

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ»

Факультет экономики, управления и информационных систем в
строительстве и недвижимости

Кафедра экономики, экспертизы и управления недвижимостью

« 30 » _____ 2017 г.
УТВЕРЖДАЮ:
Декан факультета
Веретенникова О.В.
с.ф.



Б1.В.ДВ.9.1 РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«Финансы строительных предприятий»

Направление подготовки ОПОП ВО бакалавриата - 38.03.01 Экономика

Профиль подготовки - «Экономика предприятия»

Год начала подготовки по учебному плану - 2017

Квалификация (степень) выпускника - «Бакалавр»

Форма обучения - очная

Макеевка, 2017 г.

Программу составил(и):

Д.э.н., профессор Севка В.Г.

к.э.н., доцент Малова Н.Ю.



Рецензент(ы):

Д.э.н., профессор Иванов М.Ф.

ГОУ ВПО ДонНАСА, заведующий кафедрой менеджмент строительных организаций



Д.э.н., профессор Загорная Т.О.

ГОУ ВПО «Донецкий национальный университет», зав. кафедрой моделирования экономики УНИ «Экономическая кибернетика»



Рабочая программа дисциплины «Финансы строительных предприятий» разработана в соответствии с: Государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (квалификация «Бакалавр»); утвержден Приказом Министерства образования и науки Донецкой Народной Республики от 24 августа 2016 г. № 860.

составлена на основании учебного плана:

38.03.01 Экономика, Профиль «Экономика предприятия»

утверждённого Учёным советом ГОУ ВПО ДонНАСА

Протокол от 26.06.2017 г., № 10

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

«Экономика, экспертиза и управление недвижимостью»

Протокол от "28" августа 2017 г., № 1

Срок действия программы: 2017-2022 уч.гг.

Заведующий кафедрой:

д.э.н., профессор Севка В.Г.

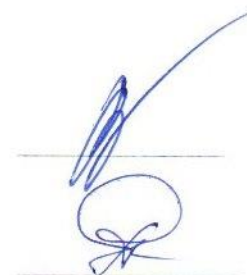


Одобрено учебно-методической комиссией факультета экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости

Протокол от "30" августа 2017 г., № 1

Председатель УМК факультета:

к.э.н., доцент Веретенникова О. В.



Начальник учебной части:

к.гос.упр., доцент Сухина А.А.



Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета к.э.н., доцент Веретенникова О.В.
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)



(подпись)

"30" 08 2018 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2018-2019 учебном году на заседании кафедры «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью»

Протокол от "28" 08 2018 г., №7

Заведующий кафедрой: д.э.н., профессор Севка В.Г.



Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

"__" _____ 201__ г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 201__-201__ учебном году на заседании кафедры _____

(название кафедры)

Протокол от "__" _____ 201__ г., №__

Заведующий кафедрой: _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

"__" _____ 201__ г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 201__-201__ учебном году на заседании кафедры _____

(название кафедры)

Протокол от "__" _____ 201__ г., №__

Заведующий кафедрой: _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

"__" _____ 201__ г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 201__-201__ учебном году на заседании кафедры _____

(название кафедры)

Протокол от "__" _____ 201__ г., №__

Заведующий кафедрой: _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

"__" _____ 201__ г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 201__-201__ учебном году на заседании кафедры _____

(название кафедры)

Протокол от "__" _____ 201__ г., №__

Заведующий кафедрой: _____
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

(подпись)

Содержание

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| I. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ | 4 |
| 1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)..... | 4 |
| 2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)..... | 4 |
| 3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОПОП ВПО (ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ)..... | 4 |
| 4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)..... | 6 |
| 5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ | 10 |
| II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ..... | 10 |
| 1. ОБЩАЯ ТРУДОЁМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ | 10 |
| 2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ | 10 |
| 3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ | 13 |
| III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | 13 |
| IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО- ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ..... | 14 |
| 1. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА | 14 |
| 2. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОБУЧАЮЩИЕ, СПРАВОЧНО-ИНФОРМАЦИОННЫЕ, КОНТРОЛИРУЮЩИЕ И ПРОЧИЕ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ПРОГРАММЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ИЗУЧЕНИИ ДИСЦИПЛИНЫ..... | 17 |
| 3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)..... | 17 |
| V. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА | 17 |
| ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ..... | 18 |
| ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ | 42 |

1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью изучения дисциплины «Финансы строительных предприятий» является развитие личностных качеств, формирование профессиональных компетенций в области финансового обеспечения деятельности строительных предприятий; приобретение студентами теоретических и практических навыков, которые позволят им в будущей деятельности наиболее эффективно использовать финансовый механизм, аккумулировать резервы повышения финансовой устойчивости и платежеспособности предприятия, умело строить взаимоотношения предприятий с партнерами, инвесторами, налоговыми службами, банками. Это развитие знаний, навыков и умений у обучающихся в сфере заполнения финансовой отчетности, ее чтения и формирование способностей принимать решения по улучшению показателей финансовой деятельности предприятия.

2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

Задачами дисциплины являются:

- изучение сущности финансов, финансовых ресурсов, денежных потоков, состава финансовых показателей;
- развитие умения использовать современные модели и методы оценки финансового состояния, финансового планирования, финансовой санации;
- владение способами привлечения заемного капитала в деятельность строительных предприятий, выбора наиболее эффективных форм финансирования основных и оборотных фондов, проведения финансового анализа;
- формирование навыков заполнения финансовой отчетности и проведения финансового аудита, начисления и перечисления налогов и платежей.

3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО

Дисциплина «Финансы строительных предприятий» относится к *вариативной* (дисциплины по выбору) части учебного плана Б1.В.ДВ

3.1 Требования к предварительной подготовке обучающихся:

Дисциплина «Финансы строительных предприятий» базируется на дисциплинах цикла: Б1.Б.22 Финансы; Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий); Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности; Б1.В.ОД.12 Управление затратами

3.2 Приобретённые компетенции после изучения предшествующих дисциплин:

Для успешного освоения дисциплины «Финансы строительных предприятий», студент должен:

1. Уметь использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-3); быть способным к самоорганизации и самообразованию (ОК-7)
2. Уметь использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и математического (компьютерного) моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ОПК-1); проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения строительных предприятий и разрабатывать меры по ее повышению (ПК-7); применять организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, планировать работу персонала и фондов оплаты труда (ПК-10); разрабатывать мероприятия по повышению инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ПК-22)
3. Знать нормативную базу в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест (ПК-1); методы проведения инженерных изысканий, технологией проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим

заданием с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированного проектирования (ПК-2); методы проведения предварительного технико-экономического обоснования проектных решений, разработки проектной и рабочей технической документации, оформления законченных проектно-конструкторских работ, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3); знать основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, уметь разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства (ПК-21)

3.3 Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее:

Изучение дисциплины «Финансы строительных предприятий» необходимо для дальнейшего изучения таких дисциплин, как:

Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия

Б1.В.ДВ.7.2 Планирование на предприятии

4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

В результате освоения дисциплины «Финансы строительных предприятий» должны быть сформированы следующие компетенции:

ОПК-3: готовность постигать проблемы общенаучного и профессионально-ориентированного характера на основе систематического проработки литературы по специальности;

ОПК-5: владение и готовность применять на практике методики по обработке и систематизации научной и практической информации, необходимой для решения профессиональных задач; пользоваться передовым опытом в сфере профессиональной деятельности;

ОПК-7: способность решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом умения работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, соблюдением основных требований информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны;

ПК-1: способность собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;

ПК-2: способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитывать экономические, финансовые и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов;

ПК-3: способность выполнять необходимые для составления экономических и финансовых разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами;

ПК-4: способность собирать и анализировать исходные данные, характеризующих финансовую деятельность учреждений, организаций, предприятий различных организационно-правовых форм, включая органы государственной власти и местного самоуправления;

ПК-5: способность использовать статистические методы анализа при проведении анализа финансовых результатов предприятия, при оценке изменения стоимости, при определении эквивалентности процентных ставок, при проведении анализа финансовых потоков, при оценке долгосрочной задолженности и т.д.;

ПК-12: способность принимать участие в организации работы по составлению проекта бюджета, его подготовки к рассмотрению и утверждению; составлять роспись бюджета, обеспечивать финансирование расходов и поступления доходов;

ПК-14: способность осуществлять планирование налогов на предприятии; проводить

расчеты размера налогов и платежей в бюджет; определять виды деятельности, которые стимулируются государством;

ПК-26: способность принимать участие в разработке краткосрочной и долгосрочной экономической и финансовой политики и стратегии развития предприятий и организаций и их отдельных подразделений на основе критериев финансово-экономической эффективности, а также экономической и финансовой политики публично-правовых образований;

ПК-27: способность принимать участие в разработке рабочих планов, программ и инструментов проведения научных исследований в области экономики, международной экономики, финансов, кредита, учета и аудита, анализ их результатов, подготовка данных для составления финансовых обзоров, отчетов и научных публикаций;

ПК-33: способность использовать методы выявления и формирования потребностей, их места и роли в структуре платежеспособного спроса различных рыночных сегментов

В результате освоения компетенции **ОПК-3** студент должен:

1. Знать:

- сущность, особенности и источники формирования финансов строительного предприятия; их отличие от государственных и ведомственных финансов;

2. Уметь:

- установить порядок расчета собственных, заемных и привлеченных финансовых ресурсов предприятия; устойчивых пассивов и эффективности использования ресурсов предприятия;

3. Владеть:

- навыками математического и финансового анализа в аспекте определения оптимальной структуры капитала строительного предприятия

В результате освоения компетенции **ОПК-5** студент должен:

1. Знать:

- теоретические понятия «денежные средства», «денежный поток», «денежный оборот», «чистый денежный поток»;

2. Уметь:

- рассчитывать чистый денежный поток по операционной, финансовой и инвестиционной деятельности, анализировать движение денежных потоков, выбирать управленческие решения при выявлении отрицательных потоков;

3. Владеть:

- навыками заполнения и анализа отчета о движении денежных средств, оценки динамики и структуры денежных поступлений и платежей по видам деятельности предприятия, подготовки выводов и рекомендаций по управлению денежными потоками

В результате освоения компетенции **ОПК-7** студент должен:

1. Знать:

- теоретические понятия: «выручка от реализации», «собственный капитал», «строительные контракты», «денежные расчеты»;

2. Уметь:

- установить порядок формирования и распределения выручки от реализации продукции (товаров, услуг) предприятия; анализировать и формировать собственный капитал, вести учет строительных контрактов;

3. Владеть:

- навыками заполнения и анализа отчета о собственном капитале, примечаний к финансовой отчетности в части учета и движения строительных контрактов. Формирования выручки от реализации по отгрузке и кассовым методом

расчетно-экономическая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-1** студент должен:

1. Знать:

- показатели, используемые для анализа эффективности использования всех видов ресурсов в процессе хозяйственной деятельности предприятия;

