



**НИУ МГСУ**  
**ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ**



**Согласовано:**  
директор управления научно-  
исследовательской  
деятельности и  
инноваций  
\_\_\_\_\_ В.Ф. Мущанов  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

**Утверждаю:**  
Директор ДОННАСА –  
Филиала НИУ МГСУ  
\_\_\_\_\_ Н.М. Зайченко  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

**ОТЧЕТ**  
о научной работе кафедры

**«Землеустройство и кадастры»**

за 2025 год

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_ Н.В. Шолух  
Подпись ФИО

Утверждено на заседании кафедры «Землеустройство и кадастры»

« 03 » 12. 2025 г., протокол № 4

Макеевка 2025

№ п/п	Наименование раздела	Примечание
1.	<b>Адрес</b> (телефон +79494259710, e-mail <a href="mailto:n.v.sholukh@donnasa.ru">n.v.sholukh@donnasa.ru</a> )	
2.	<b>Руководитель</b> проф., докт. арх-ры., Шолух Н.В.	
3.	<b>Состав кафедры:</b> а) штатные сотрудники: - профессора 1: Шолух Н.В. - доценты 1: Синякова А.Е. - старшие преподаватели 6: Ананян И.И. Бородина А.В., Оберемок Е.Н., Лозинская В.А., Осадчая Е.П., Сацура Е.И. - ассистенты 2: Зубков А.А., Шереметова А.А. - преподаватели-стажеры; б) совместители внешние: - профессора, - доценты, - старшие преподаватели 1: Дорошилова Е.В. - ассистенты, - преподаватели-стажеры; в) совместители внутренние: - доценты: - старшие преподаватели 1: Сельская В.Г. - ассистенты; - преподаватели-стажеры; г) докторанты, д) аспиранты 1: Зубков А.А. е) соискатели 2: Бородина А.В., Дорошилова Е.И. ж) штатные научные сотрудники.	
4.	<b>Приоритетные направления научных исследований:</b> 1) «Разработка методологии и структуры ведения градостроительного кадастра ДНР» (рук. проф., докт. арх-ры Шолух Н.В., ст. преподаватель Ананян И.И.); 2) «Разработка теоретических положений и научно-практических рекомендаций по формированию и	

	усовершенствованию среды жизнедеятельности маломобильных групп населения в городах промышленного типа» (рук. проф., докт. арх-ры Шолух Н.В.)	
5.	<b>Консультационные и инженерные услуги, предлагаемые кафедрой</b> (сведения о научно-исследовательских лабораториях и инженерных центрах, функционирующих на базе кафедры)	Приложение 6
6.	<b>Описание основных, наиболее интересных научных и практических разработок, выполненных за отчетный период</b> (до 1 стр.)	Приложение 3
7.	<b>Участие в международных научных проектах и программах</b> (название проекта, с кем, сроки действия)	
8.	<b>Научное сотрудничество с организациями, в том числе международными</b>	
9.	<b>Госбюджетные НИР</b> (название, руководитель, сроки выполнения, основные результаты)	Приложение 2
10.	<b>Кафедральные НИР</b> (название, руководитель, сроки выполнения, основные результаты)	
11.	<b>Наличие специального оборудования, предназначенного для научных исследований, которое может заинтересовать сторонних специалистов</b> (в т.ч., отдельно выделенная информация о развитии материально-технической базы для проведения научных исследований)	Приложение 10
12.	<b>Публикации</b> (оформляются соответственно с предложенными формами, названия основных публикаций: монографий, учебников, нормативных документов, учебных пособий)	Приложение 4
13.	<b>Инновационная деятельность:</b> - полученные патенты, их названия, авторы, применение; - участие в выставках (дата и место проведения, название мероприятия, наименование выставочных материалов)	
14.	<b>Научное и научно-техническое сотрудничество с зарубежными организациями</b>	Приложение 7
15.	<b>Защищенные диссертации</b> (автор, специальность, степень, название, где происходила защита, дата)	
16.	<b>Сведения о научно-исследовательской работе и инновационной деятельности студентов, молодых ученых</b>	Приложение 5
17.	<b>Информация о научной и научно-технической деятельности, которая осуществлялась совместно с научными учреждениями ДНР</b>	Приложение 8
18.	<b>Мероприятия, осуществленные совместно с городскими (районными) администрациями и направленные на повышение уровня эффективности работы научных работников для решения актуальных проблем и нужд</b>	Приложение 9

## **Информация о выполнении госбюджетных (кафедральных) тем**

Секция:

Название приоритетного направления развития науки и техники: фундаментальные научные исследования по наиболее важным проблемам развития научно-технического, социально-экономического, общественно-политического, человеческого потенциала для обеспечения конкурентоспособности в мире и устойчивого развития общества и государства.

