

## РЕДАКЦІЙНА КОЛЕГІЯ

---

**Головний редактор**  
**Братчун В. І.**, д.т.н., професор  
**Науковий редактор**  
**Амоша О. І.**, д.е.н., професор  
**Віповідальний редактор**  
**Вольська О. М.**, к.держ.упр., доцент

**Богун К. В.**,  
к.е.н., доцент  
**Белопольський М. Г.**,  
д.е.н., професор  
**Богачов С. В.**,  
д.е.н., професор  
**Омелянович Л. О.**,  
д.е.н., професор  
**Дорофійко В. В.**,  
д.е.н., професор  
**Асаул А. М.**,  
д.е.н., професор  
**Устиновичус Л. К.**,  
професор  
**Коритарова Я.**,  
к.е.н., доцент

**Беззубко Л. В.**,  
д.держ.упр., професор  
**Долгальова О. В.**,  
д.держ.упр., професор  
**Безверхнюк Т. М.**,  
д.держ.упр., доцент  
**Насонкіна Н. Г.**,  
д.т.н., професор  
**Яркова Н. І.**,  
к.е.н., доцент  
**Лукашенко В. М.**,  
начальник Головного управління  
житлово-комунального  
господарства Донецької  
обласної державної  
адміністрації

## 2013, ТОМ 9, НОМЕР 2

---

### **Журнал «Економіка будівництва і міського господарства»**

Заснований Донбаською національною академією будівництва і архітектури  
Свідоцтво про державну реєстрацію друкованого засобу масової інформації  
КВ № 9760 видано 13.04.2005 р.

Державним комітетом телебачення і радіомовлення України

Друкується за рішенням вченої ради Донбаської національної академії будівництва і архітектури  
Протокол № 8 від 29.04.2013 р.

Постановами Президії ВАК України журнал внесено до переліку  
наукових фахових видань із економічних наук (від 27.05.2009 р. № 1-05/2)  
та державного управління (від 08.07.2009 г. № 1-05/3)

Журнал видається українською, російською і англійською мовами  
Передрукування, копіювання та відтворення всіх матеріалів журналу можливі  
тільки за письмовою згодою редакційної колегії

E-mail: [buildekonomiy@yandex.ru](mailto:buildekonomiy@yandex.ru)

[http://donnasa.edu.ua/ua/publishing\\_house/journal\\_esgh](http://donnasa.edu.ua/ua/publishing_house/journal_esgh)

© Донбаська національна академія  
будівництва і архітектури, 2013

Дизайн оригінал-макету С. В. Гавенко  
Коректори Л. М. Лещенко, О. В. Гнезділова  
Комп'ютерна верстка Г. В. Зубенко

Підписано до друку 27.05.2013. Тираж 300 прим. Заказ 167-13  
Надруковано в Поліграфічному центрі Донбаської національної академії будівництва і архітектури  
ДОННАБА, вул. Державіна, 2, м. Макіївка, Донецька область, 86123, Україна  
Телефакс: +38 (062) 338-03-96, +38 (0623) 22-06-16

## РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ

---

**Главный редактор**  
**Братчун В. И.**, д.т.н., профессор  
**Научный редактор**  
**Амоша А. И.**, д.э.н., профессор  
**Ответственный редактор**  
**Вольская Е. М.**, к.гос.упр., доцент

**Богун Е. В.**,  
к.э.н., доцент  
**Белопольский Н. Г.**,  
д.э.н., профессор  
**Богачев С. В.**,  
д.э.н., профессор  
**Омельянович Л. А.**,  
д.э.н., профессор  
**Дорофиенко В. В.**,  
д.э.н., профессор  
**Асаул А. Н.**,  
д.э.н., профессор  
**Устиновичус Л. К.**,  
профессор  
**Коритарова Я.**,  
к.э.н., доцент

**Беззубко Л. В.**,  
д.гос.упр., профессор  
**Долгалева Е. В.**,  
д.гос.упр., профессор  
**Безверхнюк Т. М.**,  
д.гос.упр., доцент  
**Насонкина Н. Г.**,  
д.т.н., профессор  
**Яркова Н. И.**,  
к.э.н., доцент  
**Лукашенко В. М.**,  
начальник Главного управления  
жилищно-коммунального  
хозяйства Донецкой  
областной государственной  
администрации

## 2013, ТОМ 9, НОМЕР 2

---

### **Журнал «Экономика строительства и городского хозяйства»**

Основан Донбасской национальной академией строительства и архитектуры  
Свидетельство о государственной регистрации печатного средства массовой информации  
КВ № 9760 выдано 13.04.2005 г. Государственным комитетом телевидения и радиовещания

Публикуется по решению ученого совета Донбасской национальной академии строительства и архитектуры  
Протокол № 8 от 29.04.2013 г.