2. Уметь:

- проводить анализ эффективности использования ресурсов и определять резервы ее повышения;

3. Владеть:

- навыками разработки рекомендаций по повышению эффективности использования ресурсов на строительном предприятии

расчетно-экономическая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-2** студент должен:

1. Знать:

- организационно-правовые основы формирования финансовых ресурсов строительного предприятия, финансирования основных и оборотных средств, формирования фонда оплаты труда;

2. Уметь:

- рассчитывать чистый денежный поток по операционной, финансовой и инвестиционной деятельности строительного предприятия, анализировать движение денежных потоков;

3. Владеть:

- навыками заполнения и анализа финансовой отчетности установленных форм

расчетно-экономическая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-3** студент должен:

1. Знать:

- теоретические понятия: «оборотные средства», «нормируемые оборотные средства», «оборачиваемость»;

2. Уметь:

- установить порядок расчета потребности в оборотных средствах предприятия на основе метода прямого расчета и экономического метода; определять источники финансирования оборотных средств предприятий;

3. Владеть:

- навыками выявления и мобилизации резервов пополнения оборотных средств предприятия, внедрения мероприятий по ускорению оборачиваемости оборотных средств и их экономии

финансово-экономическая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-4** студент должен:

1. Знать:

- особенности составления и «чтения» различных форм экономической и финансовой отчетности;

2. Уметь:

- анализировать исходные данные, характеризующих финансовую деятельность предприятий различных форм собственности;

3. Владеть:

- навыками заполнения и анализа финансовой отчетности установленных форм

финансово-экономическая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-5** студент должен:

1. Знать:

- теоретические понятия: «кредит», «кредитоспособность», «обслуживание долга»;

2. Уметь:

- установить порядок получения предприятием заемных средств и выбор наиболее целесообразного варианта заемных средств; уметь заполнить заявку и подать документы на получение банковского кредита;

3. Владеть:

- навыками оценки своей кредитоспособности и эффективности кредитуемой операции в конкретных производственных ситуациях; ведения кредитной документации

финансово-экономическая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-12** студент должен:

1. Знать:

- теоретические понятия: «основные средства», «эффективность использования основных

средств», «амортизация», «переоценка», «капитальный ремонт»;

2. Уметь:

- анализировать динамику, структуру и показатели эффективности использования основных средств предприятия, рассчитывать амортизацию разными способами, вести политику учета и финансирования капитального ремонта, проводить переоценки основных средств;

3. Владеть:

- навыками выбора наиболее выгодного для предприятия метода начисления амортизации, прогнозирования ситуации по воспроизводству основных фондов, выбору варианта их финансирования

финансово-экономическая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-14** студент должен:

1. Знать:

- теоретические понятия: «финансовый план», «баланс доходов и расходов», «кредитный план», «кассовый план», «платежный календарь», «финансовая стратегия», «финансовый прогноз»;

2. Уметь:

- составлять и анализировать финансовый план текущий, оперативные финансовые планы, разрабатывать финансовую стратегию;

3. Владеть:

- навыками финансового планирования и прогнозирования деятельности предприятия

организационно-управленческая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-26** студент должен:

1. Знать:

- **Знать:** теоретические понятия: «финансовая санация», «банкротство», «досудебная санация», «план финансовой санации»

2. Уметь:

- вести санационный аудит, оценивать вероятность банкротства и прогнозировать ее, разрабатывать санационные мероприятия;

3. Владеть:

- навыками разработки плана финансовой санации и выбора наиболее эффективных и целесообразных в конкретных производственных ситуациях санационных мероприятий

научно-исследовательская деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-27** студент должен:

1. Знать:

- понятие и подходы к разработке финансовой стратегии развития предприятия;

2. Уметь:

- проводить оценку эффективности экономической и финансовой политики строительного предприятия;

3. Владеть:

- навыками разработки краткосрочной и долгосрочной экономической и финансовой плановой документации

маркетинговая деятельность:

В результате освоения компетенции **ПК-33** студент должен:

1. Знать:

- принципы формирования эффективной финансовой политики на строительном предприятии в соответствии с масштабами и спецификой его деятельности;

2. Уметь:

- проводить оценку финансового состояния по финансовой отчетности предприятия, делать выводы о состоянии предприятия;

3. Владеть:

- навыками разработки рекомендаций и предложений по улучшению финансового состояния предприятия.

5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ

Текущий контроль осуществляется лектором и преподавателем в соответствии с календарно-тематическим планом.

Промежуточная аттестация в VII семестре – зачет

II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. ОБЩАЯ ТРУДОЕМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 4 зачётных единицы, 144 часа.

Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем (лекции, практические работы) и самостоятельную работу студента, определяется рабочим учебным планом (на основании базового учебного плана) и календарно-тематическим планом, которые разрабатываются и корректируются ежегодно

2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

| Код | Наименование разделов и тем /вид занятия/ | Сем. / Курс | Час. | Компетенции | Результаты освоения (знать, уметь, владеть) | Образовательные технологии |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Содержательный модуль 1. Основы финансов строительных предприятий | | | | | | |
| 1.1 | Тема 1. Основы финансов строительных предприятий | 7/4 | 12 | ОПК-3 | <p>Знать: теоретические понятия: «финансы предприятий», «финансовые ресурсы», «устойчивые пассивы»</p> <p>Уметь: установить порядок расчета собственных, заемных и привлеченных финансовых ресурсов предприятия; устойчивых пассивов и эффективности использования ресурсов предприятия</p> <p>Владеть: навыками заполнения и анализа бухгалтерского сальдового баланса, оценки динамики и структуры финансовых ресурсов по группам, подготовка выводов и рекомендаций предприятиям по оптимизации их структуры финансовых ресурсов.</p> | Л, ПР, СР |
| 1.2 | Тема 2. Организация денежных расчетов предприятия | 7/4 | 12 | ОПК-5 | <p>Знать: теоретические понятия: «денежные средства», «денежный поток», «денежный оборот», «чистый денежный поток»</p> <p>Уметь: рассчитывать чистый денежный поток по операционной, финансовой и инвестиционной деятельности, анализировать движение денежных потоков, выбирать управленческие решения при выявлении отрицательных потоков</p> <p>Владеть: навыками заполнения и анализа отчета о движении денежных средств, оценки динамики и структуры денежных поступлений и платежей по видам деятельности предприятия, подготовки выводов и рекомендаций по управлению денежными потоками.</p> | Л, ПР, СР |
| 1.3 | Тема 3. Денежные поступления предприятия | 7/4 | 12 | ОПК-7, ПК-2 | <p>Знать: теоретические понятия: «выручка от реализации», «собственный капитал», «строительные контракты», «денежные расчеты»</p> <p>Уметь: установить порядок формирования и распределения выручки от реализации продукции (товаров, услуг) предприятия; анализировать и формировать собственный</p> | Л, ПР, СР |

| | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----|----|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| | | | | | капитал, вести учет строительных контрактов Владеть: навыками заполнения и анализа отчета о собственном капитале, примечаний к финансовой отчетности в части учета и движения строительных контрактов. Формирования выручки от реализации по отгрузке и кассовым методом | |
| Итого | | | 36 | Лекции – 6, практические занятия – 6, самостоятельная работа – 24 | | |
| Содержательный модуль 2. Финансовые показатели деятельности строительного предприятия | | | | | | |
| 2.1 | Тема 4. Финансовые результаты предприятия | 7/4 | 14 | ОПК-7, ПК-1 | Знать: теоретические понятия: «доход», «прибыль», «чистая прибыль» Уметь: установить порядок расчета видов прибыли на предприятии, последовательность расчета чистой прибыли предприятия и направления ее использования. Рассчитывать и анализировать показатели рентабельности. Уметь рассчитать сумму налогооблагаемой и чистой прибыли, начислить налог на прибыль Владеть: навыками заполнения и анализа отчета о финансовых результатах, оценки динамики и структуры финансовых результатов, заполнения декларации о прибыли предприятия, сопоставления бухгалтерского и налогового учета чистой прибыли | Л, ПР, СР |
| 2.2 | Тема 5. Налогообложение строительных предприятий | 7/4 | 14 | ПК-4 | Знать: теоретические понятия: «налог», «налоговая система», «налоговое регулирование» Уметь: установить элементы налогов по всем республиканским и местным налогам, уплачиваемым строительным предприятием; начислять налоги и знать порядок их перечисления в бюджет Владеть: навыками заполнения и анализа деклараций и расчетов по отдельным видам налогов, пользования нормативными правовыми актами в сфере налогообложения | Л, ПР, СР |
| 2.3 | Тема 6. Финансирование оборотных средств предприятий | 7/4 | 14 | ПК-1, ПК-3 | Знать: теоретические понятия: «оборотные средства», «нормируемые оборотные средства», «оборачиваемость» Уметь: установить порядок расчета потребности в оборотных средствах предприятия на основе метода прямого расчета и экономического метода; определять источники финансирования оборотных средств предприятий Владеть: навыками выявления и мобилизации резервов пополнения оборотных средств предприятия, внедрения мероприятий по ускорению оборачиваемости оборотных средств и их экономии | Л, ПР, СР |
| 2.4 | Тема 7. Кредитование строительных предприятий | 7/4 | 14 | ПК-1, ПК-5 | Знать: теоретические понятия: «кредит», «кредитоспособность», «обслуживание долга» Уметь: установить порядок получения предприятием заемных средств и выбор наиболее целесообразного варианта | Л, ПР, СР |

| | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----|----|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| | | | | | заемных средств; уметь заполнить заявку и подать документы на получение банковского кредита Владеть: навыками оценки своей кредитоспособности и эффективности кредитуемой операции в конкретных производственных ситуациях. Ведения кредитной документации | |
| 2.5 | Тема 8. Финансовое обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий | 7/4 | 14 | ПК-1, ПК-12 | Знать: теоретические понятия: «основные средства», «эффективность использования основных средств», «амортизация», «переоценка», «капитальный ремонт» Уметь: анализировать динамику, структуру и показатели эффективности использования основных средств предприятия, рассчитывать амортизацию разными способами, вести политику учета и финансирования капитального ремонта, проводить переоценки основных средств Владеть: навыками выбора наиболее выгодного для предприятия метода начисления амортизации, прогнозирования ситуации по воспроизводству основных фондов, выбору варианта их финансирования | Л, ПР, СР |
| Итого | | | 70 | Лекции – 20, практические занятия – 20, самостоятельная работа – 30 | | |
| Содержательный модуль 3. Оценка финансового состояния, планирование и санация деятельности предприятия | | | | | | |
| 3.1 | Тема 9. Оценка финансового состояния предприятий | 7/4 | 14 | ПК-1, ПК-33 | Знать: теоретические понятия: «финансовое состояние», «ликвидность», «платежеспособность», «рентабельность», «деловая активность», «оборачиваемость», «финансовый менеджмент» Уметь: проводить оценку финансового состояния по финансовой отчетности предприятия, делать выводы о состоянии предприятия Владеть: навыками определения и «чтения» показателей финансовой отчетности, расчета коэффициентов. Составления рекомендаций и предложений по улучшению финансового состояния предприятия | Л, ПР, СР |
| 3.2 | Тема 10. Финансовое планирование на строительном предприятии | 7/4 | 12 | ПК-14, ПК-27 | Знать: теоретические понятия: «финансовый план», «баланс доходов и расходов», «кредитный план», «кассовый план», «платежный календарь», «финансовая стратегия», «финансовый прогноз» Уметь: составлять и анализировать финансовый план текущий, оперативные финансовые планы, разрабатывать финансовую стратегию Владеть: навыками финансового планирования и прогнозирования деятельности предприятия | Л, ПР, СР |
| 3.3. | Тема 11. Финансовая санация строительных предприятий | 7/4 | 12 | ПК-26 | Знать: теоретические понятия: «финансовая санация», «банкротов», «досудебная санация», «план финансовой санации» Уметь: вести санационный аудит, оценивать вероятность банкротства и прогнозировать ее, разрабатывать | Л, ПР, СР |

| | | | | |
|--------------|--|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | санационные мероприятия Владеть: навыками разработки плана финансовой санации и выбора наиболее эффективных и целесообразных в конкретных производственных ситуациях санационных мероприятий. |
| Итого | | | 38 | Лекции – 10, практические занятия – 10, самостоятельная работа – 18 |
| ВСЕГО | | | 144 | Лекции – 36, практические занятия – 36, самостоятельная работа – 72 |

