

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования “НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ”

“Донбасская национальная академия строительства и архитектуры” – филиал
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего
образования “Национальный исследовательский Московский государственный
строительный университет”
(ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ)

ПРИКАЗ

“22” июня 2026

№ 12/161.12.56

г. Макеевка

*Об утверждении стоимости
проживание в общежитиях
ДОННАСА – филиала НИУ МГСУ*

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.03.1998 №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188 – ФЗ, Налоговым кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 06.05.2014 № НТ-362/09, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 25.07.2025 №72-3 «Об установлении временного норматива потребления услуг холодного водоснабжения и водоотведения при отсутствии приборов учета на территории отдельных муниципальных образований Донецкой Народной республики», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 №797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляемых образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего

01098

профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения», распоряжением Правительства Донецкой Народной Республики от 14.08.2025 № 80-Р-27 «Об установлении временного понижающего коэффициента на услуги водоснабжения и водоотведения для населения на территории отдельных муниципальных образований Донецкой Народной Республики», распоряжением Правительства Донецкой Народной Республики от 30.05.2024 № 54-Р1 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Донецкой Народной Республики», Постановлением Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики от 02.07.2025 № 1145 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики», постановлением Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 22.12.2025 № 20/4 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026 год», постановлением Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 04.12.2025 № 16/1 «О ценах (тарифах) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей на территории Донецкой Народной Республики», постановлением Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 14.08.2025 № 7/1 «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ДОНСНАБКОМПЛЕКТ» на 2026 год

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить расчет размера платы за проживание в студенческих общежитиях №№ 2, 4, 5 «ДОННАСА» - филиала НИУ МГСУ с 01.07.2026 по 30.09.2026 гг. (Приложение 1).
2. Установить с 01.07.2026 по 30.09.2026 гг. стоимость проживания на 1 студента в месяц в студенческих общежитиях «ДОННАСА» - филиала НИУ МГСУ (Приложение 2).
3. Предоставлять жилые помещения в студенческих общежитиях «ДОННАСА» - филиала НИУ МГСУ бесплатно и в первоочередном порядке на основании личного заявления обучающихся, которые являются детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшимися без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентами, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на

Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

4. Распространить положения настоящего приказа на правоотношения, возникшие с 01.07.2026 г.

Директор

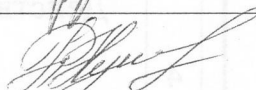
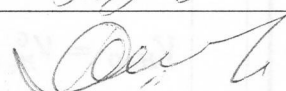
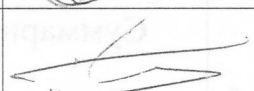
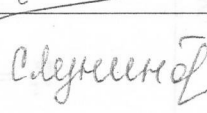


К.П. Грабовый

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Внутренний документ «Об утверждении стоимости проживания в общежитиях

«ДОННАСА» - филиал НИУ МГСУ №12/1612. Том 22. 06. 2026

Подразделение	Должность	ФИО	Подпись
Дирекция	Заместитель директора	Веретенникова О.В.	
Дирекция	Заместитель директора	Пушкарева Н.А.	
Дирекция	Заместитель директора	Чучко Е.П.	
Дирекция	Заместитель директора	Косик А.Б.	
УФЭиСП	Директор УФЭиСП — главный бухгалтер	Лунина С.Л.	

Проект документа вносит:

Подразделение	Должность	ФИО	Подпись
УФЭиСП	Ведущий экономист	Ищенко А.С.	

**РАСЧЕТ РАЗМРА ПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В СТУДЕНЧЕСКИХ
ОБЩЕЖИТИЯХ «2, 4, 5 ДОННАСА – филиала НИУ МГСУ
С 01.07.2026 по 30.09.2026**

**1. Нормативная правовая база для расчета размера платы за
проживание в общежитиях №№ 2, 4, 5**

1.1. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

1.2. Федеральный закон от 28.03.1998 №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

1.3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ.

1.4. Налоговый кодекс Российской Федерации.

1.5. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии».

1.6. Методические рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.03.2014 № НТ-362/09.

1.7. Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

1.8. Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 № 797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения».

1.9. Постановление Правительства Донецкой Народной Республики от 25.07.2025 № 72-3 «Об установлении временного норматива потребления услуг холодного водоснабжения и водоотведения при отсутствии приборов учета на территории отдельных муниципальных образований Донецкой Народной Республики».

1.10. Распоряжение Правительства Донецкой Народной Республики от 14.08.2025 № 80-Р27 «Об установлении временного понижающего коэффициента на услуги водоснабжения и водоотведения для населения на

территории отдельных муниципальных образований Донецкой Народной Республики».

