

# Научно-исследовательская работа преподавателей кафедры

**Научные исследования преподавателей кафедры** направлены на стимулирование экономического развития городского хозяйства, строительства, инноваций и энергосбережения в жилищно-коммунальном хозяйстве; создание нормативной документации, регулирующей территориальное и стратегическое планирование, формирующей жилищную и социальную политику Донецкой Народной Республики.

## **Выполненные научно-исследовательские работы по заказу госструктур:**

К-4-01-11 «Научно-методические принципы тарифообразования в системе жилищно-коммунального хозяйства» (2011-2015 гг.) – созданы и внедрены методики формирования тарифов;

Д-1-01-13 «Организационно-экономические основы градостроительства, территориального и стратегического планирования» (2013-2015 гг.) – разработан проект Жилищного кодекса Донецкой Народной Республики;

К-4-01-16 «Теоретико-методологическое обоснование экспертизы и управления недвижимостью и их практическое применение в отраслевой и региональной экономике» (2016-2020 гг.) – сформированы методики оценки земли, недвижимости, квалификационные требования к экспертам;

К-4-01-21 «Организационно-аналитическое обеспечение эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве» (2021 – 2025 гг., с 2022 г. – *госбюджетная, финансируется РАН РФ*) – формируются аналитические материалы по обеспечению экономической эффективности проектных решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

## **Выполненные работы по заказам Министерств, ведомств, организаций в порядке оказания технической помощи:**

Составление сметной документации на обследование здания КНС ГБПОУ «Амвросиевский многопрофильный техникум»;

Составление сметной документации на проектные работы строительства КОС в городских округах Волоколамск, Лотошино, Шаховская, Московской области;

Участие в выполнении обмерных работ и обследовании технического состояния здания в г.Светлодарск;

Участие в подготовке дизайн-проекта практической лаборатории корпуса №3 ФГБОУ ВО «ДОННУЭТ»;

Участие в обследовании и подготовке проекта восстановления (капремонта)

пространственного покрытия спорткомплекса «Ильичёвец» в г. Мариуполь;

Выполнение работ по изысканиям (кроме экологических), обследованию, проектированию объекта капремонта и получение положительного заключения экспертизы ГГЭ зданий учебных корпусов Государственного высшего учебного заведения ФГБОУ ВО «ПГТУ» в г. Мариуполь;

Анализ сметной документации на ремонт школы №30 г. Макеевки;

Анализ сметной документации на ремонт жилых домов г. Макеевки;

Составление сметной документации на восстановление многоквартирных жилых домов по ул. Громовой, г. Мариуполь;

Выполнение работ по изысканиям для ГБПОУ «ШАХТЕРСКИЙ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»;

Составление сметной документации на строительство лесопарка на нарушенных землях бывшего шламонакопителя в Кировском районе города Макеевки;

Составление сметной документации на разработку схемы санитарной очистки г. Харцызска;

Составление сметной документации на рекультивацию ТБО в населенных пунктах Мангуш и Ларино;

Анализ проектно-сметной документации на капитальный ремонт, восстановление здания коммунального учреждения «Центр первичной медико-санитарной помощи №4 города Донецка»;

Составление сметной документации на обследование и проектные работы «Информация по разрушениям от лиц, пострадавших в результате боевых действий, на компенсацию за утраченное или поврежденное жилье за период март – декабрь 2022 года»;

Составление сметной документации на проектные работы «Разработка проектной документации для организации зоны регулируемой рекреации № 6 территории ландшафтно-рекреационного парка «Донецкий кряж»;

Составление сметной документации на обследование строительных конструкций.

#### **Выполненные научно-исследовательские работы по заказу предприятий и организаций:**

Программа кадрового развития отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой народной республики на примере государственного унитарного предприятия ДНР «Вода Донбасса»;

Мастер-план развития территории городского округа Макеевка.

#### **Консультационные и инжиниринговые услуги в сферах строительства и городского хозяйства:**

- разработка нормативной документации в сфере территориального социально-экономического развития, реализации жилищной политики, тарифообразования,

сметного ценообразования (д.э.н., профессор Севка В.Г.);

- технико-экономическое обоснование проектов нового строительства, реконструкции, капитального ремонта и разработка сметной документации, подготовка инвестиционных проектов и обоснований для получения финансирования в сфере строительства и городского хозяйства (к.т.н., доцент Шелихова Е.В.);
- разработка рекомендаций по управлению производственными системами, оптимизации бизнес-процессов в строительстве (д.э.н., профессор Ращупкина В.Н.);
- прикладные исследования по повышению конкурентоспособности экономических систем, в том числе на уровне субъекта хозяйствования, города, отрасли, при межотраслевом взаимодействии (к.э.н., доцент Савельева Т.М.);
- услуги в сфере оценки недвижимости, правовой, экономической и технической экспертизы недвижимости (к.э.н. Гракова М.А.).