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

| № | Наименование разделов и тем | Литература |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Содержательный модуль 1. Основы финансов строительных предприятий | |
| 1.1 | Тема 1. Основы финансов строительных предприятий | О-2; О-3; О-8; М-1; М-2; М-3 |
| 1.2 | Тема 2. Организация денежных расчетов предприятия | О-1; О-15; М-1; М-2; М-3 |
| 1.3 | Тема 3. Денежные поступления предприятия | О-1; О-15; М-1; М-2; М-3 |
| 2 | Содержательный модуль 2. Финансовые показатели деятельности строительного предприятия | |
| 2.1 | Тема 4. Финансовые результаты предприятия | О-4; О-7; Д-1; М-1; М-2; М-3 |
| 2.2 | Тема 5. Налогообложение строительных предприятий | О-10; О-11; О-12; М-1; М-2; М-3 |
| 2.3 | Тема 6. Финансирование оборотных средств предприятий | О-5; О-7; Д-1; Д-2; М-1; М-2; М-3 |
| 2.4 | Тема 7. Кредитование строительных предприятий | О-1; О-15; М-1; М-2; М-3 |
| 2.5 | Тема 8. Финансовое обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий | О-9; Д-1; Д-2; М-1; М-2; М-3 |
| 3 | Содержательный модуль 3. Оценка финансового состояния, планирование и санация деятельности предприятия | |
| 3.1 | Тема 9. Оценка финансового состояния предприятий | О-4 О-6; Д-1; Д-2; М-1; М-2; М-3 |
| 3.2 | Тема 10. Финансовое планирование на строительном предприятии | М-1; М-2; М-3 |
| 3.3 | Тема 11. Финансовая санация строительных предприятий | М-1; М-2; М-3 |

III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

| | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 | В процессе освоения дисциплины «Финансы строительных предприятий» используются следующие образовательные технологии: лекции (Л), практические занятия (ПР), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий. |
| 3.2 | В процессе освоения дисциплины «Финансы строительных предприятий» используются следующие интерактивные образовательные технологии: анализ конкретных ситуаций (АКС), лекция-визуализация (ЛВ), проблемная лекция (ПЛ). |
| | Лекционный материал представлен в виде слайд-презентации в формате "Power Point". При изложении теоретического материала используются такие принципы дидактики высшей школы, как чёткая последовательность и систематичность, логическое обоснование, взаимосвязь теории и практики, наглядность и т.п. В конце каждой лекции предусмотрен отрезок времени для ответов на проблемные вопросы. Самостоятельная работа предназначена для внеаудиторной работы студентов, связанной с выполнением индивидуального задания научно-исследовательского характера по темам дисциплины. |
| 3.3 | Используемые интерактивные формы и методы обучения по дисциплине |

| № | Наименование разделов и тем | Количество часов | Вид учебных занятий | Используемые интерактивные технологии | Формируемые компетенции |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1 | Содержательный модуль 1. Основы финансов строительных предприятий | | | | |
| | Тема 2. Организация денежных расчетов предприятия | 2 | Л | ЛВ | ОПК-5 |
| | Тема 3. Денежные поступления предприятия | 2 | ПР | АСК | ОПК-7, ПК-2 |
| 2 | Содержательный модуль 2. Финансовые показатели деятельности строительного предприятия | | | | |
| | Тема 4. Финансовые результаты предприятия | 2 | Л | ЛВ | ОПК-7, ПК-1 |
| | Тема 5. Налогообложение строительных предприятий | 2 | Л | ПЛ | ПК-4 |
| | Тема 6. Финансирование оборотных средств предприятий | 2 | ПР | АСК | ПК-1, ПК-3 |
| | Тема 8. Финансовое обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий | 2 | ПР | АСК | ПК-1, ПК-12 |
| 3 | Содержательный модуль 3. Оценка финансового состояния, планирование и санация деятельности предприятия | | | | |
| | Тема 9. Оценка финансового состояния предприятий | 2 | ПР | АСК | ПК-1, ПК-33 |
| | Тема 10. Финансовое планирование на строительном предприятии | 2 | Л | ПЛ | ПК-14, ПК-27 |

IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Основная литература

| № | Авторы, составители | Название | Издательство, год | Количество | Примечание |
|------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| О-1 | Постановление Совета Министров Донецкой Народной Республики | О порядке использования валют на территории Донецкой Народной Республики | № 17-1 от 02.09.2015 г. | 1 | Режим доступа: https://dnr-online.ru/postanovleniya-soveta-ministrov-2015/ |
| О-2 | Закон ДНР | О бухгалтерском учете и финансовой отчетности | 27 февраля 2015 года (Постановление №I-72П-НС). | 1 | Режим доступа: https://dnrsovet.su/zakon-dnr-o-buh-i-fin-uchete/ |
| О-3 | Приказ Минфина РФ | О формах бухгалтерской отчетности организаций | от 02.07.2010 № 66н (ред. от 05.10.2011) | 1 | Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_103394/ |
| О-4 | Положение (стандарт) бухгалтерского | 18 Строительные контракты | Приказ МФУ № 2 0 от 31.01.2000. | 1 | Режим доступа: http://kodeksy.com.ua/ka/buh/psbu/18.htm |

| | | | | | |
|-------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | учета | | | | |
| О-5 | Положение (стандарт) бухгалтерского учета | 5 Отчет о собственном капитале | Приказ МФУ № 20 от 31.01.2000. | 1 | Режим доступа: https://byhgalter.com/ru/psbu-5-otchet-o-sobstvennom-kapitale/ |
| О-6 | Положение (стандарт) бухгалтерского учета | 25 Финансовый отчет субъекта малого предпринимательства | Приказ МФУ № 20 от 31.01.2000. | 1 | Режим доступа: http://kodeksy.com.ua/ka/buh/psbu/25.htm |
| О-7 | Положение (стандарт) бухгалтерского учета | 11 Обязательства | Приказ МФУ № 20 от 31.01.2000. | 1 | Режим доступа: https://buhgalter911.com/normativnaya-baza/instr-plan-rah/standart-buhgalterskogo/ |
| О-8 | Приказ Минфина РФ | О формах бухгалтерской отчетности организаций | от 2 июля 2010 г. N 66н | 1 | Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_103394/ |
| О-9 | Положение по бухгалтерскому учету | ПБУ 6/01 Учет основных средств | Приказ Минфина РФ от 30 марта 2001 г. N 26н. | 1 | Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_31472/71350ef35fca8434a702b24b27e57b60e1162f1e/ |
| О-10 | Закон ДНР | О налоговой системе | принят Постановлением Народного Совета 25 декабря 2015 года № 99-ИНС. | 1 | Режим доступа: https://dnrsovet.su/zakon-o-nalogovoj-sisteme-donetskoj-narodnoj-respubliki/ |
| О-11 | Налоговый кодекс | Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая) | от 31.07.1998 № 146-ФЗ (ред. от 03.12.2011) | 1 | Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/ |
| О-12 | Налоговый кодекс | Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) | от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 06.12.2011, с изм. от 07.12.2011). | 1 | Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/ |
| О-13 | Закон Донецкой Народной Республики | О таможенном регулировании | №116-ИНС от 25 марта 2016 года. | 1 | Режим доступа: https://dnrsovet.su/zakonodatelnaya-deyatelnost/prinyatye/zakony/zakon-donetskoj-narodnoj-respubliki-o-tamozhennom-regulirovanii-v-donetskoj-narodnoj-respublike/ |
| О-14 | Постановление Совета Министров Донецкой Народной Республики | О внесении изменений во Временное положение о Едином таможенном тарифе Донецкой Народной Республики | от 25.06.2016 г. № 8-21. | 1 | Режим доступа: http://smdnr.ru/wp-content/uploads/2016/03/1-10.pdf |
| О-15 | Постановление Совета Министров Донецкой Народной Республики | О порядке использования валют на территории Донецкой Народной Республики | № 17-1 от 02.09.2015 г. | 1 | Режим доступа: http://smdnr.ru/wp-content/uploads/2016/05/18-3.pdf |

