

EDN: AIQVHL

УДК 712.25

**Е. С. МЕЛЁХИНА**

ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»

## **КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЛАНДШАФТНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН**

**Аннотация.** Постоянное развитие городских территорий в последние десятилетия влечет за собой рост количества зданий и сооружений. Исходя из этого, повышается потребность населения в формировании новых и сохранении уже существующих рекреационных территорий. Сохранность и увеличение природных компонентов городского ландшафта, обеспечение высокого уровня рекреационного обслуживания определяют качество жизни городского населения. Отсутствие системного, комплексного подхода к организации рекреационных зон в структуре городских территорий не способствует реализации принципов экологической устойчивости и социальной ориентированности городской среды. Сегодня очевидна необходимость синтеза факторов, влияющих на ландшафтно-градостроительную организацию городских рекреационных территорий, обеспечивающих устойчивость рекреационной функции, которые могут стать основой для формирования подобного подхода. В данной работе были определены и проанализированы различные факторы, влияющие на ландшафтно-градостроительную организацию рекреационных территорий в городской среде. Сформированы основные критерии влияния ландшафтных и градостроительных условий при проектировании новых или модернизации устаревших городских рекреационных территорий. Были предложены рекомендации по практической организации различного рода объектов рекреационных территорий в соответствии с комплексным анализом.

**Ключевые слова:** рекреационные территории, ландшафтно-рекреационные системы, природная среда, рекреация, ландшафт, градостроительство.

### **ФОРМУЛИРОВКА ПРОБЛЕМЫ**

Рекреационные зоны всегда были ценными городскими пространствами, привлекающими людей высоким уровнем озеленения и наличием естественного природного ландшафта. Наличие рекреационных зон в системе городской застройки является важным фактором для восстановления общественной жизни. Отдых в системе рекреационных территорий города – это не только свободное времяпрепровождение горожан, но еще и самый эффективный отдых, обеспечивающийся при изменении рода деятельности и смены привычной окружающей среды повседневной жизни.

### **АНАЛИЗ ПОСЛЕДНИХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ПУБЛИКАЦИЙ**

Проблема организации прибрежных территорий в структуре города рассматривалась уже на протяжении длительного времени во многих научных разработках и исследованиях. Результаты исследований докладывались на форумах. Один из последних – V всероссийский форум «Среда для жизни: город и вода» (г. Нижний Новгород). Форум «Городское пространство: взгляд будущих градостроителей 2021» и «Urban Health. Городское пространство как источник здоровья» (г. Москва). Вклад в систематизацию результатов исследований сделали следующие ученые: Х. А. Бенаи, Н. В. Шолух, И. И. Тарасова, Д.Миллер, М.Девинь, М. Гольдберг и многие другие.

Теоретическая база определена и изучена в следующих работах: по формированию архитектурно-средовой организации городских пространств: М. Г. Бархина, А. П. Вергунова, Э. Н. Яргиной, А. В. Иконникова, А. И. Урбаха; по изучению ландшафтно-градостроительной организации с



учетом формирования рекреационной деятельности: Ю. С. Васильева, Ю. Н. Лобанова, И. Д. Родичкина, И. И. Соколова, В. П. Стаускаса; по приемам и средствам ландшафтного дизайна, элементам озеленения и благоустройства: Б. Келлера, Е. С. Аксенова, Р. Д. Коула, А. В. Сычевой, В. А. Нефедова, Н. П. Титовой.

## ЦЕЛИ

На сегодняшний день в крупных городах наблюдается резкое сокращение площадей открытых городских пространств рекреационного назначения, отсутствие единой системы городской рекреационной территории, их концептуального развития из-за запущенного состояния определенного ряда городских рекреационных территорий. Городские рекреационные территории требуют комплексной реконструкции, увеличения площади зеленых насаждений, дополнения их малыми архитектурными формами и функциональным насыщением.

