



**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ"**

**Согласовано:**

Проректор по научной работе

\_\_\_\_\_ В.Ф. Мущанов  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Утверждаю:**

Ректор

\_\_\_\_\_ Н.М. Зайченко  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Отчет о научной работе кафедры  
«Землеустройство и кадастры»  
за 2021 год**

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_ Шолух Н.В.  
Подпись ФИО

**Утверждено на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры»  
название**

« 30 » 11. 2021 г., протокол № 4

Макеевка 2021

№ п/п	Наименование раздела	Примечание
1.	<b>Адрес</b> (телефон 0714259710, e-mail <a href="mailto:n.v.sholukh@donnasa.ru">n.v.sholukh@donnasa.ru</a> )	
2.	<b>Руководитель</b> проф., докт. арх-ры., Шолух Н.В.	
3.	<p><b>Состав кафедры:</b></p> <p>а) штатные сотрудники:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- профессора 1: Шолух Н.В.</li> <li>- доценты 1: Синякова А.Е.</li> <li>- старшие преподаватели 3: Богак Л.Н., Ананян И.И. Оберемок Е.Н.</li> <li>- ассистенты 7: Лозинская В.А., Назаров Г.А., Бородина А.В., Сацура Е.И., Зубков А.А., Герасимова Е.П. Цаль Я.А.</li> <li>- преподаватели-стажеры;</li> </ul> <p>б) совместители внешние:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- профессора,</li> <li>- доценты,</li> <li>- старшие преподаватели 1: Дорошилова Е.В.</li> <li>- ассистенты,</li> <li>- преподаватели-стажеры;</li> </ul> <p>в) совместители внутренние:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доценты 2: Соловей П.И., Сухина А.А.,</li> <li>- старшие преподаватели,</li> <li>- ассистенты 1: Сельская В.Г.</li> <li>- преподаватели-стажеры;</li> </ul> <p>г) докторанты,</p> <p>д) аспиранты 1: Сацура Е.И.,</p> <p>е) соискатели,</p> <p>ж) штатные научные сотрудники.</p>	
4.	<p><b>Приоритетные направления научных исследований:</b> Разработка методологии и структуры ведения градостроительного кадастра ДНР (рук. Шолух Н.В., Богак Л.Н.)</p>	
5.	<b>Консультационные и инженерные услуги,</b>	Приложение 6

	<b>предлагаемые кафедрой</b> (сведения о научно-исследовательских лабораториях и инженерных центрах, функционирующих на базе кафедры)	
6.	<b>Описание основных, наиболее интересных научных и практических разработок, выполненных за отчетный период</b> (до 1 стр.)	Приложение 3
7.	<b>Участие в международных научных проектах и программах</b> (название проекта, с кем, сроки действия)	
8.	<b>Научное сотрудничество с организациями, в том числе международными</b>	
9.	<b>Госбюджетные НИР</b> (название, руководитель, сроки выполнения, основные результаты)	Приложение 2
10.	<b>Кафедральные НИР</b> (название, руководитель, сроки выполнения, основные результаты)	
11.	<b>Наличие специального оборудования, предназначенного для научных исследований, которое может заинтересовать сторонних специалистов</b> (в т.ч., отдельно выделенная информация о развитии материально-технической базы для проведения научных исследований)	Приложение 10
12.	<b>Публикации</b> (оформляются соответственно с предложенными формами, названия основных публикаций: монографий, учебников, нормативных документов, учебных пособий)	Приложение 4
13.	<b>Инновационная деятельность:</b> - полученные патенты, их названия, авторы, применение; - участие в выставках (дата и место проведения, название мероприятия, наименование выставочных материалов)	
14.	<b>Научное и научно-техническое сотрудничество с зарубежными организациями</b>	Приложение 7
15.	<b>Защищенные диссертации</b> (автор, специальность, степень, название, где происходила защита, дата)	
16.	<b>Сведения о научно-исследовательской работе и инновационной деятельности студентов, молодых ученых</b>	Приложение 5
17.	<b>Информация о научной и научно-технической деятельности, которая осуществлялась совместно с научными учреждениями ДНР</b>	Приложение 8
18.	<b>Мероприятия, осуществленные совместно с городскими (районными) администрациями и направленные на повышение уровня эффективности работы научных работников для решения актуальных проблем и нужд</b>	Приложение 9

## **Информация о выполнении госбюджетных (кафедральных) тем**

Секция:

Название приоритетного направления развития науки и техники: фундаментальные научные исследования по наиболее важным проблемам развития научно-технического, социально-экономического, общественно-политического, человеческого потенциала для обеспечения конкурентоспособности в мире и устойчивого развития общества и государства.

