

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ"**

Факультет экономики, управления и информационных систем в  
строительстве и недвижимости

Кафедра менеджмент строительных организаций

  
"УТВЕРЖДАЮ":  
Декан факультета  
О.В. Веретенникова  
  
« 30 » \_\_\_\_\_ 2018 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)  
Б1.В.ДВ.01.03 «Правовое регулирование деятельности предприятий»  
(индекс из УП) (название дисциплины модуля)**

Направление подготовки ОПОП ВО магистратуры 38.04.01 «Экономика»

Программа подготовки – Экономика инвестиционно-строительной сферы

Год начала подготовки по учебному плану **2018**


Квалификация (степень) выпускника "Магистр"

Форма обучения очная

Макеевка 2018 г.

**Программу составила:**


к.э.н., доцент Чангли В. С.



(подпись)

Рецензенты:

д.т.н., профессор Югов А.М.



(подпись)

ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры», заведующий кафедрой технологии и организации строительства

д.э.н., доцент Ободец Р.В.



(подпись)

ГОУ ВПО «Донецкая академия управления и государственной службы при Главе Донецкой Народной Республики», профессор кафедры менеджмента непромышленной сферы

Рабочая программа дисциплины «Правовое регулирование деятельности предприятий» разработана в соответствии с Государственным образовательным стандартом высшего профессионального образования по направлению подготовки 38.04.01 Экономика (квалификация - магистр); утвержден Приказом Министерства образования и науки Донецкой Народной Республики от 13 июля 2016г., №757; Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.04.01 Экономика (уровень магистратуры); утвержден Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 30 марта 2015г., № 321.

составлена на основании учебного плана:

38.04.01 «Экономика» (программа подготовки «Экономика инвестиционно-строительной сферы»), утверждённого Учёным советом ГОУ ВПО «ДонНАСА» от 25.06. 2018 г., протокол №10.


Рабочая программа одобрена на заседании кафедры  
«Менеджмент строительных организаций»

Протокол № 11 от 29.06.2018 г.,

Срок действия программы: 2018-2023 уч. гг.

Заведующий кафедрой:

д.э.н., профессор Иванов М. Ф.



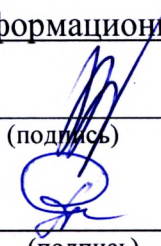
(подпись)

Одобрено учебно-методической комиссией факультета экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости

Протокол от 30.08.2018 г. № 1

Председатель УМК факультета экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости:

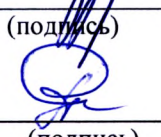
д.э.н., доцент Веретенникова О.В.



(подпись)

Начальник учебной части:

к.гос.упр., доцент Сухина А.А.



(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета к.э.н., доцент Веретенникова О.В. \_\_\_\_\_

"28" 08 2019 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2019-2020 учебном году на заседании кафедры «*Менеджмент строительных организаций*»

Протокол от "28" 08 2019 г., № 1

Заведующий кафедрой: д.э.н., проф. Иванов М. Ф. \_\_\_\_\_

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2020 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2020-2021 учебном году на заседании кафедры «*Менеджмент строительных организаций*»

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 2020 г., № \_\_

Заведующий кафедрой: д.э.н., проф. Иванов М. Ф. \_\_\_\_\_

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2021-2022 учебном году на заседании «*Менеджмент строительных организаций*»

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 2021 г., № \_\_

Заведующий кафедрой: д.э.н., проф. Иванов М. Ф. \_\_\_\_\_

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

"Утверждаю":

Председатель УМК факультета \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2022 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2022-2023 учебном году на заседании кафедры «*Менеджмент строительных организаций*»

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 2022 г., № \_\_

Заведующий кафедрой: д.э.н., проф. Иванов М. Ф. \_\_\_\_\_

---

---

## Содержание

<b>I. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ</b> .....	<b>5</b>
1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....	5
2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....	5
3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО (ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ) .....	5
4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....	6
5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ .....	6
<b>II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>7</b>
1. ОБЩАЯ ТРУДОЁМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ .....	7
2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ .....	7
3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ .....	9
<b>III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b> .....	<b>9</b>
<b>IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>10</b>
1. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА .....	10
2. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....	15
<b>V. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА</b> .....	<b>15</b>
Лист регистрации изменений .....	26

# 1. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

## 1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью дисциплины является формирование навыков работы с нормативно-правовыми документами и их использование в профессиональной деятельности, а также теоретических знаний и практических навыков в области правового регулирования деятельности предприятий, в том числе в строительстве, формирование и развитие профессиональной правовой культуры и правового сознания. При этом важно развить у студентов способность применять полученные знания и навыки для решения конкретных профессиональных задач, возникающих в процессе деятельности предприятий.

## 2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

Задачами дисциплины являются:

- познание отраслей и институтов права, системы права, норм планирования и застройки территорий, договорного права в области строительства, обеспечение качества строительных работ, охраны труда в строительстве и др.
- формирование правовой культуры студентов
- формирование у студентов умения анализировать законодательство и практику его применения в профессиональной деятельности
- способности ориентироваться в специальной литературе
- выработке навыков в принятии решений и совершении иных юридических действий в соответствии с действующим законодательством.

Задачами дисциплины является предоставление знаний по вопросам:

- общих положений гражданского права
- организационно-правовые формы юридических лиц
- права собственности
- правовое регулирование договорных отношений
- использование основных видов хозяйственных и гражданских договоров
- характеристики гражданско-правовой и хозяйственно-правовой ответственности
- использование трудового законодательства
- характеристика административного права
- использование норм административного и уголовного права
- правовое регулирование капитального строительства

## 3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

**Цикл (раздел)  
ООП**

Дисциплина «Правовое регулирование деятельности предприятий» относится к *вариативной* части учебного плана Б1.В.ДВ.01.03

**3.1**

**Требования к предварительной подготовке обучающихся:**

Дисциплина "Правовое регулирование деятельности предприятий " изучается параллельно с дисциплиной цикла Б1.В.03 «Управление строительным производством»,

**3.2**

**Приобретённые компетенции после изучения предшествующих дисциплин**

Для успешного освоения дисциплины " Правовое регулирование деятельности предприятий", студент должен обладать:

