

# Научно-исследовательская и международная деятельность

**Научно-исследовательская работа преподавателей** осуществляется в форме выполнения госбюджетной, кафедральной и хоздоговорной научно-исследовательской тематики; повышения квалификации преподавательского состава кафедры в научных и научно-исследовательских институтах; подготовки научных трудов, в том числе монографий, учебно-методических пособий, статей и другой редакционно-издательской деятельности; организации и участия в научно-практических конференциях, семинарах, круглых столах и т.п.; руководства научно-исследовательской работой студентов.

## **Область научных исследований кафедры «Менеджмент строительных организаций»:**

- разработка научно-методических и практических основ принятия управленческих решений по развитию региональных и отраслевых комплексов в современном государстве;
- совершенствование социально-экономического развития на региональном и местном уровнях;
- повышение эффективности принятия управленческих решений на отраслевом и производственном уровне;
- стратегия и тактика разработки и реализации программы создания Донбасского научного парка инвестиционного комплекса;
- организационно-экономические основы градостроения, территориального и стратегического планирования;
- развитие общественной активности в территориальной общине: общественный контроль и экспертиза.

Результаты научных исследований используются преподавателями в учебной деятельности и при организации научно-исследовательской работы студентов, магистрантов и аспирантов.

Материалы научных исследований находят отражение в учебниках, монографиях и учебных пособиях, конспектах лекций, а также при разработке методических указаний для выполнения практических и семинарских занятий, курсовых работ.

## **Научно-исследовательские работы кафедры «Менеджмент строительных организаций» за последний период:**

1. Д-1-03-09 «Теоретико-методологические основы интенсификации развития города обслуживающей сферы (на примере жилищно-коммунального хозяйства)» (2009-2011

гг.).

Выход: опубликовано 24 научных статей и 28 тезисов докладов, результаты апробированы на 17 международных и 11 всеукраинских научных конференциях. Разработаны и изданы 2 учебных пособия и 3 научных монографии. Защищены 3 кандидатские диссертации. Результаты работ были использованы в деятельности КП «Управляющая компания Ленинского района г. Донецка», Исполнительном комитете Макеевского городского совета, Главном управлении жилищно-коммунального хозяйства Донецкой областной государственной администрации и других организациях-соисполнителях.

2. К 4-02-09 «Вопросы развития стратегии и тактики менеджмента в субъектах хозяйствования и администрирования региона» (2009-2011 гг.).

Выход: опубликовано 37 научных статьи и 42 тезисов докладов, результаты апробированы на 22 международных и 19 всеукраинских научных конференциях. Разработаны и изданы 2 учебника, 3 учебных пособия и 2 научные монографии. Защищены 1 докторская диссертация и 4 кандидатские. Результаты работ были использованы в деятельности Центрально-Городской администрации Макеевского городского совета, 000 «Строительный дом», Brno University of Technology, Institute of Structural Economics and Management Чешской Республики.

3. К 4-02-12 «Разработка научно-методических и практических основ принятия управленческих решений по развитию региональных и отраслевых комплексов в современном государстве» (2012-2015 гг.).
4. Д-1-01-13 «Организационно-экономические основы градостроительства, территориального и стратегического планирования» (2013-2016 гг.).
5. К-16 «Теоретические и прикладные основы повышения конкурентоспособности региона на основе совершенствования управления на отраслевом и межотраслевом уровнях» (2016-2020 гг.).

Кафедра имеет научный центр – **Донбасский инжиниринговый центр менеджмента инвестиционного комплекса (ДИЦМИК)**, который является подразделением научно-исследовательской части ДонНАСА с 2006 г. Начальник центра – д.э.н., к.т.н., профессор Иванов М.Ф..

Сотрудниками ДИЦМИК являются преподаватели кафедры МСО, а также других кафедр, которые привлекаются для выполнения хозрасчетных НИР по договорам с юридическими и физическими лицами, путем создания временных творческих коллективов из сотрудников и студентов Академии.

