

**"Экономика инвестиционно-строительной сферы"**

*Руководитель программы подготовки:*

*Севка Виктория Геннадиевна, профессор, д.э.н.,  
заведующая кафедрой экономики, экспертизы и управления  
недвижимостью*

**О программе:**

Учебный процесс и его материально-техническое, кадровое, методическое обеспечение позволит магистрантам овладеть необходимыми знаниями, навыками и умениями в соответствии с задачами профессиональной деятельности. В результате освоения программы магистратуры выпускник обладает общекультурными, общепрофессиональными и профессиональными (по видам деятельности) компетенциями, в том числе способностью анализировать, систематизировать массив экономической информации, проводить финансово-экономические расчеты; изыскивать средства для обеспечения текущей финансово-хозяйственной деятельности предприятия; осуществлять самостоятельно или руководить подготовкой заданий и разработкой проектных решений и соответствующих нормативных и методических документов для реализации подготовленных проектов; осуществлять разработку бюджетов, стратегических, тактических и оперативных планов предприятий, учреждений, организаций; обосновывать на основе анализа стратегию поведения субъектов хозяйственной деятельности в различных сегментах рынка; оценивать риски и принимать решения по их управлению; разрабатывать варианты управленческих решений и обосновывать их выбор на основе критериев социально-экономической эффективности; использовать конкретные средства и инструменты для эффективного управления всеми видами ресурсов предприятия и формирования источников их финансирования; осуществлять управление строительным процессом, контроль, мониторинг и эффективность решений в строительстве, применять современные методы организации строительного производства; вести сметную деятельность как самостоятельную и осуществлять расчет сметной стоимости строительства с помощью применения современных программных продуктов.

В процессе обучения основной акцент подготовки направлен на изучение особенностей функционирования инвестиционно-строительного комплекса. В результате освое-

ния программы учащийся получает диплом магистра экономики, который дает возможность укрепить свои позиции как профессионала, получить выгодные предложения от работодателя или партнеров.

Полученные знания и навыки обеспечат Вашу востребованность на современном рынке труда, профессиональный рост и стабильный доход.

**Тематика магистерских диссертаций:**

- "Адаптация стратегии строительного предприятия к новым условиям хозяйствования";
- "Использование интеллектуального капитала в процессе управления конкурентоспособностью компании";
- "Комплексный подход к решению задач повышения энергоэффективности и энергосбережения на строительных предприятиях";
- "Методические подходы к развитию сметного нормирования и рыночных методов ценообразования в строительстве";
- "Методы оценки эффективности эксплуатации, воспроизводства и расширения жилищного фонда (реконструкция, модернизация и новое строительство)";
- "Механизм активизации инновационной деятельности предприятия";
- "Организационно-экономические основы управления качеством и конкурентоспособностью продукции на предприятии";
- "Организационно-экономический механизм управления издержками производства на предприятиях строительной отрасли";
- "Оценка и формирование стратегических направлений развития потенциала предприятия";
- "Организационно-методическое обеспечение управления инвестиционной привлекательностью предприятия";
- "Оценка эффективности реализации проекта социального инвестирования";
- "Повышение эффективности использования ресурсного потенциала предприятия";

- "Совершенствование механизма управления материальными ресурсами на предприятиях строительной отрасли";
- "Современные формы организации производства и их влияние на эффективность деятельности предприятий";
- "Стратегический план развития строительного предприятия и механизм его реализации";
- "Теоретические и методологические проблемы управления стоимостью объектов недвижимости на различных стадиях жизненного цикла";
- "Усовершенствование научно-методических подходов к оценке эффективности инвестиционных вложений";
- "Формирование целевых программ развития строительного комплекса (предприятия)";
- "Методологические подходы к управлению строительным процессом";
- "Нормативное регулирование и обеспечение ценообразования в строительстве";
- "Экономический механизм обеспечения эффективности деятельности строительного предприятия".

#### Объекты профессиональной деятельности выпускника:

- деятельность субъектов хозяйствования;
- функционирование внешних и внутренних рынков;
- материальные, финансовые и информационные потоки;
- функционирование внешних и внутренних рынков;
- национальные и мировые финансовые системы;
- финансы субъектов предпринимательства.

#### Виды профессиональной деятельности выпускника:

- научно-исследовательская и педагогическая;
- аналитическая;
- проектно-экономическая;
- организационно-управленческая;
- маркетинговая;
- консалтинговая.



#### Трудоустройство выпускников:

- экономические, внешнеэкономические, бухгалтерские, финансовые, маркетинговые и аналитические службы предпринимательских структур различных организационно-правовых форм хозяйствования;
- органы государственного и ведомственного контроля;
- ассоциации делового сотрудничества, региональные и международные объединения, союзы;
- открытие и ведение собственного бизнеса;
- академические и отраслевые научно-исследовательские организации;
- учреждения системы высшего и дополнительного профессионального образования.



#### Требования к уровню подготовки, необходимому для освоения программы:

На обучение принимаются лица, имеющие диплом бакалавра или специалиста и поступающие на направления подготовки (специальности) в рамках одной укрупнённой группы или родственные направления подготовки (специальности)

#### Выпускающая кафедра:

Кафедра экономики, экспертизы и управления недвижимостью:

г. Макеевка, ул. Державина, 2,  
первый учебный корпус, ауд.340  
e-mail: [economica@donnasa.ru](mailto:economica@donnasa.ru).