**ОК-2:** готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения

**ОПК-2:** готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия

**ПК-1:** способность обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями, выявлять перспективные направления, составлять программу исследований

**ПК-5:** способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ.

**ПК-6:** способностью оценивать эффективность проектов с учетом фактора неопределенности

**ПК-7:** способностью разрабатывать стратегии поведения экономических агентов на различных рынках

**ПК-11:** способностью руководить экономическими службами и подразделениями на предприятиях и организациях различных форм собственности, в органах государственной и муниципальной власти

**ПК-12:** способностью разрабатывать варианты управленческих решений и обосновывать их выбор на основе критериев социально-экономической эффективности

3.3	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее:
-----	--

Изучение дисциплины "Правовое регулирование деятельности предприятий" необходимо для дальнейшего изучения таких дисциплин, как: Б1.В.01 Стратегическое управление предприятием, Б1.В.ДВ.03.01 Лицензирование, экспертиза и разрешительная деятельность в строительстве.

#### 4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

В результате освоения дисциплины "Правовое регулирование деятельности предприятий" должны быть сформированы следующие компетенции:

**ПК-2:** самостоятельно обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость избранной темы;

**ПК-5:** способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ.

##### Научно-исследовательская деятельность

В результате освоения компетенции **ПК-2** студент должен:

**1. Знать:** основные категории и понятия основных институтов права регулирующих деятельность предприятий и организаций, комплексный подход к изучению особенностей регулирования деятельности предприятий и организаций строительного комплекса.

**2. Уметь:**

- использовать нормативно-правовые источники при анализе конкретных ситуаций и применять полученные правовые знания в профессиональной деятельности.

**3. Владеть:**

- навыками работы с действующей нормативно-правовой базой, регулирующей деятельность предприятий и организаций;

- навыками поиска, систематизации и обработки правовой информации;

##### Проектно-экономическая деятельность

В результате освоения компетенции **ПК-5** студент должен:

**1. Знать:**

- основы правового регулирования деятельности предприятий и организаций, правовые механизмы регулирования деятельности предприятия с учетом фактора неопределенности.

**2. Уметь:**

- согласно действующим правовым нормам и стандартам осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы организации, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ.

### 3. Владеть:

- понятиями и категориями законодательства, регулирующего деятельность предприятий и организаций в т.ч. строительной отрасли
- способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разработку проектных решений учитывая нормы и стандарты действующего законодательства в условиях нестабильной внешней среды и фактора неопределенности, разрабатывать методические и нормативные документы организации

### 5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ

Текущий контроль осуществляется лектором, в соответствии с календарно-тематическим планом.

Промежуточная аттестация в I семестре – **зачет**

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с локальным нормативным актом «Порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся». Выпуск 2.

## II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 1. ОБЩАЯ ТРУДОЁМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зачётные единицы, 108 часа. Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем (лекции, практические занятия, консультации) и самостоятельную работу студента, определяется учебным планом и календарно-тематическим планом.

### 2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ

№	Наименование разделов и тем (содержание)	Сем. / Курс	Час.	Компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
<b>Раздел 1 Нормативно-правовое регулирование деятельности предприятия</b>						
1	Тема 1. Классификация и организационно-правовые формы юридических лиц	1/1	14	ПК-2 ПК-5	<b>Знать:</b> основные организационно-правовые формы юридических лиц, виды предприятий и хозяйственные объединения. <b>Уметь:</b> классифицировать организационно-правовые формы юридических лиц по различным критериям <b>Владеть:</b> нормативно-правовой базой, регулирующей деятельность предприятий и других организационно-правовых форм юридических лиц.	Л, ПР, СР
2	Тема 2. Регулирование трудовых правоотношений на предприятии	1/1	14	ПК-2 ПК-5	<b>Знать:</b> основные понятия и термины трудового права, нормативно-правовые документы регулирующие трудовые правоотношения на предприятии. <b>Уметь:</b> самостоятельно составлять локальные нормативно-правовые акты регулирующие трудовые правоотношения на предприятии. <b>Владеть:</b> навыками работы с нор-	Л, ПР, СР

					мативно-правовыми актами, регулирующими трудовые правоотношения на предприятии.	
3	Тема 3. Правовые основы несостоятельности (банкротства) хозяйствующих субъектов	1/1	12	ПК-2 ПК-5	<p><b>Знать:</b> нормативно-правовые акты, регулирующие восстановление платежеспособности должника или признание его несостоятельности (банкротства).</p> <p><b>Уметь:</b> самостоятельно ориентироваться в хозяйственно-правовых и гражданско-правовых нормах, регулирующих процедуру банкротства хозяйствующих субъектов.</p> <p><b>Владеть:</b> навыками работы с нормативно-правовыми актами регулирующими деятельность хозяйствующих субъектов.</p>	Л, ПР, СР
4	Тема 4. Правовое регулирование строительной деятельности	1/1	14	ПК-2 ПК-5	<p><b>Знать:</b> особенности осуществления строительной деятельности и ее правовое регулирование. Правовой статус субъектов хозяйствования осуществляющих строительную деятельность.</p> <p><b>Уметь:</b> определять условие и порядок осуществления строительной деятельности.</p> <p><b>Владеть:</b> юридической терминологией и навыками работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими капитальное строительство.</p>	Л, ПР, СР
<b>Итого:</b>			<b>54</b>	<b>Лекции – 8ч., практические занятия-8ч. самостоятельная работа – 38ч.</b>		
<b>Раздел 2. Регулирование договорных отношений на предприятии</b>						
5	Тема 5. Сделки и договоры в деятельности предприятий	1/1	14	ПК-2 ПК-5	<p><b>Знать:</b> общие положения нормативно-правового регулирования договорных отношений понятия сделки договора и формы их заключения</p> <p><b>Уметь:</b> самостоятельно ориентироваться в хозяйственно-правовых и гражданско-правовых нормах регулирующих договорные отношения на предприятии.</p> <p><b>Владеть:</b> навыками работы с нормативно-правовыми актами регулирующими деятельность предприятий строительного комплекса</p>	Л, ПР, СР
6	Тема 6. Исполнение договорных обязательств	1/1	12	ПК-2 ПК-5	<p><b>Знать:</b> порядок заключения, изменения и расторжения договоров</p> <p><b>Уметь:</b> определять вид договора и порядок его заключения, прекращение, расторжение, внесение изменений.</p> <p><b>Владеть:</b> - навыками заключения договоров, используемых в про-</p>	Л, ПР, СР