Неудовлетворительное состояние рекреационных территорий приводит к ухудшению экологической обстановки города, что негативно сказывается на здоровье и жизнедеятельности населения города.

## ОСНОВНОЙ МАТЕРИАЛ

Одной из основных задач благоприятного развития городов для полноценного жизнеобеспечения его граждан является развитие и улучшение уже существующих рекреационных территорий города.

Рекреационные территории города в современных условиях должны быть многофункциональными. Для полноценного взаимодействия существующих рекреационных зон с современным, развивающимся городом необходимо сохранение функционирования уже существующего ландшафта с использованием планировочных мероприятий по приобретению дополнительных социальных и экономических функций, позволяющих полноценно развивать городскую инфраструктуру. Таким образом, современный город необходимо встроить в природную структуру уже существующего ландшафта, оптимизируя ее, а не нарушая.

На основе методов градостроительной организации элементов рекреационной системы в ходе их детализации следует насыщать данные элементы функциональными зонами с учетом их посещаемости, емкости и значимости.

Развитие рекреационного пространства происходит от внутриворотового пространства, которое используется регулярно разными группами населения, до рекреационных территорий города. Рекреационные территории города необходимо адаптировать не только к местным условиям окружающей среды, но и к функциональным зонам города: культурно-административному центру, спальным районам, транспортным, промышленным зонам.

Жилая застройка является неотъемлемой частью любого города. Качество жилой среды зависит от грамотного решения дворового пространства, обеспечивающего выполнение требований комфортности и социальной эффективности, что зависит от правильно организованного ландшафтного и градостроительного решения. Уровень комфорта дворовых территорий на данный момент не отвечает современным требованиям, условиям для жизни и деятельности населения и требует скорейшей модернизации.

Исходя из проведенного анализа состояния благоустройства дворовых территорий можно выявить основной недостаток – минимальное количество зеленых насаждений или полное отсутствие таковых. Формирование «здоровой» среды дворового пространства не требует многозадачности, достаточно наличия растительности естественного происхождения или искусственно созданных архитектурно-ландшафтных объектов: газоны, цветники, сады, кустарники и т. д. Кроме эстетической составляющей, у озеленения могут быть и практические цели, такие как: ограждение территории, защита от внешних воздействий, организация малых архитектурных форм при помощи ландшафта и зеленых насаждений.

При планировании проектирования рекреационных территорий в структуре городской среды отводят в первую очередь набережные зоны, крутые склоны и их подножья, а также все неудобные земли – овраги, балки, заболоченные низины. Проектируются отдельно пешеходные (пешеходные улицы) и транспортные зоны. На пешеходных улицах озеленение проводится в стиле аллеи или бульвара. Асфальт заменяют декоративным покрытием, продумываются художественно оформленные светильники и малые архитектурные формы. Отдельно разрабатываются проекты дизайна площадей, парков, жилых кварталов и т. д.

Данная проблема организации рекреационных зон с сохранением естественного ландшафта актуальна для городов Донецкого региона. Городские рекреационные зоны представляют собой – парки, скверы, сады, бульвары, набережные, пляжи и т. д.

Рассмотрим основные существующие ландшафтно-рекреационные территории на примере города Донецка, которые пользуются популярностью у жителей соответствующих районов и города в целом и нуждаются в ревитализации.

Одним из основных направлений, пользующихся популярностью у жителей города Донецка, это городские парки, скверы, бульвары. На сегодняшний день, проблема состояния и развития парков является актуальной, поскольку имеется ряд существенных недостатков, таких как:

- небольшое разнообразие услуг;
- неполное использование возможностей ландшафтного дизайна;
- отсутствие велодорожек, беговых и прогулочных маршрутов;
- отсутствие своеобразия и индивидуальной трактовки природных компонентов;
- отсутствие эмоциональной составляющей в композиции парков;
- отсутствие и низкое качество навигации;
- нехватка функционально-обустроенных фрагментов парковой среды;
- типовая функциональная программа.