| Дополнительная литература | | | | | |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № | Авторы, составители | Название | Издательство, год | Количество | Примечание |
| Д-1 | Грибов В.Д., Грузинов В.П.. | Экономика предприятия | М.: КУРС: НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 448 с | - | Режим доступа: http://www. iprbooksho p.ru/bookre ad2.php?bo ok=469851 |
| Д-2 | Кириллов С.Л., Рудой Е.В. | Практикум по экономике организаций (предприятий) | Новосибирск: Золотой колос, 2014. – 118 с. | - | Режим доступа: http://www. iprbooksho p.ru/catalog .php?booki nfo=51653 6 |
| Методические разработки | | | | | |
| № | Авторы, составители | Название | Издательство, год | Количество | Примечание |
| М-1 | Севка В.Г., Малова Н.Ю. | Лекционный слайд-курс по дисциплине «Финансы строительных предприятий» | Макеевка: ДонНАСА, 2017 | 1 | |
| М-2 | Севка В.Г., Гракова М.А. | Практикум по дисциплине «Финансы строительных предприятий» | Учебно- методическое пособие. – Макеевка: ДонНАСА, 2016. – 92 с. | 100 | |
| М-3 | Севка В.Г., Гракова М.А. | Практикум по дисциплине «Экономика организаций (предприятий)» для студентов направления подготовки 38.03.01 «Экономика» (профиль «Экономика предприятий») | Учебно- методическое пособие. – Макеевка: ДонНАСА, 2016. – 86 с. | 100 | |
| М-4 | Севка В.Г., Малова Н.Ю. | Методические рекомендации по организации самостоятельной работы по дисциплине «Финансы строительных предприятий» | Макеевка: ДонНАСА, 2017 | 100 | |
| Электронные образовательные ресурсы | | | | | |
| Э.1.1 | Электронно-библиотечная система «IPRbooks» www.iprbookshop.ru/ | | | | |
| Э.1.2 | Научная электронная библиотека (НЭБ) eLIBRARY: http://elibrary.ru | | | | |
| Э.1.3 | Электронно-библиотечная система «Znanium» http://znanium.com/ | | | | |
| Э.1.4 | База данных отечественных и зарубежных публикаций «Polpred.com Обзор СМИ»: http://www.polpred.com/ | | | | |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Э.1.5 | ЭБС ДОННАСА (Портал научно-технического информационного центра ГОУ ВПО ДОННАСА) http://libserver/ |
| Э.1.6 | СДО ДОННАСА (Портал системы дистанционного обучения ГОУ ВПО ДОННАСА) http://dl.donnasa.org |
| 2. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОБУЧАЮЩИЕ, СПРАВОЧНО-ИНФОРМАЦИОННЫЕ, КОНТРОЛИРУЮЩИЕ И ПРОЧИЕ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ПРОГРАММЫ | |
| П.1.1 | В рамках изучения дисциплины «Оценка инновационной и инвестиционной деятельности дорожно-строительных организаций» используются: Windows 8.1 Professional x86/64 (академическая подписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0) |
| 3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) | |
| Дисциплина «Оценка инновационной и инвестиционной деятельности дорожно-строительных организаций» обеспечена: | |
| 1 | Учебные аудитории для занятий лекционного типа: лекционная аудитория №1.362 учебный корпус 1 - мультимедийный проектор (ауд. 1.362), ноутбук (ауд. 1.362) |
| 2 | Помещения для самостоятельной работы. Адрес: г. Макеевка, ул. Державина, 2, учебный корпус 1 (ГОУ ВПО ДОННАСА) - Доступ к сети «Интернет», Wi-Fi обеспечение доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС) и электронно-библиотечную систему (ЭБС) ДОННАСА |

V. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

Оценочные средства по дисциплине разработаны в соответствии с «Положением о фонде оценочных средств в ГОУ ВПО «ДонНАСА» и являются неотъемлемой частью данной рабочей программы дисциплины.

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ»

Кафедра экономики, экспертизы и управления недвижимостью
Факультет экономики, управления и информационных систем в
строительстве и недвижимости

ФОНД
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Б1.В.ДВ.9.1 **«Финансы строительных предприятий»**

для направления подготовки ОПОП ВО бакалавриата

38.03.01 Экономика

профиль подготовки: **Экономика предприятий**

Бакалавр

квалификация (степень) выпускника

УТВЕРЖДЁН
на заседании кафедры
«28» августа 2017 г.,
протокол № 1
Заведующий кафедрой
Севка В.Г.



Макеевка, 2017 г.

ПАСПОРТ
фонда оценочных средств
ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
«Финансы строительных предприятий»

1. Модели контролируемых компетенций:

1.1. Компетенции, формируемые в процессе изучения дисциплины (7 семестр):

| Индекс | Формулировка компетенции |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОПК-3 | готовность постигать проблемы общенаучного и профессионально-ориентированного характера на основе систематического проработки литературы по специальности |
| ОПК-5 | владение и готовность применять на практике методики по обработке и систематизации научной и практической информации, необходимой для решения профессиональных задач; пользоваться передовым опытом в сфере профессиональной деятельности |
| ОПК-7 | способность решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом умения работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, соблюдением основных требований информационной безопасности, в том числе защиты государственной тайны |
| ПК-1 | способность собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов |
| ПК-2 | способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитывать экономические, финансовые и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов |
| ПК-3 | способность выполнять необходимые для составления экономических и финансовых разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами |
| ПК-4 | способность собирать и анализировать исходные данные, характеризующих финансовую деятельность учреждений, организаций, предприятий различных организационно-правовых форм, включая органы государственной власти и местного самоуправления |
| ПК-5 | способность использовать статистические методы анализа при проведении анализа финансовых результатов предприятия, при оценке изменения стоимости, при определении эквивалентности процентных ставок, при проведении анализа финансовых потоков, при оценке долгосрочной задолженности и т.д. |
| ПК-12 | способность принимать участие в организации работы по составлению проекта бюджета, его подготовки к рассмотрению и утверждению; составлять роспись бюджета, обеспечивать финансирование расходов и поступления доходов |
| ПК-14 | способность осуществлять планирование налогов на предприятии; проводить расчеты размера налогов и платежей в бюджет; определять виды деятельности, которые стимулируются государством |
| ПК-26 | способность принимать участие в разработке краткосрочной и долгосрочной экономической и финансовой политики и стратегии развития предприятий и организаций и их отдельных подразделений на основе критериев финансово-экономической эффективности, а также экономической и финансовой политики публично-правовых образований |
| ПК-27 | способность принимать участие в разработке рабочих планов, программ и инструментов проведения научных исследований в области экономики, |

| | |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | международной экономики, финансов, кредита, учета и аудита, анализ их результатов, подготовка данных для составления финансовых обзоров, отчетов и научных публикаций |
| ПК-33 | способность использовать методы выявления и формирования потребностей, их места и роли в структуре платежеспособного спроса различных рыночных сегментов |

1.2. Сведения об иных дисциплинах (преподаваемых, в том числе на других кафедрах) и участвующих в формировании данных компетенций.

1.2.1. Компетенция **ОПК-3** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

- Б1.Б.1 История
- Б1.Б.2 Философия
- Б1.Б.4 Правоведение
- Б1.Б.5 Психология и социальное взаимодействие
- Б1.Б.6 Социология в строительной сфере
- Б1.Б.7 Линейная алгебра
- Б1.Б.8 Математический анализ
- Б1.Б.9 Теория вероятностей и математическая статистика
- Б1.Б.10 Теория игр
- Б1.Б.11 Микроэкономика
- Б1.Б.12 Макроэкономика
- Б1.Б.13 Эконометрика
- Б1.Б.14 Статистика
- Б1.Б.15 Основы охраны труда
- Б1.Б.16 Бухгалтерский учет и анализ
- Б1.Б.17 Деньги, кредит, банки
- Б1.Б.18 Экономика труда
- Б1.Б.19 Менеджмент
- Б1.Б.20 Маркетинг
- Б1.Б.21 Мировая экономика и международные экономические отношения
- Б1.Б.22 Финансы
- Б1.Б.23 Безопасность жизнедеятельности
- Б1.В.ОД.1 Политология
- Б1.В.ОД.2 Основы гражданского права
- Б1.В.ОД.3 История экономических учений
- Б1.В.ОД.4 Информатика
- Б1.В.ОД.5 Информационные технологии
- Б1.В.ОД.6 Профессиональные компьютерные программы
- Б1.В.ОД.7 Производственный менеджмент
- Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)
- Б1.В.ОД.9 Организация производства на предприятии
- Б1.В.ОД.10 Управление качеством
- Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности
- Б1.В.ОД.12 Управление затратами
- Б1.В.ОД.13 Экономика отрасли
- Б1.В.ОД.14 Организация инновационной деятельности
- Б1.В.ОД.15 Экономическая оценка инвестиций
- Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии

- Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия
 - Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы
 - Б1.В.ДВ.1.1 Русский язык и культура речи
 - Б1.В.ДВ.1.2 Украинский профессиональный язык
 - Б1.В.ДВ.2.1 Распределение производительных сил и региональная экономика
 - Б1.В.ДВ.2.2 Национальная экономика
 - Б1.В.ДВ.3.1 Основы строительной отрасли
 - Б1.В.ДВ.3.2 Основы экономики городского хозяйства
 - Б1.В.ДВ.4.1 Моделирование экономических решений
 - Б1.В.ДВ.4.2 Экономико-математическое моделирование
 - Б1.В.ДВ.5.1 Архитектурные и строительные конструкции
 - Б1.В.ДВ.5.2 Обследование и паспортизация зданий и сооружений
 - Б1.В.ДВ.5.3 Основы проектирования систем городского хозяйства
 - Б1.В.ДВ.5.4 Инженерные системы
 - Б1.В.ДВ.6.1 Инновации и энергосбережение в строительстве
 - Б1.В.ДВ.6.2 Инновации, ресурсо- и энергосбережение
 - Б1.В.ДВ.6.3 Малый бизнес в ЖКХ
 - Б1.В.ДВ.7.1 Материально-техническое обеспечение строительства
 - Б1.В.ДВ.7.2 Строительные материалы
 - Б1.В.ДВ.7.3 Организация городского хозяйства
 - Б1.В.ДВ.7.4 Качество услуг в ЖКХ
 - Б1.В.ДВ.8.1 Технология строительного производства
 - Б1.В.ДВ.8.2 Технология возведения зданий и сооружений
 - Б1.В.ДВ.8.3 Территориальное планирование и землеустройство
 - Б1.В.ДВ.8.4 Землеустройство и кадастр
 - Б1.В.ДВ.9.2 Разработка программ и стратегий
 - Б1.В.ДВ.9.3 Документирование и управленческий учет
 - Б1.В.ДВ.10.1 Экономика недвижимости
 - Б1.В.ДВ.10.2 Девелопмент недвижимости
 - Б1.В.ДВ.11.1 Тарифная политика и бюджетирование
 - Б1.В.ДВ.11.2 Управление персоналом
 - Б1.В.ДВ.11.3 Организация нормирования и оплаты труда
 - Б1.В.ДВ.12.1 Сметное дело
 - Б1.В.ДВ.12.2 Обоснование хозяйственных решений и оценка рисков
 - Б2.У.1 Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков (ознакомительная, стационарная)
 - Б2.П.1 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (педагогическая (компьютерный тренинг), стационарная)
 - Б2.П.2 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (экономическая, выездная)
 - Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)
- 1.2.2. Компетенция **ОПК-5** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):
- Б1.Б.14 Статистика
 - Б1.Б.16 Бухгалтерский учет и анализ
 - Б1.Б.17 Деньги, кредит, банки
 - Б1.Б.18 Экономика труда