### **1. Тема НИР:**

«Исследование структуры земельного фонда в Донецкой Народной Республике в рамках разработки схемы территориального развития ДНР»

### **2. Руководитель НИР:**

Шолух Н.В., проф., докт. арх-ры., зав. кафедрой «Землеустройство и кадастры»

### **3. Номер государственной регистрации НИР:**

0121D000077

### **4. Номер учетной карточки заключительного отчета:**

Без отчета

### **5. Название высшего учебного заведения, научного учреждения:**

ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»

### **6. Срок выполнения: начало – 11.01.2021 г., окончание – 31.12.2025 г.**

### **7. Предмет исследования.**

Исследование структуры земельного фонда Донецкой Народной Республики.

### **8. Объект исследования.**

Земельный фонд Донецкой Народной Республики.

### **9. Суть процесса исследования.**

Исследование структуры земельного фонда в целях повышения эффективности использования земель в условиях становления Донецкой Народной Республики и дальнейшего обеспечения ее устойчивости социально-экономического и экологического развития. Прогноз использования земельных ресурсов как научное предвидение рационального использования и охраны земель. Обоснование предложений и мероприятий по повышению эффективности использования нарушенных территорий и территорий со сложными инженерно-строительными условиями.

### **10. Основные научные результаты.**

Теоретические положения и научно практические рекомендации, а также проектные предложения по решению актуальных проблем использования земель в условиях становления Донецкой Народной Республики.

### **11. Работали над кандидатскими диссертациями:**

Синякова А.Е. (науч. руководитель Шолух Н.В.)

«Архитектурно-планировочная организация образовательно-реабилитационной среды в высших учебных заведениях (на примере Донецкого региона)»

Сацура Е.И. (науч. руководитель Шолух Н.В.)

«Адаптация архитектурно-планировочных решений предприятий к требованиям трудоустройства инвалидов (на примере Донецкого региона)»

### **12. В работе принимали участие:**

- аспиранты:

Синякова А.Е., Сацура Е.И., Зубков А.А.

- студенты:

Бабкова В.В., Чернецкая А.В., Омарова Т.А., Ремнева И.С.

### **13. Цель и предмет работы.**

Сбор, систематизация и последующий анализ исходных данных для выполнения 1-го этапа НИР 0121D000077 «Исследование структуры земельного фонда в Донецкой Народной Республике в рамках разработки схемы территориального развития ДНР»

### **14. Перечень основных заданий.**

- анализ реализации ранее выполненной работы по районной планировке касательно основных категорий земель земельного фонда ДНР;
- сбор исходных данных о выполненной ранее планировке по основным категориям земель на основе экспертного опроса и иных форм взаимодействия со специалистами профильных министерств, и ведомств.

#### **15. Реализация заданий работы.**

Выполнен запланированный объем работ, касающийся сбора, дифференциации и последующего анализа анкетных данных, предоставленных заинтересованными профильными министерствами и ведомствами по городам и районам Донецкой Народной Республики. Собраны и проанализированы исходные данные об особенностях использования земельных ресурсов на момент выполнения данной госбюджетной темы по следующим основным категориям земель, составляющим структуру земельного фонда республики:

- сельскохозяйственного назначения;
- жилой и гражданской застройки;
- природно-заповедного фонда и другого природоохранного назначения,
- рекреационного назначения, - рекреационного назначения, - историко- культурного назначения;
- лесохозяйственного назначения;
- водного фонда; - промышленности, транспорта, связи, энергетики, и другого назначения.

#### **16. Основные научные результаты:**

Собраны и проанализированы исходные данные об особенностях использования земельных ресурсов на момент выполнения данной госбюджетной темы по основным категориям земель Донецкой Народной Республики.

#### **17. Преимущество этой работы над другими имеющимися аналогами**

Впервые выполняется исследование структуры земельного фонда ДНР в соответствии с методологией системного подхода и привлечения данных различных профильных министерств и ведомств.

#### **18. Практическая ценность.**

Полученные научные результаты могут быть использованы в реальной практике проектирования и строительства в целях модернизации и развития сети инфраструктурных объектов и территорий городов и районов Донецкой Народной Республики.