На сегодняшний момент парки, скверы, бульвары нуждаются в обновлении и переосмыслении функций пространства, обновление эстетического, рекреационного, просветительского содержания, что является одной из перспективных областей развития градостроительства. Перспективное направление развития таких пространств, учитывающих тенденции в изменении городской среды в целом, это создание и организация парковых пространств – увеличение их разнообразия, что можно объяснить увеличением видов рекреационной деятельности городского населения. Усиление антропогенной нагрузки на город во многом изменит привычное понимание парковых пространств, которые в большом количестве создаются на территориях, непригодных для строительства. В парки превращаются пустыри, территории бывшего промышленного использования, карьеры, отвалы, свалки строительного мусора и отработанных отходов предприятий.

Основным требованием к этим паркам является наличие зоны тихого отдыха с прогулочными и бытовыми подзонами и зоны активного отдыха с подзонами развлечений, зрелищ и игр. В состав парков могут быть включены территории памятников архитектуры и садово-паркового искусства. Основной задачей строительства нового или реконструкции существующего парка является создание контрастной по отношению к городу архитектурно-художественной обстановки. Тишина, чередование открытых и затененных пространств, водоемы и фонтаны, красочный цветочный убор, живописные группы деревьев и кустарников на фоне газонов, органически включенные в этот природный комплекс, оказывают положительное влияние на нервную систему, настроение и самочувствие посетителей.

Градостроительный анализ города Донецка демонстрирует, что прибрежные территории являются сферой разрозненных архитектурных и ландшафтных преобразований. Прибрежные территории все чаще становятся заброшенными вследствие недостаточно рационального использования набережных территорий.

На ландшафтно-градостроительном уровне городские набережные имеют ряд проблем, таких как: однообразный ландшафт или отсутствие такового вообще, не предусмотрены места контакта с водой, отсутствие мест кратковременного отдыха, зон хозяйственной, рекреационной, спортивной, досуговой инфраструктуры, большое количество ограждений вдоль береговой линии, неухоженность территории набережных, отсутствие инфраструктуры для комфортного времяпрепровождения вне зависимости от времени года, а также нехватка организованной дорожно-тропиночной сети и подходов к набережной; отсутствие малых архитектурных форм.

Одна из основных целей рекреационных территорий – формирование эстетического облика города с сохранением природного потенциала используемых территорий. При этом необходимо соблюдать определенные критерии на основных уровнях проектирования таких территорий.

*На градостроительном уровне:*

1. Безопасное времяпрепровождение (обеспечение разделения потока движения автомобильного транспорта, пешеходных и велосипедных путей). Этого можно достичь при помощи сочетания разных уровней, организуя интересные пешие и веломаршруты с сохранением природного ландшафта проектируемой территории.

*На геоландшафтном уровне:*

1. Организация уровней. Привлекательный силуэт рекреационных территорий можно организовать с помощью различных уровней ландшафта, при создании искусственного или использования естественного рельефа местности, где каждому уровню может соответствовать разное функциональное назначение. При проектировании набережных территорий – нижний, ближайший к водной поверхности уровень может быть предназначен для спокойного отдыха. Верхний уровень набережной будет отведен под досуговую, спортивную и другую инфраструктуру. На разноуровневых рекреационных территориях можно организовать множество видовых точек.

2. Ландшафт. При создании комфортного пространства озеленение играет важную роль. Богатую экосистему следует развивать и сохранять ее биоразнообразие. С помощью разнообразных растений можно выделить разные функциональные зоны, организовать малые архитектурные формы и создать для них особую атмосферу в течение всего года. Плотное озеленение также можно использовать в качестве шумозащиты.

