

УДК 711.553.12

Е. А. ГАЙВОРОНСКИЙ, А. А. ФУРСОВА

ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»

**АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ФОРМИРОВАНИЕ
ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКИХ ЦЕНТРОВ НА ОСНОВЕ КРУПНЫХ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ВОКЗАЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ С УЧЕТОМ
СПЕЦИФИКИ ДОНЕЦКОГО РЕГИОНА**

Аннотация. В статье рассматриваются факторы и условия, анализ которых определяют современные требования к архитектурно-градостроительному формированию транспортно-логистических центров на основе существующих крупных железнодорожных комплексов в городах Донецкого региона. Изучаются и рассматриваются существующие источники научной и нормативно-правовой литературы на предмет наличия учета специфики рассматриваемых регионов. Рассматриваются примеры международного опыта проектирования транспортно-логистических центров. Изучаются типологические, технологические, геополитические, градостроительные, природно-климатические, геоландшафтные, нормативно-правовые, социально-экономические, демографические и историко-культурные особенности Донецкого региона, определяющие вопросы градостроительно-ситуационного, функционально-планировочного, объемно-пространственного и композиционно-художественного характера. Формулируются требования, необходимые для соблюдения при архитектурно-градостроительном формировании транспортно-логистических центров на основе реконструкции железнодорожных комплексов в Донецком регионе.

Ключевые слова: архитектурно-градостроительное формирование, транспортно-логистические центры (ТЛЦ), логистические центры, Донбасс, Донецкий регион, региональная предпосылка.

Данная статья является логическим продолжением публикации авторов по научной проблеме архитектурно-градостроительного формирования логистических центров на основе реконструкции железнодорожных комплексов в городах Донецкого региона (на примере г. Иловайска) [7].

Ранее рассматривались вопросы актуальности темы исследования, на основе которых были выявлены необходимость создания материальных условий для переформатирования транспортно-грузовых потоков в современных социально-экономических и геополитических условиях, необходимость в анализе международного опыта проектирования ТЛЦ с позиций его использования и адаптации к условиям Донецкого региона. На основе этого были сформулированы цели, задачи и научная программа исследования рассматриваемой проблемы с учётом региональных предпосылок, современных требований и прогрессивных тенденций международной архитектурно-градостроительной практики в сфере формирования логистических центров [7].

По данной проблеме имеются публикации других авторов, в которых прямо или косвенно рассматривались подобные проблемы: Е. А. Гайворонский и А. А. Мальш в работе «Современные требования к архитектурно-планировочной организации крупных железнодорожных вокзальных комплексов с учетом расширения их культурно-просветительских функций в условиях реконструкции» [2], С. С. Наумец, Л. В. Семченков «Основные аспекты формирования генеральной схемы развития территории Донецкой Народной Республики на период 2019–2039 гг.» [5], Н. С. Белоусова в своей кандидатской диссертации «Архитектурное формирование транспортно-логистических комплексов» [1]. П. Я. Клименко в работе «Современные тенденции в архитектурных решениях транспортно-логистических комплексов» [3]. При этом целенаправленно вопросы архитектурно-градостроительного формирования на основе региональных особенностей ТЛЦ не рассматривались.

В нормативно-методических источниках, посвященных проектированию ТЛЦ, сформулированы требования, базирующиеся на особенностях регионального характера, прежде всего природно-климатического, экономического, демографического и т. д. [6, 10]. Однако также они нуждаются в уточнении с позиций учёта региональной экономической, исторической и социально-культурной специфики и особенностей решаемых логистических задач в Донецком регионе.

Полезная информация по заявленной теме региональной специфики архитектурно-градостроительного формирования ТЛЦ имеется в международной практике [4, 8, 9]. Однако этот опыт требует анализа и адаптации к условиям Донецкого региона.

С целью достижения поставленной задачи проведено научное исследование, направленное на выявление ряда региональных особенностей, присущих Донецкому краю, главными из которых стали технологические, геополитические, градостроительные, природно-климатические, предпосылки к энергосбережению и энергоэффективности, нормативно-правовые, экономические, историко-культурные и демографические.