					цессе осуществления профессиональной управленческой деятельности на предприятиях строительного комплекса	
7	Тема 7. Отдельные виды договоров	1/1	16	ПК-2 ПК-5	<b>Знать:</b> Принципы исполнения договора, договорных обязательств в натуре, способы обеспечения договорных обязательств. Особенность гражданско-правовой ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств. Условия гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. <b>Уметь:</b> Определять срок, место и форму исполнения договора. <b>Владеть:</b> навыками работы с гражданско-правовыми источниками, регулирующими порядок исполнения условий договора и договорных обязательств.	Л, ПР, СР
8	Тема 8. Договор подряда в строительстве как форма взаимоотношений субъектов хозяйствования	1/1	12	ПК-2 ПК-5	<b>Знать:</b> особенности заключения договора подряда и его правового регулирования. Правовой статус субъектов хозяйствования осуществляющих строительную деятельность. <b>Уметь:</b> определять условие и порядок осуществления строительной деятельности. <b>Владеть:</b> юридической терминологией и навыками работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими капитальное строительство. Навыками заключения договора подряда на капитальное строительство.	Л, ПР, СР
<b>Итого:</b>			<b>54</b>	<b>Лекции – 8ч. практические занятия-8ч самостоятельная работа – 36ч. консультации-2ч.</b>		
<b>Итого:</b>			<b>108</b>	<b>Контактная работа – 34 часов, в т.ч. 16 часов лекций, 16 часов практических занятий, 2 часа консультации. Самостоятельная работа – 74 часа;</b>		
<b>3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b>						
<b>№</b>	<b>Наименование разделов и тем</b>	<b>Литература</b>				
<b>Раздел 1 Нормативно-правовое регулирование деятельности предприятия</b>						
1	Тема 1. Классификация и организационно-правовые формы юридических лиц	О-6, О-10, О-11, Д-8, Д-10, Д-11, М-1, М-2				
2	Тема 2. Регулирование трудовых правоотношений на предприятии	О-1, О-2, О-11, Д-11, Д-13, Д-14, М-1, М-2				
3	Тема 3. Правовые основы несостоятельности (банкротства) хозяйствующих субъектов	О-1, О-2, О-3, О-5, О-7, О-8, О-9, О-10, О-11, Д-4, Д-5, Д-8, Д-10, Д-12, Д-13, Д-14 М-1, М-2				
4	Тема 4. Правовое регулирование капитального строительства	О-1, О-2, О-3, О-4, О-8, О-9, О-11, Д-8, Д-12, Д-13, Д-14, М-1, М-2				
<b>Раздел 2. Регулирование договорных отношений на предприятии</b>						
5	Тема 5. Сделки и договоры в деятельности предприятий	О-2, О-3, О-4, О-5, О-6, О-9, О-11, Д-2, Д-6, Д-7, Д-8, Д-11, Д-13, Д-14 М-1, М-2				
6	Тема 6. Исполнение договорных обязательств	О-3, О-4, О-6, О-8, О-11, Д-2, Д-8, Д-13, Д-14, М-1, М-2				

7	Тема 7. Отдельные виды договоров	О-3, О-4, О-6, О-8, О-11, Д-2, Д-8, Д-13, Д-14, М-1, М-2
8	Тема 8. Договор подряда в строительстве как форма взаимоотношений субъектов хозяйствования	О-4, О-8, О-9, О-11, Д-8, Д-12, Д-13, Д-14, М-1, М-2

### III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

3.1	В процессе освоения дисциплины "Правовое регулирование деятельности предприятий" используются следующие образовательные технологии: лекции (Л), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий.				
3.2	В процессе освоения дисциплины "Правовое регулирование деятельности предприятий" используются следующие интерактивные образовательные технологии: анализ конкретных ситуаций (АКС), лекция-визуализация (ЛВ). Лекционный материал представлен в виде слайд-презентации в формате "Power Point". Для наглядности используются материалы статистических форм отчетности предприятий, справочных брошюр, информационных листков. При изложении теоретического материала используются такие принципы дидактики высшей школы, как чёткая последовательность и систематичность, логическое обоснование, взаимосвязь теории и практики, наглядность и т.п. В конце каждой лекции предусмотрен отрезок времени для ответов на проблемные вопросы.				
3.3	Используемые интерактивные формы и методы обучения по дисциплине				
№	Наименование разделов и тем	Кол-во часов	Вид учебных занятий	Используемые интерактивные технологии	Формируемые компетенции
<b>Раздел 1 Нормативно-правовое регулирование деятельности предприятия</b>					
1	Тема 1. Классификация и организационно-правовые формы юридических лиц	2	Л	ЛВ	ПК-2, ПК-5
<b>Раздел 2. Регулирование договорных отношений на предприятии</b>					
2	Тема 5. Сделки и договоры в деятельности предприятий	2	П	АКС	ПК-2, ПК-5

### IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА					
Основная литература					
№	Авторы, составители	Название	Издательство, год	Кол-во	Примечание
О.1		Конституция ДНР	Постановление №1-1 от 14 мая 2014 года (С изменениями. Вне-сенными Зако-нами от 27.02.2015г № 17-ИНС, от 29.06.2015г. № 63-ИНС, от 11.09.2015г. № 92-ИНС).	ЭБС	Режим дос-тупа: <a href="https://dnronline.su/doc">https://dnronline.su/doc</a>
О.2		ЗАКОН Донецкой Народной Рес-публики «О нормативных правовых актах» №72-ИНС.	Принят Поста-новлением На-родного Совета 07.08.2015.	ЭБС	Режим дос-тупа: <a href="https://dnronline.su/doc/">https://dnronline.su/doc/</a>