#### **Ценность результатов для учебно-научной работы.**

Полученные научные результаты могут быть использованы в процессе подготовки архитектурных, градостроительных, а также инженерно-землеустроительных и некоторых других смежных специальностях. Некоторые положения и выводы, сформулированные в работе, могут послужить теоретической и научно-практической базой для выполнения диссертационных и прочих углубленных исследований в области градостроительства, архитектуры и землеустройства в Донецком регионе.

#### **19. Перечень разработанной документации и образцов.**

Нет.

#### **20. Перечень научных публикаций, докладов на конференциях, семинарах.**

№	Название	Вид работы	Выходные данные	Авторы
1	Особенности размещения объектов культурно-досугового назначения в структуре крупного города: обзор мирового опыта	Статья	Актуальные проблемы развития городов: Электронный сборник статей по материалам открытой V международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов – 2021 - с. 192-	Синякова А.Е., Афанасьева В.В.

			197.	
2	Особенности установления границ земельных участков в зонах влияния искусственных водоёмов	Статья	Актуальные проблемы развития городов: Электронный сборник статей по материалам открытой V международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов – 2021 - с. 168-173	Богак Л.Н., Разинкова С.В.
3	К вопросу создания и введения слоя объектов культурного наследия в земельном кадастре	Статья	Актуальные проблемы развития городов: Электронный сборник статей по материалам открытой V международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов – 2021 - с. 173-178	Дорошилова Е.В., Зубков А.А., Чернецкая А.В.
4	Особенности осуществления оценки земель и недвижимости в Донбассе	Статья	Актуальные проблемы развития городов: Электронный сборник статей по материалам открытой V международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов – 2021 - с. 178-182	Зубков А.А., Алисова Е.М.
5	Зарубежная практика формирования туристического кластера на базе недействующих промышленных предприятий: историко-культурные, эргономические и землеустроительные аспекты	Статья	Актуальные проблемы развития городов: Электронный сборник статей по материалам открытой V международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов – 2021 - с.220-225	Шолух Н.В., Фомин И.И.
6	LAND MONITORING IN THE SANITARY PROTECTION ZONE OF AN INDUSTRIAL ENTERPRISE	Статья	Сборник научных трудов VII Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (22 апреля 2021 г.): В 4-х т. Т. 1: Фундаментальные науки. – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2021. – с.106-111.	Babkova V.V., Zagoruiko T.I., Satsura E.I.
7	RECLAMATION OF THE TERRITORY OF CLOSED LANDFILLS FOR CONSTRUCTION AND HOUSEHOLD WASTE	Статья	Сборник научных трудов VII Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (22 апреля 2021 г.): В 4-х т. Т. 1: Фундаментальные науки. –	Keller O. A., Zagoruiko T. I., Satsura E. I.

			Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2021. – с.111-118.	
8	SUBSTANTIATION OF THE NEED FOR LAND ALLOTMENT ON THE TERMS OF EASEMENTS FUNCTIONING AND MAINTENANCE OF A DRAMA THEATER IN THE DONETSK CITY	Статья	Сборник научных трудов VII Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (22 апреля 2021 г.): В 4-х т. Т. 1: Фундаментальные науки. – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2021. –с. 118-124	Golda A.A., Zagoruiko T.I., Borodina A.V.
9	EXPERT ASSESSMENT OF RESIDENTIAL REAL ESTATE ON THE EXAMPLE OF COTTAGE DEVELOPMENT	Статья	Сборник научных трудов VII Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (22 апреля 2021 г.): В 4-х т. Т. 1: Фундаментальные науки. – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2021. – с. 124-132	Remneva I.S., Zagoruyko T.I., Stetsenko E.P.

## 21. Основные выводы.

За отчетный период с 11.01.2021 г. по 31.12.2021 г. выполнен запланированный объем научно-исследовательских работ, касающийся сбора, дифференциации и последующего анализа анкетных данных, предоставленных заинтересованными профильными министерствами и ведомствами по городам и районам Донецкой Народной Республики.

