

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
«ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ» -  
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ»  
УПРАВЛЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

УТВЕРЖДАЮ

Директор ДОННАСА филиала  
НИУ МГСУ

Н.М. Зайченко  
« 28 » 2025 года



**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПЕРЕПОДГОТОВКА**

(вид программы)

**«ЭКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

(наименование программы)

Рассмотрено и одобрено  
Ученым советом  
ДОННАСА – филиала НИУ МГСУ  
Протокол №2 от 28 ноября 2025 г.

Председатель Ученого совета  
Н.М. Зайченко

Ученый секретарь  
М.Ю. Гутарова

Макеевка 2025 г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### 1.1. Цель программы

Дополнительная профессиональная программа профессиональной переподготовки «Экономика и управление в строительстве» направлена на подготовку слушателей к самостоятельной работе по новому виду профессиональной деятельности с присвоением квалификации «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства».

### 1.2. Планируемые результаты обучения

Перечень компетенций, формируемых у слушателей при реализации дополнительной профессиональной программы:

Код компетенции	Формулировка компетенции
<b>ПК</b>	<b>Профессиональные компетенции</b>
ПК-1	Способен выполнять финансово-экономические расчеты и вести первичную учетную документацию при выполнении строительно-монтажных работ на производственном участке (Профстандарт 16.033 «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства»)
ПК-2	Способен осуществлять планово-экономическую деятельность в строительной организации (Профстандарт 16.033 «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства»)
ПК-3	Способен управлять планово-экономической деятельностью строительной организации (Профстандарт 16.033 «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства»)

В результате прохождения дополнительной профессиональной программы «Экономика и управление в строительстве» слушатель должен:

#### **Знать:**

- требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций (ПК-1: Способен выполнять финансово-экономические расчеты и вести первичную учетную документацию при выполнении строительно-монтажных работ на производственном участке);

- требования локальных нормативных актов и методических документов к

составлению, оформлению и сдаче учетной документации по выполненным строительным работам (ПК-1: Способен выполнять финансово-экономические расчеты и вести первичную учетную документацию при выполнении строительного-монтажных работ на производственном участке);

- методы экономического анализа и учета показателей деятельности организации и ее подразделений (ПК-2: Осуществление планово-экономической деятельности в строительной организации);

- основы сметного нормирования и ценообразования в строительстве (ПК-2: Способен осуществлять планово-экономическую деятельность в строительной организации);

- основы бухгалтерского учета (ПК-2: Способен осуществлять планово-экономическую деятельность в строительной организации);

- основные прикладные программы для осуществления технико-экономических расчетов (ПК-3: Способен управлять планово-экономической деятельностью строительной организации);

- правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации (ПК-3: Способен управлять планово-экономической деятельностью строительной организации).

### **Уметь:**

- применять требования к порядку составления справок о стоимости выполненных строительного-монтажных работ и затратах (ПК-1: Способен выполнять финансово-экономические расчеты и вести первичную учетную документацию при выполнении строительного-монтажных работ на производственном участке);

- применять требования к порядку составления заявок на финансирование на основе проверенной и согласованной первичной учетной документации (ПК-1: Способен выполнять финансово-экономические расчеты и вести первичную учетную документацию при выполнении строительного-монтажных работ на производственном участке);

- выявлять причины отклонений фактической себестоимости видов и комплексов работ и отдельных статей расходов от плановых показателей и нормативных сметных затрат (ПК-2: Способен осуществлять планово-экономическую деятельность в строительной организации);

- оценивать фактическое выполнение плановых экономических показателей процесса строительного производства (ПК-2: Способен осуществлять планово-экономическую деятельность в строительной организации);

- основы организации строительного производства и основные технологии производства строительного-монтажных работ (ПК-3: Способен управлять планово-экономической деятельностью строительной организации);

- средства и методы оценки экономической эффективности инвестиционно-строительных проектов (ПК-3: Способен управлять планово-экономической деятельностью строительной организации).

## **Владеть:**

- составление заявок на финансирование по проверенной и согласованной первичной учетной документации (ПК-1: Выполнение финансово-экономических расчетов и ведение первичной учетной документации при выполнении строительно-монтажных работ на производственном участке);

- составление справок о стоимости выполненных строительно-монтажных работ и затратах (ПК-1: Выполнение финансово-экономических расчетов и ведение первичной учетной документации при выполнении строительно-монтажных работ на производственном участке);

- проведение сопоставительного анализа фактической себестоимости видов и комплексов строительно-монтажных работ и отдельных статей расходов и установленных плановых показателей (ПК-2: Способен осуществлять планово-экономическую деятельность в строительной организации);

- проведение анализа фактического выполнения плановых экономических показателей процесса строительного производства (ПК-2: Способен осуществлять планово-экономическую деятельность в строительной организации);

- разработка системы показателей финансово-экономической и производственной деятельности строительного производства для принятия управленческих решений (ПК-3: Способен управлять планово-экономической деятельностью строительной организации);

- расчет экономической эффективности принимаемых управленческих решений (ПК-3: Способен управлять планово-экономической деятельностью строительной организации).

### **1.3. Трудоемкость и срок освоения программы**

Трудоемкость программы – 936 часов. Трудоемкость программы включает все виды аудиторных занятий и учебных работ слушателя и время, отводимое на самостоятельную работу и контроль качества освоения слушателем программы.

Срок освоения программы – 26 недель. Срок освоения программы может определяться договором по согласованию с заказчиком.

### **1.4. Правовые акты и нормативные документы**

При разработке программы повышения квалификации использовались законодательные и нормативные правовые акты:

- Профессиональный стандарт 16.033 «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27.04.2023 №410Н;

- Федеральный

- Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

- Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 24.03.2025 № 266 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;

- Постановление Правительства РФ от 11.10.2023 №1678 «Об утверждении Правил применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ»;

- Устав федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (ФГБОУ ВО НИУ МГСУ) утверждён приказом Минобрнауки России от 14.12.2018 №1161;

- Положение о «Донбасской национальной академии строительства и архитектуры» - филиале федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» утверждён советом НИУ МГСУ протокол №1 от 28 августа 2025 г.;

- Локальные нормативные акты ДОННАСА – филиала НИУ МГСУ.

### 1.5. Требования к уровню подготовки поступающего на обучение

Лица, имеющие или получающее\* среднее профессиональное или высшее образование.

\* - для лиц, получающих образование, диплом о переподготовке (в случае успешного прохождения итоговой аттестации) выдается вместе с документом об основном образовании.

### 1.6. Форма обучения

Очная с применением дистанционных образовательных технологий.

### 1.7. Учебный план

№ № п/п	Наименование блоков, дисциплин (модулей)	Всего часов	В том числе			Форма контро ля
			Лекции	Практич. (лабор.) занятия	Самост. работа	
1	2	3	4	5	6	7
1	Правоведение (основы законодательства в строительстве)	108	22	22	64	тесты
2	Экономическая теория	54	22	22	10	тесты
3	Производственный менеджмент	108	22	44	42	тесты
4	Профессиональные компьютерные программы	54		44	10	тесты
5	Экономика организаций (предприятий)	108	22	44	42	тесты
6	Управление проектами	90	22	22	46	тесты
7	Современный стратегический анализ	54	22	22	10	тесты

8	Планирование на предприятии	54	22	22	10	тесты
9	Бухгалтерский учет и анализ	54	12	22	20	тесты
10	Финансы строительных предприятий	54	22	22	10	тесты
11	Управление строительным производством	54	22	22	10	тесты
12	Тренинг по сметному делу	72		44	28	расчетная работа
<b>13</b>	<b>Подготовка выпускной аттестационной работы</b>	<b>68</b>			<b>68</b>	
<b>14</b>	<b>Государственная итоговая аттестация</b>	<b>4</b>		<b>4</b>		
		<b>936</b>	<b>210</b>	<b>356</b>	<b>370</b>	

