



НИУ МГСУ  
ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ



**Согласовано:**

директор управления научно-исследовательской деятельности и инноваций

В.Ф. Мущанов

«\_\_\_\_\_» 2025 г.

**Утверждаю:**

Директор ДОННАСА –  
Филиала НИУ МГСУ

Н.М. Зайченко

«\_\_\_\_\_» 2025 г.

**Отчет о научной работе кафедры  
«Экономика, экспертиза и управление недвижимостью»  
за 2025 год**

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_ М.А. Гракова  
Подпись \_\_\_\_\_ ФИО

**Утверждено на заседании кафедры  
экономики, экспертизы и управления недвижимостью**  
название

«\_\_\_\_\_» декабря 2025 г., протокол № \_\_\_\_\_

Макеевка 2025

**Адрес:** ул. Державина, 2, г. Макеевка, 286123, ДНР, Российская Федерация

economica@donnasa.ru, <http://www.donnasa.ru>

## **1. Руководитель**

К.э.н., доцент, заведующая кафедрой экономики, экспертизы и управления недвижимостью – Гракова Марина Анатольевна.

## **2. Состав кафедры:**

**Состав кафедры:** 31 человек:

а) штатные сотрудники:

- профессора - 1,
- доценты - 14,
- старшие преподаватели - 1,
- ассистенты - 3,

б) совместители внешние:

- профессора – 0,
- доценты - 0,
- старшие преподаватели - 4,
- ассистенты - 0,

в) совместители внутренние:

- профессора - 1,
- доценты - 1,
- старшие преподаватели - 0,
- ассистенты - 0,

г) докторанты - 0,

д) аспиранты – 3,

е) соискатели – 2,

ж) штатные научные сотрудники - 0.

## **4. Приоритетные направления научных исследований:**

- разработка содержательной части нормативной документации в сфере территориального социально-экономического развития, реализации жилищной политики, тарифообразования в системе городского хозяйства, сметного ценообразования в строительстве (д.э.н. Севка В.Г.);

- технико-экономическое обоснование проектов нового строительства, реконструкции, капитального ремонта и разработка сметной документации, подготовка инвестиционных проектов и обоснований для получения финансирования в сфере строительства и городского хозяйства (к.т.н. Шелихова Е.В.);

- разработка рекомендаций по управлению производственными системами, оптимизации бизнес-процессов в строительстве (д.э.н. Ращупкина В.Н.);

- услуги в сфере оценки недвижимости, правовой, экономической и технической экспертизы недвижимости (к.э.н. Гракова М.А.).

## 5. Консультационные и инженерные услуги, предлагаемые кафедрой

Консультационные и инженерные услуги предоставляются посредством:

- консалтингового центра «Академия» (услуги по оценке эффективности производственной и финансовой деятельности, разработка планов санации предприятий, усовершенствование систем экономической безопасности и защиты информации, маркетинговые исследования, инвестиционное проектирование, разработка целевых программ);

- научно-студенческого объединения «Вектор» (творческая научная работа молодых ученых, организация семинаров, тренингов, круглых столов);

- научно-производственного центра «Лаборатория эффективности» (проведение ознакомительной практики, педагогической практики и НИР).

### Основные сведения о результатах деятельности научных лабораторий и инженерных центров кафедры

№ п/п	Наименование структурного подразделения	Участие в г/б тематике (тыс. руб.)		Участие в х/д тематике (тыс. руб.)			Основные научные результаты			
		К-во сотр.	Объем фин-я	К-во тем	Объем вып. работ	Профинанси-ровано	Заш. дисс	Публикации		
								МОН	НМ БД	РИНЦ
1	Консалтинговый центр «Академия»	-	-	-	-	-	-	11	-	3
2	Научно-студенческое объединение «Вектор»	-	-	-	-	-	-	7	-	10
3	Научно-производственный центр «Лаборатория эффективности»	-	578717,0	-	-	-	-	-	-	-

## 6. Описание основных, наиболее интересных научных и практических разработок, выполненных за отчетный период

Основные научные и практические разработки представлены результатами научно-исследовательских работ академии в рамках второй половины рабочего дня преподавателя.