*Приложение 3*

### Разработки кафедры, которые внедрены за отчетный период за пределами академии

а) прикладные исследования и разработки, внедренные за пределами академии

№ п/п	Название и авторы разработки	Важнейшие показатели, которые характеризуют уровень полученного научного результата; преимущества над аналогами, экономический, социальный	Место внедрения (название организации, ведомственная принадлежность, адрес)	Дата акта внедрения	Практические результаты, которые получены учреждением от внедрения (оборудование, объем полученных средств, сотрудничество для дальнейшей работы, др.)

	эффект			
Нет.				

б) научно-консультационные услуги, принятые заказчиком и внедренные за пределами академии

№ п/п	Название и авторы разработки	Характер оказанной услуги, экономический, социальный эффект	Место внедрения (название организации, ведомственная принадлежность, адрес)	Дата акта внедрения	Практические результаты, которые получены учреждением от внедрения (оборудование, объем полученных средств, сотрудничество для дальнейшей работы, др.)
Нет.					

Приложение 4

**Список научных работ, опубликованных и принятых редакциями в печать в 2021 году в зарубежных изданиях, которые имеют импакт-фактор**

№ п/п	Авторы	Название работы	Название издания, в котором опубликована работа	Том, номер (выпуск, первая последняя страницы работы)
1	Шолух Н. В., Синякова А. Е., Сацура Е. И.	О результатах деятельности донбасской научной школы в сфере проектирования и строительства для нужд маломобильных групп населения: архитектурный ракурс	Журнал СОВРЕМЕННОЕ ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО 2020,	ТОМ 16, НОМЕР 2, С. 83–100
2	Сацура Е.И., Коваленко М.Ю., Попов Ю.И.	Особенности осуществления мониторинга земель в зарубежных странах	Студенческий вестник: электрон. Научн. Журн.	2021. № 19(164) – с. 22-24
3	Сацура Е.И., Коваленко М.Ю., Попов Ю.И.	Особенности беллигеративных ландшафтов	Студенческий вестник: электрон. Научн. Журн.	2021. № 20(165) – с. 50-52
4	Лозинская В. А.	Рациональные параметры зданий, повышающие энергосбережение существующей жилой застройки при её уплотнении	Вестник Донбасской академии строительства и архитектуры. Журнал МК.	Том 27, Номер 1, 2021 – С. 159-165.
5	Шолух Н. В., Синякова А. Е., Сацура Е. И.	Экспертная оценка результатов деятельности донбасской научной школы в области проектирования и строительства для нужд инвалидов и людей преклонного возраста: итоги смотров конкурсов дипломных работ	Журнал СОВРЕМЕННОЕ ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	ТОМ 16, НОМЕР 3, С.145–158



		выпускников архитектурных специальностей		
6	Шолух Н.В., Бабенко А.В.	Использование нарушенных земель в промышленном городе	Вестник Донбасской академии строительства и архитектуры. Проблемы архитектуры и градостроительства	Выпуск 2021-2(148) – с.25-31
7	Шолух Н.В., Пундик В.А., Сацура Е.И.	Особенности озеленения и благоустройства территорий промышленных предприятий, предусматривающих организацию мест приложения труда для инвалидов по зрению: анализ мировой практики	Вестник Донбасской академии строительства и архитектуры. Проблемы архитектуры и градостроительства	Выпуск 2021-2(148) с. 45-53
8	Богак Л.Н., Холостенко А.В.	К вопросу стоимости объектов недвижимости для целей налогообложения в Украине и России	Вестник Донбасской академии строительства и архитектуры. Проблемы архитектуры и градостроительства	Выпуск 2021-2(148) с. 100-106
9	Шолух Н.В., Сацура Е.И., Иванова А.А.	Обустройство сенсорных пространств в структуре социальных и реабилитационных учреждений для лиц с физическими ограничениями: экспериментальное проектирование и строительство	Журнал СОВРЕМЕННОЕ ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	том 17, №2 – с.113-125
10	Шолух Н. В., Сацура Е. И., Фомин И.И.	Анализ исторической застройки территории недействующей шахты «Красный профинтерн» в г.Енакиево: историко-архитектурный и землеустроительный аспекты	Научно-практический журнал СТРОИТЕЛЬ ДОНБАССА	№3(16), С. 4-9

- статьи в международных наукометрических базах данных Scopus, Web of Science,
- в международной наукометрической базе данных РИНЦ, ICONDA, Index Copernicus, Google Scholar и др;
- статьи, принятые редакцией к печати в журналах, входящих в международные наукометрические базы данных