### 1.8. Учебно-тематический план

№№ п/п	Наименование блоков, дисциплин (модулей)	Всего часов	В том числе			Форма контроля
			Лекции	Практич. (лабор.) занятия	Самост. работа	
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Тема 1. Правоведение (основы законодательства в строительстве)</b>	<b>108</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>64</b>	<b>тесты</b>
1.1	Основы теории государства и права	14	4	2	8	
1.2	Общие положения гражданского права. Общие положения гражданского права.	16	2	4	10	
1.3	Сделки в гражданском праве.	14	4	2	8	
1.4	Право собственности.	12	2	4	6	
1.5	Характеристика основных видов хозяйственных и гражданских договоров.	16	4	2	10	
1.6	Трудовое право.	14	2	4	8	
1.7	Основы административного права.	12	2	2	8	
1.8	Основы уголовного права.	10	2	2	6	
<b>2</b>	<b>Тема 2. Экономическая теория</b>	<b>54</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>тесты</b>
2.1	Предмет и метод экономической теории	4	2	2		
2.2	Экономическая система общества	4	2		2	
2.3	Производство, его сущность и роль в жизни общества	4	2		2	
2.4	Теория товара и денег	4		2	2	
2.5	Теоретические основы рыночной экономики и ее основные элементы	4	2		2	
2.6	Предприятие и предпринимательство в рыночной экономике	4		4		
2.7	Капитал предприятия, его кругооборот и обращение	4	2	2		
2.8	Капитал сферы обращения	3	2		1	
2.9	Рыночные отношения в аграрном	5	2	2	1	

	секторе					
2.10	Доходы населения, их формирования и распределение	6	2	4		
2.11	Государство и ее экономические функции	4	2	2		
2.12	Мировое хозяйство и международные экономические отношения	4	2	2		
2.13	Экономические аспекты глобальных проблем	4	2	2		
<b>3</b>	<b>Тема 3. Производственный менеджмент</b>	<b>108</b>	<b>22</b>	<b>44</b>	<b>42</b>	<b>тесты</b>
3.1	Введение в современный производственный менеджмент	16	2	8	6	
3.2	Принципы, методы и законы производственного менеджмента	16	4	6	6	
3.3	Планирование как функция производственного менеджмента	18	4	8	6	
3.4	Организация как функция производственного менеджмента	18	4	6	8	
3.5	Мотивация и контроль как функции производственного менеджмента	20	4	8	8	
3.6	Эффективность производственного менеджмента	20	4	8	8	
<b>4</b>	<b>Тема 4. Профессиональные компьютерные программы</b>	<b>54</b>		<b>44</b>	<b>10</b>	<b>тесты</b>
4.1	Общие сведения о программном обеспечении профессиональной деятельности.	3		2	1	
4.2	Основные принципы работы с текстовой и табличной информацией. Деловая и презентационная графика.	3		2	1	
4.3	Автоматизированная обработка информации в профессиональной деятельности.	5		4	1	
4.4	Технология создания профессионально оформленных документов средствами MS Word	5		4	1	
4.5	Табличный процессор MS Excel и его применение в профессиональной деятельности	3		2	1	
4.6	Система управления базами данных MS Access	5		4	1	
4.7	Обзор систем для управления проектами: MS Project, Primavera, GanttProject, Basecamp	5		4	1	
4.8	Обзор аналитической системы Project Expert 7	3		2	1	
4.9	Основы деловой графики в MS Visio	4		4		
4.10	Презентационная графика в MS	5		4	1	

	Powerpoint					
4.11	Нелинейный формат представления презентационного материала: Prezi - презентации	4		4		
4.12	Правовые аспекты использования профессиональных компьютерных программ	4		4		
4.13	Методы и принципы защиты информации в современных условиях	5		4	1	
<b>5</b>	<b>Тема 5. Экономика организаций (предприятий)</b>	<b>108</b>	<b>22</b>	<b>44</b>	<b>42</b>	<b>тесты</b>
5.1	Предприятие как субъект хозяйствования. Структура и управление предприятием.	10	2	4	4	
5.2	Персонал предприятия, производительность и оплата труда.	10	2	4	4	
5.3	Основной капитал.	10	2	4	4	
5.4	Оборотный капитал.	8	2	4	2	
5.5	Интеллектуальный капитал. Инвестиции. Инновационные процессы.	10	2	4	4	
5.6	Технико-технологическая база предприятия и производственная мощность предприятия.	8	2	4	2	
5.7	Организация операционной деятельности.	10	2	4	4	
5.8	Продукция предприятия и обоснование производственной программы.	8	2	4	2	
5.9	Товарная и ценовая политика предприятия.	10	2	4	4	
5.10	Затраты предприятия.	8	2	2	4	
5.11	Эффективность и финансово-экономические результаты деятельности предприятия.	9	1	4	4	
5.12	Антикризисная система хозяйствования.	7	1	2	4	
<b>6</b>	<b>Тема 6. Управление проектами</b>	<b>90</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>тесты</b>
6.1	Инвестиционно-строительный проект: понятие, основные признаки.	10	2	2	6	
6.2	Обоснование целесообразности проекта. Основные формы организационной структуры проектов.	8	2	2	4	
6.3	Общие подходы к планированию и контролю проектов.	10	2	2	6	
6.4	Структуризация проекта.	8	2	2	4	
6.5	Сетевое и календарное планирование проекта	10	2	2	6	
6.6	Планирование ресурсов, затрат и	12	4	4	4	

	проектного бюджета.					
6.7	Контроль выполнения проекта.	8	2	2	4	
6.8	Управление рисками в проектах.	8	2	2	4	
6.9	Организация проведения торгов проектов.	8	2	2	4	
6.10	Формирование и развитие проектной команды	8	2	2	4	
<b>7</b>	<b>Тема 7. Современный стратегический анализ</b>	<b>54</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>тесты</b>
7.1	Сущность, цель и задачи современного стратегического анализа. Видение, миссия и цели организации, SMART цели.	10	4	4	2	
7.2	Типология стратегий в организации	12	4	6	2	
7.3	Анализ внешней среды. PEST-анализ и его разновидности (PEST-анализ, PESTEL-анализ, STEP-анализ, STEEP-анализ, SLEPT-анализ). Модель пяти сил М. Портера. DRETS-анализ. ЕТОМ-анализ. Анализ полей бизнеса. Бенчмаркинг. SWOT-анализ.	12	6	4	2	
7.4	Оценка конкурентной среды. Анализ отрасли и конкурентов. Ключевые факторы успеха. Конкурентные преимущества.	10	4	4	2	
7.5	Портфельный анализ. Методы анализа внутренней среды (анализ цепочки создания ценностей; модель «7S» McKinsey; GAP-анализ; Матрица БКГ. Матрица Ансоффа.	10	4	4	2	
<b>8</b>	<b>Тема 8. Планирование на предприятии</b>	<b>54</b>	<b>22</b>	<b>11</b>	<b>21</b>	<b>тесты</b>
8.1	Сущность и особенности планирования на предприятии. Система планов предприятия.	5	2	2	1	
8.2	Маркетинговые исследования, планирование сбыта и контроля продукции.	5	2	2	1	
8.3	Производство продукции.	5	2	2	1	
8.4	Оперативно-календарное планирование и контроль.	5	2	2	1	
8.5	Материально-техническое обеспечение производства. Обеспечение операционной деятельности производственной мощностью.	5	2	2	1	
8.6	Персонал и оплата труда.	5	2	2	1	
8.7	Производственная инфраструктура.	5	2	2	1	
8.8	Затраты производства. Финансовое планирование и контроль на предприятии.	5	2	2	1	