### Разработки кафедры, которые внедрены за отчетный период за пределами академии

а) прикладные исследования и разработки, внедренные за пределами академии

№ п/п	Название и авторы разработки	Важнейшие показатели, которые характеризуют уровень полученного научного результата; преимущества над аналогами, экономический,	Место внедрения (название организации, ведомственная принадлежность, адрес)	Дата акта внедрения	Практические результаты, которые получены учреждением от внедрения (оборудование, объем полученных средств, сотрудничество для дальнейшей работы, др.)

		социальный эффект			
1	Вода И.С.	Разработка и внедрение научно-методологических аспектов повышения эффективности принимаемых решений при проведении капитального ремонта	ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА МОСКВЫ Государственное бюджетное учреждение города Москвы «АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»	2025 г.	Сотрудничество для дальнейшей работы

б) научно-консультационные услуги, принятые заказчиком и внедренные за пределами академии

№ п/п	Название и авторы разработки	Характер оказанной услуги, экономический, социальный эффект	Место внедрения (название организации, ведомственная принадлежность, адрес)	Дата акта внедрения	Практические результаты, которые получены учреждением от внедрения (оборудование, объём полученных средств, сотрудничество для дальнейшей работы, др.)
1.	Программа кадрового развития отрасли строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой народной республики на примере государственного унитарного предприятия ДНР «Вода Донбасса»  Михалева Е.В., Волочко А.В.	Получены и внедрены такие <b>научные результаты</b> : 1. Создание эффективной системы профессионального образования и переподготовки специалистов, ориентированной на потребности ГУП ДНР «Вода Донбасса»; 2. Популяризация профильного образования и повышение престижа профессиональной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также повышение интереса граждан, в том числе абитуриентов, к получению образования и (или) повышению квалификации в	Государственное унитарное предприятие ДНР «Вода Донбасса», 83114, г. Донецк, Киевский район, улица Щорса, дом 110	2021-2025 гг.	Сотрудничество для дальнейшей работы

		<p>сфере отрасли жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>3. Формирование эффективной модели частно-государственного партнерства в области подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов специальностей отрасли жилищно-коммунального хозяйства.</p>			
--	--	--	--	--	--

## **7. Участие в международных научных проектах и программах.**

Участие профессорско-преподавательского состава кафедры в международных проектах и программах в 2025 году представлено участием в вебинарах и совместных форумах, осуществлением совместных научных разработок, публикацией материалов исследований в зарубежных научных сборниках, повышением квалификации и другими мероприятиями.

В частности, преподаватели кафедры приняли участие в следующих **мероприятиях**:

- XIX Международной научно-практической конференции профессорско-педагогического состава, молодых ученых и студентов «Перспективы развития строительного комплекса: образование, наука, бизнес» (29–30 октября 2025 года, г. Астрахань);
- Южном урбанистическом форуме (14-16 мая 2025 года, г. Севастополь,);
- Международной научно-практической конференции «Актуальные вопросы экономики, менеджмента и инноваций» (27 ноября 2025 года, г. Нижний Новгород) и других мероприятиях научного и учебно-воспитательного характера.

**Публикации материалов исследований в зарубежных научных сборниках** представлены широким перечнем научных трудов преподавателей кафедры, опубликованных в различных международных изданиях (список прилагается).

**Повысили квалификацию** по различным программам и получили сертификаты об успешном прохождении курсов в 2025 году следующие преподаватели кафедры:

№№ п/п	Наименование учебного заведения, период обучения	Количество часов	Ф.И.О.
1	ФГБОУ ВО «ТюмГУ» «Управление проектами» 01.2025	16 часов	Чучко Е. П.
2	ФГБОУ ВО «ДОННАСА» «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных	72 часа	Севка В.Г., Ихно А.В., Крахина В.А., Питель Е.Л., Тищенко М.Р., Ушаков В.А.