При дальнейшем исследовании был выявлен ряд факторов, из которых складывается каждая рассмотренная предпосылка. Так, в процессе изучения градостроительных предпосылок были выделены такие факторы, как градостроительное размещение логистических центров и железнодорожных комплексов относительно городской застройки, виды их компоновки, санитарно-защитные границы. Технологические предпосылки продиктованы особенностями грузо-перевозочных процессов, происходящих в логистических центрах. За основу геополитических предпосылок были приняты такие факторы, как современные условия социально-политической нестабильности в Донецком регионе, экономическая блокада и территориальные ограничения со стороны Украины. В качестве основных факторов к природно-климатическим особенностям были отнесены инсоляционный, температурный и ветровой режимы, годовое количество осадков и т.д.

Выявление и анализ региональных условий позволил сформулировать следующие требования для использования их при архитектурно-градостроительном формировании логистических центров на основе реконструкции железнодорожных комплексов в Донецком регионе, которые заключаются в следующем:

1. Формирование значимости архитектурно-градостроительного формирования ТЛЦ на приграничных территориях с позиции геополитических, градостроительных и экономических предпосылок и требований.

2. Определение технологии ТЛЦ на основе градостроительного размещения, функционального назначения, технологического процесса.

3. Определение расположения ТЛЦ на приграничных территориях в восточной части Донецкого региона, что продиктовано стратегическими и, некоторым образом, санитарными соображениями на градостроительном уровне.

4. Функциональный состав должен включать зону въезда и выезда, входную зону, административную зону, зону обслуживания доставленных грузов, складскую зону, а также зоны автостоянок и депо.

5. Формирование требований по соответствию планировочных решений функциональным процессам ТЛЦ.

6. Формирование конструктивно-технических требований с учетом природно-климатических особенностей региона, которые заключаются в использовании местных строительных материалов, применении энергосберегающих и ресурсосберегающих технологий, а также конструкций из эффективных строительных материалов.

7. Выявление необходимости создания охранных зон для исторически значимых объектов, располагаемых на территориях железнодорожных вокзальных комплексов, на основе историко-культурных особенностей региона.

8. Необходимость выявления культурных особенностей и традиций населения, проживающего в Донецком регионе, на архитектурно-градостроительном уровне на основе демографического состава и численности населения.

Таким образом, формулирование требований на основе выявленных региональных предпосылок в дальнейшем поможет решить ряд задач исследования: а) на основе требований, используемых в качестве критериев, провести анализ примеров международной практики проектирования, строительства и эксплуатации логистических центров для адаптации к условиям Донецкого региона; б) разработать основные принципы и приёмы архитектурно-градостроительного формирования логистических центров на основе реконструкции железнодорожных комплексов с учётом современных требований и

существующего международного опыта; в) проверить полученные принципы и приёмы путем экспериментального проектирования логистического центра на основе реконструкции железнодорожного комплекса в г. Иловайске.

ВЫВОДЫ

1. С целью анализа и адаптации существующего международного опыта по проектированию логистических центров к условиям Донецкого региона проведено исследование по выявлению основных особенностей, обуславливающих специфику Донецкого региона.

2. На основе выявленных региональных особенностей сформированы основные региональные предпосылки, позволяющие сформулировать основные современные требования по архитектурно-градостроительному формированию логистических центров на базе существующих железнодорожных комплексов.

3. Сформулированы дальнейшие задачи научного исследования рассматриваемой проблемы с учетом выявленных региональных условий и современных требований, необходимых при формировании логистических центров