1.11. Распоряжение Правительства Донецкой Народной Республики от 30.05.2024 № 54-Р1 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Донецкой Народной республики».

1.12. Постановление Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики от 02.07.2025 № 1145 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики».

1.13. Постановление Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 22.12.2025 № 20/4 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026 год».

1.14. Постановление Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 04.12.2025 № 16/1 «О ценах (тарифах) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей на территории Донецкой Народной Республики».

1.15. Постановление Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 14.08.2025 № 7/1 «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ДОНСНАБКОМПЛЕКТ» на 2026 год.

В соответствии с п. 3 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» наниматели жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии вносят:

- 1) плату за пользование жилым помещением (плата за наем);
- 2) плату за коммунальные услуги.

2. Расчет размера платы за наем жилого помещения в общежитиях

2.1. Размер оплаты за проживание в общежитиях ($R_{\text{общ}}$) для бюджетных обучающихся определяется по выражению:

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}}, \text{ где}$$

$P_{\text{п}}$, - плата за пользование жилым помещением (наем);

$P_{\text{к}}$, - плата за коммунальные услуги - $\sum P_i$.

Расчеты приведены в таблицах 1, 2.

2.2. Значение $P_{\text{п}}$ - платы за пользование жилым помещением.

Коэффициенты, применяемые в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии приняты на основании приказа Минобрнауки России от 03.08.2015 № 797:

- для общежитий коридорного типа - 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
- для общежитий квартирного типа - 1,0.

Расчеты приведены в таблицах 1,2.

Руководствуясь постановлением Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики от 02.07.2025 № 1145 размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле:

$$P_n = H_b \times K_c \times K_j, \text{ где}$$

H_b – базовый размер платы за наем жилого помещения;

K_c – коэффициент соответствия платы;

K_j – коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома.

2.3. Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле:

$$H_b = C_{Pc} \times 0,001, \text{ где}$$

C_{Pc} – средняя цена 1 кв. метра общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Южному федеральному округу, в который входит Донецкая Народная Республика (по всем типам квартир).

На официальном сайте Федеральной служба государственной статистики (ЕМИСС) $C_{Pc} = 114\,475,45$ руб.

Определяем базовый размер платы за наем жилого помещения:

$$H_b = 114\,475,45 \times 0,001 = 114,475$$

2.4. Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома.

Размер платы за наем жилого помещения устанавливается с использованием коэффициента, характеризующего качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома.

$$K_j = \frac{K_1 + K_2 + K_3 + K_4 + K_5}{5}, \text{ где}$$

K_1, K_2 – коэффициенты, характеризующие качество жилого помещения;

K_3 – коэффициент, характеризующий этажность помещения;

K_4 – коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения;

K_5 – коэффициент, местоположение дома.

Коэффициент соответствия платы для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и найма жилых помещений специализированного жилищного фонда (K_c) - 0,1.

Ставка платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения

Таблица 1

Номер общежития	Средняя цена 1 кв. м общей площади квартир на вторичном рынке жилья субъекта РФ, СРс	Базовый размер платы за наем жилого помещения, Нб	Коэффициент соответствия платы, Кс	Коэффициент качество и благоустройство жилого помещения, местоположение дома, Kj	Размер ставки платы за наем, руб. за 1 кв. м, Рн
№ 2	114 475,45	114,475	0,1	1,0	11,83
№ 4	114 475,45	114,475	0,1	0,98	11,07
№ 5	114 475,45	114,475	0,1	0,98	11,07

Размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения с учетом коэффициента планировки жилых помещений в общежитии

Таблица 2

Номер общежития	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Кол-во жилых мест по паспорту ¹	Жилая площадь на одно место	Размер ставки платы за наем, руб. за 1 кв. м	Плата, руб./мес.	Коэффициент планировки	Итого оплата с учетом коэффициента, руб./мес.
№ 2	2 474,6	429	5,77	11,83	68,26	0,75	51,20
№ 4	1 517,1	232	6,54	11,07	72,40	0,75	54,30
№ 5	1 515,5	232	6,53	11,07	72,29	0,75	54,22

3. Расчет размера платы за коммунальные услуги в общежитиях

3.1. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление и обращение с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО).