	учреждений высшего образования» 10.02.2025 - 27.02.25 г.		
3	ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ» «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ» 13.03.2025-04.04.2025 г.	22 часа	Андреева Е.Ю., Билич В.В., Букиашвили В.О., Вода И.С., Гладкая Е.Д., Гракова М.А., Ихно А.В., Калустян Я.В., Крахина В.А., Лыкова В.А., Макаренко О.И., Малова Н.Ю., Михалева Е.В., Палига Н.Б., Питель Е.Л., Полухина М.Н., Ращупкина В.Н., Руденок А.Ю., Сайко Н.В., Сафошина Л.А., Светличная Ю.В., Севка В.Г., Ушаков В.А., Шелихов П.А., Шелихова Е.В.
4	РАНХиГС «Эксперт в сфере закупок» 14.04.2025-18.07.2025 г.	264 часа	Чучко Е.П., Севка В.Г.
5	ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ» «Обучение методикам реализации образовательных программ для инвалидов и лиц с ОВЗ» 26.06.2025-17.06.2025 г	22 часа	Чучко Е.П.
6	ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ» «Управление жизненным циклом» 26.06.2025 – 18.07.2025 г.	16 часов	Андреева Е.Ю.
7	РАНХиГС «Система управления проектной деятельностью в органах публичной власти (для преподавателей)», программа реализуется в рамках проекта «Школа красной профессуры», который является частью Федеральной программы «Приоритет 2030» 29.09.2025 – 31.10.2025 г.	96 часов	Гракова М.А., Полухина М.Н.
8	ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ «Совершенствование профессиональной компетентности преподавателей образовательных учреждений высшего образования» 20.10.2025 – 11.11.2025 г.	72 часа	Росторгуев Н.Т.

## 8. Научное сотрудничество с организациями, в том числе международными

Сотрудничество с организациями, в том числе международными, представлено периодической совместной работой (публикацией научных монографий, статей, тезисов), участием в форумах:

- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Донской государственный технический университет»
- Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»;

- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Астраханский государственный технический университет»;
- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»;
- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)»;
- Бендерский политехнический филиал государственного образовательного учреждения «Приднестровский государственный университет им. Т.Г. Шевченко»;
- Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»;
- Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (РАНХиГС);
- Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» и др.

## **9. Госбюджетные НИР / 10. Кафедральные НИР**

### **Информация о выполнении госбюджетных (кафедральных) тем**

Секция (кафедра): «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью»

1. Тема НИР: «Организационно-аналитическое обеспечение эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве».

Шифр К-4-01-21

#### **Изменения:**

С декабря 2022 г. НИР: «Организационно-аналитическое обеспечение эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве» - **госбюджетная, финансируется РАН РФ.**

Шифр: FRRW-2023-0014.

2. Руководитель НИР: Севка Виктория Геннадиевна, д.э.н., профессор, заместитель директора ДОННАСА - филиала НИУ МГСУ.

3. Номер государственной регистрации НИР: 0121D000096.

4. Номер учетной карточки заключительного отчета: -.

5. Название высшего ученого заведения, научного учреждения: «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» - филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»

6. Срок выполнения: начало – 11.01.2021 г., окончание – 31.12.2025 г.

7. Предмет исследования – процедуры организационно-аналитического обеспечения эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

8. Объект исследования – совершенствование процесса оценки эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

9. Суть процесса исследования – фундаментальные научные исследования по наиболее важным проблемам развития научно-технического, социально-экономического, общественно-политического, человеческого потенциала для обеспечения конкурентоспособности Республики в мире и устойчивого развития общества и государства.

10. Основные научные результаты работы за 2025 год представлены широким перечнем публикаций исполнителей НИОКТР (*список публикаций прилагается*).