О.3		Донецкой Народной Республики «О Государственном надзоре в сфере хозяйственной деятельности»	(Постановление №1-307П-НС). Опубликовано 07.09.2015г.	ЭБС	Режим доступа: <a href="https://dnronline.su/doc/">https://dnronline.su/doc/</a>
О.4		ЗАКОН Донецкой Народной Республики «О лицензировании отдельных видов хозяйственной деятельности»	№18-ИНС от 27.02.2015.	ЭБС	Режим доступа: <a href="https://dnronline.su/doc/">https://dnronline.su/doc/</a>
О.5	Самигулина, А. В	Актуальные проблемы правового регулирования отдельных видов предпринимательской деятельности : учебное пособие	Российская таможенная академия, 2016. — 180 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/69687.html">http://www.iprbookshop.ru/69687.html</a> .— ЭБС «IPRbooks»
О.6	Баранов, В. А.	Коммерческое право. Правовое регулирование организации коммерческой деятельности	Тамбов: Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2017. — 128 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/85957.html">http://www.iprbookshop.ru/85957.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
О.7	Филиппова, О. С.	Правовое регулирование несостоятельности (банкротства)	Омск: Омская юридическая академия, 2016. — 64 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/66820.html">http://www.iprbookshop.ru/66820.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
О.8	Голованов, Н. М.	Правовое регулирование строительной деятельности	Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 216 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/66837.html">http://www.iprbookshop.ru/66837.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
О.9	Голованов, Н. М.	Правовое регулирование инвестиционно-строительной деятельности: учебное пособие	Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 360 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/66838.html">http://www.iprbookshop.ru/66838.html</a> ЭБС «IPRbooks»
О.10	Анисимов А.В., Варданян Л. Р., Гусарова О.А.	Правовое регулирование экономических отношений. Несостоятельность (банкротство)	М.: Статут, 2018. — 256 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/77307.html">http://www.iprbookshop.ru/77307.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
О.11	Чангли В.С.	Методические указания по органи-	Макеевка: Дон-	50	Режим дос-

		зации самостоятельной работы по дисциплине «Правовое регулирование деятельности предприятия» для студентов направления 38.04.01 «Экономика» магистерской программы «Экономика инвестиционно-строительной сферы»	НАСА, 2018. – 40 с.		тупа: <a href="http://dl.don.nasa.org">http://dl.don.nasa.org</a>
<b>Дополнительная литература</b>					
<b>№</b>	<b>Авторы, составители</b>	<b>Название</b>	<b>Издательство, год</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Примечание</b>
Д.1	Виноградов, В. А.	Правовое регулирование деятельности государственных корпораций — институтов развития: - учебное пособие	Москва, Саратов: Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), Ай Пи Эр Медиа, 2017. — 48 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/86925.html">http://www.iprbookshop.ru/86925.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.2	Голованов, Н. М.	Правовое регулирование инвестиционной деятельности: учебное пособие	СПб.: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 156 с..	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/66837.html">http://www.iprbookshop.ru/66837.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.3	Анохин С. А.	Нормативно-правовое регулирование транспортной деятельности: учебное пособие	Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2017. — 80 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/85934.html">http://www.iprbookshop.ru/85934.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.4	Падерин А. В.	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия. Ч.1: краткий курс лекций для студентов, обучающихся по профилю: экономика предприятий и организаций	Симферополь: Университет экономики и управления, 2018. — 95 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/83928.html">http://www.iprbookshop.ru/83928.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.5	Падерин А. В.	Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия. Ч.2: краткий курс лекций для студентов, обучающихся по профилю: экономика предприятий и организаций	Симферополь: Университет экономики и управления, 2018. — 100 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/83929.html">http://www.iprbookshop.ru/83929.html</a> — ЭБС «IPRbooks»

Д.6	Жиряева Е. В.	Правовое регулирование ВЭД: учебное пособие	СПб.: Интермедия, 2015. — 130 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/29258.html">http://www.iprbookshop.ru/29258.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.7	Жиряева Е. В.	Правовое регулирование ВЭД: учебное пособие	СПб.: Интермедия, 2017. — 132 с	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/82273.html">http://www.iprbookshop.ru/82273.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.8	Зассеева В. С.	Основы правового регулирования гражданских и правовых правоотношений: учебное пособие	СПб.: Троицкий мост, 2017. — 112 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/58547.html">http://www.iprbookshop.ru/58547.html</a>
Д.9	Вегнер-Козлова Е. О.	Экономико-правовые основы безопасности предприятий: учебное пособие	Екатеринбург: Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 100 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/66226.html">http://www.iprbookshop.ru/66226.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.10	Акимова, Е. М.	Правовое обеспечение финансовой деятельности предприятия: курс лекций	М.: Московский государственный строительный университет	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/30442.html">http://www.iprbookshop.ru/30442.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.11	Казанина Т. В.	Правовое регулирование предпринимательской деятельности: монография	Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 178 с	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/81317.html">http://www.iprbookshop.ru/81317.html</a> — ЭБС «IPRbooks»
Д.12	Плешков С. Ю.	Научно-практические проблемы экономической устойчивости деятельности предприятий строительной отрасли. Курс лекций: учебное пособие	Екатеринбург: Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 68 с.	ЭБС	Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/68354.html">http://www.iprbookshop.ru/68354.html</a> — ЭБС «IPRbooks»