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Белоусова, Н. С. Особенности формирования транспортно-логистических комплексов / Н. С. Белоусова. – Текст : электронный // «Архитектон: известия вузов». – 2005. – №4(12). – URL: http://archvuz.ru/2005_4/3 (дата обращения: 21.05.2020).
2. Гайворонский, Е. А. Современные требования к архитектурно-планировочной организации крупных железнодорожных вокзальных комплексов с учетом расширения их культурно-просветительских функций в условиях реконструкции / Е. А. Гайворонский, А. А. Малыш. – Текст : непосредственный // Вестник Донбасской национальной академии строительства и архитектуры. – 2016. – Выпуск 2016-2(118) Проблемы архитектуры и градостроительства. – С. 12–19.
3. Клименко, П. Я. Современные тенденции в архитектурных решениях транспортно-логистических комплексов / П. Я. Клименко. – Текст : электронный // «Архитектон: известия вузов». – 2012. – № 2 (38). – URL: http://archvuz.ru/2012_2/4 (дата обращения: 21.05.2020).
4. Концепция переноса таможенного оформления и таможенного контроля товаров на места, приближенные к государственной границе Российской Федерации : письмо ФТС РФ от 21 августа 2009 года N 21-50/39656. – Текст : электронный // ООО «ТКС.РУ» : [сайт]. – 2009–2021. – URL: <http://www.tks.ru/news/law/2009/09/09/0005/> (дата обращения: 24.08.2020).
5. Наумец, С. С. Основные аспекты формирования генеральной схемы развития территории Донецкой Народной Республики на период 2019–2039 гг. / С. С. Наумец, Л. В. Семченков. – Текст : непосредственный // Строитель Донбасса. – 2019. – № 1 (6) март-апрель 2019. – С. 4–11.
6. Проектирование складов и логистических центров. – Текст : электронный // ООО «Регион» : [сайт]. – 2013–2021. – URL: <https://dc-region.ru/proektirovanie-skladov-i-logisticheskikh> (дата обращения: 10.04.2021).
7. Семченков, Л. В. Архитектурно-градостроительное формирование транспортно-логистических центров на основе реконструкции железнодорожных комплексов в городах Донецкого региона (на примере г. Иловайска) / Л. В. Семченков, Е. А. Гайворонский, А. А. Фурсова. – Текст : непосредственный // Архитектурная школа Донбасса: наука и практика в условиях современного развития : электронный сборник научных трудов республиканской очно-заочной научно-практической конференции, Макеевка, 14 октября 2020 г. – Макеевка : ГОУ ВПО «ДОННАСА», 2020. – С. 100–102.
8. Шарапов, С. А. Основные предпосылки для реализации проекта «Создание межрегиональных мультимодальных логистических центров» / С. А. Шарапов. – Текст : электронный // СИТР : [сайт]. – 2009–2021. – URL: <http://www.citr.ru/smmhc.doc> (дата обращения: 10.04.2020).
9. Шелег, Е. В. Основные предпосылки формирования региональных транспортно-логистических центров (на примере Псковской области) / Е. В. Шелег. – Текст : непосредственный // Евразийский международный научно-аналитический журнал «Проблемы современной экономики». – 2013. – N 3 (47). – С. 285–289.
10. Шиберт, Р. Л. Организация логистических центров и грузовых транспортных терминалов : учебное пособие / Р. Л. Шиберт. – Нижний Новгород : ГТУ им. Р. Е. Алексеева, 2014. – 46 с. – Текст : непосредственный.

Получена 06.05.2021

Є. О. ГАЙВОРОНСЬКИЙ, А. О. ФУРСОВА
АРХІТЕКТУРНО-МІСТОБУДІВНЕ ФОРМУВАННЯ ТРАНСПОРТНО-
ЛОГІСТИЧНИХ ЦЕНТРІВ НА ОСНОВІ ВЕЛИКИХ ЗАЛІЗНИЧНИХ
ВОКЗАЛЬНИХ КОМПЛЕКСІВ З УРАХУВАННЯМ СПЕЦИФІКИ
ДОНЕЦЬКОГО РЕГІОНУ
ДОУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури»

Анотація. У статті розглядаються фактори та умови, аналіз яких визначає сучасні вимоги до архітектурно-містобудівного формування транспортно-логістичних центрів на основі існуючих великих залізничних комплексів у містах Донецького регіону. Вивчаються і розглядаються існуючі джерела наукової та нормативно-правової літератури на предмет наявності обліку специфіки розглянутих регіонів. Розглядаються приклади міжнародного досвіду проектування транспортно-логістичних центрів. Вивчаються типологічні, технологічні, геополітичні, містобудівні, природно-кліматичні, геоландшафтні, нормативно-правові, соціально-економічні, демографічні та історико-культурні особливості Донецького регіону, що визначають питання містобудівно-ситуаційного, функціонально-планувального, об'ємно-просторового та композиційно-художнього характеру. Формулюються вимоги, необхідні для дотримання при архітектурно-містобудівному формуванні транспортно-логістичних центрів на основі реконструкції залізничних комплексів в Донецькому регіоні.

Ключові слова: архітектурно-містобудівне формування, транспортно-логістичні центри (ТЛЦ), логістичні центри, Донбас, Донецький регіон, регіональна передумова.