### **1. Тема НИР:**

«Исследование структуры земельного фонда в Донецкой Народной Республике в рамках разработки схемы территориального развития ДНР»

### **2. Руководитель НИР:**

Шолух Н.В., проф., докт. арх-ры., зав. кафедрой «Землеустройство и кадастры»

### **3. Номер государственной регистрации НИР:**

0121D000077

### **4. Номер учетной карточки заключительного отчета:**

Без отчета

### **5. Название высшего учебного заведения, научного учреждения:**

ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»

### **6. Срок выполнения: начало – 11.01.2021 г., окончание – 31.12.2025 г.**

### **7. Предмет исследования.**

Исследование структуры земельного фонда Донецкой Народной Республики.

### **8. Объект исследования.**

Земельный фонд Донецкой Народной Республики.

### **9. Суть процесса исследования.**

Исследование структуры земельного фонда в целях повышения эффективности использования земель в условиях становления Донецкой Народной Республики и дальнейшего обеспечения ее устойчивости социально-экономического и экологического развития. Прогноз использования земельных ресурсов как научное предвидение рационального использования и охраны земель. Обоснование предложений и мероприятий по повышению эффективности использования нарушенных территорий и территорий со сложными инженерно-строительными условиями.

### **10. Основные научные результаты.**

Теоретические положения и научно практические рекомендации, а также проектные предложения по решению актуальных проблем использования земель в условиях становления Донецкой Народной Республики и её вхождения в состав Российской Федерации.

### **11. Работали над кандидатскими диссертациями:**

Бородин А.В. (науч. руководитель д.э.н. Радионов А.В. (ФГБОУ ВО ЛНР «Луганский государственный университет имени Владимира Даля»)) «Управление системой земель особо охраняемых природных территорий ДНР»;

Дорошилова Е.В. (науч. руководитель д.э.н. Радионов А.В. (ФГБОУ ВО ЛНР «Луганский государственный университет имени Владимира Даля»)) «Формирование стратегии управления земельными ресурсами (отношениями) в условиях развития города»;

Сацура Е.И. (науч. руководитель докт. арх-ры Шолух Н.В.) «Адаптация архитектурно-планировочных решений предприятий к требованиям трудоустройства инвалидов (на примере Донецкого региона)»;

Зубков А.А. (научн. руководитель к.э.н. Тарасова Е.В. (ФГБОУ ВО «Донецкая академия управления и государственной службы при Главе Донецкой Народной Республики»)) «Совершенствование механизмов государственного управления недвижимостью в условиях нестабильной экономики»;

Лозинская В.А. (науч. руководитель д.т.н. Мушанов В.Ф.) «Рациональные параметры высотного здания, регулирующие ветровой режим застройки»

## **12. В работе принимали участие:**

- аспиранты (в.т. числе закончившие обучение):

Сацура Е.И., Зубков А.А.

- соискатели:

Бородина А.В., Дорошилова Е.И.;

- старшие преподаватели:

Богак Л.Н., Ананян И.И., Оберемок Е.Н.;

- ассистенты:

Назаров Г.А., Лозинская В.А., Сельская В.В., Осадчая Е.П.;

- доценты:

Синякова А.Е., Соловей П.И.;

- студенты:

Иванов П.А., Касьянова Е.С., Демковский А.А., Черенкова Е.Р., Носуленко Е.Д., Сабирова В.М., Рок Б.О., Крупная О.Н., Чернецкая А.В., Касьянова Ю.А., Мельниченко Е.О., Позняков В.В. и др.