Д.13		Гражданский кодекс РФ	ЭКСМО-ПРЕСС 2019.-928с.	50	Режим доступа: <a href="https://dnronline.su/doc">https://dnronline.su/doc</a>
Д.14	Чангли В.С.	Методические указания к проведению практических занятий по дисциплине «Правовое регулирование деятельности предприятия» для студентов направления 38.04.01 «Экономика» магистерской программы «Экономика инвестиционно-строительной сферы» / В.С.Чангли, – Макеевка: ДонНАСА, 2018. – 45 с.	Макеевка: ДонНАСА, 2018. – 45 с.	50	Режим доступа: <a href="http://dl.donnasa.org">http://dl.donnasa.org</a>
Д.15	Чангли В.С.	Конспект лекций по дисциплине «Правовое регулирование деятельности предприятия» для студентов направления 38.04.01 «Экономика» программа подготовки «Экономика инвестиционно-строительной сферы»	Макеевка: ДонНАСА, 2018. – 182 с.	50	Режим доступа: <a href="http://dl.donnasa.org">http://dl.donnasa.org</a>
<b>Методические разработки</b>					
<b>№</b>	<b>Авторы, составители</b>	<b>Название</b>	<b>Издательство, год</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Примечание</b>
М.1	Чангли В.С.	Методические указания по организации самостоятельной работы по дисциплине «Правовое регулирование деятельности предприятия» для студентов направления 38.04.01 «Экономика» магистерской программы «Экономика инвестиционно-строительной сферы»	Макеевка: ДонНАСА, 2018. – 40 с.	50	Режим доступа: <a href="http://dl.donnasa.org">http://dl.donnasa.org</a>
М.2	Чангли В.С.	Методические указания к проведению практических занятий по дисциплине «Правовое регулирование деятельности предприятия» для студентов направления 38.04.01 «Экономика» магистерской программы «Экономика инвестиционно-строительной сферы»	Макеевка: ДонНАСА, 2018. – 45 с.	50	Режим доступа: <a href="http://dl.donnasa.org">http://dl.donnasa.org</a>
М.3	Чангли В.С.	Конспект лекций по дисциплине «Правовое регулирование деятельности предприятия» для студентов направления 38.04.01 «Экономика» программа подготовки «Экономика инвестиционно-строительной сферы»	Макеевка: ДонНАСА, 2018. – 182 с.	50	Режим доступа: <a href="http://dl.donnasa.org">http://dl.donnasa.org</a>
<b>Электронные образовательные ресурсы</b>					
Э.1	Научная электронная библиотека (НЭБ) eLIBRARY: <a href="http://elibrary.ru">http://elibrary.ru</a>				
Э.2	СДО ДОННАСА (Портал системы дистанционного обучения ГОУ ВПО ДОННАСА) <a href="http://dl.donnasa.org">http://dl.donnasa.org</a>				
Э.3	Электронно-библиотечная система «IPRbooks» <a href="http://www.iprbookshop.ru/">www.iprbookshop.ru/</a>				
Э.4	ЭБС «Юрайт» «Легендарные книги» <a href="https://biblio-online.ru/catalog/legendary">https://biblio-online.ru/catalog/legendary</a>				
Э.5	База данных отечественных и зарубежных публикаций «Polpred.com Обзор СМИ»: <a href="http://www.polpred.com/">http://www.polpred.com/</a>				
<b>2.РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОБУЧАЮЩИЕ, СПРАВОЧНО-ИНФОРМАЦИОННЫЕ, КОНТРОЛИРУЮЩИЕ И ПРОЧИЕ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ПРОГРАММЫ</b>					
П.1	Windows 8.1 Professional x86/64 (академическаяподписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0)				
П.2	MS Windows SvrStd 2008 Russian OLP NL AE (лицензия Microsoft №44446087), MS Windows 2008 Server Terminal Svcs CAL Russian Open No Level (лицензия Microsoft				

	№44446087), MS Windows 2008 Server CAL Russian Open No Level (лицензия Microsoft №44446087), MS Office 2007 Russian OLP NL AE (лицензии Microsoft №43338833, 44446087), Grub loader for ALT Linux (лицензия GNU LGPL v3), Mozilla Firefox (лицензия MPL2.0), Moodle (Modular Object-Oriented Dynamic Learning Environment, лицензия GNU GPL
<b>3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>	
Дисциплина "Правовое регулирование деятельности предприятий " обеспечена:	
1	- учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа: лекционная аудитория №1.362 учебный корпус 1: -комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран; -специализированная мебель: доска аудиторная, парты.
2	- учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: №1.540 учебный корпус 1: -специализированная мебель: доска аудиторная, столы аудиторные, стулья ученические; - демонстрационные плакаты.
3	- помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации: читальные залы, учебный корпус 1. Адрес: г. Макеевка, ул. Державина, 2 (ГОУ ВПО ДОННАСА): Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС ДОННАСА) и электронно-библиотечную систему (ЭБС IPRbooks), а также возможностью индивидуального неограниченного доступа обучающихся в ЭБС и ЭИОС Сервер: Intel Xeon 2.4 GHz/2Gb/120Gb 15 ПК (терминалы): Intel Pentium III 733 MHz / 128Mb/ монитор 17

## V. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

Оценочные средства по дисциплине разработаны в соответствии с локальным нормативным актом «Положением о фонде оценочных средств» и являются неотъемлемой частью рабочей программы дисциплины.

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕ-  
ГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ»**

Кафедра экономики, экспертизы и управления недвижимостью

Факультет экономики, управления и информационных систем в  
строительстве и недвижимости

**ФОНД  
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

**ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**

**Б1.В.ДВ.01.03 «Правовое регулирование деятельности предприятий»**

**для направления подготовки ОПОП ВО магистратуры  
38.04.01 Экономика**

**программа подготовки: «Экономика инвестиционно-строительной сферы»**

Магистр

квалификация (степень) выпускника

**УТВЕРЖДЁН**  
на заседании кафедры  
«29» июня 2018 г.,  
протокол № 11  
Заведующий кафедрой  
Иванов М. Ф.  
(Ф.И.О.) (подпись)



Макеевка, 2018 г.



**ПАСПОРТ**  
**фонда оценочных средств**  
**ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**  
**«Правовое регулирование деятельности предприятия»**

**1. Модели контролируемых компетенций:**

1.1. Компетенции, формируемые в процессе изучения дисциплины (1 семестр):

<b>Индекс</b>	<b>Формулировка компетенции</b>
ПК-2	способностью обосновывать актуальность, теоретическую и практическую значимость избранной темы;
ПК-5	способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ.

1.2. Сведения об иных дисциплинах (преподаваемых, в том числе на других кафедрах) и участвующих в формировании данных компетенций.