- Б1.Б.19 Менеджмент
- Б1.Б.20 Маркетинг
- Б1.Б.22 Финансы
- Б1.В.ОД.7 Производственный менеджмент
- Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)
- Б1.В.ОД.9 Организация производства на предприятии
- Б1.В.ОД.10 Управление качеством
- Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности
- Б1.В.ОД.12 Управление затратами
- Б1.В.ОД.13 Экономика отрасли
- Б1.В.ОД.14 Организация инновационной деятельности
- Б1.В.ОД.15 Экономическая оценка инвестиций
- Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии
- Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия
- Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы
- Б1.В.ДВ.2.1 Распределение производительных сил и региональная экономика
- Б1.В.ДВ.2.2 Национальная экономика
- Б1.В.ДВ.3.1 Основы строительной отрасли
- Б1.В.ДВ.3.2 Основы экономики городского хозяйства
- Б1.В.ДВ.4.1 Моделирование экономических решений
- Б1.В.ДВ.4.2 Экономико-математическое моделирование
- Б1.В.ДВ.5.1 Архитектурные и строительные конструкции
- Б1.В.ДВ.5.2 Обследование и паспортизация зданий и сооружений
- Б1.В.ДВ.5.3 Основы проектирования систем городского хозяйства
- Б1.В.ДВ.5.4 Инженерные системы
- Б1.В.ДВ.6.1 Инновации и энергосбережение в строительстве
- Б1.В.ДВ.6.2 Инновации, ресурсо- и энергосбережение
- Б1.В.ДВ.6.3 Малый бизнес в ЖКХ
- Б1.В.ДВ.7.1 Материально-техническое обеспечение строитель
- Б1.В.ДВ.7.3 Организация городского хозяйства
- Б1.В.ДВ.7.2 Строительные материалы
- Б1.В.ДВ.7.4 Качество услуг в ЖКХ
- Б1.В.ДВ.8.1 Технология строительного производства
- Б1.В.ДВ.8.2 Технология возведения зданий и сооружений
- Б1.В.ДВ.8.3 Территориальное планирование и землеустройство
- Б1.В.ДВ.8.4 Землеустройство и кадастр
- Б1.В.ДВ.9.2 Разработка программ и стратегий
- Б1.В.ДВ.9.3 Документирование и управленческий учет
- Б1.В.ДВ.10.1 Экономика недвижимости
- Б1.В.ДВ.10.2 Девелопмент недвижимости
- Б1.В.ДВ.11.2 Управление персоналом
- Б1.В.ДВ.11.3 Организация нормирования и оплаты труда
- Б1.В.ДВ.12.1 Сметное дело
- Б2.У.1 Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков (ознакомительная, стационарная)
- Б2.П.1 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (педагогическая (компьютерный тренинг), стационарная)
- Б2.П.2 Практика по получению профессиональных умений и опыта

профессиональной деятельности (экономическая, выездная)

Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.3. Компетенция **ОПК-7** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.11 Микроэкономика

Б1.Б.12 Макроэкономика

Б1.Б.13 Эконометрика

Б1.Б.14 Статистика

Б1.Б.16 Бухгалтерский учет и анализ

Б1.Б.17 Деньги, кредит, банки

Б1.Б.18 Экономика труда

Б1.Б.19 Менеджмент

Б1.Б.20 Маркетинг

Б1.Б.21 Мировая экономика и международные экономические отношения

Б1.Б.22 Финансы

Б1.В.ОД.3 История экономических учений

Б1.В.ОД.5 Информационные технологии

Б1.В.ОД.6 Профессиональные компьютерные программы

Б1.В.ОД.7 Производственный менеджмент

Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)

Б1.В.ОД.9 Организация производства на предприятии

Б1.В.ОД.15 Экономическая оценка инвестиций

Б1.В.ОД.10 Управление качеством

Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности

Б1.В.ОД.12 Управление затратами

Б1.В.ОД.13 Экономика отрасли

Б1.В.ОД.14 Организация инновационной деятельности

Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии

Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия

Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы

Б1.В.ДВ.2.1 Распределение производительных сил и региональная экономика

Б1.В.ДВ.2.2 Национальная экономика

Б1.В.ДВ.3.1 Основы строительной отрасли

Б1.В.ДВ.3.2 Основы экономики городского хозяйства

Б1.В.ДВ.4.1 Моделирование экономических решений

Б1.В.ДВ.4.2 Экономико-математическое моделирование

Б1.В.ДВ.6.1 Инновации и энергосбережение в строительстве

Б1.В.ДВ.6.2 Инновации, ресурсо- и энергосбережение

Б1.В.ДВ.6.3 Малый бизнес в ЖКХ

Б1.В.ДВ.7.1 Материально-техническое обеспечение строительства

Б1.В.ДВ.7.2 Строительные материалы

Б1.В.ДВ.9.2 Разработка программ и стратегий

Б1.В.ДВ.9.3 Документирование и управленческий учет

Б1.В.ДВ.10.1 Экономика недвижимости

Б1.В.ДВ.10.2 Девелопмент недвижимости

Б1.В.ДВ.11.2 Управление персоналом

Б1.В.ДВ.11.3 Организация нормирования и оплаты труда

Б1.В.ДВ.12.2 Обоснование хозяйственных решений и оценка рисков

Б2.У.1 Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков (ознакомительная, стационарная)

Б2.П.1 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (педагогическая (компьютерный тренинг), стационарная)

1.2.4. Компетенция **ПК-1** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.14 Статистика

Б1.Б.16 Бухгалтерский учет и анализ

Б1.Б.18 Экономика труда

Б1.Б.19 Менеджмент

Б1.Б.20 Маркетинг

Б1.В.ОД.3 История экономических учений

Б1.В.ОД.7 Производственный менеджмент

Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)

Б1.В.ОД.9 Организация производства на предприятии

Б1.В.ОД.10 Управление качеством

Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности

Б1.В.ОД.12 Управление затратами

Б1.В.ОД.13 Экономика отрасли

Б1.В.ОД.14 Организация инновационной деятельности

Б1.В.ОД.15 Экономическая оценка инвестиций

Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии

Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия

Б1.В.ОД.18 Экономическая теория

Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы

Б1.В.ДВ.3.1 Основы строительной отрасли

Б1.В.ДВ.3.2 Основы экономики городского хозяйства

Б1.В.ДВ.4.1 Моделирование экономических решений

Б1.В.ДВ.4.2 Экономико-математическое моделирование

Б1.В.ДВ.6.1 Инновации и энергосбережение в строительстве

Б1.В.ДВ.6.2 Инновации, ресурсо- и энергосбережение

Б1.В.ДВ.7.1 Материально-техническое обеспечение строительства

Б1.В.ДВ.9.3 Документирование и управленческий учет

Б1.В.ДВ.11.2 Управление персоналом

Б1.В.ДВ.11.3 Организация нормирования и оплаты труда

Б1.В.ДВ.12.2 Обоснование хозяйственных решений и оценка рисков

Б2.П.2 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (экономическая, выездная)

Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.5. Компетенция **ПК-2** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.13 Эконометрика

Б1.В.ОД.2 Основы гражданского права

Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)

Б1.В.ОД.9 Организация производства на предприятии

Б1.В.ОД.10 Управление качеством

Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности
Б1.В.ОД.12 Управление затратами
Б1.В.ОД.13 Экономика отрасли
Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии
Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия
Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы
Б1.В.ДВ.7.1 Материально-техническое обеспечение строительства
Б1.В.ДВ.8.2 Технология возведения зданий и сооружений
Б1.В.ДВ.11.2 Управление персоналом
Б1.В.ДВ.11.3 Организация нормирования и оплаты труда
Б1.В.ДВ.12.2 Обоснование хозяйственных решений и оценка рисков
Б2.П.2 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (экономическая, выездная)
Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.6. Компетенция **ПК-3** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)
Б1.В.ОД.9 Организация производства на предприятии
Б1.В.ОД.10 Управление качеством
Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности
Б1.В.ОД.12 Управление затратами
Б1.В.ОД.13 Экономика отрасли
Б1.В.ОД.14 Организация инновационной деятельности
Б1.В.ОД.15 Экономическая оценка инвестиций
Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии
Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия
Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы
Б1.В.ДВ.7.1 Материально-техническое обеспечение строительства
Б1.В.ДВ.12.2 Обоснование хозяйственных решений и оценка рисков
Б2.П.2 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (экономическая, выездная)
Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.7. Компетенция **ПК-4** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.22 Финансы
Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности
Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы
Б2.П.2 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (экономическая, выездная)
Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.8. Компетенция **ПК-5** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.14 Статистика
Б1.В.ОД.11 Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности
Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия
Б2.У.1 Практика по получению первичных профессиональных умений и

навыков (ознакомительная, стационарная)

1.2.9. Компетенция **ПК-12** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.22 Финансы

Б1.В.ОД.15 Экономическая оценка инвестиций

Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.10. Компетенция **ПК-14** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.16 Бухгалтерский учет и анализ

Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия

Б1.В.ОД.20 Корпоративные финансы

Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.11. Компетенция **ПК-26** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.18 Экономика труда

Б1.В.ОД.7 Производственный менеджмент

Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)

Б1.В.ОД.9 Организация производства на предприятии

Б1.В.ОД.10 Управление качеством

Б1.В.ОД.12 Управление затратами

Б1.В.ОД.13 Экономика отрасли

Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии

Б1.В.ОД.17 Оценка и управление стоимостью предприятия

Б1.В.ДВ.11.1 Тарифная политика и бюджетирование

Б1.В.ДВ.11.2 Управление персоналом

Б1.В.ДВ.11.3 Организация нормирования и оплаты труда

Б1.В.ДВ.12.1 Сметное дело

Б1.В.ДВ.12.2 Обоснование хозяйственных решений и оценка рисков

Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.12. Компетенция **ПК-27** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.17 Деньги, кредит, банки

Б1.Б.18 Экономика труда

Б1.Б.19 Менеджмент

Б1.Б.22 Финансы

Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)

Б1.В.ОД.12 Управление затратами

Б1.В.ОД.14 Организация инновационной деятельности

Б1.В.ОД.15 Экономическая оценка инвестиций

Б1.В.ОД.16 Планирование на предприятии

Б1.В.ДВ.2.1 Распределение производительных сил и региональная экономика

Б1.В.ДВ.2.2 Национальная экономика

Б1.В.ДВ.4.1 Моделирование экономических решений

Б1.В.ДВ.4.2 Экономико-математическое моделирование

Б1.В.ДВ.9.2 Разработка программ и стратегий

Б1.В.ДВ.10.1 Экономика недвижимости
Б1.В.ДВ.10.2 Девелопмент недвижимости
Б1.В.ДВ.11.2 Управление персоналом
Б1.В.ДВ.11.3 Организация нормирования и оплаты труда
Б1.В.ДВ.12.1 Сметное дело
Б1.В.ДВ.12.2 Обоснование хозяйственных решений и оценка рисков
Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

1.2.13. Компетенция **ПК-33** формируется в процессе изучения дисциплин (научно-исследовательских работ / прохождения практик):

Б1.Б.20 Маркетинг
Б1.В.ОД.8 Экономика организаций (предприятий)
Б1.В.ОД.10 Управление качеством
Б1.В.ДВ.9.2 Разработка программ и стратегий
Б2.П.3 Научно-исследовательская работа (преддипломная практика, выездная)

2. В результате изучения дисциплины «Финансы строительных предприятий» обучающийся должен:

2.1. Знать:

- теоретические понятия: «финансы предприятий», «финансовые ресурсы», «устойчивые пассивы» (ОПК-3)
- теоретические понятия: «денежные средства», «денежный поток», «денежный оборот», «чистый денежный поток» (ОПК-5)
- теоретические понятия: «выручка от реализации», «собственный капитал», «строительные контракты», «денежные расчеты» (ОПК-7)
- теоретические понятия: «доход», «прибыль», «чистая прибыль» (ПК-1)
- теоретические понятия: «налог», «налоговая система», «налоговое регулирование» (ПК-4)
- теоретические понятия: «оборотные средства», «нормируемые оборотные средства», «оборачиваемость» (ПК-1, ПК-3)
- теоретические понятия: «кредит», «кредитоспособность», «обслуживание долга» (ПК-5)
- теоретические понятия: «основные средства», «эффективность использования основных средств», «амортизация», «переоценка», «капитальный ремонт» (ПК-12)
- теоретические понятия: «финансовое состояние», «ликвидность», «платежеспособность», «рентабельность», «деловая активность», «оборачиваемость», «финансовый менеджмент» (ПК-33)
- теоретические понятия: «финансовый план», «баланс доходов и расходов», «кредитный план», «кассовый план», «платежный календарь», «финансовая стратегия», «финансовый прогноз» (ПК-14, ПК-27)
- теоретические понятия: «финансовая санация», «банкротов», «досудебная санация», «план финансовой санации» (ПК-26)

2.2. Уметь:

- установить порядок расчета собственных, заемных и привлеченных финансовых ресурсов предприятия; устойчивых пассивов и эффективности использования ресурсов предприятия (ОПК-3)

- рассчитывать чистый денежный поток по операционной, финансовой и инвестиционной деятельности, анализировать движение денежных потоков, выбирать управленческие решения при выявлении отрицательных потоков (ОПК-5)
- установить порядок формирования и распределения выручки от реализации продукции (товаров, услуг) предприятия; анализировать и формировать собственный капитал, вести учет строительных контрактов (ОПК-7)
- установить порядок расчета видов прибыли на предприятии, последовательность расчета чистой прибыли предприятия и направления ее использования. Рассчитывать и анализировать показатели рентабельности. Уметь рассчитать сумму налогооблагаемой и чистой прибыли, начислить налог на прибыль (ПК-1)
- установить элементы налогов по всем республиканским и местным налогам, уплачиваемым строительным предприятием; начислять налоги и знать порядок их перечисления в бюджет (ПК-4)
- установить порядок расчета потребности в оборотных средствах предприятия на основе метода прямого расчета и экономического метода; определять источники финансирования оборотных средств предприятий (ПК-3)
- установить порядок получения предприятием заемных средств и выбор наиболее целесообразного варианта заемных средств; уметь заполнить заявку и подать документы на получение банковского кредита (ПК-1, ПК-12)
- проводить оценку финансового состояния по финансовой отчетности предприятия, делать выводы о состоянии предприятия (ПК-14, ПК-27)
- вести санационный аудит, оценивать вероятность банкротства и прогнозировать ее, разрабатывать санационные мероприятия (ПК-26)

2.3. Владеть:

- навыками заполнения и анализа бухгалтерского сальдового баланса, оценки динамики и структуры финансовых ресурсов по группам, подготовка выводов и рекомендаций предприятиям по оптимизации их структуры финансовых ресурсов (ОПК-3)
- навыками заполнения и анализа отчета о движении денежных средств, оценки динамики и структуры денежных поступлений и платежей по видам деятельности предприятия, подготовки выводов и рекомендаций по управлению денежными потоками (ОПК-5)
- навыками заполнения и анализа отчета о собственном капитале, примечаний к финансовой отчетности в части учета и движения строительных контрактов. Формирования выручки от реализации по отгрузке и кассовым методом (ОПК-7)
- навыками заполнения и анализа отчета о финансовых результатах, оценки динамики и структуры финансовых результатов, заполнения декларации о прибыли предприятия, сопоставления бухгалтерского и налогового учета чистой прибыли (ПК-1)
- навыками заполнения и анализа деклараций и расчетов по отдельным видам налогов, пользования нормативными правовыми актами в сфере налогообложения (ПК-4)
- навыками выявления и мобилизации резервов пополнения оборотных средств предприятия, внедрения мероприятий по ускорению оборачиваемости

оборотных средств и их экономии (ПК-1, ПК-3)

- навыками оценки своей кредитоспособности и эффективности кредитуемой операции в конкретных производственных ситуациях. Ведения кредитной документации (ПК-5)
- анализировать динамику, структуру и показатели эффективности использования основных средств предприятия, рассчитывать амортизацию разными способами, вести политику учета и финансирования капитального ремонта, проводить переоценки основных средств (ПК-1, ПК-12)
- навыками выбора наиболее выгодного для предприятия метода начисления амортизации, прогнозирования ситуации по воспроизводству основных фондов, выбору варианта их финансирования (ПК-1, ПК-12)
- навыками определения и «чтения» показателей финансовой отчетности, расчета коэффициентов. Составления рекомендаций и предложений по улучшению финансового состояния предприятия (ПК-1, ПК-33)
- составлять и анализировать финансовый план текущий, оперативные финансовые планы, разрабатывать финансовую стратегию (ПК-14)
- навыками финансового планирования и прогнозирования деятельности предприятия (ПК-27)
- навыками разработки плана финансовой санации и выбора наиболее эффективных и целесообразных в конкретных производственных ситуациях санационных мероприятий (ПК-26)

3. Программа оценивания контролируемой компетенции:

| № | Контролируемые модули, разделы (темы) дисциплины* | Код контролируемой компетенции (или её части) | Планируемые результаты освоения компетенции | Наименование оценочного средства** |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Раздел 1. Основы финансов строительных предприятий Тема 1. Основы финансов строительных предприятий Тема 2. Организация денежных расчетов предприятия Тема 3. Денежные поступления предприятия | ОПК-3, ОПК-5, ОПК-7, ПК-2 | Знать: теоретические понятия: «финансы предприятий», «финансовые ресурсы», «устойчивые пассивы»; теоретические понятия: «денежные средства», «денежный поток», «денежный оборот», «чистый денежный поток»; теоретические понятия: «выручка от реализации», «собственный капитал», «строительные контракты», «денежные расчеты» Уметь: установить порядок расчета собственных, заемных и привлеченных финансовых ресурсов предприятия; устойчивых пассивов и эффективности использования ресурсов предприятия; рассчитывать чистый денежный поток по операционной, финансовой и инвестиционной деятельности, анализировать движение денежных потоков, выбирать управленческие решения при выявлении отрицательных потоков; установить порядок формирования и распределения выручки от реализации продукции (товаров, услуг) предприятия; анализировать и | Тест; решение комплектов задач |

| | | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | | | <p>формировать собственный капитал, вести учет строительных контрактов</p> <p>Владеть: навыками заполнения и анализа бухгалтерского сальдового баланса, оценки динамики и структуры финансовых ресурсов по группам, подготовка выводов и рекомендаций предприятиям по оптимизации их структуры финансовых ресурсов; навыками заполнения и анализа отчета о движении денежных средств, оценки динамики и структуры денежных поступлений и платежей по видам деятельности предприятия, подготовки выводов и рекомендаций по управлению денежными потоками; навыками заполнения и анализа отчета о собственном капитале, примечаний к финансовой отчетности в части учета и движения строительных контрактов; навыками формирования выручки от реализации по отгрузке и кассовым методом</p> | |
| 2 | <p>Раздел 2. Финансовые показатели деятельности строительного предприятия Тема 4. Финансовые результаты предприятия Тема 5. Налогообложение строительных предприятий Тема 6. Финансирование оборотных средств предприятий Тема 7. Кредитование строительных предприятий Тема 8. Финансовое обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий</p> | <p>ОПК-7, ПК-1, ПК-4, ПК-3, ПК-5, Пк-12</p> | <p>Знать: теоретические понятия: «доход», «прибыль», «чистая прибыль»; теоретические понятия: «налог», «налоговая система», «налоговое регулирование»; «оборотные средства», «нормируемые оборотные средства», «оборачиваемость»; «кредитоспособность», «обслуживание долга»; «основные средства», «эффективность использования основных средств», «амортизация», «переоценка», «капитальный ремонт»</p> <p>Уметь: установить порядок расчета видов прибыли на предприятии, последовательность расчета чистой прибыли предприятия и направления ее использования; рассчитывать и анализировать показатели рентабельности.; рассчитать сумму налогооблагаемой и чистой прибыли, начислить налог на прибыль; установить элементы налогов по всем республиканским и местным налогам, уплачиваемым строительным предприятием; начислять налоги и знать порядок их перечисления в бюджет; установить порядок расчета потребности в оборотных средствах предприятия на основе метода прямого расчета и экономического метода; определять источники финансирования оборотных средств предприятий; установить порядок получения предприятием заемных</p> | <p>Тест; решение комплектов задач</p> |

| | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>средств и выбор наиболее целесообразного варианта заемных средств; уметь заполнить заявку и подать документы на получение банковского кредита; анализировать динамику, структуру и показатели эффективности использования основных средств предприятия, рассчитывать амортизацию разными способами, вести политику учета и финансирования капитального ремонта, проводить переоценки основных средств</p> <p>Владеть: навыками заполнения и анализа отчета о финансовых результатах, оценки динамики и структуры финансовых результатов, заполнения декларации о прибыли предприятия, сопоставления бухгалтерского и налогового учета чистой прибыли; навыками заполнения и анализа деклараций и расчетов по отдельным видам налогов, пользования нормативными правовыми актами в сфере налогообложения; навыками выявления и мобилизации резервов пополнения оборотных средств предприятия, внедрения мероприятий по ускорению оборачиваемости оборотных средств и их экономии</p> <p>навыками оценки свей; кредитоспособность и эффективность кредитуемой операции в конкретных производственных ситуациях; ведения кредитной документации</p> <p>навыками выбора наиболее выгодного для предприятия метода начисления амортизации, прогнозирования ситуации по воспроизводству основных фондов, выбору варианта их финансирования</p> | |
| 3 | <p>Раздел 3. Оценка финансового состояния, планирование и санация деятельности предприятия</p> <p>Тема 9. Оценка финансового состояния предприятий</p> <p>Тема 10. Финансовое планирование на строительном предприятии</p> <p>Тема 11. Финансовая санация строительных предприятий</p> | <p>ПК-1, ПК-14, ПК-26, ПК-27, ПК-33</p> | <p>Знать: теоретические понятия: «финансовое состояние», «ликвидность», «платежеспособность», «рентабельность», «деловая активность», «оборачиваемость», «финансовый менеджмент»; «финансовый план», «баланс доходов и расходов», «кредитный план», «кассовый план», «платежный календарь», «финансовая стратегия», «финансовый прогноз»; «финансовая санация», «банкротство», «досудебная санация», «план финансовой санации»</p> <p>Уметь: проводить оценку финансового состояния по финансовой отчетности предприятия, делать выводы о состоянии предприятия; составлять и анализировать финансовый план текущий, оперативные финансовые планы, разрабатывать финансовую</p> | <p>Тест; решение комплектов задач; творческое задание</p> |

| | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | | <p>стратегию; вести санационный аудит, оценивать вероятность банкротства и прогнозировать ее, разрабатывать санационные мероприятия</p> <p>Владеть: навыками определения и «чтения» показателей финансовой отчетности, расчета коэффициентов. Составления рекомендаций и предложений по улучшению финансового состояния предприятия; навыками финансового планирования и прогнозирования деятельности предприятия; навыками разработки плана финансовой санации и выбора наиболее эффективных и целесообразных в конкретных производственных ситуациях санационных мероприятий</p> | |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