Указами Президии ВАК Украины журнал внесен в перечень научных специализированных изданий  
по экономическим наукам (от 27.05.2009 г. № 1-05/2)  
и государственному управлению (от 08.07.2009 г. № 1-05/3)

Журнал издается на украинском, русском и английском языках  
Перепечатка, копирование и воспроизведение всех материалов журнала возможны только с  
письменного разрешения редакционной коллегии

E-mail: [buildekonomiy@yandex.ru](mailto:buildekonomiy@yandex.ru)

[http://donnasa.edu.ua/ru/publishing\\_house/journal\\_esgh](http://donnasa.edu.ua/ru/publishing_house/journal_esgh)

© Донбасская национальная академия  
строительства и архитектуры, 2013

Дизайн оригинал-макета С. В. Гавенко  
Корректоры Л. М. Лещенко, Е. В. Гнездилова  
Компьютерная верстка А. В. Зубенко

Подписано в печать 27.05.2013. Тираж 300 экз. Заказ 167-13  
Отпечатано в Полиграфическом центре Донбасской национальной академии строительства и архитектуры  
ДонНАСА, ул. Державина, 2, г. Макеевка, Донецкая область, 86123, Украина  
Телефакс: +38 (062) 338-03-96, +38 (0623) 22-06-16

## EDITORIAL BOARD

---

### **Editor-in-Chief**

**Bratchun Valeriy**, DSc (Eng.), Professor

### **Science Editor**

**Amosha Aleksandr**, DSc (Economics), Professor

### **Executive Editor**

**Volskaya Helen**, PhD (Public Management), Associate Professor

### **Bogun Kateryna,**

PhD (Economics), Associate Professor

### **Belopolsky Nikolay,**

DSc (Economics), Professor

### **Bogachev Sergey,**

DSc (Economics), Professor

### **Omelyanovitch Lidiya,**

DSc (Economics), Professor

### **Dorofienko Viacheslav,**

DSc (Economics), Professor

### **Asaul Anatoliy,**

DSc (Economics), Professor

### **Ustinovichius Leonas,**

Professor of Vilnius Technical University

### **Koritarova Yana,**

PhD (Economics), Associate Professor

### **Bezzubko Larisa,**

DSc (Public Management), Professor

### **Dolgalova Olena,**

DSc (Public Management), Professor

### **Bezverhnuik Tetyana,**

DSc (Public Management), Associate Professor

### **Nasonkina Nadiya,**

DSc (Eng.), Professor

### **Yarkova Nina,**

PhD (Economics), Associate Professor

### **Lukashenko Valeriy**

Head of Housing Donetsk Regional State Administration

---

## 2013, VOLUME 9, NUMBER 2

---

### **«Economics of Civil Engineering and Municipal Economy» Journal**

Has been established by Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture

Certificate of Mass State Registration of the State Broadcasting Committee of Ukraine

KB № 9760 from 13.04.2005

Published on Science Council decision of Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture

Minutes № 8 from 29.04.2013

The journal is published in Ukrainian, Russian and English

No part of this publication may be reproduced, reprinted or copied

without a prior written permission of the Editorial Board

E-mail: [buildekonomiy@yandex.ru](mailto:buildekonomiy@yandex.ru)

[http://donnasa.edu.ua/en/publishing\\_house/journal\\_esgh](http://donnasa.edu.ua/en/publishing_house/journal_esgh)

© Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture, 2013

Layout design S. V. Gavenko

Correctors L. M. Leshchenko, E. V. Gnezdilova

Computer make-up G. V. Zubenko

Passed for the press 27.05.2013. Print run 300. Order 167-13

Printed by the Publishing Centre, the Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture

DNACEA, 2, Derzhavin Str., Makiivka, Donetsk Region, 86123, Ukraine

Telefax: +38 (062) 338-03-96, +38 (0623) 22-06-16



Донбаська національна академія будівництва і архітектури  
Донбасская национальная академия строительства и архитектуры  
Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture

ЕКОНОМІКА БУДІВНИЦТВА І МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА  
ЕКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ECONOMICS OF CIVIL ENGINEERING AND MUNICIPAL ECONOMY

2013, ТОМ 9, НОМЕР 2  
2013, ТОМ 9, НОМЕР 2  
2013, VOLUME 9, NUMBER 2

Макіївка 2013