1.2.1. Компетенция **ПК-2** формируется в процессе изучения дисциплин (прохождения практик):

Б1.Б.02 Методология и методы научных исследований

Б1.В.10 Корпоративные информационные технологии в строительстве

Б2.В.01(У) Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков (научно-исследовательская)

Б2.В.02(Н) Научно-исследовательская работа 1

Б2.В.03(Н) Научно-исследовательская работа 2

Б2.В.05(П) Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (педагогическая)

Б2.В.06(П) Преддипломная практика

Б3.Б.01(Г) Подготовка и сдача государственного экзамена

Б3.Б.02(Д) Подготовка и защита магистерской диссертации

1.2.2. Компетенция **ПК-5** формируется в процессе изучения дисциплин (прохождения практик):

Б1.Б.04 Управление проектами

Б1.Б.05 Методы принятия управленческих решений

Б1.В.03 Управление строительным производством

Б1.В.04 Тренинг по сметному делу

Б1.В.ДВ.03.01 Лицензирование, экспертиза и разрешительная деятельность в строительстве

Б1.В.ДВ.03.02 Экономическая оценка инвестиционно-строительных проектов

Б1.В.ДВ.04.02 Реинжиниринг бизнес-процессов

Б1.В.ДВ.04.03 Жилищная политика

Б1.В.ДВ.05.01 Управление капиталом строительных предприятий  
Б1.В.ДВ.05.02 Методы и модели управления рисками в строительстве  
Б2.В.02(Н) Научно-исследовательская работа 1  
Б2.В.04(П) Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (технологическая)  
Б2.В.05(П) Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (педагогическая)  
Б2.В.06(П) Преддипломная практика  
Б3.Б.01(Г) Подготовка и сдача государственного экзамена  
Б3.Б.02(Д) Подготовка и защита магистерской диссертации  
ФТД.В.02 Тендерные процедуры в строительстве

## **2 В результате изучения дисциплины «Правовое регулирование деятельности предприятий» обучающийся должен:**

### **Знать:**

- основные категории и понятия основных институтов права регулирующих деятельность предприятий и организаций, комплексный подход к изучению особенностей регулирования деятельности предприятий и организаций строительного комплекса. (ПК-2)

- основы правового регулирования деятельности предприятий и организаций, правовые механизмы регулирования деятельности предприятия с учетом фактора неопределенности. (ПК-5)

### **Уметь:**

- использовать нормативно-правовые источники при анализе конкретных ситуаций и применять полученные правовые знания в профессиональной деятельности. (ПК-2)

- согласно действующим правовым нормам и стандартам осуществлять подготовку заданий и разрабатывать проектные решения с учетом фактора неопределенности, разрабатывать соответствующие методические и нормативные документы организации, а также предложения и мероприятия по реализации разработанных проектов и программ. (ПК-5)

### **Владеть:**

- навыками работы с действующей нормативно-правовой базой, регулирующей деятельность предприятий и организаций; (ПК-2)

- навыками поиска, систематизации и обработки правовой информации. (ПК-2)

- понятиями и категориями законодательства, регулирующего деятельность предприятий и организаций в т.ч. строительной отрасли (ПК-5)

- способностью самостоятельно осуществлять подготовку заданий и разработку проектных решений учитывая нормы и стандарты действующего законодательства в условиях нестабильной внешней среды и фактора неопределенности, разрабатывать методические и нормативные документы организации (ПК-5)

### 3. Программа оценивания контролируемой компетенции:

№	Контролируемые модули, разделы (темы) дисциплины*	Код контролируемой компетенции (или её части)	Планируемые результаты освоения компетенции	Наименование оценочного средства**
1	2	3	4	5
1.	<p><b>Раздел 1 Нормативно-правовое регулирование деятельности предприятия</b></p> <p>Тема 1. Классификация и организационно-правовые формы юридических лиц</p> <p>Тема 2. Регулирование трудовых правоотношений на предприятии</p> <p>Тема 3. Правовые основы несостоятельности (банкротства) хозяйствующих субъектов</p> <p>Тема 4. Правовое регулирование капитального строительства</p>	ПК-2; ПК-5	<p><b>Знать:</b> общие положения нормативно-правового регулирования договорных отношений. Правовые основы несостоятельности хозяйствующих субъектов</p> <p>понятия сделки договора и формы их заключения</p> <p><b>Уметь:</b> определять вид договора и порядок его заключения, прекращение, расторжение, внесение изменений..</p> <p><b>Владеть:</b> юридической терминологией и навыками работы с нормативно-правовыми актами, регулирующими капитальное строительство. Навыками заключения договора подряда на капитальное строительство.</p>	Тест
2	<p><b>Раздел 2. Регулирование договорных отношений на предприятии</b></p> <p>Тема 5. Сделки и договоры в деятельности предприятий</p> <p>Тема 6. Исполнение договорных обязательств</p> <p>Тема 7. Отдельные виды договоров</p> <p>Тема 8. Договор подряда в строительстве как форма взаимоотношений субъектов хозяйствования</p>	ПК-2; ПК-5	<p><b>Знать:</b> общие положения нормативно-правового регулирования договорных отношений</p> <p>понятия сделки договора и формы их заключения</p> <p><b>Уметь:</b> самостоятельно ориентироваться в хозяйственно-правовых и гражданско-правовых нормах регулирующих договорные отношения на предприятии.</p> <p><b>Владеть:</b> навыками работы с нормативно-правовыми актами регулирующими деятельность предприятий строительного комплекса.</p>	Тест