4. Критерии и шкалы для интегрированной оценки уровня сформированности компетенций

| Составляющие компетенции | Оценка сформированности компетенции | | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | «неудовлетворительно» /34-0/F | «неудовлетворительно» /59-35/FX | «удовлетворительно»/69-60/E /70-74/D | «хорошо» /79-75/C | «хорошо» /89-80/B | «отлично» /100-90/A |
| Полнота знаний | Не верные, не аргументированные, с множеством грубых ошибок ответы на вопросы / ответы на два вопроса из трех полностью отсутствуют. Уровень знаний ниже минимальных требований | Даны не полные, не точные и аргументированные ответы на вопросы. Уровень знаний ниже минимальных требований. Допущено много грубых ошибок | Даны недостаточно полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Плохо знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено много негрубых ошибок | Даны достаточно полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. В целом знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько негрубых ошибок | Даны полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько негрубых ошибок | Даны полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько неточностей |
| Умения | Полное отсутствие понимания сути методики решения задачи, допущено множество грубейших ошибок / задания не выполнены вообще | Слабое понимание сути методики решения задачи, допущены грубые ошибки. Решения не обоснованы. Не умеет использовать нормативно-техническую литературу. Не ориентируется в специальной научной литературе, нормативно-правовых актах | Достаточное понимание сути методики решения задачи, допущены ошибки. Решения не всегда обоснованы. Умеет использовать нормативно-техническую литературу. Слабо ориентируется в специальной научной литературе, нормативно-правовых актах | В целом понимает суть методики решения задачи, допущены ошибки. Решения не всегда обоснованы. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную научную литературу, нормативно-правовые акты, результаты НИР | В целом понимает суть методики решения задачи, допущены неточности. Способен обосновать решения. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную научную литературу, нормативно-правовые акты, результаты НИР | Понимает суть методики решения задачи. Способен обосновать решения. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную научную литературу, передовой зарубежный опыт, нормативно-правовые акты, результаты НИР |
| Владение навыками | Не продемонстрировал навыки выполнения профессиональных задач. Испытывает существенные | Не продемонстрировал навыки выполнения профессиональных задач. Испытывает существенные | Владеет опытом готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию на | Владеет средним опытом готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию на | Владеет опытом и достаточно выраженной личностной готовности к профессиональной деятельности и профессионально | Владеет опытом и выраженностью личностной готовности к профессиональной деятельности и профессионально |

| | | | | | | |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| | трудности при выполнении отдельных заданий | трудности при выполнении отдельных заданий | пороговом уровне. Трудные действия выполняются медленно и некачественно | Трудные действия выполняются на среднем уровне по скорости и качеству | му самосовершенствованию. Быстро и качественно выполняет трудовые действия | самосовершенствованию. Быстро и качественно выполняет трудовые действия |
| Обобщенная оценка сформированности компетенций | Компетенции не сформированы | Значительное количество компетенций не сформировано | Все компетенции сформированы, но большинство на пороговом уровне | Все компетенции сформированы на среднем уровне | Все компетенции сформированы на среднем или высоком уровне | Все компетенции сформированы на высоком уровне |
| Уровень сформированности компетенций | Нулевой | Минимальный | Пороговый | Средний | Продвинутый | Высокий |

5. Перечень контрольных заданий и иных материалов, необходимых для оценки знаний, умений и навыков

5.1. Вопросы к зачету по дисциплине:

1. Перечислить виды денежных отношений, составляющих финансовые отношения предприятий.
2. Дать определение сущности финансов предприятий. Чем финансы предприятий отличаются от государственных финансов?
3. Назвать принципы организации финансов.
4. Описать структуру финансовых служб предприятий в зависимости от размера предприятия.
5. Что входит в функции начальника финансового отдела ?
6. Назвать задачи финансовых служб предприятий. Раскрыть их содержание.
7. Установить функции финансовых служб предприятия по каждой задаче.
8. Сущность финансовых ресурсов предприятий и их группы.
9. Конкретизировать состав и порядок расчета собственных, заемных и привлеченных финансовых ресурсов.
10. Порядок оценки эффективности использования финансовых ресурсов предприятий.
11. Назовите признаки единства и различий категорий «денежные средства», «эквиваленты денежных средств».
12. Связь денежного оборота с направлениями деятельности предприятия.
13. Характеристики денежного потока предприятия.
14. Признаки классификации денежных потоков предприятий.
15. Описать направления поступления и расходования денежных средств в результате операционной деятельности.
16. Описать направления поступления и расходования денежных средств в результате инвестиционной деятельности.
17. Описать направления поступления и расходования денежных средств в результате финансовой деятельности.
18. Порядок расчета чистого денежного потока и заполнения Отчета о движении денежных средств.
19. Формы безналичных денежных расчетов и их содержание.
20. Порядок регулирования кассовых операций предприятия.

21. Дайте характеристику денежных поступлений и объясните их необходимость для предприятий.
22. Назовите виды денежных поступлений из внутренних и внешних источников.
23. Дайте характеристику выручки от реализации продукции.
24. Назовите факторы, влияющие на абсолютную сумму выручки от реализации продукции.
25. Раскройте порядок распределения выручки от реализации продукции на предприятии.
26. Разница в учете и отображении выручки от реализации разными методами.
27. Экономическое содержание и значение учета движения средств по строительным контрактам.
28. Порядок расчетов с подрядчиками и субподрядчиками.
29. Отчет о собственном капитале предприятия: назначение и показатели.
30. Порядок заполнения отчета о собственном капитале предприятия.
31. Назовите экономические характеристики прибыли.
32. В чем выражается общеэкономическое значение прибыли для предприятия, общества, государства или конкретного человека ?
33. Классификация прибыли предприятия по основным экономическим признакам.
34. Опишите порядок распределения прибыли в бухгалтерском учете.
35. Опишите порядок распределения прибыли в налоговом учете.
36. Перечислите виды прибыли и дайте их характеристику.
37. Экономическое содержание и порядок заполнения Отчета о финансовых результатах.
38. Порядок расчета чистой прибыли предприятия.
39. Направления использования чистой прибыли предприятия.
40. Значение и виды рентабельности.
41. Сущность налога и сбора: единство и различие понятий.
42. Основные исторические аспекты налогообложения.
43. Функции налогов.
44. Элементы налогов и их характеристика.
45. Общие принципы налогообложения
46. Налоговая система ДНР.
47. Республиканские налоги и сборы. Описать элементы каждого налога.
48. Местные налоги и сборы. Описать элементы каждого местного налога.
49. Налоговый менеджмент: сущность и порядок организации на предприятии.
50. Налоговое планирование на предприятии.
51. Фонды обращения и производственные оборотные фонды: единство и различие.
52. Структура оборотных производственных фондов и фондов обращения.
53. Источники финансирования оборотных средств.
54. Как рассчитать норматив оборотных средств в денежном выражении и норму оборотных средств в днях ?
55. Составляющие норматива оборотных средств предприятия. Подходы к их расчету.
56. Последовательность расчета потребности в оборотных средствах методом прямого расчета.
57. Расчет потребности в оборотных средствах экономическим методом.
58. Назовите показатели эффективности использования оборотных средств предприятия.

59. С какой целью норматив оборотных средств делится на производственный и не производственный?
60. Назовите возможные пути повышения эффективности использования оборотных средств.
61. Назовите признаки заемных средств и их виды.
62. Перечислите этапы процесса кредитования деятельности предприятия.
63. Какие риски следует учитывать при определении кредитоспособности.
64. Опишите категории кредита в зависимости от финансового состояния заемщика.
65. Виды и условия небанковского кредитования предприятий.
66. Сравните недостатки и преимущества лизинга и кредита для строительного предприятия.
67. Какие параметры кредитной операции можно назвать ключевыми ?
68. Составьте таблицу исходных данных по предприятию для расчета его кредитоспособности.
69. Какие документы следует оформить при получении кредита предприятию.
70. Стоимость кредита как фактор спроса на него.
71. Порядок определения балансовой стоимости основных фондов.
72. Виды лизинга основных фондов.
73. Группы основных фондов для начисления амортизации.
74. Стоимостные показатели оценки основных фондов. Частные показатели эффективности использования основных фондов. Натуральные показатели эффективности использования основных фондов.
75. Порядок начисления амортизации основных фондов в налоговом учете.
76. Амортизация основных фондов в бухгалтерском учете: терминология.
77. Методы начисления амортизации.
78. Методика переоценки основных фондов.
79. Финансирование текущего ремонта основных фондов. Финансирование капитального ремонта.
80. Финансовые источники проведения различных видов улучшения основных фондов.
81. Что такое финансовое состояние предприятия ?
82. Что является информационной базой для оценки финансового состояния?
83. Какие этапы проведения экспресс-анализа финансового состояния ?
84. Перечислите группы показателей оценки финансового состояния.
85. Чем отличается анализ ликвидности от платежеспособности, анализа обеспеченности финансовыми ресурсами ?
86. Какие показатели используются для оценки эффективности использования имущества?
87. Показатели деловой активности предприятия.
88. Установите при каких условиях финансовое состояние предприятия является кризисным.
89. Что представляет собой анализ рентабельности ?
90. Какие меры существуют для улучшения финансового состояния предприятия ?.
91. Что такое финансовый план предприятия?
92. Дайте характеристику особенностям составления финансовых прогнозов.
93. Сущность финансовой стратегии. Ее роль в деятельности предприятия.
94. Особенности финансовой политики и тактики.
95. Оперативное финансовое планирование и его роль.
96. Назовите виды оперативных финансовых планов.

97. Платежный календарь как основа соблюдения платежной дисциплины.
98. Кассовый план, его необходимость и структура.
99. Роль кредитного плана в обеспеченности предприятия текущими средствами.
100. Составьте финансовый план предприятия в форме шахматной таблицы.
101. В чем заключается разница досудебной санации и санации в процессе дела о банкротстве?
102. Дайте определение досудебной санации. Кто ее может проводить?
103. Какие из перечисленных факторов, которые могут создать финансовый кризис, являются самыми влиятельными.
104. Укажите последовательные этапы составления плана санации.
105. Назовите основные источники проведения санации предприятия.
106. Конкретизируйте внешние источники проведения санации.
107. Составьте портрет «характер управляющего санацией».
108. Мировое соглашение как средство разрешения конфликтов.
109. Какая информация используется при проведении санационного аудита?
Дайте оценку эффективности мер, применяемых в ходе проведения финансовой санации.