## **13. Цель и предмет работы.**

Сбор, систематизация и последующий анализ исходных данных для выполнения 1-го этапа НИР 0121D000077 «Исследование структуры земельного фонда в Донецкой Народной Республике в рамках разработки схемы территориального развития ДНР»

## **14. Перечень основных заданий.**

- Анализ реализации ранее выполненной работы по районной планировке касательно основных категорий земель земельного фонда ДНР;

- Сбор исходных данных о выполненной ранее планировке по основным категориям земель на основе экспертного опроса и иных форм взаимодействия со специалистами профильных министерств, и ведомств;

- Внесение изменений и дополнений в ранее собранный и проанализированный массив данных по районной планировке и архитектурно-градостроительной и инженерно-технической составляющим основных категорий земель земельного фонда ДНР в соответствии с принятием и утверждением к действию на ее территории Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции от 1 октября 2022г.).

## **15. Реализация заданий работы.**

Выполнен запланированный объем работ, касающийся сбора, дифференциации и последующего анализа анкетных данных, предоставленных заинтересованными профильными министерствами и ведомствами по городам и районам Донецкой Народной Республики.

Собраны и проанализированы исходные данные об особенностях использования земельных ресурсов на момент выполнения данной госбюджетной темы по следующим основным категориям земель, составляющим структуру земельного фонда республики в соответствии с принятым и утвержденным Земельным кодексом Российской Федерации:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населенных пунктов (в ред. Федерального закона от 18.12.2006 №232-ФЗ);
- 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и другого назначения;
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

## **16. Основные научные результаты:**

Собраны и проанализированы исходные данные об особенностях использования земельных ресурсов на момент выполнения данной госбюджетной темы по основным категориям земель Донецкой Народной Республики, в соответствии с принятыми утверждёнными к действию на её территории Земельного кодекса Российской Федерации.

### **17. Преимущество этой работы над другими имеющимися аналогами**

Впервые выполняется исследование структуры земельного фонда ДНР в соответствии с методологией системного подхода и привлечения данных различных профильных министерств и ведомств, в том числе администраций городов, включая отделы архитектуры и отделы социальной защиты населения.

### **18. Практическая ценность.**

Полученные научные результаты могут быть использованы в реальной практике проектирования и строительства в целях модернизации и развития сети инфраструктурных объектов и территорий городов и районов Донецкой Народной Республики.

#### **Ценность результатов для учебно-научной работы.**

Полученные научные результаты могут быть использованы в процессе подготовки архитектурных, градостроительных, а также инженерно-землеустроительных и некоторых других смежных специальностей. Некоторые положения и выводы, сформулированные в работе, могут послужить теоретической и научно-практической базой для выполнения диссертационных и прочих углубленных исследований в области градостроительства, архитектуры и землеустройства в Донецком регионе.

### **19. Перечень разработанной документации и образцов.**

Разработаны научно-практические рекомендации и дан ряд предложений по экспериментальному проектированию в сфере организации и проведения мониторинга сельскохозяйственных земель прифронтовых территорий Донецкой Народной Республики, а также по вопросам градостроительного освоения и последующего рационального использования её простпромышленных территорий (включая вопросы выявления, сохранения и нового использования имеющихся на её территориях гражданских и промышленных объектов, представляющих историко-культурную ценность).

### **20. Перечень научных публикаций, докладов на конференциях, семинарах.**

№	Название	Вид работы	Выходные данные	Авторы
1	Принципы выбора земельного участка под размещения и функционирования специализированных приютов для животных	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 129-132	Сацура Е.И., Петухов Н.А.
2	Анализ опыта	статья по материалам	IX международная	Ананян И.И.,

	<p>российских региональных столиц в создании и функционировании креативных пространств/</p>	<p>конференции</p>	<p>очно-заочная научно- практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно- практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 366-372</p>	<p>Мишко А.В.</p>
3	<p>О проблемах и перспективах трудоустройства инвалидов по зрению на промышленных предприятиях донецкого региона: архитектурные и социальные аспекты</p>	<p>статья по материалам конференции</p>	<p>IX международная очно-заочная научно- практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно- практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 359-364</p>	<p>Шолух Н.В., Сацура Е.И., Щербина А.В.</p>
4	<p>Зонирование территории как инструмент</p>	<p>статья по материалам конференции</p>	<p>IX международная очно-заочная научно-</p>	<p>Шереметова А.А, Капитонова В.В.</p>

	определения правового режима земель поселений		практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно- практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 149-152	
5	Основные принципы выбора и формирования территорий для размещения объектов сотовой связи в современных условиях	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно- практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно- практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 97-103	Бородина А.В., Мустофаев Д.М.
6	К вопросу сложившейся типологии физкультурно- спортивных сооружений в	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно- практическая конференция	Бородина А.В., Сусанов А.