Приложение 5

**Сведения о научно-исследовательской работе и инновационной деятельности студентов, молодых ученых**

*Основные данные*

Количество студентов, принимающих участие в	Количество молодых ученых, работающих в учреждении	Количество молодых ученых, остающихся работать в
---	--	--

научных исследованиях		учреждении после окончания аспирантуры
4	3	3

*Участие студентов в НИР*

всего	в т.ч. с опл.	х/т	г/т	каф./т
4	-	-	-	4

*Публикации студентов / студентов с преподавателями / студентов под руководством преподавателей*

№ п/п	Авторы	Название работы	Название издания, в котором опубликована работа	Том, номер (выпуск, первая последняя страницы работы)
1	Сацура Е.И., Коваленко М.Ю., Попов Ю.И.	Особенности осуществления мониторинга земель в зарубежных странах	Студенческий вестник: электрон. научн. журн.	2021. № 19(164) – с. 22-24
2	Сацура Е.И., Коваленко М.Ю., Попов Ю.И.	Особенности бelligеративных ландшафтов	Студенческий вестник: электрон. научн. журн.	2021. № 20(165) – с. 50-52

*Участие в конференциях других вузов (организаций)*

№ п/п	Авторы	Название доклада	Данные о конференции (название, дата и место проведения)	Статус конференции
Нет.				

*Результаты участия студентов в Республиканских студенческих олимпиадах*

№ п/п	Мероприятие	Организатор	Призеры – студенты ДонНАСА		
			1	2	3
Нет.					

*Результаты участия в конкурсах студенческих работ и дипломных проектов*

№ п/п	Мероприятие	Организатор	Призеры – студенты ДонНАСА		
			1	2	3
Нет.					

*Изобретательская деятельность студентов*

№ п/п	Авторы	Название и статус охранного документа	№ документа (патент, а.с., др.)	Сведения об опубликовании документа
Нет.				

*Приложение 6*

**Основные сведения о результатах деятельности научных лабораторий и инженерных центров кафедры**

№ п/п	Наименование структурного подразделения	Участие в г/б тематике (тыс. руб.)		Участие в х/д тематике (тыс. руб.)			Основные научные результаты			
		К-во сотр	Объем фин-я	К-во тем	Объем вып. работ	Профинансировано	Защ. дисс	Публикации		
								МОН	НМБД	РИНЦ
<b>1</b>	<b>ЛНИПроект</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2623000</b>	<b>2623000</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>10</b>

«Градостроительство и землеустройство»									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

*Приложение 7*

**Научное и научно-техническое сотрудничество с зарубежными организациями**

№ п/п	Мероприятие	Название, основное содержание	Страна	Сроки (дата)	Состояние	Примечания
Нет.						

- заключенные договора о сотрудничестве,
- участие в научных конференциях, в т. ч. в вебинарах,
- проведение совместных научных форумов, фестивалей, конференций,
- проведение совместных научных разработок,
- участие в грантовых программах,
- обмен студентами и аспирантами,
- обмен преподавателями,
- научная стажировка преподавателей,
- публикации материалов исследований в зарубежных научных сборниках, периодических изданиях,
- создание совместных научно-образовательных центров,
- другие мероприятия (в т.ч., членство в зарубежных организациях)

*Приложение 8*

**Информация о научной и научно-технической деятельности, которая осуществлялась совместно с научными учреждениями ДНР**

Название организации	Номер договора о сотрудничестве	Сроки выполнения	Ответственный	Информация о выполнении
Нет.				

*Приложение 9*

**Мероприятия, осуществленные совместно с городскими (районными) администрациями и направленные на повышение уровня эффективности работы научных работников для решения актуальных проблем и нужд**

*Сведения о работах, выполненных по заказам Министерств, ведомств, организаций на бесплатной основе в порядке оказания технической помощи*

№ п/п	Название работы и № договора	Заказчик	Исполнитель	Срок исполнения
Нет.				

Дополнительно предоставляются сведения:

- консультативная помощь, выполняемая без оформления договорных отношений,
- хоздоговорные работы, в которых заказчиками выступали городские (районные) администрации

*Приложение 10*

**Развитие материально-технической базы для проведения научных исследований**

№ п/п	Название прибора и его марка, фирма-производитель, страна происхождения	Использование прибора в разрезе научной тематики, которая выполняется кафедрой	Стоимость (руб.)
Нет.			