#### 4. Критерии и шкалы для интегрированной оценки уровня сформированности компетенций

Составляющие компетенции	Оценка сформированности компетенции					
	«неудовлетворительно» /34-0/F	«неудовлетворительно» /59-35/FX	«удовлетворительно»/69-60/E /70-74/D	«хорошо» /79-75/C	«хорошо» /89-80/B	«отлично» /100-90/A
Полнота знаний	Не верные, не аргументированные, с множеством грубых ошибок ответы на вопросы / ответы на два вопроса из трех полностью отсутствуют. Уровень знаний ниже минимальных требований	Даны не полные, не точные и аргументированные ответы на вопросы. Уровень знаний ниже минимальных требований. Допущено много грубых ошибок	Даны недостаточно полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Плохо знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено много негрубых ошибок	Даны достаточно полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. В целом знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько негрубых ошибок	Даны полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько негрубых ошибок	Даны полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько неточностей
Умения	Полное отсутствие понимания сути методики решения задачи, допущено множество грубейших ошибок / задания не выполнены вообще	Слабое понимание сути методики решения задачи, допущены грубые ошибки. Решения не обоснованы. Не умеет использовать нормативно-техническую литературу. Не ориентируется в специальной литературе, нормативно-правовых актах	Достаточное понимание сути методики решения задачи, допущены ошибки. Решения не всегда обоснованы. Умеет использовать нормативно-техническую литературу. Слабо ориентируется в специальной научной литературе, нормативно-правовых актах	В целом понимает суть методики решения задачи, допущены ошибки. Решения не всегда обоснованы. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную научную литературу, нормативно-правовые акты, результаты НИР	В целом понимает суть методики решения задачи, допущены неточности. Способен обосновать решения. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную научную литературу, нормативно-правовые акты, результаты НИР	Понимает суть методики решения задачи. Способен обосновать решения. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную литературу, передовой зарубежный опыт, нормативно-правовые акты, результаты НИР
Владение навыками	Не продемонстрировал навыки выполнения профессиональных задач. Испытывает существенные трудности при выполнении отдельных заданий	Не продемонстрировал навыки выполнения профессиональных задач. Испытывает существенные трудности при выполнении отдельных заданий	Владеет опытом готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию на пороговом уровне. Трудовые действия выполняет медленно и некачественно	Владеет средним опытом готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию. Трудовые действия выполняет на среднем уровне по скорости и качеству	Владеет опытом и достаточно выраженной личностной готовностью к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию. Быстро и качественно выполняет трудовые действия	Владеет опытом и выраженной личностной готовностью к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию. Быстро и качественно выполняет трудовые действия
Обобщенная оценка сформированности компетенций	Компетенции не сформированы	Значительное количество компетенций не сформировано	Все компетенции сформированы, но большинство на пороговом уровне	Все компетенции сформированы на среднем уровне	Все компетенции сформированы на среднем или высоком уровне	Все компетенции сформированы на высоком уровне
Уровень сформированности компетенций	<b>Нулевой</b>	<b>Минимальный</b>	<b>Пороговый</b>	<b>Средний</b>	<b>Продвинутый</b>	<b>Высокий</b>

## **5. Перечень контрольных заданий и иных материалов, необходимых для оценки знаний, умений и навыков**

### **5.1. Вопросы к зачету по дисциплине:**

1. Понятие, признаки и элементы договора купли-продажи.
2. Особенности исполнения обязанности продавца передать качественный товар по договору розничной купли-продажи.
3. Понятие, признаки и элементы договора поставки. Особенности заключения договора поставки.
4. Права и обязанности поставщика по договору поставки.
5. Права и обязанности покупателя (получателя) по договору поставки.
6. Право поставщика и покупателя на односторонний отказ от исполнения договора поставки. Особенности исчисления убытков при одностороннем отказе от исполнения договора поставки.
7. Поставка товаров для государственных нужд: особенности правового регулирования.
8. Договор контрактации: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
9. Договор энергоснабжения: понятие, признаки и элементы.
10. Заключение договора энергоснабжения с юридическими лицами. Существенные условия договора энергоснабжения.
11. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Особенности ответственности за нарушение договора.
12. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, элементы и содержание. Особенности продажи жилых помещений.
13. Договор продажи предприятия: понятие, признаки и элементы.
14. Особенности исполнения договора продажи предприятия.
15. Договор дарения: понятие, признаки и элементы. Договор пожертвования.
16. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание.
17. Понятие и особенности договора постоянной ренты.
18. Понятие, признаки и элементы договора аренды. Права и обязанности сторон.
19. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.
20. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
21. Договор аренды предприятия: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
22. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
23. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы.
24. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования.
25. Обязательства, связанные с оказанием услуг.
26. Правовая характеристика договора об оказании услуг.
27. Правовая характеристика договора перевозки.
28. Правовая характеристика договора хранения.
29. Правовая характеристика договора поручения.
30. Правовая характеристика договора комиссии.
31. Правовая характеристика договора управления имуществом.
32. Правовая характеристика договора страхования.
33. Права и обязанности сторон по договору, связанных с оказанием услуг.
34. Договор подряда: понятие, признаки и элементы. Структура договорных связей в подрядном обязательстве.

35. Права и обязанности сторон по договору подряда.
36. Качество работы и ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.
37. Договор бытового подряда: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
38. Понятие, признаки и элементы договора строительного подряда.
39. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.
40. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
41. Подрядные работы для государственных нужд. Заключение, содержание, изменение и исполнение государственного контракта.
42. Понятие и особенности транспортных обязательств. Виды транспортных обязательств и их общая характеристика.
43. Договор перевозки грузов: понятие, признаки и элементы.
44. Содержание договора перевозки грузов.
45. Ответственность сторон по договору перевозки грузов.
46. Договор займа: понятие, признаки и элементы.
47. Содержание договора займа. Ответственность по договору займа.
48. Охрана труда на предприятии.
49. Виды кредитных обязательств (кредитный договор, товарный и коммерческий кредит).
50. Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, признаки и элементы.
51. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Ответственность сторон по договору.
52. Договор банковского счета: понятие, признаки и элементы. Виды счетов.
53. Содержание и исполнение договора банковского счета.
54. Ответственность по договору банковского счета. Расторжение договора банковского счета.
55. Общая характеристика расчетных обязательств. Формы и виды расчетов.
56. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки, элементы и содержание.
57. Договор хранения: понятие, признаки и элементы.
58. Содержание договора хранения. Ответственность сторон по договору хранения.
59. Особенности договора хранения на товарном складе.
60. Содержание договора страхования.
61. Договор поручения: понятие, признаки и элементы, содержание договора. Прекращение договора.
62. Договор комиссии: понятие, признаки и элементы, содержание.
63. Ответственность по договору комиссии. Прекращение договора комиссии.
64. Агентский договор: понятие, признаки и элементы, содержание. Прекращение договора.
65. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки и элементы, содержание. Ответственность по договору доверительного управления имуществом. Прекращение договора.
66. Ответственность по договору доверительного управления имуществом. Прекращение договора.
67. Договор коммерческой концессии: понятие, признаки и элементы.
68. Правовая характеристика договора подряда на капитальное строительство
69. . Ответственность сторон по договору подряда на капитальное строительство
70. Правовая характеристика трудового договора

## 5.2. Типовые задания для тестирования

1. Правовой статус полного товарищества определяется его:
  - а) положением;
  - б) уставом;
  - в) уставом и учредительным договором;
  - г) учредительным договором.
  