Расчет размера платы за коммунальные услуги Рк произведен в соответствии с п.п. 50-52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

На основании п.5. Правил определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в

¹ Паспорт жилищного фонда ФГБОУ ВО «ДОННАСА» ежегодно предоставляемый в систему «ИС Мониторинг»

жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190 при определении размера платы за коммунальные услуги в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил в отношении нанимателей жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, являющихся федеральными государственными учреждениями, применяются следующие коэффициенты:

не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

Ввиду отсутствия в жилых помещениях студенческих общежитий индивидуальных приборов учета потребляемых коммунальных услуг, в настоящем документе принят расчет размера платы за коммунальные услуги исходя из нормативов потребления коммунальных услуг в соответствии с п.1 ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденные письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.03.2014 № НТ-362/09.

3.2 Холодное водоснабжение и водоотведение:

$$P1 = T_{хв} \times Нп, \text{ где}$$

$T_{хв}$ – тариф в сфере водоснабжения (41,84 руб. за 1 куб.м);

$Нп$ – норматив водопотребления (водоотведения) на одного человека (45 литров в сутки);

T_o – тариф водоотведения (21,49 руб. за 1 куб.м).

Указаны действующие тарифы на услуги в соответствии с постановлением Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 22.12.2025 № 20/4 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2026 год»

Действующий норматив потребления для расчета указан в соответствии с Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 25.07.2025 № 72-3 «Об установлении временного норматива потребления услуг холодного водоснабжения и водоотведения при отсутствии приборов учета на территории отдельных муниципальных образований Донецкой Народной Республики».

В расчете стоимости услуг учтены понижающие коэффициенты водоснабжения – 0,1815, водоотведение - 0, установленные распоряжением Правительства Донецкой Народной Республики от 14.08.2025 № 80-Р27 «Об установлении временного понижающего коэффициента на услуги водоснабжения и водоотведения для населения на территории отдельных муниципальных образований Донецкой Народной Республики». Расчет представлен в таблице 3.

Расчет платы за холодное водоснабжение и водоотведение

Таблица 3

Наименование услуги	Норматив потребления, куб.м на 1 человека в сутки	Тариф (с учетом НДС), руб. за 1 куб.м	Понижающий коэффициент	Норматив потребления, куб.м на 1 человека в месяц	Стоимость услуги с 01.07.2025 г. с учетом понижающего коэффициента руб./чел. в месяц
Водоснабжение	1,37	41,84	0,1815	1,37	10,40
Водоотведение	4,98	21,49	0	4,98	0

3.3. Электроснабжение:

$$P2 = Tэ \times Нэ \times К \times Кэ, \text{ где}$$

$Tэ$ – тариф на электрическую энергию (день 6,39 руб./кВт*ч; ночь 4,45 руб./кВт*ч);

$Нэ$ – норма потребления на одного человека в месяц рассчитана от фактических объема затрат электроэнергии за 2025 год на жилую площадь помещений;

$Кэ$ – коэффициент, учитывающий стоимость платы за коммунальную услугу по электроснабжению (0,9).

Тарифы для расчета стоимости услуги, а также понижающий коэффициент – 1, установлены постановлением Республиканской службы по тарифам Донецкой Народной Республики от 04.12.2026 № 16/1 «О ценах (тарифах) на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей на территории Донецкой Народной Республики». Расчет приведен в таблице 4.

Расчет платы за электроснабжение

Таблица 4

Наименование услуги	Фактическое потребление на 1 человека, кВт*ч/чел.	Тариф (с учетом НДС), руб. за 1 кВт*ч	Понижающий коэффициент ²	Коэффициент ($Кэ$) ³	Стоимость услуги с 01.09.2025 г. с учетом понижающего коэффициента руб. с чел. в месяц
Электроснабжение, день	85,16	6,48	1	0,9	634,18
Электроснабжение, ночь	33,88	4,51	1	0,9	

² Понижающий коэффициент, утверждённый постановлением Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 04.12.2026 № 16/1.

³ Коэффициент, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190.

3.4. Отопление:

$$P3 = T_o \times H_o \times S_{ж} \times K_o, \text{ где}$$

T_o – тариф на отопление (2449,13 руб. за 1 Гкал);

H_o – норматив потребления коммунальной услуги по отоплению Гкал на 1 кв. метр жилой площади всех помещений в мкд (0,0222);

$S_{ж}$ – жилая площадь на одного человека (6,2 кв. м);

K_o – коэффициент, учитывающий стоимость платы за коммунальную услугу по отоплению (0,5).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» тарифы на коммунальную услугу по отоплению (тепловая энергия) устанавливаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

В виду отсутствия установленного норматива потребления коммунальной услуги по отоплению в по городу Макеевка Донецкой Народной Республики в расчете применен норматив потребления коммунальной услуги по отоплению на территории муниципального образования город Новочеркаска Ростовской области, установленный Постановлением РСТ РО от 29.07.2014 №39/18 в размере 0,0222 Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в МКД.