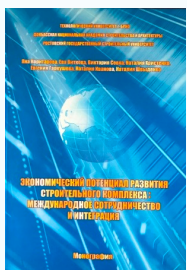
#### **Научные достижения кафедры:**

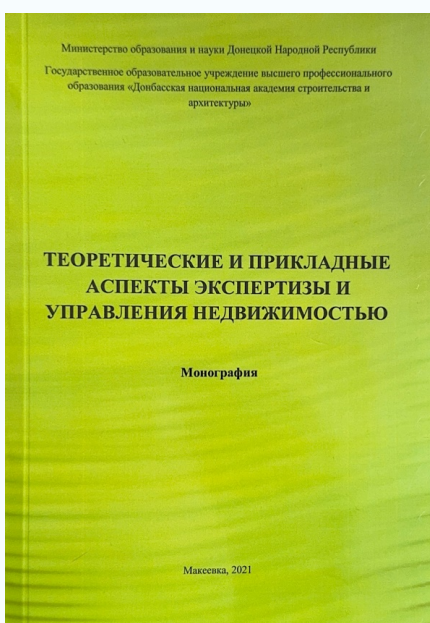
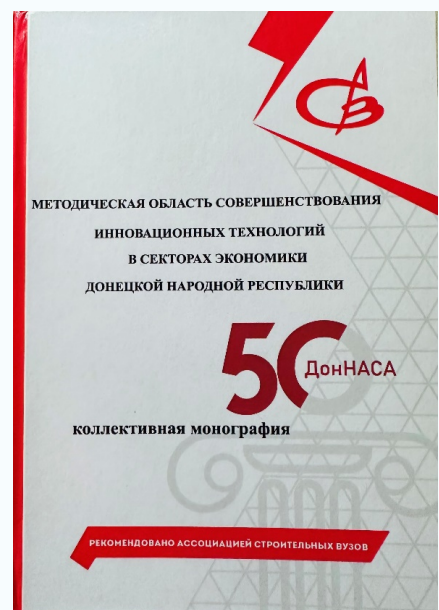
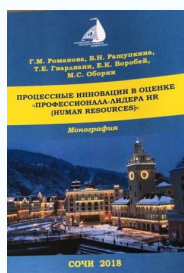
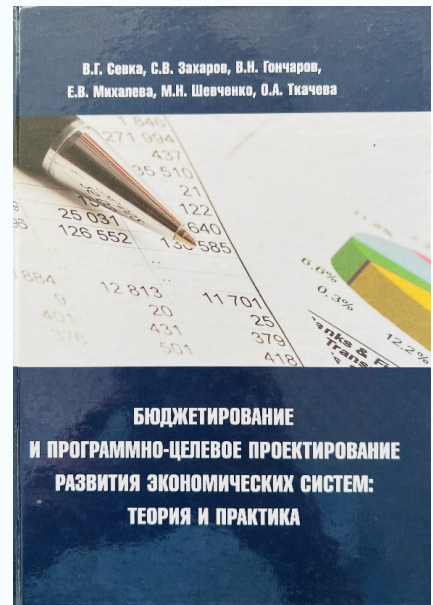
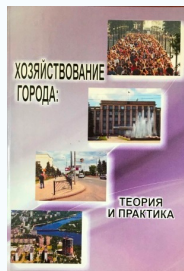
- 1) 90% преподавателей имеют ученые степени доктора и кандидата наук;
- 2) к.э.н., доцент Тиханкина О.С. – лауреат президентской премии;
- 3) д.э.н., профессор Севка В.Г. – победитель областного конкурса «Лучший преподаватель высшего учебного заведения»;
- 4) к.э.н., доцент Светличная Ю.В. – победитель II городского конкурса «Молодой лидер Макеевки» в номинации «Молодой ученый года»;
- 5) ст. преподаватель Гладкая Е.Д. – член Научно-технического совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики.

#### **Участие в грантовой деятельности:**

- 1) Грант 477 000 ₴ на создание Комьюнити-центра на базе ФГБОУ ВО «ДОННАСА»;
- 2) Грант 329 000 ₴ на организацию образовательного интенсива «Экспресс погружение в профессию».

#### **Опубликованные учебные пособия и монографии:**





Научные издания:

1. Сетевое научное периодическое издание журнал  
«Экономика строительства и городского хозяйства»,  
Журнал индексируется: РИНЦ, IndexCopernicus, IPRbooks,  
ICONDA, Google Scholar, Ulrich's periodicals