8.9	Планирование и контроль обновления продукции.	5	2	2	1	
8.10	Организационно- техническое развитие.	5	2	2	1	
8.11	Бизнес-планирование.	4	2	2		
<b>9</b>	<b>Тема 9. Бухгалтерский учет и анализ</b>	<b>54</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>тесты</b>
9.1	Общая характеристика бухгалтерского учета, его предмет и метод	5	1	2	2	
9.2	Первичное наблюдение в бухгалтерском учете	5	1	2	2	
9.3	Бухгалтерский баланс	5	1	2	2	
9.4	Счета бухгалтерского учета и двойная запись	5	1	2	2	
9.5	Бухгалтерская (финансовая) отчетность	5	1	2	2	
9.6	Предмет и виды экономического анализа	5	1	2	2	
9.7	Метод и методика экономического анализа	5	1	2	2	
9.8	Анализ производства продукции, работ и услуг	5	1	2	2	
9.9	Анализ спроса, состояния рынка и объема реализации продукции (услуг) предприятия	5	1	2	2	
9.10	Анализ финансовых результатов и рентабельности	5	1	2	2	
9.11	Анализ финансового состояния предприятия	4	2	2		
<b>10</b>	<b>Тема 10. Финансы строительных предприятий</b>	<b>54</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>10</b>	<b>тесты</b>
10.1	Основы финансов строительных предприятий	5	2	2	1	
10.2	Организация денежных расчетов предприятия	5	2	2	1	
10.3	Денежные поступления предприятия	5	2	2	1	
10.4	Финансовые результаты предприятия	5	2	2	1	
10.5	Налогообложение строительных предприятий	5	2	2	1	
10.6	Финансирование оборотных средств предприятий	5	2	2	1	
10.7	Кредитование строительных предприятий	5	2	2	1	
10.8	Финансовое обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий	5	2	2	1	
10.9	Оценка финансового состояния предприятий	5	2	2	1	
10.10	Финансовое планирование на строительном предприятии	5	2	2	1	

10.11	Финансовая санация строительных предприятий	4	2	2		
<b>11</b>	<b>Тема 11. Управление строительным производством</b>	<b>54</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>28</b>	<b>тесты</b>
11.1	Система управления строительным производством	8	2	4	2	
11.2	Внешняя и внутренняя среда строительного производства	7	2	4	1	
11.3	Цели, фазы и структура управления строительным производством	5	2	2	1	
11.4	Планирование потребности и использование ресурсов в строительном производстве	5	2	2	1	
11.5	Анализ проектов в строительном производстве	5	2	2	1	
11.6	Методы и приемы управления проектами в строительном производстве	7	4	2	1	
11.7	Организационные формы управления в строительном производстве	7	4	2	1	
11.8	Многопроектное управление в строительном производстве	5	2	2	1	
11.9	Оценка эффективности проектов в строительном производстве	5	2	2	1	
<b>12</b>	<b>Тема 12. Тренинг по сметному делу</b>	<b>72</b>		<b>44</b>	<b>28</b>	<b>Расчетная работа</b>
12.1	Составление смет в составе проектно-сметной документации.	6		4	2	
12.2	Экспертиза сметной документации	6		4	2	
12.3	Разработка договорной цены и правила составления договора между заказчиком и подрядчиком.	6		4	2	
12.4	Составление актов выполненных работ.	6		4	2	
12.5	Составление смет на проектные работы.	6		4	2	
12.6	Составление смет на изыскательские работы	6		4	2	
12.7	Экспертиза смет на пусконаладочные работы.	6		4	2	
12.8	Разработка смет на реставрационно-восстановительные работы.	6		4	2	
12.9	Разработка смет для предприятий Минпромполитики.	6		4	2	
12.10	Разработка смет для предприятий ЖКХ.	8		4	4	
12.11	Разработка смет на монтаж оборудования.	6		2	4	
12.12	Разработка сметной документации на ремонтно-строительные работы.	4		2	2	
	<b>Подготовка выпускной</b>	<b>68</b>			<b>68</b>	

	<i>аттестационной работы</i>					
	<i>Государственная итоговая аттестация</i>	<b>4</b>		<b>4</b>		
		<b>936</b>	<b>210</b>	<b>356</b>	<b>370</b>	

### 1.9. Календарный учебный график

Год обучения	Учебные недели																									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	1	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	Т	А	А

#### Условные обозначения

Т - Теоретическое обучение

А - Итоговая аттестация

### 1.10. Рабочие программы учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей)

Номер темы (раздела)	Содержание дисциплины (модуля)
Правоведение (основы законодательства в строительстве)	Основы теории государства и права. Общие положения гражданского права. Общие положения гражданского права. Сделки в гражданском праве. Право собственности. Характеристика основных видов хозяйственных и гражданских договоров. Трудовое право. Основы административного права. Основы уголовного права.
Экономическая теория	Предмет и метод экономической теории. Экономическая система общества. Производство, его сущность и роль в жизни общества. Теория товара и денег. Теоретические основы рыночной экономики и ее основные элементы. Предприятие и предпринимательство в рыночной экономике. Капитал предприятия, его кругооборот и обращение. Капитал сферы обращения. Рыночные отношения в аграрном секторе. Доходы населения, их формирования и распределение. Государство и ее экономические функции. Мировое хозяйство и международные экономические отношения. Экономические аспекты глобальных проблем.
Производственный менеджмент	Введение в современный производственный менеджмент. Принципы, методы и законы производственного менеджмента. Планирование как функция производственного менеджмента. Организация как функция производственного менеджмента. Мотивация и контроль как функции производственного менеджмента. Эффективность производственного менеджмента.
Профессиональные компьютерные программы	Общие сведения о программном обеспечении профессиональной деятельности. Основные принципы работы с текстовой и табличной информацией. Деловая и презентационная графика. Автоматизированная обработка информации в профессиональной деятельности. Технология создания профессионально оформленных документов средствами MS Word. Табличный процессор MS Excel и его применение в профессиональной деятельности. Система управления базами данных MS Access. Обзор систем для управления проектами: MS Project, Primavera, GanttProject, Basecamp. Обзор аналитической системы Project Expert 7.

	<p>Основы деловой графики в MS Visio. Презентационная графика в MS Powerpoint. Нелинейный формат представления презентационного материала: Prezi - презентации. Правовые аспекты использования профессиональных компьютерных программ. Методы и принципы защиты информации в современных условиях</p>
<p>Экономика организаций (предприятий)</p>	<p>Предприятие как субъект хозяйствования. Структура и управление предприятием. Персонал предприятия, производительность и оплата труда. Основной капитал.оборотный капитал. Интеллектуальный капитал. Инвестиции. Инновационные процессы. Техничко-технологическая база предприятия и производственная мощность предприятия. Организация операционной деятельности. Продукция предприятия и обоснование производственной программы. Товарная и ценовая политика предприятия. Затраты предприятия. Эффективность и финансово - экономические результаты деятельности предприятия. Антикризисная система хозяйствования.</p>
<p>Управление проектами</p>	<p>Инвестиционно - строительный проект: понятие, основные признаки. Обоснование целесообразности проекта. Основные формы организационной структуры проектов. Общие подходы к планированию и контролю проектов. Структуризация проекта. Сетевое и календарное планирование проекта. Планирование ресурсов, затрат и проектного бюджета. Контроль выполнения проекта. Управление рисками в проектах. Организация проведения торгов проектами. Формирование и развитие проектной команды</p>
<p>Современный стратегический анализ</p>	<p>Сущность, цель и задачи современного стратегического анализа. Видение, миссия и цели организации, SMART цели. Типология стратегий в организации. Анализ внешней среды. PEST- анализ и его разновидности (PEST- анализ, PESTEL-анализ, STEP-анализ, STEEP-анализ, SLEPT-анализ). Модель пяти сил М. Портера. DRETS-анализ. ETOM-анализ. Анализ полей бизнеса. Бенчмаркинг. SWOT-анализ. Оценка конкурентной среды. Анализ отрасли и конкурентов. Ключевые факторы успеха. Конкурентные преимущества. Портфельный анализ. Методы анализа внутренней среды (анализ цепочки создания ценностей; модель «7S» McKinsey; GAP-анализ; Матрица БКГ. Матрица Ансоффа.</p>
<p>Планирование на предприятии</p>	<p>Сущность и особенности планирования на предприятии. Система планов предприятия. Маркетинговые исследования, планирование сбыта и контроля продукции. Производство продукции. Оперативно-календарное планирование и контроль. Материально-техническое обеспечение производства. Обеспечение операционной деятельности производственной мощностью. Персонал и оплата труда. Производственная инфраструктура. Затраты производства. Финансовое планирование и контроль на предприятии. Планирование и контроль обновления продукции. Организационно- техническое развитие. Бизнес-планирование.</p>
<p>Бухгалтерский учет и анализ</p>	<p>Общая характеристика бухгалтерского учета, его предмет и метод. Первичное наблюдение в бухгалтерском учете. Бухгалтерский баланс. Счета бухгалтерского учета и двойная запись. Бухгалтерская (финансовая) отчетность. Предмет и виды экономического анализа. Метод и методика экономического анализа. Анализ производства продукции, работ и услуг. Анализ спроса, состояния рынка и объема реализации продукции (услуг) предприятия. Анализ финансовых результатов и рентабельности. Анализ финансового состояния предприятия</p>
<p>Финансы строительных</p>	<p>Основы финансов строительных предприятий. Организация денежных расчетов предприятия. Денежные поступления предприятия. Финансовые</p>

