

# Экономические проблемы функционирования строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства

Стимулирование экономического развития городского хозяйства, строительства, инноваций и энергосбережения в жилищно-коммунальном хозяйстве (рук. Севка В.Г.)

В рамках приоритета выполнены исследования:

- *Научно-методические принципы тарифообразования в системе жилищно-коммунального хозяйства» (2011-2015 гг.);*
- *Обеспечение социально-экономического развития города на основе реализации его налогового потенциала,*
- *Организационно-экономические механизмы реконструкции жилищного фонда в регионе, в результате которых:*
  - *созданы и внедрены методики формирования тарифов;*
  - *разрабатываются модели прогнозирования налогового потенциала города и оценка его влияния на уровень социально-экономического развития;*
  - *разрабатываются теоретические и методические подходы к совершенствованию организационно-экономических механизмов реконструкции жилищного фонда в республике.*



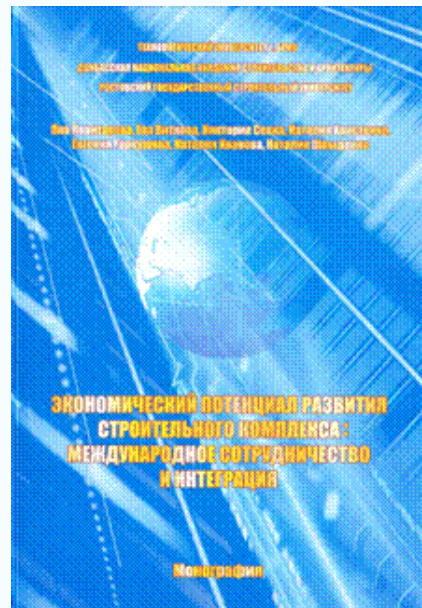
Создание нормативной документации, регулирующей территориальное и

**стратегическое планирование, формирующей жилищную и социальную политику Донецкой Народной Республики (рук. Севка В.Г.)**

В рамках приоритета выполнены исследования:

- *«Организационно-экономические основы градостроения, территориального и стратегического планирования» (2013-2015 гг.);*
- *«Теоретико-методологическое обоснование экспертизы и управления недвижимостью и их практическое применение в отраслевой и региональной экономике» (2016-2020 гг.)*

в результате которых *разработан проект Жилищного Кодекса ДНР;*



**Исследование теоретических и прикладных основ повышения конкурентоспособности региона на основе совершенствования управления на отраслевом и межотраслевом уровнях (рук. Иванов М.Ф.)**

Разработан методический подход к оценке эффективности развития местного самоуправления с позиции эффективности использования ресурсов развития местного самоуправления, который, в отличие от существующих, позволит оценить эффективность деятельности местных органов власти как результат эффективности использования каждого из видов имеющихся ресурсов для достижения целей социально-экономического развития территории

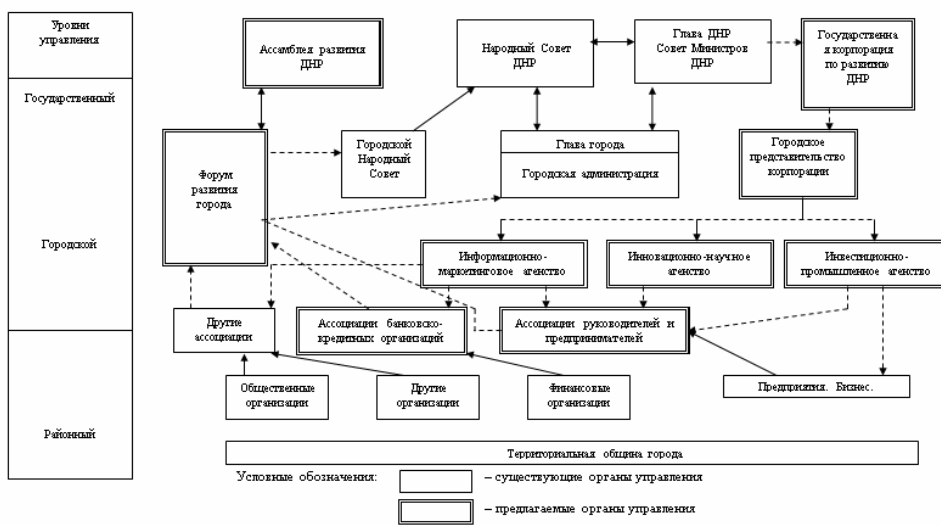
**Разработка стратегии создания организационно-экономического механизма активизации инновационно-инвестиционной деятельности в Донецкой Народной Республике (рук. Иванов М.Ф.)**

В рамках приоритета разработана методология создания регионального

организационно-экономического механизма активизации инновационно-инвестиционной деятельности в современных условиях, которая обеспечивает формирование современного механизма управления для построения инновационно-инвестиционной модели конкурентоспособной региональной экономики Донбасса.

Разработан механизм привлечения инвестиционных ресурсов в развитие жилищно-коммунальное хозяйство региона, в котором отображена последовательность действий и комплекс инструментов влияния на процесс совершенствования инвестиционного обеспечения жилищно-коммунального хозяйства, частью которого является интегральная модель оценки инвестиционного потенциала предприятий отрасли жилищно-коммунального хозяйства

ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ МЕХАНИЗМ АКТИВИЗАЦИИ ИННОВАЦИОННО-ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ УРОВНЕ И УРОВНЕ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ



Социально-экономическое развитие региона (рук. Вольская Е.М.)