Согласно ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации жилые помещения в общежитиях предоставляются из расчета не менее 6 квадратных метров жилой площади на одного человека.

Жилая площадь на одного человека рассчитана как разность общей жилой площади помещений и нормативного количества человек и составляет 6,17 кв. м на человека.

Расчет платы за отопление

Таблица 5

Норматив расхода тепловой энергии, Гкал на 1 кв. метр жилой площади	Тариф (с учетом НДС), руб. за 1 Гкал	Жилая площади на человека, кв. м на 1 человека	Коэффициент ⁴	Плата за услугу руб. в месяц с человека
0,0222	1 929,97	6,17	0,5	132,12

3.5. Обращение с ТКО:

В расчете размера платы за услугу по обращению с ТКО использованы норматив накопления ТКО, утвержденный распоряжением Правительства Донецкой Народной Республики от 30.05.2024 № 54-Р1 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Донецкой Народной республики» и единый тариф на услугу, установленный

⁴ Коэффициент, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190

постановлением Комитета по тарифам Донецкой Народной Республики от 14.08.2025 № 7/1 «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «ДОНСНАБКОМПЛЕКТ» на 2026г

Расчет платы за обращение с ТКО (вывоз мусора)

Таблица 6

Норматив накопления на 1 человека, куб. м /год	Норматив накопления на 1 человека, куб. м /месяц	Тариф на услугу, руб. за 1 куб. м	Коэффициент ⁵	Плата за услугу на 1 человека руб. в месяц
1,7350	0,1446	465,7	1	67,33

Таким образом общий ежемесячный платеж, включающий плату за пользование жилым помещением (плата за наем) и плату за коммунальные услуги с нанимателя жилого помещения в общежитиях «ДОННАСА» - филиала НИУ МГСУ с 01.07.2026 по 30.09.2026 составляет:

Таблица 7

Наименование общежития	Размер платы за наем жилого помещения, руб./ чел. в месяц	Размер платы за водоснабжение, руб./чел. в месяц	Размер платы за электроснабжение, руб./чел. в месяц	Размер платы за отопление, руб./чел. в месяц	Размер платы за обращение с ТКО, руб./чел. в месяц	Размер платы за проживание в общежитии, руб./чел. в месяц
Общежитие № 2 г. Макеевка, ул. Маяковского	51,20	11,83	634,18	132,12	67,33	896,66 (897 руб.)
Общежитие № 4 г. Макеевка, ул. Маяковского	54,30	11,07	634,18	132,12	67,33	899 (899 руб.)
Общежитие № 5 г. Макеевка, ул. Маяковского	54,22	11,07	634,18	132,12	67,33	898,92 (899 руб.)

⁵ Коэффициент, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190

Не взимается плата за проживание в общежитии с категорий обучающихся, указанных в части 4 ст. 39 и части 5 ст. 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Жилые помещения в общежитиях «ДОННАСА» - филиала НИУ МГСУ предоставляются бесплатно на основании личного заявления указанных выше категорий обучающихся.

Размер платы за проживание может изменяться в зависимости от изменения тарифов и нормативов потребления услуг.

Приложение 2
К приказу ДОННАСА – филиала НИУ МГСУ
от 22.06.2026 № 12/161.12.56
Дата введения «01» 07 2026 г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ НА 1 СТУДЕНТА В МЕСЯЦ В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ
№№2, 4,5 ДОННАСА – филиала НИУ МГСУ
С 01.07.2026 по 30.09.2026

Наименование общежития	Размер платы за наем жилого помещения, руб./чел. в месяц	Размер платы за водоснабжение, руб./чел. в месяц	Размер платы за электроснабжение, руб./чел. в месяц	Размер платы за отопление, руб./чел. в месяц	Размер платы за обращение с ТКО, руб./чел. в месяц	Размер платы за проживание в общежитии, руб./чел. в месяц
Общежитие № 2 г. Макеевка, ул. Маяковского	51,20	11,83	634,18	132,12	67,33	896,66 (897 руб.)
Общежитие № 4 г. Макеевка, ул. Маяковского	54,30	11,07	634,18	132,12	67,33	899 (899 руб.)
Общежитие № 5 г. Макеевка, ул. Маяковского	54,22	11,07	634,18	132,12	67,33	898,92 (899 руб.)