предприятий	результаты предприятия. Налогообложение строительных предприятий. Финансирование оборотных средств предприятий. Кредитование строительных предприятий. Финансовое обеспечение воспроизводства основных фондов предприятий. Оценка финансового состояния предприятий. Финансовое планирование на строительном предприятии. Финансовая санация строительных предприятий
Управление строительным производством	Система управления строительным производством. Внешняя и внутренняя среда строительного производства. Цели, фазы и структура управления строительным производством. Планирование потребности и использование ресурсов в строительном производстве. Анализ проектов в строительном производстве. Методы и приемы управления проектами в строительном производстве. Организационные формы управления в строительном производстве. Многопроектное управление в строительном производстве. Оценка эффективности проектов в строительном производстве
Тренинг по сметному делу	Составление смет в составе проектно-сметной документации. Экспертиза сметной документации. Разработка договорной цены и правила составления договора между заказчиком и подрядчиком. Составление актов выполненных работ. Составление смет на проектные работы. Составление смет на изыскательские работы. Экспертиза смет на пусконаладочные работы. Разработка смет на реставрационно-восстановительные работы. Разработка смет для предприятий Минпромполитики. Разработка смет для предприятий ЖКХ. Разработка смет на монтаж оборудования. Разработка сметной документации на ремонтно-строительные работы.

## 1.11. Оценка качества освоения программы

### 1.11.1. Формы промежуточной и итоговой аттестации

По каждой дисциплине (модулю) учебного плана проводится промежуточная аттестация в форме тестирования, по результатам которой выставляется зачет.

Итоговая аттестация проводится в форме защиты выпускной квалификационной работы. Лицам, успешно освоившим программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается диплом о профессиональной переподготовке.

#### Цель итоговой аттестации

Установление уровня подготовки слушателя к выполнению профессиональных задач.

#### Задача итоговой аттестации

- проверка уровня сформированности компетенций;
- установление готовности слушателя к самостоятельной работе при выполнении вида деятельности;
- принятие решения о присвоении квалификации по результатам итоговой аттестации и выдаче документа установленного образца.

### 1.11.2. Порядок реализации итоговой аттестации

Итоговая аттестация слушателей, завершающих обучение по дополнительной профессиональной программе профессиональной переподготовки, является

обязательной. По результатам итоговой аттестации выдается диплом о переподготовке.

Итоговая аттестация осуществляется государственными аттестационными комиссиями, утвержденными приказом директора «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» - филиала федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет». Аттестационная комиссия формируется из представителей работодателей и преподавателей.

К итоговой аттестации допускаются слушатели, успешно завершившие обучение по программе и прошедшие все виды промежуточной аттестации, предусмотренные учебным планом.

Продолжительность проведения итоговой аттестации устанавливается учебным планом и составляет 4 часа. Время и место проведения итоговой аттестации устанавливается расписанием учебных занятий и утверждается директором управления дополнительного образования и доводится до сведения слушателей за 10 дней до начала итоговой аттестации.

Итоговая аттестация проводится в форме защиты выпускной квалификационной работы.

В случае, если слушатель не может пройти итоговую аттестацию по уважительным причинам (болезнь, производственная необходимость и др.), которые подтверждены соответствующими документами, то ему могут быть перенесены сроки прохождения итоговой аттестации на основании личного заявления.

Итоговая аттестация по уважительным причинам (болезнь, активные военные действия и т.д.) может проводиться с использованием дистанционных образовательных технологий на основании личного заявления.

### **1.11.3. Оценочные материалы и критерии оценки промежуточной и итоговой аттестации**

Выпускная квалификационная работа – это вид итоговой аттестации, которую выполняют слушатели дополнительной профессиональной программы (профессиональной переподготовки) на основании анализа производственных функций и типовых задач, сформированных в утверждён приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27.04.2023 г. №410Н, а также в требованиях профессионального стандарта к виду деятельности «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства».

Целью выполнения выпускной квалификационной работы является систематизация и закрепление полученных в процессе обучения профессиональных знаний; демонстрация умений по их использованию в прикладной сфере при решении научно-технических, экономических и организационных задач, а также получение дополнительных навыков

самостоятельной работы при выполнении индивидуальных заданий практической направленности.

#### **1.11.4. Примерная тематика контрольных вопросов**

1. Обеспечение конкурентоспособности строительной продукции и предприятий строительного комплекса.

2. Совершенствование ценовой политики на предприятии.

3. Совершенствование процесса повышения эффективности управления прибылью предприятия.

4. Система управления затратами на предприятии и пути ее совершенствования.

5. Эффективность использования основных производственных фондов предприятия.

6. Направления ресурсосбережения на предприятии и эффективность процесса управления ресурсами.

7. Совершенствование инновационной политики предприятия как фактор повышения эффективности его деятельности.

8. Совершенствование системы оплаты труда на предприятии (организации).

9. Совершенствование системы внутрифирменного планирования деятельности предприятия (организации).

10. Бизнес-планирование как способ укрепления позиций предприятия на рынке.

11. Методы оценки рыночной стоимости предприятия.

12. Анализ материально-технического обеспечения предприятия и его совершенствование.

13. Повышение производительности труда на предприятии.

14. Бюджетный метод в управлении предприятием.

15. Анализ себестоимости продукции предприятия и выявление резервов ее снижения.

16. Оценка экономической эффективности управления запасами на предприятии.

17. Диагностика экономического состояния и оценка перспектив развития неплатежеспособного предприятия.

18. Разработка социальных проектов в строительстве.

19. Антикризисная стратегия строительного предприятия в современных условиях.

20. Управление капитальными вложениями на предприятии.

21. Оценка эффективности инновационного проекта в строительстве.

22. Методы оценки эффективности деятельности строительных организаций.

23. Анализ портфельных инвестиций на рынке недвижимости.

24. Анализ современного состояния и основных тенденций развития строительного рынка и его отдельных сегментов.

25. Управление стоимостью объектов недвижимости на различных стадиях жизненного цикла.

26. Экономический механизм функционирования предприятий строительного комплекса и материально-технической базы строительства.

27. Формирование инвестиционной политики в сфере жилищного строительства в условиях социально ориентированной рыночной экономики.

28. Организационно-экономический механизм управления инвестициями в комплексную застройку в крупных городах.

29. Оценка эффективности эксплуатации, воспроизводства и расширения жилищного фонда (реконструкция, модернизация и новое строительство).

30. Совершенствование подходов землеустроительного прогнозирования и проектирования.