Основные направления работы ДИЦМИК:

1. Консалтинговые услуги:

- разработка инвестиционной политики и программы мероприятий по её реализации на предприятии;
- разработка элементов и системы стратегического управления предприятием;
- формирование портфеля заказов строительных организаций на основе маркетинговых исследований;

- разработка бизнес-планов;
- составление рекомендаций по усовершенствованию логистических систем;
- оценка эффективности оргструктуры управления предприятием, разработка рекомендаций по её усовершенствованию;
- маркетинговые исследования, включая исследования потребителей, анализ конкурентной среды, разработка новых продуктов и услуг;
- разработка и подготовка к функционированию систем управления качеством для строительных организаций и предприятий стройиндустрии в виде «Руководства по качеству»;
- подготовка документов для лицензирования видов деятельности строительной организации;
- разработка комплекса маркетинга, выполнение представительских и посреднических функций при работе с сетевыми рекламными и маркетинговыми агентствами;
- проведение социологических и экспертных опросов;
- разработка современных систем материального стимулирования труда персонала;
- решение проблем, связанных с организацией менеджмента кризисных предприятий и проведением санации предприятий;
- подготовка документации и консультирование при создании объединений совладельцев многоквартирных домов.

## 2. Образовательная деятельность:

- проведение семинаров по бизнес-планированию деятельности предприятий, проведение тренингов по созданию собственного дела и взаимодействию с органами власти; организации систем электронного документооборота баз данных, систем управления качеством на базе стандарта ДСТУ ISO 9001-2001; разработка кадровой и других составных частей стратегии предприятий;
- предоставление консультаций по вопросам маркетинга, менеджмента, разработки сценария и проведения презентаций.

### Основные результаты работы ДИЦМИКа:

1. По поручению Донецкой облгосадминистрации в 2011 г. сделан анализ программы создания инфраструктуры приграничных зон сервисного обслуживания на территории Ростовской области РФ и разработаны мероприятия по возможности применения этой программы на территории Донецкой области.
2. В Константиновском и Амвросиевском районах Донецкой области предоставлены предпроектные консультационные услуги по улучшению инвестиционной привлекательности и привлечению инвестиций.
3. Проведены маркетинговые исследования и организационные мероприятия по международным связям кафедр Академии с рядом бельгийских фирм в процессе

проведения «Украинско-бельгийского экономического форума».

4. В рамках межрегионального и приграничного сотрудничества по заказу Новоазовской райгосадминистрации был разработан инвестиционный проект «Курорттополис «Седово».
5. В 2012 г. были разработаны концептуальные основы создания Донбасского научного парка на базе ДонНАСА, как инновационной структуры, которая состоит в формировании инновационного бизнес-инкубатора, центра инновационного развития и технологического парка.

Другие консультационные и инжиниринговые услуги, предоставленные кафедрой:

– совместно с ООО «ДРБП «Новостройка» и ООО «Региональный бизнес-клуб Донбасса» проводилась деятельность по разработке концепции создания саморегулируемых организаций в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве Донецкой области и концепции создания Центра инновационного предпринимательства «Бизнес-инкубатор ДонНАСА»;

– сотрудниками кафедры выполнялась работа по подготовке и подписанию договора о совместной деятельности ДонНАСА и ООО «ДРБП «Новостройка» по созданию Реестра менеджеров и инженеров строительства и содействию созданию ассоциации инженеров и менеджеров строительства Донбасса в виде регулируемой общественной организации;

– по заказу Донецкого областного совета и Донецкой областной государственной администрации осуществлялась работа по подготовке предварительной документации для создания инвестиционной карты Донецкой области;

– сотрудниками кафедры проведена работа в части маркетинговых исследований по рынку термомодернизации жилых домов и направлению предложений руководству КП «Управляющая компания Ленинского района. Донецкая» по выполнению комплекса инжиниринговых услуг по разработке проектно-сметной документации по термомодернизации жилого дома по ул. Ткаченко, 1 в Ленинском районе г. Донецка.

**Участие в международных проектах и программах:**

1. Областная программа «Содействие экономическому развитию и занятости» при поддержке Немецкого Общества Технического Сотрудничества.
2. Программа Вышеградского фонда.
3. Программа регионального рынка труда: проблемы регулирования, выразившаяся при организации Биробиджанский филиала АДУ.
4. Международный проект по развитию региона, реализовался при поддержке Донецкой торгово-промышленной палаты и Германского общества по международному сотрудничеству (GIZ).
5. Сотрудничество по инновационным программам с Институтом экономики и управления ФБУВО «белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова», с Институтом промышленного менеджмента, экономики и торговли Национального исследовательского университета Санкт-Петербургского университета Петра Великого.