3. Зеленые насаждения. Городские зеленые насаждения служат мощным средством индивидуализации отдельных районов и микрорайонов города. С их помощью можно преодолеть монотонность городской застройки, вызванную применением типовых проектов. Сочетание зеленых насаждений с городской застройкой особенно эффективно, когда зеленые насаждения входят вглубь застройки, поддерживая ее композиционно и декорируя архитектурно неинтересные поверхности и сооружения.

*На композиционно-художественном уровне:*

1. Благоустройство береговой линии набережных с использованием естественного или искусственного рельефа. При благоустройстве набережных территорий следует предусмотреть множество вариантов контакта с поверхностью воды:

– для создания плавного перехода от возвышенности к воде возможно устраивать склоны (при создании нескольких уровней склоны между ними могут стать активно используемым пространством);

– приподнятые смотровые площадки не предусматривают контакта с водой, но с них открываются панорамные виды (подобные площадки могут быть выполнены в форме выступающих террас);

– использование лестниц и ступеней – одно из самых удачных решений при создании места встреч и отдыха (ступени могут быть высокими или низкими, выполненными в форме амфитеатра или расположенными произвольно).

## ВЫВОДЫ

1. В зависимости от расположения рекреационных зон в структуре города каждая из них должна иметь свою особенность. В центральной части города преобладает застройка общественными и административными зданиями. Для этой части города характерна организация парадных силуэтов, образующих своеобразный «фасад» города. Для периферийных районов, где преобладает жилая застройка, предпочтительно создание прогулочных территорий с высокой степенью озеленения, которые имеют вид «зеленых коридоров».

2. Сформированы основные критерии влияния ландшафтных (состояние водной среды и озеленения, качество благоустройства, эстетическое восприятие) и градостроительных (характеристики планировочных ситуаций, особенностей функциональной и пространственной организации) условий при проектировании новых или модернизации устаревших городских рекреационных территорий.

3. Основная идея ландшафтно-градостроительного анализа территорий – это оценка возможности их рекреационного использования, а также их благоустройство и озеленение, которое необходимо проводить для сохранения природного потенциала, для создания дополнительных рекреационных зон, для формирования эстетического облика в целом.

## СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Вергунов, А. П. Архитектурно-ландшафтная организация озелененных пространств в городских центрах : учебное пособие / А. П. Вергунов. – Москва : МАРХИ, 1986. – 126 с. – Текст : непосредственный.
2. Нагибина, И. Ю. Значение парковых зон для жителей городской среды / И. Ю. Нагибина, Е. Ю. Журова. – Текст : непосредственный // Молодой ученый. – 2014. – № 20 (79). – С. 84–85. – URL: <https://moluch.ru/archive/79/14035/> (дата обращения: 01.12.2022).

3. Юскевич, Н. Н. Озеленение городов России / Н. Н. Юскевич, Л. Б. Лунц. – Москва : Россельхозиздат, 1986. – 158 с. – Текст : непосредственный.
4. Благоустройство городов / З. И. Александровская, Е. М. Букреев, Я. В. Медведев, Н. Н. Юскевич. – Москва : Стройиздат, 1984. – 341 с. – Текст : непосредственный.
5. Хасиева, С. А. Архитектура городской среды / С. А. Хасиева. – Москва : Стройиздат, 2001. – 200 с. – ISBN 5-274-01902-1. – Текст : непосредственный.
6. Озеленение и благоустройство города / Н. С. Алферов, Г. И. Белянкин, А. Г. Козлов, А. Э. Коротковский. – Москва : Стройиздат, 1980. – 273 с. – Текст : непосредственный.
7. Залеская, Л. С. Ландшафтная архитектура / Л. С. Залеская, Е. М. Миколина : учебник для вузов ; 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Стройиздат, 1979. – 240 с. – Текст : непосредственный.
8. Лекарева, Н. А. Роль ландшафтно-экологических факторов в формировании рекреации крупного города / Н. А. Лекарева. – Текст : непосредственный // Вестник международной академии наук экологии и безопасности жизнедеятельности. – 2000. – № 1. – С. 37–38.

