	21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-2; ПК-3; ПК-1				
+	Б1.Б.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве (спецкурс)	2				2	5	5	180	180	21	21	6	6			4	3							152	2	7	4	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-7; ПК-2; ПК-1				
+	Б1.Б.04	Контроль технического состояния объектов недвижимости	1				1	5	5	180	180	21	21	6		6	4	3								152	2	7	4	15	Городское строительство и хозяйство	ПК-3; ПК-4; ПК-1				
+	Б1.Б.05	Информационные технологии в строительстве	1					3	3	108	108	14	14		8			4								87	2	7	2	9	Специализированные информационные технологии и системы	УК-1; УК-2; ПК-7; ПК-5; ПК-2				
+	Б1.Б.06	Педагогика высшей школы		1				3	3	108	108	10	10	4				4								96	2	2	2	25	Иностранные языки и педагогика высшей школы	УК-1; ПК-6; ПК-5				
+	Б1.Б.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.Б.ДВ.01	2	2			2	5	5	180	180	35	35	8		12		8	3							136	4	9	8			УК-1; ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.01.01	Специализация: Управление строительной организацией.	2	2			2	5	5	180	180	35	35	8		12		8	3							136	4	9	8			УК-1; ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.01.01.01	Ресурсное обеспечение строительной организации	2				2	3	3	108	108	21	21	4		8		4	3							80	2	7	4	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-7; ПК-2; ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.01.01.02	Планирование деятельности строительной организации		2				2	2	72	72	14	14	4		4		4								56	2	2	4	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-7; ПК-2				
-	Б1.Б.ДВ.01.02	Специализация: Девелопмент и профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2			2	5	5	180	180	35	35	8		12		8	3							136	4	9	8							
-	Б1.Б.ДВ.01.02.01	Девелопмент недвижимости различного функционального назначения	2				2	3	3	108	108	21	21	4		8		4	3							80	2	7	4	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-2; ПК-4				
-	Б1.Б.ДВ.01.02.02	Экономическая эффективность инженерных решений в строительстве		2				2	2	72	72	14	14	4		4		4								56	2	2	4	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-2; ПК-4				
-	Б1.Б.ДВ.01.03	Специализация: Информационно-стоимостной инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2			2	5	5	180	180	35	35	8		12		8	3							136	4	9	8							
-	Б1.Б.ДВ.01.03.01	Инвестиционный анализ	2				2	3	3	108	108	21	21	4		8		4	3							80	2	7	4	21	Экономическая теория и информация	ПК-7; ПК-1				
-	Б1.Б.ДВ.01.03.02	Контролинг в системе управления инжиниринговыми проектами		2				2	2	72	72	14	14	4		4		4								56	2	2	4	21	Экономическая теория и информация	ПК-3; ПК-2; ПК-4; ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.Б.ДВ.2	2	2			2	5	5	180	180	29	29			14		8	3							142	4	9	4			ПК-7; ПК-2; ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.02.01	Специализация: Управление строительной организацией.	2	2			2	5	5	180	180	29	29			14		8	3							142	4	9	4			ПК-7; ПК-2; ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.02.01.01	Методы и инструменты управления качеством в строительстве	2				2	3	3	108	108	17	17			8		4	3							84	2	7	2	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-5; ПК-4; ПК-3				
+	Б1.Б.ДВ.02.01.02	Организация и контроль в строительной организации		2				2	2	72	72	12	12			6		4								58	2	2	2	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-2; ПК-1				
-	Б1.Б.ДВ.02.02	Специализация: Девелопмент и профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2			2	5	5	180	180	29	29			14		8	3							142	4	9	4							
-	Б1.Б.ДВ.02.02.01	Профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	2				2	3	3	108	108	17	17			8		4	3							84	2	7	2	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-6; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1				
-	Б1.Б.ДВ.02.02.02	Мониторинг и оценка технического состояния объектов недвижимости		2				2	2	72	72	12	12			6		4								58	2	2	2	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-6; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1				
-	Б1.Б.ДВ.02.03	Специализация: Информационно-стоимостной инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2			2	5	5	180	180	29	29			14		8	3							142	4	9	4							
-	Б1.Б.ДВ.02.03.01	Бюджетирование инвестиционно-строительной деятельности	2				2	3	3	108	108	17	17			8		4	3							84	2	7	2	21	Экономическая теория и информация	ПК-7; ПК-3; ПК-1				
-	Б1.Б.ДВ.02.03.02	Финансовый инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности		2				2	2	72	72	12	12			6		4								58	2	2	2	21	Экономическая теория и информация	ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.Б.ДВ.3	2	2			4	4	144	144	28	28					16		8							107	4	9	4							
+	Б1.Б.ДВ.03.01	Специализация: Управление строительной организацией.	2	2			4	4	144	144	28	28					16		8							107	4	9	4							
+	Б1.Б.ДВ.03.01.01	Управление изменениями в строительстве	2				2	2	72	72	14	14			8		4									51	2	7	2	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-5; ПК-1				
+	Б1.Б.ДВ.03.01.02	Управление человеческими ресурсами		2				2	2	72	72	14	14			8		4								56	2	2	2	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-6; ПК-7; ПК-4				
-	Б1.Б.ДВ.03.02	Специализация: Девелопмент и профессиональная экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2			4	4	144	144	28	28					16		8							107	4	9	4			ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-1				