### **1.11.5. Примеры тестовых заданий**

*1. Какой из перечисленных элементов не входит в состав сметной стоимости строительно-монтажных работ согласно МДС 81-35.2004?*

- а) Прямые затраты
- б) Накладные расходы
- в) Сметная прибыль
- г) Затраты на приобретение земельного участка

*2. Какой из документов имеет наивысшую юридическую силу в системе сметного нормирования в Российской Федерации?*

- а) Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН)
- б) Федеральные единичные расценки (ФЕР)
- в) Постановление Правительства РФ
- г) Методические указания Минстроя

*3. Какой из методов управления проектами позволяет визуализировать критический путь и выявить работы, задержка которых приведёт к срыву общих сроков?*

- а) Диаграмма Ганта
- б) Метод сетевого планирования (CPM/PERT)
- в) SWOT-анализ
- г) Метод «точка безубыточности»

*4. Какой показатель отражает текущую стоимость всех будущих денежных потоков, приведённых к настоящему моменту с учётом ставки дисконтирования?*

- а) Внутренняя норма доходности (IRR)
- б) Срок окупаемости (PP)
- в) Чистый дисконтированный доход (NPV)
- г) Индекс рентабельности (PI)

5. Какая организационная модель управления строительством предполагает, что заказчик передаёт полномочия по управлению проектом одной компании (генеральному подрядчику), отвечающей за весь цикл - от проектирования до сдачи объекта «под ключ»?

- а) Модель «Заказчик — Подрядчики» (традиционная)
- б) Модель «Директор проекта»
- в) Модель «Генеральный подряд» (Design & Build)
- г) Модель ГЧП (государственно-частное партнёрство)

### 1.11.6. Пример расчетной задачи

Составьте локальную смету по следующим исходным данным с использованием ПК «ГРАНД Смета»:

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Объемы работ
1	Разработка грунта с погрузкой на автомобили – самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью (0,5-1) м <sup>3</sup>	100 м <sup>3</sup>	0,58
2	Устройство бетонной подготовки	100 м <sup>3</sup>	0,618
3	Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине по верху более 1000 мм	100 м <sup>3</sup>	0,915
4	Устройство ленточных фундаментов бетонных	100 м <sup>3</sup>	0,308
5	устройство фундаментных плит железобетонных плоских	100 м <sup>3</sup>	2,115
6	Установка блоков стен подвалов массой до 1 т.	100 шт.	2,9
7	Установка блоков стен подвалов массой более 1,5 т.	100 шт.	2,52
8	Установка каркасов и сеток в стенах массой одного элемента до 50 кг.	1 м	1,5
9	Изоляция изделий из пенопласта на битуме перегородок	1 м <sup>3</sup>	25,5
10	Кладка стен из кирпича с цепной перевязкой швов с облицовкой с одной стороны лицевым керамическим кирпичом толщиной 510 мм при высоте этажа до 4 м из кирпича керамического.	1 м <sup>3</sup>	80,5

## 1.12. Организационно-педагогические условия реализации программы

### 1.12.1. Кадровые условия

№ п/п	Наименование дисциплины по учебному плану (количество лекционных)	Фамилия, имя, отчество	Должность (для совместителей место основной)	Наименование учебного заведения, которое окончил	Ученая степень, шифр и наименование научной специальности,	Повышение квалификации (наименование организации, вид документа, тема,
-------	---	------------------------	--	--	--	--

	часов)		работы, должность)	(год окончания, специальность, квалификация по диплому)	ученое звание, какой кафедрой присвоено, тема диссертации	дата выдачи)
1	2	3	4	5	6	7
1	Правоведение (основы законодательств а в строительстве)	Чангли Виктория Сергеевна	Доцент кафедры менеджмента строительны х организаций	Макеевский экономико- гуманитарный институт в 2015 году (магистратура «Правоведение », присвоена степень Магистр по направлению подготовки «Правоведение »).	к.э.н. КА 000008 от 02.06.2016 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством «Механизм привлечения инвестиционных ресурсов в развитие ЖКХ»	1. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423021572 от 22.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА». 2. Удостоверение о повышении квалификации № 612400031314 от 02.06.2023 г. «Организационно- методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Юриспруденция», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 3. Удостоверение о повышении квалификации № У- 0886/24 от 22.03.2024 г. «Применение электронных образовательных ресурсов в процессе подготовки обучающихся по направлению 08.03.01. «Строительство», 32 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ». 4. Удостоверение о повышении квалификации № 61240044557 от 10.10.2024 г. «Система высшего образования как ключевой фактор научно- технологического развития», 24 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 5. Удостоверение о повышении

						<p>квалификации № У-0861/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».</p> <p>б. Диплом о переподготовке «Оценка имущества и имущественных прав» № RB 0423021572 от 22.04.2023 г., 540 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА».</p>
2	Экономическая теория	Зерова Ольга Николаевна	Доцент, и.о.заведующего кафедрой экономической теории и информационно-стоимостного инжиниринга	Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» 2006, Экономика предприятия, магистр по экономике предприятия.	к.э.н. КА 000088 от 14.02.2018 08.00.10-финансы, денежное обращение и кредит «Финансовое управление деятельностью предприятий жилищно-коммунального хозяйства»	<p>1. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423041543 от 10.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА».</p> <p>2. Удостоверение о повышении квалификации № 612400037809 от 06.10.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Техника и технологии строительства», 36 ч. ФГБОУ ВО «ДГТУ».</p> <p>3. Удостоверение о повышении квалификации № У-0794/24 от 22.03.2024 г. «Применение электронных образовательных ресурсов в процессе подготовки обучающихся по направлению 08.03.01 «Строительство»», 32 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».</p> <p>4. Удостоверение о</p>

						<p>повышении квалификации № 612400044434 от 10.10.2024 г. «Научно-технологическое развитие Российской Федерации в области информационных технологий», 24 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ».</p> <p>5. Удостоверение о повышении квалификации № ПК 097768 от 12.11.2024 г. «Мультимедийные и интерактивные технологии в деятельности преподавателя», 36 ч., ФГБОУ ВО «КНИТУ».</p> <p>6. Удостоверение о повышении квалификации № У-0598/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».</p>
3	Управление проектами	Иванов Михаил Федорович	Заведующий кафедрой менеджмента строительных организаций	Макеевский инженерно-строительный институт (1980), Промышленное и гражданское строительство, инженер-строитель; Донбасская государственная академия строительства и архитектуры (2001), Экономика предприятия, экономист.	д-р экон. наук ДА 000004 от 25.03.2016 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством, в т.ч. региональная экономика, «Организационно-экономический механизм активизации инновационно-инвестиционной деятельности в регионах Украины»	<p>1. Удостоверение о повышении квалификации № 612400030877 от 26.05.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Техника и технологии строительства», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ».</p> <p>2. Удостоверение о повышении квалификации № У-0797/24 от 22.03.2024 г. «Применение электронных образовательных ресурсов в процессе подготовки обучающихся по направлению 08.03.01 «Строительство», 32 ч., «НИУ МГСУ».</p> <p>3. Удостоверение о повышении</p>

						<p>квалификации № 612417431789 от 29.11.2024 г. «Коррупция и противодействие ей в сфере образовательной деятельности», 16 ч., ФГБОУ ВО «ЮРГПУ (НПИ)».</p> <p>4. Удостоверение о повышении квалификации № 08.2.004.24.227.3.5 от 03.12.2024 г. «Пожарная безопасность для руководителей организаций, лиц, назначенных руководителем организаций, ответственными за обеспечение пожарной безопасности на объектах защиты, в которых могут одновременно находиться 50 и более человек, объектах защиты, отнесенных к категории повышенной взрывопожароопасности, взрывопожароопасности, пожароопасности», 32 ч., ООО «РеКом».</p> <p>5. Протокол № 01.1.001.24.230.16 от 03.12.2024 г. о проверке знаний требований охраны труда работников «Общие вопросы охраны труда и функционирования системы управления охраной труда», 16 ч., ООО «РеКом».</p> <p>6. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0425021892 от 27.02.2025 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных учреждений высшего образования», 72 ч., ФГБОУ ВО</p>
--	--	--	--	--	--	---