2. Учредительный(е) документ(ы) акционерного общества – это:
  - а) положение;
  - б) устав;
  - в) устав и учредительный договор;
  - г) учредительный договор.
  
3. Признаки, присущие юридическому лицу:
  - а) организационное единство;
  - б) имущественная обособленность;
  - в) самостоятельная имущественная ответственность;
  - г) все перечисленное.
  
4. Правом на обращение в суд с заявлением о признании должника банкротом не обладает:
  - а) уполномоченный орган;
  - б) конкурсный кредитор;
  - в) конкурсный управляющий;
  - г) должник.
  
5. Договор о выполнении работ:
  - а) договор подряда;
  - б) договор страхования;
  - в) договор купли-продажи;
  - г) договор дарения.

## 5.3. Типовые вопросы для творческого рейтинга:

Тематика рефератов:

1. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки и элементы.
2. Поставка товаров для государственных нужд: особенности правового регулирования.
3. Государственный контракт и договор поставки товаров для государственных нужд: понятие и особенности заключения.
4. Договор контрактации: понятие, признаки и особенности правового регулирования.

5. Договор постоянной ренты и договор пожизненной ренты: особенности правового регулирования.
6. Договор мены: понятие, признаки, элементы и содержание.
7. Договор дарения: понятие, признаки и элементы.
8. Договор пожертвования.
9. Договор ренты: понятие, признаки, элементы и содержание.
10. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
11. Договор аренды предприятия: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
12. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
13. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы, права и обязанности сторон
14. Обязательства, связанные с оказанием услуг
15. Правовая характеристика договора комиссии.
16. Правовая характеристика договора управления имуществом.
17. Права и обязанности сторон по договору, связанных с оказанием услуг
18. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования.
19. Договор подряда: понятие, признаки и элементы. Структура договорных связей в подрядном обязательстве.
20. Права и обязанности сторон по договору подряда.
21. Качество работы и ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы.
22. Правовая характеристика договора строительного подряда.
23. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и особенности правового регулирования.
24. Договор перевозки грузов: понятие, признаки и элементы, содержание, ответственность сторон.
25. Договор транспортной экспедиции: понятие, признаки и элементы. Правовое регулирование экспедиционных отношений.
26. Договор займа, правовая характеристика.
27. Виды кредитных обязательств (кредитный договор, товарный и коммерческий кредит).
28. Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, признаки и элементы, содержание договора, ответственность сторон по договору.
29. Договор банковского вклада: понятие, признаки, элементы, содержание договора. Виды вкладов.
30. Защита прав и интересов вкладчика.
31. Договор банковского счета. Виды счетов.
32. Общая характеристика расчетных обязательств. Формы и виды расчетов.



33. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки, элементы и содержание.

34. Договор хранения: понятие, признаки и элементы, содержание. Ответственность сторон по договору хранения.

35. Особенности договора хранения на товарном складе.

36. Специальные виды хранения.

37. Договор страхования: понятие, признаки и элементы. Содержание договора страхования.

38. Договор поручения: понятие, признаки и элементы. Содержание договора поручения. Прекращение договора

39. Договор комиссии: понятие, признаки и элементы. Содержание договора, ответственность сторон, прекращение договора.

40. Договор коммерческой концессии: понятие, признаки и содержание.

## 6. Формирование балльной оценки по дисциплине «Правовое регулирование деятельности предприятий»

Итоговый (накопительный) рейтинг по дисциплине (модулю) формируется по накопительной системе как сумма баллов, представленных в таблице

Виды работ	Максимальное количество баллов
Посещаемость	10
Текущий контроль (рейтинг)	80
Творческий рейтинг	10
<b>ИТОГО</b>	<b>100</b>

### Посещаемость

В соответствии с утверждённым учебным планом по направлению 38.04.01 «Экономика», программа подготовки «Экономика инвестиционно-строительной сферы» по дисциплине предусмотрено:

- семестр первый – 16 часов лекционных занятий, 16 практических занятий, всего 16 занятий.

За посещение одного занятия студент набирает  $10/16=0,62$  балла.

### Текущий контроль

Наименование раздела/ темы, выносимых на контроль	Форма текущего контроля	Количество баллов, максимально
Раздел 1: Тема 1 - 4	тест	40
Раздел 2: Тема 5 -8	тест	40
<b>Всего</b>		<b>80</b>

### Творческий рейтинг

Распределение баллов осуществляется по решению методической комиссии кафедры и результат распределения баллов за соответствующие виды работ представляются в виде следующей таблицы:

Наименование раздела / темы дисциплины	Вид работы	Количество баллов
--	------------	-------------------

Тема 5-6.	Подготовка научной публикации в соавторстве с преподавателем; выступление с докладом на студенческой научной конференции	10
ИТОГО		10

#### Промежуточная аттестация

Для недифференцированной оценки результатов обучения используется накопительная двухуровневая шкала:

- «зачтено» (60 баллов и больше);
- «не зачтено» (менее 60 баллов).

Зачёт по результатам изучения учебной дисциплины "Правовое регулирование деятельности предприятий" в \_1\_ семестре выставляется по результатам итогового (накопительного) рейтинга, как правило, на последней неделе изучения дисциплины.

Соответствие 100-балльной шкалы оценивая академической успеваемости государственной шкале и шкале ECTS приведено ниже

СУММА БАЛЛОВ	ШКАЛА ECTS	Оценка по государственной шкале	
		экзамен	зачёт
90-100	A	"отлично" (5)	"зачтено"
80-89	B	"хорошо" (4)	
75-79	C		
70-74	D	"удовлетворительно" (3)	
60-69	E		
35-59	FX	"неудовлетворительно" (2)	"не зачтено"
0-34	F		

Лист регистрации изменений

№ п/п	№ изм. стр.	Содержание изменений	Утверждение на заседании кафедры (протокол № _____ от _____)	Подпись лица, внёсшего изменения
1	п.6	Внесены изменения в расписание боевых в связи с введением с 06.02.2019г. вступит перечня проведенных технических работ РПД актуальное на 2019-2020 уч. год	протокол № от 28.08.19	