

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Донбасская национальная академия строительства и архитектуры"
(ФГБОУ ВО "ДОННАСА")



План одобрен Ученым советом ФГБОУ ВО "ДОННАСА"
Протокол № 7 от 26.02.2024

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01

УГНП 08.00.00 "Техника и технологии строительства" Направление: 08.03.01 "Строительство" ООП ВО бакалавриата: "ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"

Профиль: Экспертиза и управление недвижимостью

Кафедра: Экономика, экспертиза и управление недвижимостью

Факультет: Факультет экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости

Квалификация: <u>бакалавр</u>
Программа подготовки: <u>академический бакалавриат</u>
Форма обучения: <u>Очная форма</u>
Срок получения образования: <u>4 г.</u>

Год начала подготовки (по учебному плану)	<u>2024</u>
Учебный год	<u>2024-2025</u>
Образовательный стандарт (ФГОС)	<u>№ 481 от 31.05.2017</u>

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
10.002	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10.004	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
16.025	СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА
16.032	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА
16.060	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ
40	СКВОЗНЫЕ ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ
40.054	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА
40.108	СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕРАЗРУШАЮЩЕМУ КОНТРОЛЮ

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	экспертно-аналитический
-	изыскательский
-	проектный
-	организационно-управленческий
-	сервисно-эксплуатационный

СОГЛАСОВАНО

Первый проректор

[Signature] / Севка В.Г./

Директор управления ОП

[Signature] / Попов Д.В./

Декан ФЭУИССН

[Signature] / Генова А.А./

Зав. кафедрой ЭЭУН

[Signature] / Гракова М.А./

План Учебный план бакалавриата '08.03.01 ЭУН 2024 бак дн.plx', код направления 08.03.01, профиль : Экспертиза и управление недвижимостью, год начала подготовки 2024