						«ДОННАСА». 7. Удостоверение о повышении квалификации № У-0603/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».
4	Современный стратегический анализ	Вода Ирина Сергеевна	Доцент кафедры экономики, экспертизы и управления недвижимостью	Донбасская государственная академия строительства и архитектуры (2002), Экономика предприятия, экономист.	канд. экон. наук ДК 039435 от 15.02.2007 08.07.03 - экономика строительства «Повышение эффективности управления инвестиционной и инновационной деятельностью строительных организаций»	1. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423041536 от 10.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА». 2. Удостоверение о повышении квалификации № 612400037489 от 29.09.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Экономика и управление», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 3. Удостоверение о повышении квалификации № У-0527/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».
5	Бухгалтерский учет и анализ	Яркова Нина Ивановна	Доцент кафедры экономической теории и информационно-стоимостного инжиниринга	Донецкий государственный университет экономики и торговли 2000, Экономика торговли и услуг, кандидат экономических наук	к.э.н. ДК 007210 от 27.06.2000 08.07.05 - экономика торговли и услуг «Социально-экономическая оценка торговли и ее	1. Удостоверение о повышении квалификации № 612400030804 от 19.05.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования

					реформирование »	по направлениям подготовки Техника и технологии строительства», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 2. Удостоверение о повышении квалификации № У-0895/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».
6	Тренинг по сметному делу	Шелихова Елена Викторовна	Доцент кафедры экономики, экспертизы и управления недвижимостью	Макеевский инженерно-строительный институт, 1987 г. Промышленное и гражданское строительство Инженер-строитель.	Кандидат технических наук. Специальность – 05.23.01 строительные конструкции, здания и сооружения. Доцент. Тема диссертации: «Оценка и обеспечение безопасности эксплуатируемых электро-сетевых конструкций».	1. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423041538 от 10.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА». 2. Удостоверение о повышении квалификации № 612400030902 от 26.05.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Экономика и управление», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 3. Удостоверение о повышении квалификации № У-0765/24 от 22.03.2024 г. «Применение электронных образовательных ресурсов в процессе подготовки обучающихся по направлению 08.03.01 Строительство», 32 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ». 4. Удостоверение о повышении квалификации № У-

						0880/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».
8	Производственный менеджмент	Пушкарева Наталья Александровна	Доцент кафедры менеджмента строительных организаций	Донбасская национальная академия строительства и архитектуры в 2005 г., магистратура по направлению: «Менеджмент», магистр	к.н.гос.упр. ДК 054948 от 14.10.2009 25.00.02 - механизмы государственного управления «Теоретико-методические основы государственного управления социально-экономическим развитием малых городов в современных условиях»	1. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423041552 от 10.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА». 2. Удостоверение о повышении квалификации № 61240030743 от 19.05.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Экономика и управление, 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 3. Удостоверение о повышении квалификации № 571803581203 от 01.06.2023 г. «Управление устойчивым развитием территорий», 16 ч., ФГБОУ ВО «ОГУ им. И. С. Тургенева». 4. Удостоверение о повышении квалификации № У-3714/23 от 28.08.2023 г. «Контроль и надзор за качеством строительства. Государственный строительный надзор. Строительный контроль», 16 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ». 5. Удостоверение о повышении

						<p>квалификации № 782400086167, от 29.09.2023 г. «Практики вовлечения работодателей в управление качеством образования», 16 ч., ФГАОУ ВО «СПбПУ».</p> <p>6. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423071665 от 28.12.2023 г. «Основы профилактики коррупции в образовательных организациях высшего образования», 24 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА».</p> <p>7. Удостоверение о повышении квалификации № У-0854/24 от 22.03.2024 г. «Применение электронных образовательных ресурсов в процессе подготовки обучающихся по направлению 08.03.01 «Строительство», 32 ч., ФГБОУ ВО «МГСУ».</p> <p>8. Удостоверение о повышении квалификации № 00000009395 от 29.08.2024 г. «Проектное и программное управление в органах публичной власти (для преподавателей)», 144 ч., ФГБОУ ВО «РАНХиГС».</p> <p>9. Удостоверение о повышении квалификации № 61240044195 от 26.09.2024 г. «Подготовка кадров для научно-технологического развития: организация дополнительного профессионального образования и</p>
--	--	--	--	--	--	---

						<p>профессионального обучения», 24 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ».</p> <p>10. Удостоверение о повышении квалификации № 08.2.004.24.226.5.10 от 03.12.2024 г. «Пожарная безопасность для руководителей организаций, лиц, назначенных руководителем организации ответственными за обеспечение пожарной безопасности на объектах защиты, отнесенных к категориям повышенной взрывопожароопасности, взрывопожароопасности, пожароопасности», 32 ч., ООО «РеКом».</p> <p>11. Протокол № 01.1.001.24.229.11 от 03.12.2024 г. о проверке знаний требований охраны труда работников «Общие вопросы охраны труда и функционирования системы управления охраной труда», 16 ч., ООО «РеКом».</p> <p>12. Удостоверение о повышении квалификации № У-0762/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».</p> <p>13. Диплом о переподготовке 782418741412 от 23.07.2024 г., «Разработка цифровых решений на базе технологии 1С», 256 ч., ФГАОУ ВО «ФГАОУ ВО «СПбПУ».</p> <p>14. Сертификат о прохождении стажировки №</p>
--	--	--	--	--	--	---

						<p>000070, 2023 г. «Организация системы дополнительного профессионального образования в университете» ФГБОУ ВО «ЮРГПУ (НПИ)».</p> <p>15. Удостоверение о повышении квалификации № 000000100367 от 29.07.2025 г. «Эксперт в сфере закупок», 264 ч., ФГБОУ ВО «РАНХиГС»</p> <p>16. Удостоверение о повышении квалификации № У-3798/25 от 18.07.2025 г. «Управление жизненным циклом строительных объектов», 16 ч., «НИУ МГСУ»</p> <p>17. Удостоверение о повышении квалификации № 000000119162 от 20.10.2025 г. «Комплексный ресурсный анализ в оценке и развитии управленческого потенциала: методология и технология», 72 ч., «РАНХиГС»</p>
9	Профессиональные компьютерные программы	Воронова Ольга Сергеевна	Доцент кафедры специализированных информационных технологий и систем	Донбасская национальная академия строительства и архитектуры (2009), Архитектура зданий и сооружений, магистр архитектуры зданий и сооружений.	канд. техн. наук КА 000261 от 25.06.2020 05.13.18 – математическое моделирование, численные методы и комплексы программ «Геометрическое моделирование тепломассообменных процессов применительно к задачам технической термодинамики и теплопередачи»	<p>1. Удостоверение о повышении квалификации № 612400036556 от 15.09.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Компьютерные и информационные науки», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ».</p> <p>2. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0424051784 от 21.12.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей»</p>

						<p>образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА».</p> <p>3. Удостоверение о повышении квалификации № 612400024946 от 19.12.2024 г. «Актуальные вопросы преподавания в образовательных учреждениях высшего образования: нормативно-правовое, психолого-педагогическое и методическое сопровождение», 24 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ»</p> <p>4. Удостоверение о повышении квалификации № 782424002907 от 10.02.2025 г. «Основы инженерного проектирования в среде nanoCAD (nanoCAD BIM Строительство)», 24 ч., «СПбГАСУ»</p> <p>5. Удостоверение о повышении квалификации № 782424000174 от 10.02.2025 г. «Основы технологии информационного моделирования в программном комплексе CADLib Модель и Архив», 16 ч., «СПбГАСУ»</p> <p>6. Удостоверение о повышении квалификации № У-0533/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».</p>
10	Экономика организаций (предприятий)	Вода Ирина Сергеевна	Доцент кафедры экономики, экспертизы и	Донбасская государственная академия строительства и	канд. экон. наук ДК 039435 от 15.02.2007 08.07.03 -	1. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423041536 от

