



## Салмаш Анна Борисовна «Градостроительно-планировочная организация экопоселения (на примере г. Макеевки)»

### ГРАДОСТРОИТЕЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКОПОСЕЛЕНИЯ (НА ПРИМЕРЕ Г.МАКЕЕВКИ)



Магистрант Салмаш Анна Борисовна  
Научный руководитель Лобов Игорь Михайлович

Научное исследование посвящено градостроительно-планировочной организации экопоселения, проблеме экологического состояния города и недостатку благоустроенных парковых зон для населения.

Обоснована актуальность решения данной проблемы, сформулирована цель, задачи и научный аппарат исследования.

Сформированы требования к проектированию экопоселений; приведены конкретные примеры благоустройства территорий экопоселений, их место в городской среде за рубежом и в отечественной практике проектирования; разработана логическая модель градостроительно-планировочная организация экопоселения.

Исследованы основные градостроительные, экологические, социально-

демографические, экономические, транспортные и конструктивно-технические предпосылки градостроительно-планировочной организации экопоселений, которые свидетельствуют о том, что экологическое состояние, загрязнение окружающей среды и отсутствие полноценных благоустроенных зеленых зон являются актуальными для многих развивающихся крупных городов.

Анализ отечественного и зарубежного опыта проектирования подобных объектов на градостроительном и архитектурно-пространственном уровне показал, что они могут располагаться как в центральной части города, так и за его пределами, должны обладать развитыми транспортно-пешеходными связями, парками, скверами, территориями отдыха, а так же должны иметь хорошее озеленение.

Разработана и предложена универсальная логическая модель градостроительно-планировочной организации экопоселения, основывающаяся на градостроительном, экологическом, социально-экономическом, инженерном и ландшафтно-композиционном уровнях анализа экопоселений.

Сформулированы рекомендации по градостроительно-планировочной организации экопоселения, включающие в свой состав мероприятия по градостроительному обоснованию территории, озеленения участка, улучшению транспортно-пешеходных связей, оптимальной доступности, усовершенствованию функционального зонирования парка, разработке жилых домов с учетом инновационных технологий.



**РАСЧЕТНЫЕ РЕШЕНИЯ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОТРЕБНОСТЕЙ ЖИТЕЛЕЙ ОБЪЕКТА**

Карта Москвы

Фотоснимки

Ситуационный план М1:5000

**Опорный план**

**Условные обозначения**

Зеленая зона	Жилая зона
Парковая зона	Зона для размещения объектов
Зона для размещения объектов	Зона для размещения объектов

**Функциональное зонирование**

**Условные обозначения**

Жилая зона	Зона для размещения объектов
Зона для размещения объектов	Зона для размещения объектов
Зона для размещения объектов	Зона для размещения объектов

**Транспортная схема**

**Условные обозначения**

Транспортная схема	Транспортная схема
Транспортная схема	Транспортная схема
Транспортная схема	Транспортная схема

**Пешеходная схема**

**Условные обозначения**

Пешеходная схема	Пешеходная схема
Пешеходная схема	Пешеходная схема
Пешеходная схема	Пешеходная схема

**Схема вертикального зонирования**

**Условные обозначения**

Возвышенность	Возвышенность
Возвышенность	Возвышенность
Возвышенность	Возвышенность

**Схема вертикального зонирования общественного здания**

**Условные обозначения**

Входная группа	Входная группа
Входная группа	Входная группа
Входная группа	Входная группа

**Экспликация общественного центра**

№	Наименование
1	Торгово-развлекательный комплекс
2	Парковка
3	Ресторанная зона
4	Зеленая зона
5	Парковая зона
6	Зона культуры
7	Зона для размещения объектов
8	Зона для размещения объектов
9	Зона для размещения объектов
10	Зона для размещения объектов
11	Зона для размещения объектов
12	Зона для размещения объектов

**ЖИЛЫЙ ДОМ ТИПА №1**

**ЖИЛЫЙ ДОМ ТИПА №2**

**Инновационные технологии при проектировании экосистемы**

**Информационный дизайн системы экосистемы**

**Планы на отсечке 0 000**

**Экспликация помещений**

№	Наименование
1	Торгово-развлекательный комплекс
2	Парковка
3	Ресторанная зона
4	Зеленая зона
5	Парковая зона
6	Зона культуры
7	Зона для размещения объектов
8	Зона для размещения объектов
9	Зона для размещения объектов
10	Зона для размещения объектов
11	Зона для размещения объектов
12	Зона для размещения объектов

**Планы на отсечке +3 000**

**Планы на отсечке 0 000**

**Планы на отсечке +3 000**

**ВКСАД-1**

**ВКСАД-1.5**

**ВКСАД-2**

**ВКСАД-3**

**ВКСАД-4**

**ВКСАД-5**

**ВКСАД-6**

**ВКСАД-7**

**ВКСАД-8**

**ВКСАД-9**

**ВКСАД-10**

**ВКСАД-11**

**ВКСАД-12**