5 апреля 2025 года в рамках ежегодной Республиканской конференции молодых учёных, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых учёных строительно-архитектурной отрасли» прошло заседание секции «О вопросах эффективности в строительстве и городском хозяйстве», на которой прошло обсуждение основных результатов и научных предложений по обоснованию направлений повышения эффективности проектных решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

В 2025 году в рамках кафедральной темы защищены диссертации на соискание ученой степени кандидата экономических наук: Бородацкая А.В. (30.06.2025 г.), Новикова Ю.В. (25.11.2025 г.).

28 ноября 2025 года состоялось первичное слушание результатов работы над кандидатскими диссертациями, выполняемыми в рамках госбюджетной темы:

- Ушаков В.А., тема диссертации «Политика регулирования и поддержки развития оценочной деятельности на рынке услуг»;
- Билич В.В., тема диссертации «Интеграционный механизм развития региональных экономических систем».

В рамках кафедральной тематики магистрантами кафедры экономики, экспертизы управление недвижимостью выполнено 56 ВКР магистров с актами о внедрении на республиканских предприятиях.

11. Работали над кандидатскими диссертациями: 10 человек (6 аспирантов, 4 соискателя), из них по кафедре ЭЭУН 5 человек (3 аспиранта, 2 соискателя).

12. В работе принимали участие: 6 аспирантов, 4 соискателя.

13. Цель и предмет работы на 2025 год: изучение существующего опыта, формирование научных гипотез по развитию подходов к диагностике организационного обеспечения эффективности проектных решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, а также разработка практических рекомендаций по повышению эффективности проектных решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

14. Перечень основных заданий 2025 год:

01.01.2025 - 30.06.2025 - Диагностика организационного обеспечения эффективности проектных решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

01.07.2025 – 31.12.2025 – Обоснование направлений повышения эффективности проектных решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

15. Реализация заданий работы.

Описание задач, предлагаемых к решению:

1. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты повышения эффективности проектных решений в жилищно-коммунальном хозяйстве.

2. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты повышения эффективности проектных решений при новом строительстве.
3. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты повышения эффективности производства строительных материалов.
4. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты повышения эффективности принимаемых решений в управлении недвижимостью.
5. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты повышения эффективности принимаемых решений при проведении капитального ремонта.
6. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты обеспечения энерго- и ресурсосбережения в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.
7. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты обеспечения инновационного развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства.
8. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты управления капиталом предприятий в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.
9. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты кадрового управления в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.
10. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты развития механизма публичного управления строительным комплексом и ЖКХ.
11. Разработать и внедрить научно-методологические аспекты программного обеспечения развития строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой народной Республики.
16. Преимущество этой работы над другими имеющимися аналогами: данная НИОКР учитывает особенности оценки различных видов эффективности проектных решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве региона в современных социально-политических условиях.
17. Практическая ценность состоит в использовании результатов НИОКР органами власти различных уровней, предприятиями и организациями строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства.
18. Ценность результатов для учебно-научной работы состоит в разработке и популяризации профиля «Экспертиза и управление недвижимостью» направлений подготовки 08.04.01, 08.03.01 «Строительство», переподготовке и повышении квалификации специалистов в сфере экспертизы и управления недвижимостью.
19. Перечень разработанной документации и образцов: в 2025 году - нет.
20. Перечень научных публикаций, докладов на конференциях, семинарах:

***Список публикаций кафедры экономики, экспертизы и управления недвижимостью за 2025 год***

№	Библиографическое описание документа
1	<b>Нормативные документы:</b> -
2	<b>Монографии:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Научно-методические подходы к ресурсосбережению в системе управления жилищным фондом: монография / д.э.н., проф. Севка В.Г., к.э.н., доц. Гракова М.А., к.э.н., Полухина М.Н. – Макеевка : ФГБОУ ВО «ДОННАСА», 2025. – 320 с. ISBN 978-5-6051979-8-0</li> <li>2. Организационно-аналитическое обеспечение институциональных форм управления в отраслевой специфике: неоиндустриализационные решения: монография / В.Н. Ращупкина, В.Г. Севка, Е.В. Шелихова, Е.Ю. Андреева, И.С. Вода и др.; под общ. ред. д-ра экон. наук,</li> </ul>