			управления недвижимостью	архитектуры (2002), Экономика предприятия, экономист.	экономика строительства «Повышение эффективности управления инвестиционной и инновационной деятельностью строительных организаций»	10.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА». 2. Удостоверение о повышении квалификации № 612400037489 от 29.09.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Экономика и управление», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 3. Удостоверение о повышении квалификации № У-0527/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».
11	Планирование на предприятии	Макущенко Маргарита Петровна	Доцент кафедры менеджмента строительных организаций	Донбасская национальная академия строительства и архитектуры (2007г.), Менеджмент организаций, присвоена квалификация менеджер-экономист (магистр)	канд. экон. наук ДК 025234 от 22.12.2014 08.00.05 – развитие производительных сил и региональная экономика «Развитие регионального механизма повышения эффективности использования рыночного потенциала строительных предприятий»	1. Удостоверение о повышении квалификации № НБ23 00349749 от 01.02.2023 г. «Гибкие навыки: компетенции новых ФГОС. Базовый курс», 72 ч., ООО «Юрайт-Академия». 2. Удостоверение о повышении квалификации № РК23 00351918 от 03.04.2023 г., «Режиссура цифрового курса», 18 ч., ООО «Юрайт-Академия». 3. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423042547 от 10.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности

						<p>преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА».</p> <p>4. Удостоверение о повышении квалификации ИО23 00352394 от 24.04.2023 г. «Интерактивное оценивание и качество образования», 18 ч., ООО «Юрайт-Академия».</p> <p>5. Удостоверение о повышении квалификации № ЦБ23 00358217 от 04.07.2023 г. «Эффективность цифрового образования: от целей к результатам», 72 ч., ООО «Юрайт-Академия».</p> <p>6. Удостоверение о повышении квалификации № ЦК23 00361366 от 28.09.2023 г. «Цифровой учебный контент: создание, выбор, апробация», 18 ч., ООО «Юрайт-Академия».</p> <p>7. Удостоверение о повышении квалификации ИЗ23 00362336 от 28.10.2023 г. «Методика подготовки интерактивного занятия – 2023», 18 ч., ООО «Юрайт-Академия»</p> <p>8. Удостоверение о повышении квалификации № КО 00362836 от 30.11.2023 г., «Интерактивное оценивание и качество образования – 2023», 18 ч., ООО «Юрайт-Академия».</p> <p>9. Удостоверение о повышении квалификации № ЛБ24 00363952 от 29.01.2024 г. «Личностно-</p>
--	--	--	--	--	--	---

						<p>ориентированное цифровое образование. Базовый курс», 72 ч., ООО «Юрайт-Академия».</p> <p>10. Удостоверение о повышении квалификации № У-0817-24 от 22.03.2024 г. «Применение электронных образовательных ресурсов в процессе подготовки обучающихся по направлению 08.03.01 «Строительство», 32 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».</p> <p>11. Удостоверение о повышении квалификации № КБ24 00366448 от 02.07.2024 г. «Коммуникации, сообщества и связи в цифровом образовании. Базовый курс», 72 ч., ООО «Юрайт-Академия».</p> <p>12. Удостоверение о повышении квалификации № ПК 985485 от 06.12.2024 г. «Внутренняя и внешняя коммуникация в организации в условиях трансформации образовательной среды», 36 ч., ФГБОУ ВО «КНИТУ».</p> <p>13. Удостоверение о повышении квалификации № СБ25 00374729 от 04.02.2025 г. «Смарт-образование: цифровой контент, сервисы и данные. Базовый курс», 72 ч., ООО «Юрайт-Академия».</p> <p>14. Удостоверение о повышении квалификации № У-0671/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для</p>
--	--	--	--	--	--	--

						инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».
12	Финансы строительных предприятий	Малова Наталия Юрьевна	Доцент кафедры экономики, экспертизы и управления недвижимостью	ФГБОУ ВО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» (2024), 08.03.01 Строительство, магистр по направлению подготовки «Управление инвестиционно-строительной деятельностью»	канд. экон. наук КА 000060 от 24.07.2017 08.00.05-экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности, в том числе региональная экономика) «Организационно-экономические механизмы реконструкции жилого фонда в регионе»	1. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0423041548 от 10.04.2023 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных организаций высшего профессионального образования», 126 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА» 2. Удостоверение о повышении квалификации № 612400030708 от 19.05.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлениям подготовки Экономика и управление», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ». 3. Удостоверение о повышении квалификации № 772419880752 от 08.11.2023 г. «Современные подходы к укреплению общероссийской гражданской идентичности», 36 ч., ФГБОУ ВО «РГУ им. Косыгина». 4. Удостоверение о повышении квалификации № 000000015029 от 23.09.2024 г. «Управление государственными и муниципальными финансами (для преподавателей)», 90 ч., ФГБОУ ВО «РАНХиГС». 5. Удостоверение о повышении квалификации № У-0672/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации

						образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».
13	Управление строительным производством	Югов Анатолий Михайлович	Заведующий кафедрой технологии и организации строительства	Макеевский инженерно-строительный институт (1973), инженер-строитель	д-р техн. наук ДД 003638 от 09.06.2004 05.23.01-строительные конструкции, здания и сооружения «Техническая диагностика и оценка остаточного ресурса эксплуатируемых металлических конструкций»	<p>1. Удостоверение о повышении квалификации № 612400030904 от 26.05.2023 г. «Организационно-методические аспекты разработки и реализации программ высшего образования по направлению подготовки Техники и технологии строительства», 36 ч., ФГБОУ ВО «ДГТУ».</p> <p>2. Удостоверение о повышении квалификации № 612417431813 от 29.11.2024 г. «Коррупция и противодействие ей в сфере образовательной деятельности», 16 ч., ФГБОУ ВО «ЮРГПУ (НПИ)».</p> <p>3. Удостоверение о повышении квалификации № 08.2.004.24.227.3.24 от 03.12.2024 г. «Пожарная безопасность для руководителей организаций, лиц, назначенных руководителем организации ответственными за обеспечение пожарной безопасности на объектах защиты, в которых могут одновременно находиться 50 и более человек, объектах защиты, отнесенных к категориям повышенной взрывопожароопасности, взрывопожароопасности, пожароопасности», 32 ч., ООО «РеКом».</p> <p>4. Протокол № 01.1.001.24.230.16 от</p>

						<p>03.12.2024 г. о проверке знаний требований охраны труда работников «Общие вопросы охраны труда и функционирования системы управления охраной труда», 16 ч., ООО «РеКом».</p> <p>5. Удостоверение о повышении квалификации № QB 0425021936 от 27.02.2025 г. «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных учреждений высшего образования», 72 ч., ФГБОУ ВО «ДОННАСА».</p> <p>6. Удостоверение о повышении квалификации № У-0889/25 от 03.04.2025 г. «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ», 22 ч., ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ».</p> <p>7. Удостоверение о повышении квалификации № У-3803/25 от 18.07.2025 г. «Управление жизненным циклом строительных объектов», 16 ч., «НИУ МГСУ»</p>
--	--	--	--	--	--	--

### 1.12.2. Материально-техническое и информационное обеспечение

№ п/п	Наименование вида образования, уровня образования, профессии, специальности, направления подготовки (для профессионального образования), подвида дополнительного образования	Наименование оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий, объектов физической культуры и спорта с перечнем основного оборудования	Адрес учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий, объектов физической культуры и спорта	Собственность или оперативное управление, хозяйственное ведение, аренда, субаренда, безвозмездное пользование	Документ - основание возникновения права
1	2	3	4	5	6
	Дополнительная профессиональная программа				