Участие в конференции в Багдадском университете (Ирак)

5. Международный проект «Повышение качества муниципальных услуг», который реализовался при поддержке Немецкого Общества Технического Сотрудничества.

**Научные издания:**



1. Международный научный журнал «Экономика строительства и городского хозяйства», включенный в перечень профессиональных изданий по экономике и государственному управлению и наукометрических баз данных РИНЦ, ICONDA, Index Copernicus.

2. Материалы ежегодной Международной конференции «Достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли», секция «Экономика, маркетинг и менеджмент. Инновационная деятельность в строительстве».



**Научно-исследовательская работа студентов** осуществляется в форме участия в хозяйственной, кафедральной и госбюджетной тематике выпускающей кафедры; участия

в конференциях разных уровней; участия в международных конкурсных и грантовых научных программах; участия в конкурсах дипломных и научных работ, профессиональных и специализированных олимпиадах; подготовки научных публикаций личных и в соавторстве с преподавателями; выполнения научных частей в квалификационных работах разных уровней.



Результаты участия студентов в конкурсах и научных конференциях представлены грамотами и дипломами различных уровней, среди которых стоит отметить награждение студентки Мансуровой Д.А. дипломом I степени Регионального межвузовского конкурса творческих идей по формированию положительного имиджа Донбасса в номинации «Бизнес-проекты» за бизнес-план «Донбасс-Шахтёролэнд»;





## Международные связи кафедры

Международная деятельность кафедры «Менеджмент строительных организаций» осуществляется в следующих направлениях:

участие в международных образовательных организациях, программах, фондах, ассоциациях;

зарубежные стажировки преподавателей и студентов кафедры;

сотрудничество с зарубежными учебными заведениями;

международные публикации преподавателей и студентов;

привлечение иностранных специалистов к учебному и воспитательному процессу в академии;

другие виды деятельности.

### Международные образовательные программы

Студенты, магистранты и аспиранты кафедры принимают участие в стипендиальной программе стажировок Вышеградского фонда.

Стажировку в Чехии в Технологическом университете Брно на строительном факультете в 2008/2009 уч. году проходили аспиранты Ефременко В.В., Конева А.Н. и магистрант Захарова Я.А., в 2013/2014 уч. г. – магистрант Лядская А.Л.

Стажировку в Словацкой Республике в Университете экономики г. Братислава на факультете коммерции в 2010/2011 уч.г. проходила аспирант Горчинская В.В., в 2011/2012 уч.г. – аспирант Греховодова А.Э. и магистрант Фомичева Е.В., в 2014/2015 уч.г. – магистранты Стукалова О.А. и Божко Е.М.

Ассистент Горчинская В.В. в 2014-2015 уч.г. проходила стажировку в Варшавском университете восточно-европейских исследований, Польша.



С 2007 года осуществляется международная сертификация бакалавров и магистров по направлению подготовки «Менеджмент» в Международном образовательном обществе IES (International Education Society LTD, высшая школа бизнеса, Лондон).

*Основные направления сотрудничества с зарубежными учебными заведениями – это участие в проведении научных конференций, публикации в журналах и научных сборниках, проведение совместных научных исследований, совместные публикации результатов научных исследований.*

#### *Публикации в международных изданиях*

За последние годы преподаватели кафедры опубликовали более 100 работ в международных изданиях, в том числе тех, которые входят в наукометрические базы данных. География публикаций включает такие страны, как: Российская Федерация (Москва, Ярославль, Ростов-на-Дону, Самара, Благовещенск, Пенза, Абакан, Уфа, Челябинск, Чебоксары, Томск), Польша, Болгария, Чешская Республика, Словацкая Республика, Ирак, Белгород, Санкт-Петербург и др.



В 2015-2016 уч.г. преподавателями кафедры было принято участие в ряде региональных и международных вебинаров, таких как:

- вебинар по применению сметных программных комплексов ПК «ГРАНД-Смета» и ИСС «ГРАНД-СтройИнфо», Россия;
- региональная научно-практическая Интернет-конференция «Управление предприятиями ЖКХ в современных условиях», Уфа, Российская Федерация.