



## Зеленова Кристина Станиславовна «Проект отвода земель водного фонда под организацию зоны отдыха в Центральном-Городском районе г. Макеевки»



Целью данной выпускной квалификационной работы является изучение и осуществление процедуры отвода земель водного фонда под организации зоны отдыха на примере пруда Эра в городе Макеевке.

Объектом исследования выступают земли водного фонда пруда Эра в городе Макеевке.

Предметом исследования являются совокупность градостроительных и землеустроительных вопросов планировочной организации и установления границ территории для размещения объекта рекреационного назначения.

Достижение поставленной цели осуществляется на основе решения комплекса

исследовательских и прикладных задач (определяются задачами землеустройства):

- формирование рациональной системы землеустройства и землепользования;
- создание условий для развития всех форм собственности;
- разработка предложений по режиму использования земель;
- составление информации по количеству, качеству, местоположению земель;
- установление границ территории.

В работе проведён анализ современного состояния территории водного фонда и даны предложения по организации зоны отдыха и благоустройству территории.

Составлен план отвода земельного участка, кадастровый план. Указана конфигурация и площадь земельного участка. Составлен каталог координат границы участка и границы прибрежной защитной полосы.

Созданы условия для развития всех форм собственности на проектируемом объекте.

Раскрыты основные принципы выноса в натуру границ участка с использованием геодезических приборов, которые необходимо знать специалисту землеустроителю.