5.2. Тематика курсовых работ:

Согласно учебному плану, по дисциплине «Финансы строительных предприятий» выполнение курсовой работы (проекта) не предусмотрено.

5.3. Типовые задания для тестирования

Выберите все верные варианты ответа

1. Назовите функции финансов предприятий:

- а) стимулирующая функция;
- б) накопительная функция;
- в) контрольная функция;
- г) распределительная функция.

Выберите один верный вариант ответа

2. Обособленная часть денежной массы, которая имеет строго целевое назначение, - это:

- а) финансовая система;
- б) фонд денежных средств;
- в) финансовые отношения;
- г) финансы предприятий.

Выберите один верный вариант ответа

3. Письменное поручение владельца счета перечислить соответствующую сумму со своего счета на счет получателя средств, это:

- а) расчетный чек;
- б) аккредитив;
- в) платежное поручение;
- г) вексель.

5.4. Типовые условия задач

Задача 1. Определить чистую прибыль предприятия, используя следующие данные.

Доход от предоставленных услуг - 4500 тыс. руб. Суммы возвратной финансовой помощи, полученной в отчетном (налоговом) периоде - 28 тыс. руб. Доходы от операций аренды / лизинга - 27 тыс. руб. Дивиденды, полученные от нерезидентов - 23 тыс. руб. Себестоимость оказанных услуг - 3200 тыс. руб. Административные расходы- 40 тыс. руб. Расходы на сбыт - 50 тыс. руб. Уменьшение начисленной суммы налога- 13 тыс. руб. Ставка налога на прибыль - 20%.

Задача 2. Ежемесячный фонд основной заработной платы по предприятию составляет 150 тыс.руб., а дополнительной - 17 % от основного. Каждый последующий месяц фонд дополнительной заработной платы увеличивается на 3,5 % от предыдущего месяца. Ставка Единого социального взноса составляет 31% от совокупного фонда оплаты труда предприятия. Зарплата начисляется 4 числа, а выдается 10 числа каждого месяца. Расчет устойчивых пассивов провести за 9 месяцев.

5.5. Типовые вопросы для творческих заданий:

1. Отличие структуры пассива баланса в Донецкой Народной Республике, Российской Федерации и Украине.
2. Спорные моменты в определении заемных и привлеченных финансовых ресурсов.
3. Оптимальная величина собственных финансовых ресурсов: аналитический обзор.
4. Отличительные особенности структуры финансовых ресурсов строительных предприятий.
5. Направления использования финансовых ресурсов в строительных предприятиях.
6. Использование аккредитивов в деятельности строительных предприятий.
7. Варианты фьючерсных, форвардных и прочих контрактов в строительстве.
8. Безналичные и наличные расчеты в строительстве: прогнозирование объемов.
9. Инвестиционная деятельность в строительстве и ее обеспечение.
10. Финансовая деятельность в строительстве.
11. Особенности учета операционных доходов в строительных компаниях.
12. Собственный и заемный капитал строительных компаний: «золотое соотношение».
13. Стандарт «Строительные контракты» в международной практике учета и отчетности.
14. Оптимизация собственного капитала как процесс.
15. Качество прибыли и подходы к ее анализу в строительстве.
16. Прогнозирование прибыли на основе современных методов.
17. Прогнозирование прибыли на основе современных программных средств.
18. Норма прибыли в жилищном строительстве: необходимость установления.
19. Нормирование прибыли в строительстве в условиях конкурентной экономики.
20. Особенности расчета и перечисления Единого социального взноса.
21. Разрешительная документация и лицензирование: сходство и различие с налогообложением.

22. Скрытые неналоговые и налоговые платежи в строительстве.
 23. НДС в жилищном строительстве: за или против.
 24. Особенности финансирования оборотного капитала при возведении фундаментов.
 25. Особенности финансирования оборотного капитала при проведении проектных работ.
 26. Тендерные процедуры и их роль в государственном финансировании строительства объектов промышленного назначения.
 27. Источники формирования оборотного капитала в жилищном строительстве.
 28. Финансовые отношения генерального подрядчика, подрядчика, субподрядчика и заказчика.
 29. Государственные программы кредитования молодежного жилищного строительства.
 30. Государственные программы создания социального жилья.
 31. Зарубежный опыт кредитования строительства инженерных коммуникаций муниципального значения.
 32. Специальные кредиты для застройщика.
 33. Лизинг, собственность, кредит: дилемма для строителя.
 34. Распространение арендных операций на рынке строительного оборудования и машин.
 35. Амортизация в России, Украине, ДНР – единство и разница подходов.
 36. Источники финансирования капитального ремонта жилищного фонда.
 37. Оптимизация пассива баланса строительного предприятия: методические подходы.
 38. Современные методы оценки и прогноза финансовых ресурсов строительных предприятий.
 39. Роль заемных финансовых ресурсов в реализации инвестиционных проектов в строительстве.
 40. Подходы к оценке эффективности финансовых ресурсов.
 41. Роль анализа финансового левериджа в управлении финансовыми ресурсами.
 42. Финансовое планирование несостоятельности.
 43. Финансовое прогнозирование в строительстве.
 44. Финансово-аналитическая деятельность в строительстве.
 45. Маркетинг отечественных строительных материалов: финансовые прогнозы рынка.
 46. Маркетинг импортных строительных материалов: финансовые прогнозы рынка.
 47. Сетевое планирование и календарный план как основа планирования в строительстве.
 48. Связь сетевого и финансового планирования в строительстве.
 49. Использование досудебной санации в деятельности строительных организаций.
 50. Варианты завершения незавершенных жилищных объектов.
 51. Варианты финансирования незавершенных промышленных объектов.
- Строительство как финансовый аудитор социально-экономического развития региона.

5.6. Типовой зачетный билет:

ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ БИЛЕТА

Министерство образования и науки Донецкой Народной Республики
Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»

Факультет экономики, управления и информационных систем в строительстве и
недвижимости
Кафедра «Экономики, экспертизы и управления недвижимостью»

БИЛЕТ № 1

по дисциплине «Финансы строительных предприятий»
Направление подготовки ОПОП ВО бакалавриата - 38.03.01 Экономика
Профиль подготовки - «Экономика предприятий»

1. Признаки классификации денежных потоков предприятий (5 баллов).
2. Источники финансирования оборотных средств (5 баллов).
3. Определите сумму устойчивых пассивов провести за 9 месяцев, используя приведенные данные. Ежемесячный фонд основной заработной платы по предприятию составляет 150 тыс.руб., а дополнительной - 17 % от основного. Каждый последующий месяц фонд дополнительной заработной платы увеличивается на 3,5 % от предыдущего месяца. Ставка Единого социального взноса составляет 31% от совокупного фонда оплаты труда предприятия. Зарплата начисляется 4 числа, а выдается 10 числа каждого месяца. Расчет устойчивых пассивов провести за 9 месяцев (10 баллов).

Утверждено на заседании кафедры экономики, экспертизы и управления
недвижимости

Протокол №__ от _____ 2017 г.

Зав. кафедрой

(подпись)

Севка В.Г.
(фамилия и инициалы)

Экзаменатор

(подпись)

(фамилия и инициалы)

6. Формирование балльной оценки по дисциплине «Финансы строительных предприятий»

При организации обучения по кредитно-модульной системе для определения уровня знаний студентов используется модульно-рейтинговая система их оценки, которая предполагает последовательное и систематическое накопление баллов за выполнение всех запланированных видов работ.

В соответствии с «Положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации студентов при кредитно-модульной системе организации учебного процесса в Донбасской национальной академии строительства и

архитектуры» (от 30.11.2015 г.) распределение баллов, формирующих рейтинговую оценку работы студента, осуществляется следующим образом:

- для дисциплин с промежуточной аттестацией в форме "зачёт"

| Виды работ | Максимальное количество баллов |
|----------------------------------|--------------------------------|
| Посещаемость | 10 |
| Текущий контроль | 80 |
| Творческий рейтинг | 10 |
| ИТОГО | 100 |
| Промежуточная аттестация (зачёт) | 20* |

* - проводится в случае:

если сумма накопительных баллов составляет менее 60 (35-59), и студент выполнил задания текущего контроля в полном объёме.

Посещаемость

В соответствии с утверждённым учебным планом по направлению 08.03.01 "Экономика", программа подготовки "Экономика предприятий " по дисциплине «Финансы строительных предприятий» предусмотрено:

семестр седьмой – 36 часов лекционных занятий и 36 часов практических занятий.

За посещение одного занятия студент набирает $10/36=0,28$ балла.

Текущий контроль

| Наименование раздела/ темы, выносимых на контроль | Форма проведения контроля | | Количество баллов, максимально | |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|
| | текущий контроль | модульный контроль | текущий контроль | модульный контроль |
| Раздел 1: тема 1-3 | Тест; решение комплектов задач | не предусмотрен | 20 | - |
| Раздел 2: тема 4-8 | Тест; решение комплектов задач | | 20 | |
| Раздел 3: тема 9-11 | Тест; решение комплектов задач; творческое задание | | 40 | |
| Всего | | | 80 | - |

Творческий рейтинг

Распределение баллов осуществляется по решению методической комиссии кафедры и результат распределения баллов за соответствующие виды работ представляются в виде следующей таблицы:

| Наименование раздела / темы дисциплины | Вид работы | Количество баллов |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Темы 1-11 | Подготовка научной публикации в соавторстве с преподавателем; выступление с докладом на студенческой научной конференции | 10 |
| ИТОГО | | 10 |

Промежуточная аттестация

Зачет по результатам изучения учебной дисциплины «Оценка инновационной и инвестиционной деятельности дорожно-строительных организаций» во втором семестре

осуществляется в письменной форме по зачетным билетам, включающим три теоретических вопроса и задачу.

Оценка по результатам экзамена выставляется по следующим критериям:

- правильный ответ на первый вопрос – 5 баллов;
- правильный ответ на второй вопрос – 5 баллов;
- правильное решение задачи – 10 баллов.

Итого – 20 баллов.

В случае частично правильного ответа на вопрос или решение задачи, студенту начисляется определяемое преподавателем количество баллов.

Соответствие 100-бальной шкалы оценивая академической успеваемости государственной шкале и шкале ECTS приведено ниже

| СУММА БАЛЛОВ | ШКАЛА ECTS | Оценка по государственной шкале | |
|-----------------|---------------|---------------------------------|--------------|
| | | экзамен | зачёт |
| 90-100 | A | "отлично" (5) | "зачтено" |
| 80-89 | B | "хорошо" (4) | |
| 75-79 | C | | |
| 70-74 | D | | |
| 60-69 | E | "удовлетворительно" (3) | "не зачтено" |
| 35-59 | FX | "неудовлетворительно" (2) | |