	современных условиях		<p>молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 104-110</p>	
7	Сущность стратегического управления особо охраняемыми природными территориями в современных условиях	статья по материалам конференции	<p>IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 93-96</p>	Бородина А.В., Бородина А.М.
8	К вопросу размещения объектов культурно-бытового обслуживания в муниципальных образованиях	статья по материалам конференции	<p>IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов</p>	Бородина А.В., Попова А.С.

			«АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 111-114	
9	Особенности формирования земельных участков для размещения и функционирования фермерских хозяйств с элементами зелёного туризма	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 133-135	Сельская В.В., Смущенко И.Л.
10	Проведение мониторинга и организационных мероприятий по восстановлению нарушенных земель на примере ревитализации предприятия Красный	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ	Сельская В.В., Сельский П.В., Боднарчук О.Е., Бондаренко Ю.В.

	Октябрь		РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 136-140	
11	Мировой опыт зонирования территорий для определения правового режима использования земель	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 141-148	Синякова А.Е., Макаров Н.Ю.
12	Отечественная практика проектирования и строительства реабилитационных учреждений с точки зрения учета специфических потребностей лиц с выраженными нарушениями в	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ»	Н.В. Шолух, В.П. Золотухина

	сенсорной сфере		Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 344-349	
13	Сложившаяся типология реабилитационных учреждений с точки зрения возможностей и эффективности реализации функций гидротерапии в отношении лиц с поражением опорно-двигательного аппарата	статья по материалам конференции	IX международная очно-заочная научно-практическая конференция молодых ученых и студентов «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ» Электронный сборник статей по материалам открытой IX международной очно-заочной научно-практической конференции молодых ученых и студентов — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 350-358	Н.В. Шолух, А.В. Карпенко
14	Землеустроительное обеспечение проектирования и развития парковых территорий в структуре современного города	статья по материалам конференции	Сборник статей LXXVIII Международной научной конференции “Современная экономика”: электрон. научн. журн «Бенефициар». Издательский дом «Плутон» - Кемерово - 2025.	Е.И.Сацура, Е.П. Осадчая, Е.Е. Рябова

			С. 19-22	
15	Современные методы мониторинга земель в зарубежной практике	статья по материалам конференции	Сборник статей LXXVIII Международной научной конференции «Техноконгресс»: электрон. научн. журн «Точная Наука». Издательский дом «Плутон» - Кемерово - 2025.С. 87-90	Е.И.Сацура, Е.П. Осадчая, Д.В. Шамраев
16	Предметно-пространственная организация рабочего места слабовидящего студента, обучающегося по направлению «Архитектура»	текст статьи	Вестник Донбасской национальной академии строительства и архитектуры. – 2025. – Выпуск 2025-2(172) Проблемы архитектуры и градостроительства С. 90-99.	А.Е.Синякова
17	Особенности организации территорий городских парков культуры и отдыха на примере одного из парков г. Макеевка	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С.15-16	А.А. Шереметова,, Д.О.Данильченко
18	Проблемы землеустройства и природопользования при организации прибрежных зон отдыха	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов,	А.А.Шереметова, В.В Дудина

			аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С.14-15	
19	Особенности ведения кадастрового учёта в Донецкой Народной Республике с учётом перехода на стандарты Российской Федерации	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С.29-30	А.А.Шереметова, , Е.С.Кугель,
20	Особенности организации культурно-досуговой деятельности в условиях городской локальной среды	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С.29-30	А.А.Шереметова, , А.А.Чеповская
21	Архитектурно-градостроительные тенденции совершенствования и развития общеобразовательных школ нового поколения	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной	К.А.Маренков, И.И.Ананян, М.А Забродняя.

			отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 234-239	
22	Анализ международного опыта оценки недвижимости в проектах девелопмент	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно- технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно- архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 221-222	Е.П.Осадчая, Л.В Кумшацкий.
23	Причины и последствия экологических катастроф, на примере разлива нефти на реке Колва в России	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно- технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно- архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 197-198	А. В.Бородина, С.А.Чуриловой
24	Выброс мазута в Чёрное море: угроза биоразнообразию и экосистема	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно- технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно- архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 193-194	А. В.Бородина, П.Д.Росколий

25	Зарубежная практика мониторинга и восстановления земель прифронтовых территорий, нарушенных в результате боевых действий	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 201-202	Н. В.Шолух, Д.В.Шамраев
26	Роль особо охраняемых природных территорий в сохранении лесов и поддержании экологического баланса территорий	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 175-176	А. В.Бородина, А.М.Бородина
27	Размещение и адаптация физкультурно-спортивных сооружений, которые используются всеми возрастными и социальными группами населения	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 55-56	А. В.Бородина, А.Сусанов
28	Особенности территориального размещения и функциональной организации приютов	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции	Н. В.Шолух, Д.Д.Потапов



	для содержания экзотических видов животных		«Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 45-46	
29	Особенности территориального размещения и функциональной организации приютов для содержания экзотических видов животных	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 43-44	Н. В.Шолух, Н. А.Петухов
30	Актуальность исследований, проводимых в рамках работ по установлению границ земельных участков объектов сетей связи и вещаний	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 41-42	А.В.Бородина, Д.М.Мустофаев
31	Проблемы возвращения неиспользуемых и невостребованных сельскохозяйственных земель в оборот	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов,	В. М.Сабирова, Д. М.Мельниченко

			аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 39-40	
32	Современные подходы к зонированию территорий как инструмент эффективного использования земель населённых пунктов	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 35-46	А.Е.Синякова, Н.Ю. Макаров.
33	Земельные споры и их разрешение	тезисы по материалам конференции	Сборник тезисов докладов по материалам конференции «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» — Макеевка : ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025. С. 17-16	В. М.Сабилова, Д.А.Добрина

## 21. Основные выводы.

За отчетный период с 01.01.2023 г. по 31.12.2025 г. выполнен запланированный объем научно-исследовательских работ, касающийся сбора, дифференциации и последующего анализа анкетных данных, предоставленных заинтересованными профильными министерствами и ведомствами по городам и районам Донецкой Народной Республики, а также подготовлен ряд соответствующих теоретических положений и научно-практических рекомендаций, которые были внедрены в учебный процесс на архитектурном факультете академии и легли в основу написания некоторых разделов кандидатских диссертационных работ сотрудников кафедры «Землеустройство и кадастры».

*Приложение 3*

**Разработки кафедры, которые внедрены за отчетный период за пределами академии**  
**а) прикладные исследования и разработки, внедренные за пределами академии**

№ п/п	Название и авторы разработки	Важнейшие показатели, которые характеризуют уровень полученного научного результата; преимущества над аналогами, экономический, социальный эффект	Место внедрения (название организации, ведомственная принадлежность, адрес)	Дата акта внедрения	Практические результаты, которые получены учреждением от внедрения (оборудование, объем полученных средств, сотрудничество для дальнейшей работы, др.)
Нет.					

**б) научно-консультационные услуги, принятые заказчиком и внедренные за пределами академии**

№ п/п	Название и авторы разработки	Характер оказанной услуги, экономический, социальный эффект	Место внедрения (название организации, ведомственная принадлежность, адрес)	Дата акта внедрения	Практические результаты, которые получены учреждением от внедрения (оборудование, объем полученных средств, сотрудничество для дальнейшей работы, др.)
Нет.					

*Приложение 4*

**Список научных работ, опубликованных и принятых редакциями в печать в 2025 году в зарубежных изданиях, которые имеют импакт-фактор**

№ п/п	Авторы	Название работы	Название издания, в котором опубликована работа	Том, номер (выпуск, первая последняя страницы работы)
Нет				

- статьи в международных наукометрических базах данных Scopus, Web of Science,
- в международной науко-метрической базе данных РИНЦ, ICONDA, Index Copernicus, Google Scholar и др;
- статьи, принятые редакцией к печати в журналах, входящих в международные наукометрические базы данных

*Приложение 5*

**Сведения о научно-исследовательской работе и инновационной деятельности студентов, молодых ученых**

*Основные данные*

Количество студентов, принимающих участие в научных исследованиях	Количество молодых ученых, работающих в учреждении	Количество молодых ученых, остающихся работать в учреждении после окончания аспирантуры
48	4	3

*Участие студентов в НИР*

всего	в т.ч. с опл.	х/т	г/т	каф./т
22	-	-	-	22

*Публикации студентов / студентов с преподавателями / студентов под руководством преподавателей*

№ п/п	Авторы	Название работы	Название издания, в котором опубликована работа	Том, номер (выпуск, первая последняя страницы работы)
1	Синякова, А.Е.	Предметно-пространственная организация рабочего места слабовидящего студента, обучающегося по направлению «Архитектура»	Вестник Донбасской национальной академии строительства и архитектуры. 2025.	Выпуск 2025-2(172) Проблемы архитектуры и градостроительства С. 90-99.