EVGENEY GAYVORONSKY, ANASTASIA FURSOVA
ARCHITECTURAL AND URBAN PLANNING FORMATION OF TRANSPORT
AND LOGISTICS CENTERS ON THE BASIS OF LARGE RAILWAY STATION
COMPLEXES, TAKING INTO ACCOUNT THE SPECIFICS OF THE DONETSK
REGION

Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture

Abstract. The article considers the factors and conditions, the analysis of which determines the current requirements for the architectural and urban development of transport and logistics centers based on the existing large railway complexes in the cities of the Donetsk region. The existing scientific and normative-legal literature sources are studied and considered for the presence of taking into account the specifics of the regions under consideration. Examples of international experience in designing transport and logistics centers are considered. Typological, technological, geopolitical, urban planning, natural-climatic, geolandscape, normative-legal, socio-economic, demographic and historical-cultural features of the Donetsk region are studied, which determine the issues of urban-situational, functional-planning, volume-spatial and compositional-artistic nature. The requirements necessary for compliance with the architectural and urban planning formation of transport and logistics centers based on the reconstruction of railway complexes in the Donetsk region are formulated.

Key word: architectural and urban planning formation, transport and logistics centers (TLC), logistics centers, Donbass, Donetsk region, regional background.

Гайворонский Евгений Алексеевич – доктор архитектуры, доцент, профессор, заведующий кафедрой градостроительства и ландшафтной архитектуры ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры». Научные интересы: исследование региональных особенностей и проблем архитектуры, градостроительства и ландшафтной архитектуры Донбасса; экспериментальное проектирование архитектурно-градостроительных и архитектурно-ландшафтных объектов с выявлением региональной специфики; исследование и разработка мер по современной архитектурно-градостроительной реинтеграции объектов историко-культурного наследия в городах Донбасса; разработка учебных пособий по истории и региональным особенностям архитектуры, градостроительства, ландшафтной и садово-парковой архитектуры Донбасса.

Фурсова Анастасия Александровна – магистрант ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры». Научные интересы: исследование проблемы архитектурно-градостроительного формирования транспортно-логистических центров на основе крупных железнодорожных вокзальных комплексов с учетом специфики Донецкого региона. Разработка научно-практических рекомендаций по проектированию транспортно-логистических центров на основе существующих крупных железнодорожных вокзальных комплексов с учетом специфики донецкого региона.

Гайворонський Євгеній Олексійович – доктор архітектури, доцент; професор, завідувач кафедри містобудування і ландшафтної архітектури ДООУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури». Наукові інтереси: дослідження регіональних особливостей і проблем архітектури, містобудування і ландшафтної архітектури Донбасу; експериментальне проектування архітектурно-містобудівних і архітектурно-ландшафтних об'єктів з виявленням регіональної специфіки; дослідження і розробка заходів по сучасній архітектурно-містобудівній реінтеграції об'єктів історико-культурної спадщини в містах Донбасу; розробка навчальних посібників з історії і регіональних особливостей архітектури, містобудування, ландшафтної та садово-паркової архітектури Донбасу.

Фурсова Анастасія Олександрівна – магістрант ДООУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури». Наукові інтереси: дослідження проблеми архітектурно-містобудівного формування транспортно-логістичних центрів на основі великих залізничних вокзальних комплексів з урахуванням специфіки Донецького регіону. Розробка науково-практичних рекомендацій з проектування транспортно-логістичних центрів на основі існуючих великих залізничних вокзальних комплексів з урахуванням специфіки Донецького регіону.

Gayvoronsky Evgeney – D. Sc. (Architecture), Associate Professor; Professor, Head Town-Planning and Landscape Architecture Department, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: the study of regional features and problems of architecture, urban planning and landscape architecture of Donbass; experimental design of architectural, urban planning and landscape objects with the identification of regional specifics; research and development of measures for the modern architectural and town-planning reintegration of historical and cultural heritage sites in the cities of Donbass; development of textbooks on the history and regional features of architecture, urban planning, landscape and landscape gardening architecture of Donbass.

Fursova Anastasia – master's student, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: research of the problem of architectural and urban planning formation of transport and logistics centers on the basis of large railway station complexes, taking into account the specifics of the Donetsk region. Development of scientific and practical recommendations for the design of transport and logistics centers based on existing large railway station complexes, taking into account the specifics of the Donetsk region.