	(профессиональная переподготовка):				
1.	Экономика и управление в строительстве	Учебная аудитория для проведения семинарских и практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (основное оборудование: интерактивная сенсорная панель 65, комплект переносного мультимедийного оборудования (ноутбук, мультимедийный проектор), доска аудиторная, парты 2-х местные, стол аудиторный, стул аудиторный; программное обеспечение: Windows 10 PRO Microsoft® Office Professional Plus 2010 Russian Academic OPEN 1 License No Level Платформа nanoCAD 24.0, включая модули СПДС, Механика, 3D, Растр, Топоплан (Номер лицензии: NC240P-76271), КОМПАС-3D v23 (ЛС № ДЛ-24-00177 от 10.09.2024 г.), Renga Professional-8.4 (ЛС № ДЛ-24-00177 от 10.09.2024 г.), Foxit Reader (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic), Яндекс.Браузер (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)).	286123, Донецкая Народная Республика, г.о. Макеевка, г. Макеевка, ул. Державина, д. 2, корпус 1 Этаж 3 Аудитория № 336 Площадь 35,7 м2	Оперативное управление	Выписка из ЕГРН № КУВИ-101/2025-340370 от 23.05.2025  бессрочно
2.	Экономика и управление в строительстве	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа (основное оборудование:	286123, Донецкая Народная Республика, г.о. Макеевка, г. Макеевка, ул. Державина, д. 2, корпус 1	Оперативное управление	Выписка из ЕГРН № КУВИ-101/2025-340370 от 23.05.2025  бессрочно

		<p>комплект переносного мультимедийного оборудования (ноутбук, мультимедийный проектор), столы аудиторные, стулья аудиторные)  (программное обеспечение:  Windows 10 PRO  Microsoft® Office Professional Plus 2010 Russian  Academic OPEN 1 License No Level  Платформа nanoCAD 24.0, включая модули СПДС, Механика, 3D, Растр, Топоплан  (Номер лицензии: NC240P-76271)  КОМПАС-3D v23 (ЛС № ДЛ-24-00177 от 10.09.2024 г.)  Renga Professional-8.4 (ЛС № ДЛ-24-00177 от 10.09.2024 г.)  Foxit Reader (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)  Яндекс.Браузер (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic)</p>	<p>Этаж 5  Аудитория № 535  Площадь 71,8 м2</p>		
3	Экономика и управление в строительстве	<p>Учебная аудитория для проведения лабораторных и практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации  (основное оборудование:  компьютеры, принтер, доска аудиторная, столы аудиторные, стулья аудиторные;  программное обеспечение:</p>	<p>286123, Донецкая Народная Республика, г.о. Макеевка, г. Макеевка, ул. Державина, д. 2, корпус 1  Этаж 3  Аудитория № 345  Площадь 35,2 м2</p>	Оперативное управление	<p>Выписка из ЕГРН № КУВИ-101/2025-340370 от 23.05.2025</p> <p>бессрочно</p>

	<p>Windows 10 PRO , Microsoft® Office Professional Plus 2010 Russian Academic OPEN 1 License No Level , ПК ГРАНД-Смета (Образовательные лицензии, предоставленные разработчиком ПО компанией МГК "ГРАНД". Свидетельства № 007719 111-007738 111, 007614 111- 007623 111), Платформа nanoCAD 24.0, включая модули СПДС, Механика, 3D, Растр, Топоплан (Номер лицензии: NC240P-76271) КОМПАС-3D v23 (ЛС № ДЛ-24-00177 от 10.09.2024 г.), SCAD Office 21 (Лицензия №000017 UA EDU. Договор о сотрудничестве №б_н от 12.04.2021), ЛИРА- САПР 2021 (Сертификат (№ 5759), Сертификат (№ 5761), Сертификат (№ 5578)) Renga Professional- 8.4 (ЛС № ДЛ-24- 00177 от 10.09.2024 г.), SmetaWIZARD (Сублицензи-онный договор №5605.И.СЛ/Per- 2024), PlanWIZARD (Сублицензионный договор №5605.И.СЛ/Per- 2024), BIM WIZARD (Сублицензионный договор №5605.И.СЛ/Per- 2024), Foxit Reader (ПО предоставляется бесплатно на условиях OpLic), Яндекс.Браузер (ПО предоставляется</p>			
--	--	--	--	--

		бесплатно на условиях OpLic))			
--	--	-------------------------------	--	--	--

### 1.12.3. Учебно-методическое обеспечение

#### Основная литература

1. Чангли В.С. Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски: практикум для студентов направления подготовки 08.03.01 Строительство / Чангли В.С. // Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2024. — 82 с. — ISBN 978-5-4497-3279-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART <https://www.iprbookshop.ru/141458.html>

2. Экономика организаций (предприятий) : учебное пособие для студентов экономических и инженерных направлений подготовки / М. А. Гракова, И. С. Вода, В. А. Крахина, В. А. Лыкова. — Макеевка : Донбасская национальная академия строительства и архитектуры, ЭБС АСВ, 2024. — 401 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/141657.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

3. Экономическая теория : учебник для СПО / Г. П. Журавлева, Э. И. Мантаева, А. Э. Калинина [и др.]. — Саратов, Москва : Профобразование, Ай Пи Ар Медиа, 2023. — 430 с. — ISBN 978-5-4488-1616-1, 978-5-4497-2087-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/128388.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <https://doi.org/10.23682/128388>

4. Васылева-Керян, О. В. Производственный менеджмент : практикум для студентов направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / О. В. Васылева-Керян. — Макеевка : Донбасская национальная академия строительства и архитектуры, ЭБС АСВ, 2022. — 126 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/132642.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

5. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве: учебно-методическое пособие / М. П. Бовсуновская, В. В. Соловьев, Г. А. Сызранцев, С. Н. Шипова. — Москва: МИСИ-МГСУ, ЭБС АСВ, 2025. — 60 с. — ISBN 978-5-7264-3629-6. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/151126.html>. — Режим доступа: для авторизир. пользователей

#### Дополнительная литература:

6. Левушкина, С. В. Управление проектами : учебник / С. В. Левушкина. — Ставрополь : АГРУС, 2024. — 160 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/156622.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

7. Дорожкина, Н. В. Планирование на предприятии : учебное пособие / Н. В.

Дорожкина. — Кемерово : Кузбасский государственный технический университет имени Т.Ф. Горбачева, 2025. — 255 с. — ISBN 978-5-00137-518-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/155710.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

8. Управление строительным производством: правовые, организационные и финансовые аспекты : учебное пособие / В. А. Ларионова, З. В. Беляева, Л. В. Даинко [и др.] ; под редакцией А. М. Платонова. — Екатеринбург : Издательство Уральского университета, 2024. — 252 с. — ISBN 978-5-7996-3884-9. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/157388.html> — Режим доступа: для авторизир. пользователей

### Информационные ресурсы:

- 1 Электронно-библиотечная система «IPRbooks».
- 2 Сайт СДО ДОННАСА - филиала НИУ МГСУ (Портал системы дистанционного обучения ДОННАСА - филиал НИУ МГСУ).
- 3 Профессиональные справочные системы «Техэксперт» - <http://техэксперт.рус/>.
- 4 Библиотека строительства - <http://www.zodchii.ws/>.
- 5 Научная электронная библиотека (НЭБ) eLIBRARY.

### Руководитель программы:

канд. экон. наук, доцент, заведующий кафедрой экономики, экспертизы и управления недвижимостью



М.А. Гракова

### Составители программы:

канд. техн. наук, доцент, доцент кафедры экономики, экспертизы и управления недвижимостью



Е.В. Шелихова

канд. экон. наук, доцент, заведующий кафедрой экономики, экспертизы и управления недвижимостью



М.А. Гракова

### Директор управления дополнительного образования:

канд. наук по гос. упр., доцент



Н.А. Пушкарева