*Участие в конференциях других вузов (организаций)*

№ п/п	Авторы	Название доклада	Данные о конференции (название, дата и место проведения)	Статус конференции

*Результаты участия студентов в Республиканских студенческих олимпиадах*

№ п/п	Мероприятие	Организатор	Призеры – студенты ДонНАСА		
			1	2	3
Нет.					

*Результаты участия в конкурсах студенческих работ и дипломных проектов*

№ п/п	Мероприятие	Организатор			
			I – место	II – место	III – место
Нет.					

*Изобретательская деятельность студентов*

№ п/п	Авторы	Название и статус охранного документа	№ документа (патент, а.с., др.)	Сведения об опубликовании документа

Нет.

Приложение 6

**Основные сведения о результатах деятельности научных лабораторий и инженерных центров кафедры**

№ п/п	Наименование структурного подразделения	Участие в г/б тематике (тыс. руб.)		Участие в х/д тематике (тыс. руб.)			Основные научные результаты			
		К-во сотр	Объем фин-я	К-во тем	Объем вып. работ	Профинансировано	Защ. дисс	Публикации		
								МОН	НМБД	РИНЦ
1	Специализированный научно-технический центр «Градостроительство и землеустройство» (СНТЦ «Градостроительство и землеустройство»)	3	0	3	1000000	1000000	0	4	0	5

Приложение 7

**Научное и научно-техническое сотрудничество с зарубежными организациями**

№ п/п	Мероприятие	Название, основное содержание	Страна	Сроки (дата)	Состояние	Примечания
Нет						

- заключенные договора о сотрудничестве,
- участие в научных конференциях, в т. ч. в вебинарах,
- проведение совместных научных форумов, фестивалей, конференций,
- проведение совместных научных разработок,
- участие в грантовых программах,
- обмен студентами и аспирантами,
- обмен преподавателями,
- научная стажировка преподавателей,
- публикации материалов исследований в зарубежных научных сборниках, периодических изданиях,
- создание совместных научно-образовательных центров,
- другие мероприятия (в т.ч., членство в зарубежных организациях)

Приложение 8

**Информация о научной и научно-технической деятельности, которая осуществлялась совместно с научными учреждениями ДНР**

Название организации	Номер договора о сотрудничестве	Сроки выполнения	Ответственный	Информация о выполнении
Нет.				

Приложение 9

**Мероприятия, осуществленные совместно с городскими (районными) администрациями и направленные на повышение уровня эффективности работы научных работников для решения актуальных проблем и нужд**

*Сведения о работах, выполненных по заказам Министерств, ведомств, организаций на бесплатной основе в порядке оказания технической помощи*

№ п/п	Название работы и № договора	Заказчик	Исполнитель	Срок исполнения
1	Предпроектные разработки на тему: «Научно-практические рекомендации по архитектурно-планировочной организации и инженерно-техническому обустройству основных коммуникационных пространств города с учётом удобств передвижения маломобильных групп населения» (в рамках реализации Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», согласно решению проектного комитета по национальному проекту «Жильё и городская среда» от 21.12.2018 №3)	Администрация города Макеевки	Шолух Н.В., докт.арх-ры, проф., зав. кафедрой «Землеустройство и кадастры» ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ канд.арх-ры, доц. Синякова А.Е., ассистент Сацура Е.И. (-на без оплатной основе в порядке оказания технической помощи)	01.07.2021- 31.12.2025

Дополнительно предоставляются сведения:

- консультативная помощь, выполняемая без оформления договорных отношений,
- хоздоговорные работы, в которых заказчиками выступали городские (районные) администрации

*Приложение 10*

**Развитие материально-технической базы для проведения научных исследований**

№ п/п	Название прибора и его марка, фирма-производитель, страна происхождения	Использование прибора в разрезе научной тематики, которая выполняется кафедрой	Стоимость (руб.)
Нет.			