-	Б1.Б.ДВ.03.02.01	Экспертиза инвестиционных решений	2				2	2	72	72	14	14			8		4									51	2	7	2	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-1				
-	Б1.Б.ДВ.03.02.02	Финансовое обеспечение инвестиционного проекта и аудит		2				2	2	72	72	14	14			8		4								56	2	2	2	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-1				

			Форма контроля				з.е.		Итого акад.часов																	Закрепленная кафедра						
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	Экспертное	Факт	Экспертное	По плану	Контакт часы	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	Курс. пр-е	Конс	КРР	УП	ПП	ГЭ	ВКР	Р	СР	ПА	Конт роль	Интер часы	Код	Наименование	Компетенции	
-	Б1.В.ДВ.03.03	Специализация: Информационно-стоимостной инжиниринг в инвестиционно-строительной деятельности.	2	2				4	4	144	144	28	28		8	8		8								114	4	2	4			
-	Б1.В.ДВ.03.03.01	Тендерная деятельность	2					2	2	72	72	14	14			8		4								58	2		2	21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-7; ПК-2
	Б1.В.ДВ.03.03.02	Системы поддержки принятия управленческих решений в инвестиционно-строительной деятельности		2				2	2	72	72	14	14		8			4								56	2	2	2	21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-6; ПК-7; ПК-2; ПК-5; ПК-1
									41	41	1476	1476	200	200	36	14	60	4	47	15						1212	24	64	36			
									60	60	2160	2160	276	276	52	14	88	4	67	15						1793	36	91	52			
Блок 2.Практика																																
Обязательная часть																																
+	Б2.О.01(У)	Педагогическая практика			1			3	3	108	108	24	24							24						84				23	Менеджмент строительных организаций	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6
+	Б2.О.02(У)	Ознакомительная практика			2			3	3	108	108	24	24							24						84				22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ОПК-1; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-7
+	Б2.О.03(Н)	Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)		2				18	18	648	648	16	16							16						632				23	Менеджмент строительных организаций	ОПК-2; ОПК-3; ОПК-6
									24	24	864	864	64	64							64					800						
Часть, формируемая участниками образовательных отношений																																
+	Б2.В.01(П)	Проектная практика			1			3	3	108	108	24	24							24						84				22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-7; ПК-2; ПК-1
+	Б2.В.02(П)	Технологическая практика			1			3	3	108	108	24	24							24						84				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-2; ПК-4; ПК-3
+	Б2.В.03(Н)	Научно-исследовательская работа		2				15	15	540	540	15	15							15						525				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-5; ПК-2; ПК-4; ПК-3; ПК-1
+	Б2.В.04(П)	Преддипломная практика			3			9	9	324	324	4	4							4						320				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-6; ПК-7; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-1
									30	30	1080	1080	67	67							67					1013						
									54	54	1944	1944	131	131							64	67				1813						
Блок 3.Государственная итоговая аттестация																																
+	Б3.О.1(Г)	Подготовка и сдача государственного экзамена	3					1	1	36	36	9	9										9			27				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	ПК-7; ПК-6; ПК-2; ПК-5; ПК-4; ПК-3; ПК-1
+	Б3.О.2(Д)	Подготовка и защита магистерской диссертации						5	5	180	180	40	40										40			140				21	Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ПК-6; ПК-7; ПК-3; ПК-2; ПК-5; ПК-4; ПК-1
									6	6	216	216	49	49									9	40		167						
									6	6	216	216	49	49									9	40		167						
ФТД.Факультативные дисциплины																																
+	ФТД.01	Иностранный язык профессиональной направленности		1				2	2	72	72	14	14			8		4								56	2	2	2	25	Иностранные языки и педагогика высшей школы	УК-4; ПК-6
+	ФТД.02	Обеспечение пожарной безопасности и огнестойкости зданий и сооружений		2				2	2	72	72	14	14	4		4		4								56	2	2	4	16	Техносферная безопасность	УК-1; ПК-4
									4	4	144	144	28	28	4		12		8						112	4	4	6				
									4	4	144	144	28	28	4		12		8						112	4	4	6				

	Итого					Курс 1	Курс 2	Курс 3
	Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар.)%	з.е.				
				Не менее	Факт			
Итого (с факультативами)				102	124	52	57	15
Итого по ОП (без факультативов)				102	120	50	55	15
Дисциплины (модули)	32%	68%	34.1%	60	60	41	19	
Обязательная часть					19	19		
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					41	22	19	
Практика	44%	56%	0%	36	54	9	36	9
Обязательная часть					24	3	21	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					30	6	15	9
Государственная итоговая аттестация				6	6			6
Факультативные дисциплины					4	2	2	
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы				46.8	43.6	49.9	
	в период гос. экзаменов							54
Контактная работа (акад.час/год)	ОП				138	187	144	
Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)					7	4	1
	ЗАЧЕТЫ (За)					4	5	
	ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					3	1	1
	КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)					1		
	КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)					2	3	
Процент ... занятий от аудиторных	лекционных				18.85%			
	в интерактивной форме				18.8%			
Объём обязательной части от общего объёма программы					35.8%			
Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей)					12.8%			