Получена 24.12.2022

Принята 01.02.2023

О. С. МЕЛЬОХИНА  
КОМПЛЕКСНИЙ АНАЛІЗ ФАКТОРІВ, ЩО ВПЛИВАЮТЬ НА  
ЛАНДШАФТНО-МІСТОБУДІВНУ ОРГАНІЗАЦІЮ РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗОН  
ДОНБАСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ»

**Анотація.** Постійний розвиток міських територій в останні десятиліття тягне за собою зростання кількості будівель та споруд. Виходячи з цього, підвищується потреба населення у формуванні нових та збереженні вже існуючих рекреаційних територій. Збереження та збільшення природних компонентів міського ландшафту, забезпечення високого рівня рекреаційного обслуговування визначають якість життя міського населення. Відсутність системного, комплексного підходу до організації рекреаційних зон у структурі міських територій не сприяє реалізації принципів екологічної стійкості та соціальної орієнтованості міського середовища. Сьогодні очевидною є необхідність синтезу факторів, які впливають на ландшафтно-містобудівну організацію міських рекреаційних територій, що забезпечують стійкість рекреаційної функції, і можуть стати основою для формування такого підходу. У цій роботі було визначено та проаналізовано різні фактори, що впливають на ландшафтно-містобудівну організацію рекреаційних територій у міському середовищі. Сформовано основні критерії впливу ландшафтних та містобудівних умов під час проектування нових або модернізації застарілих міських рекреаційних територій. Було запропоновано рекомендації щодо практичної організації різноманітних об'єктів рекреаційних територій відповідно до комплексного аналізу.

**Ключові слова:** рекреаційні території, ландшафтно-рекреаційні системи, природне середовище, рекреація, ландшафт, містобудування.

ELENA MELYOKHINA  
COMPREHENSIVE ANALYSIS OF THE FACTORS AFFECTING THE  
LANDSCAPE AND URBAN PLANNING ORGANIZATION OF RECREATIONAL  
ZONES

Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture

**Abstract.** The constant development of urban areas in recent decades entails an increase in the number of buildings and structures. Based on this, the need of the population for the formation of new and the preservation of existing recreational areas is increasing. The preservation and enhancement of the natural components of the urban landscape, the provision of a high level of recreational services determine the quality of life of the urban population. There is no systematic, integrated approach to the organization of recreational areas in the structure of urban areas, contributing to the implementation of the principles of environmental sustainability and social orientation of the urban environment. Today, the need for a synthesis of factors influencing the landscape and urban organization of urban recreational areas, ensuring the sustainability of the recreational function, which can become the basis for the formation of such an approach, is obvious. In this paper, various factors were identified and analyzed that affect the landscape and urban organization of recreational areas in the urban environment. The main criteria for the influence of landscape and urban conditions in the design of new or modernization of obsolete urban recreational areas have been formed. Recommendations were proposed for the practical organization of various types of objects of recreational areas in accordance with a comprehensive analysis.

**Keywords:** recreational areas, landscape and recreational systems, natural environment, recreation, landscape, urban planning.

**Мелёхина Елена Сергеевна** – магистрант кафедры архитектурного проектирования и дизайна архитектурной среды ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры». Научные интересы: исследование основных принципов формирования рекреационных зон города, совершенствование архитектурой гармонизации среды рекреационных зон в структуре городской застройки.

**Мельохіна Олена Сергіївна** – магістрант кафедри архітектурного проектування і дизайну архітектурного середовища ДООУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури». Наукові інтереси: дослідження основних принципів формування рекреаційних зон міста, вдосконалення архітектурної гармонізації середовища рекреаційних зон у структурі міської забудови.

**Melyokhina Elena** – master's student, Architectural Planning and Design of Architectural Environment Department, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: research on the basic principles of the formation of recreational zones of the city, improvement of the architecture of harmonization of the environment of recreational zones in the structure of urban development.