Считать в плане	Индекс	Наименование	Блок/часть	Формы пром. атт.						з.е.	Итого акад. часов														Закрепленная кафедра		Компетенции							
				Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР		Экспер тное	Экспер тное по плану	Контр. раб.	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	Курс. пр-е	Конс	КРР	УП	ПП	ГЭ	ВКР	Р	СР		ПА	Конт роль	Код	Наименование			
+	Б1.В.11	Исследование рынка недвижимости	Б1.В			3				4	144	144	56	54	18		36											88	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.3; ПК-2.1; ПК-2.4			
+	Б1.В.12	Организация изыскательских работ	Б1.В	6					6	2	72	72	41	38	18		18										1	15	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-2.12; ПК-2.13; ПК-2.15; ПК-2.16; ПК-3.2; ПК-3.4; ПК-4.1; ПК-4.2	
+	Б1.В.13	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	Б1.В	5						4	144	144	79	77	36		36											49	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-2.1; ПК-2.12; ПК-2.13; ПК-2.14; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.15	
+	Б1.В.14	Основы инвестиционно-строительной деятельности	Б1.В	7						5	180	180	58	56	18		36											106	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-1.6; ПК-1.7; ПК-1.8; ПК-2.4; ПК-2.5; ПК-2.6; ПК-2.7; ПК-2.8; ПК-2.9; ПК-2.10; ПК-2.11; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.7; ПК-7.1; ПК-7.2; ПК-7.3	
+	Б1.В.15	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	Б1.В	7						3	108	108	58	56	18		36											34	2	16	15	Городское строительство и хозяйство	ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-4.15; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3; ПК-5.4; ПК-5.5; ПК-5.6; ПК-6.4; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15	
+	Б1.В.16	Экономика недвижимости	Б1.В	8						3	108	108	67	65	24		36										3	25	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.6; ПК-1.7; ПК-1.8; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.9; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-5.6; ПК-7.1; ПК-7.2; ПК-7.3	
+	Б1.В.17	Управление рисками	Б1.В		8					2	72	72	38	36	12		24											34		32	Информационные системы и технологии	ПК-1.6; ПК-2.4; ПК-2.11; ПК-3.3; ПК-3.4; ПК-3.5; ПК-4.7; ПК-4.16; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-6.8; ПК-6.16; ПК-6.17		
+	Б1.В.18	Управление объектами недвижимости	Б1.В			8				3	108	108	50	48	24		24											58		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-1.7; ПК-1.8; ПК-4.15; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-5.4; ПК-5.5; ПК-5.6; ПК-6.1; ПК-6.2; ПК-6.3; ПК-6.4; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.8; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15; ПК-6.16; ПК-6.17; ПК-7.4; ПК-7.5; ПК-7.6		
+	Б1.В.19	Управление проектами	Б1.В	8			8			4	144	144	80	78	24		48	4										48	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-1.6; ПК-1.7; ПК-1.8; ПК-2.4; ПК-2.5; ПК-2.6; ПК-2.7; ПК-2.8; ПК-2.9; ПК-2.10; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-3.4; ПК-3.5; ПК-4.7; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-4.14; ПК-4.15; ПК-5.4; ПК-5.5; ПК-5.6; ПК-7.4; ПК-7.5; ПК-7.6	
+	Б1.В.20	Системы искусственного интеллекта	Б1.В		5					2	72	72	56	54	18	18	18											16		32	Информационные системы и технологии	ПК-3.6; ПК-3.7		
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1	Б1.В	1						3	108	108	38	36	18		18											70				УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-1.4; УК-1.5; УК-1.7; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.7; ПК-4.8		
+	Б1.В.ДВ.01.01	Основы управления недвижимостью	Б1.В	1						3	108	108	38	36	18		18											70		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-1.4; УК-1.5; УК-1.7; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.7; ПК-4.8		
-	Б1.В.ДВ.01.02	Введение в специальность	Б1.В	1						3	108	108	38	36	18		18											70		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1.1; УК-1.2; УК-1.3; УК-1.4; УК-1.5; УК-1.7; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.7; ПК-4.8		
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2	Б1.В	4						4	144	144	79	77	36		36											49	2	16			ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.9; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-4.23; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.8; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15	
+	Б1.В.ДВ.02.01	Экономика организаций (предприятий)	Б1.В	4						4	144	144	79	77	36		36											49	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.9; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.8; ПК-6.16; ПК-6.17; ПК-7.1; ПК-7.2; ПК-7.3	
-	Б1.В.ДВ.02.02	Организация предпринимательской деятельности в строительстве	Б1.В	4						4	144	144	79	77	36		36											49	2	16	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-3.3; ПК-4.8; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-6.4; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.8; ПК-6.16; ПК-6.17; ПК-7.1; ПК-7.2; ПК-7.3	
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.3	Б1.В	7						4	144	144	79	77	36		36											49	2	16			ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-1.6; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-4.25; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3; ПК-5.4; ПК-5.5; ПК-5.6; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15	
+	Б1.В.ДВ.03.01	Техническая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Б1.В			7				4	144	144	79	77	36		36											49	2	16	6	Технология и организация строительства	ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-1.6; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15	
-	Б1.В.ДВ.03.02	Инженерно-техническая подготовка объектов к строительству	Б1.В			7				4	144	144	79	77	36		36											49	2	16	6	Технология и организация строительства	ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-1.6; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15	
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4	Б1.В	5						3	108	108	58	56	36		18											34	2	16			ПК-3.3; ПК-3.4; ПК-3.5; ПК-4.9; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-4.14; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-4.25; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3; ПК-5.4; ПК-5.5; ПК-5.6; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15	
+	Б1.В.ДВ.04.01	Финансы предприятий	Б1.В	5						3	108	108	58	56	36		18											34	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-3.3; ПК-3.4; ПК-3.5; ПК-4.9; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-4.14; ПК-6.8; ПК-6.16; ПК-6.17; ПК-7.1; ПК-7.2; ПК-7.3	
-	Б1.В.ДВ.04.02	Экономическая оценка инвестиций	Б1.В	5						3	108	108	58	56	36		18											34	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-3.3; ПК-3.4; ПК-3.5; ПК-4.9; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-4.14; ПК-6.8; ПК-6.16; ПК-6.17; ПК-7.1; ПК-7.2; ПК-7.3	
+	Б1.В.ДВ.05	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.5	Б1.В	5						3	108	108	40	38	18		18											52	2	16			УК-2.1; УК-2.4; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.7; ПК-4.8; ПК-4.9; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-4.25; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3; ПК-5.4; ПК-5.5; ПК-5.6; ПК-6.7; ПК-6.8	
+	Б1.В.ДВ.05.01	Правовая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Б1.В	5						3	108	108	40	38	18		18											52	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-2.1; УК-2.4; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.7; ПК-4.8; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-6.4; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.8	
-	Б1.В.ДВ.05.02	Правовые основы недвижимости и риэлторской деятельности	Б1.В	5						3	108	108	40	38	18		18											52	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-2.1; УК-2.4; ПК-1.1; ПК-1.2; ПК-3.1; ПК-3.2; ПК-4.1; ПК-4.2; ПК-4.3; ПК-4.4; ПК-4.7; ПК-4.8; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-6.4; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.8	
+	Б1.В.ДВ.06	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.6	Б1.В	7						3	108	108	41	38	18		18											1	51	2	16			УК-1.5; УК-1.6; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-8.5; ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-1.6; ПК-1.9; ПК-4.9; ПК-4.10; ПК-4.11; ПК-4.12; ПК-4.13; ПК-4.14; ПК-4.15; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-4.25; ПК-5.1; ПК-5.2; ПК-5.3; ПК-5.4; ПК-5.5; ПК-5.6; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15; ПК-6.16; ПК-6.17
+	Б1.В.ДВ.06.01	Экологическая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Б1.В	7						3	108	108	41	38	18		18											1	51	2	16	16	Техносферная безопасность	УК-1.5; УК-1.6; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-8.5; ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-1.6; ПК-2.15; ПК-2.16; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-5.6; ПК-6.8; ПК-6.16; ПК-6.17
-	Б1.В.ДВ.06.02	Экологический мониторинг	Б1.В	7						3	108	108	41	38	18		18											1	51	2	16	16	Техносферная безопасность	УК-1.5; УК-1.6; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-8.5; ПК-1.3; ПК-1.4; ПК-1.5; ПК-1.6; ПК-2.15; ПК-2.16; ПК-4.16; ПК-4.17; ПК-4.18; ПК-4.19; ПК-4.20; ПК-4.21; ПК-4.22; ПК-4.23; ПК-4.24; ПК-5.6; ПК-6.8; ПК-6.16; ПК-6.17
+	Б1.В.ДВ.07	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.7	Б1.В	8						2	72	72	26	24	12		12											46					УК-7.1; УК-7.2; УК-7.3; УК-7.4; УК-7.5; УК-8.1; УК-8.2; УК-8.3; УК-8.4; УК-8.5; ПК-6.1; ПК-6.2; ПК-6.3; ПК-6.4; ПК-6.5; ПК-6.6; ПК-6.7; ПК-6.8; ПК-6.9; ПК-6.10; ПК-6.11; ПК-6.12; ПК-6.13; ПК-6.14; ПК-6.15; ПК-6.16; ПК-6.17	

