

Направление подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль: Экспертиза и управление недвижимостью)»

Общепризнанный в мировой практике подход к созданию, функционированию, экспертизе и развитию рынка недвижимости подразумевает комплексную технико-экономическую экспертную оценку самих объектов недвижимости (земельных участков, зданий, строений и сооружений), проектов их создания, процессов эксплуатации и управления, а также городской территориально-пространственной среды. Для этого необходимы профессионалы, которые способны оценивать объекты недвижимости как с позиций финансово-хозяйственной, фондовой, аудиторской деятельности, так и точки зрения профессионального инженера-строителя.



Качество подготовки гарантируют:

высококвалифицированный состав общеинженерных и экономических кафедр;
индивидуальная программа подготовки с применением интерактивных технологий;
опыт научно-исследовательских и проектных работ в сфере более 20 лет;
современные лаборатории и оборудование;
комплексная практическая подготовка и научно-исследовательская работа студента.

Выпускник получает глубокие знания по таким направлениям: экономика строительства и недвижимости; основы градостроительства, реконструкции, территориально-пространственного развития городов; эксплуатация и обслуживание объектов недвижимости; финансы и кредит; инспектирование недвижимости; управление проектом; организационный и



производственный девелопмент; экспертиза проектов и проектно-сметной документации; технология и организация реконструкционных работ; правовая, экологическая, техническая экспертиза; основы архитектурно-конструктивной перепланировки объектов недвижимости; авторский надзор.

Место работы после окончания академии: в организациях, занимающихся экспертизой объектов и их оценкой (инженер-эксперт, оценщик, руководитель группы экспертов, руководитель организации); в управляющих компаниях (начальник участка, управляющий кампанией); в эксплуатационных организациях, в службах гражданских сооружений, в дирекциях по капитальному строительству (мастер, начальник отдела, главный инженер, начальник дистанции или дирекции); в строительно-монтажных организациях (мастер, прораб, главный инженер, начальник участка, директор); в проектных организациях (инженер-проектировщик); в научно-исследовательских институтах строительного профиля (инженер-исследователь, младший и старший научный сотрудник); в организациях государственного управления и местного самоуправления (от инженера-эксперта до главы органа самоуправления).

ЭКСПЕРТ- значит опытный, сведущий, мастер, высококлассный специалист !