	проф. В.Н. Ращупкиной. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДОННАСА». – М.: Издательство «Перо», 2025. – 347 с.
	3. Организационно-аналитическое обеспечение эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве: монография / В.Г. Севка, М.А. Гракова, Е.В. Назарова, Н.Ю. Малова, Е.В. Шелихова и др.; под общ. ред. д-ра экон. наук, проф. В.Г. Севки. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДОННАСА». – 2025. – <i>[В печати]</i>
<b>3</b>	<b>Учебники, учебные пособия:</b>
	1. Управление объектами недвижимости : учебное пособие для обучающихся направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / М. Н. Полухина, В. Г. Севка, М. А. Гракова, Е. В. Назарова, Я. В. Калустян, Н. В. Сайко ; ФГБОУ ВО «ДОННАСА». – Макеевка, 2025. – 489 с. ISBN 978-5-00270-250-3
<b>4</b>	<b>Учебно-методические пособия, практикумы:</b>
	1. Управление объектами недвижимости: учебно-методическое пособие для обучающихся направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / Полухина М.Н., Севка В.Г., Гракова М.А., Михалева Е.В., Калустян Я.В. — Макеевка: ФГБОУ ВО «ДОННАСА», ЭБС АСВ, 2025. – 268 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт].
	2. Управление объектами недвижимости : учебное пособие для обучающихся направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / М. Н. Полухина, В. Г. Севка, М. А. Гракова, Е. В. Назарова, Я. В. Калустян, Н. В. Сайко ; ФГБОУ ВО «ДОННАСА». – Макеевка, 2025. – 489 с.
	3. Распределение производительных сил и региональная экономика : учебно-методическое пособие для обучающихся направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / Н. Б. Палига, Т. М. Савельева, Е. Ю. Андреева, А. Ю. Руденок – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДОННАСА», ЭБС АСВ, 2025 – 183 с. – Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт].
	4. Теория управления стоимостью предприятия: учебно-методическое пособие для обучающихся направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / В.Н. Ращупкина, Я.Д. Ткаченко. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДОННАСА»: Донецк: ИП Криничная И.В., 2025. – 264с. ISB N 978-5-6054044-2-2
<b>5</b>	<b>Конспекты лекций:</b>
	1. Конспект лекций по дисциплине «Управленческая экономика» для обучающихся по направлению подготовки 38.03.02 «Менеджмент» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА» ; составитель: Полухина М.Н. – Макеевка, 2025. – 183 с.
	2. Конспект лекций по дисциплине «Экономика недвижимости» для обучающихся по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель: Полухина М.Н. – Макеевка, 2025. – 170 с.
	3. Конспект лекций по дисциплине «Экономический анализ проектных решений» для студентов направлений подготовки 35.04.09 «Ландшафтная архитектура», 07.04.04 «Градостроительство», 07.04.01 «Архитектура», 07.04.03 «Дизайн архитектурной среды» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА» ; составитель: Крахина В.А. – Макеевка, 2025. – 105 с.
	4. Конспект лекций по дисциплине «Комплексный экономический анализ хозяйственной деятельности предприятий» для студентов направления подготовки 38.04.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель: Малова Н.Ю. – Макеевка, 2025. – 214 с.
	5. Конспект лекций по дисциплине «Основы инвестиционно-строительной деятельности» для обучающихся направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель: Малова Н.Ю. – Макеевка, 2025. – 106 с.
	6. Конспект лекций «Сметное ценообразование в строительстве» по дисциплине «Ценообразование» / «ДОННАСА» - филиал ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ»; составитель: Е.В. Шелихова – Макеевка, 2025. – 101 с.
	7. Конспект лекций по дисциплине «Основы строительной отрасли» для обучающихся направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель: И. С. Вода. – Макеевка, 2025. – 110 с.
	8. Конспект лекций по дисциплине «Учет, налогообложение и государственное

	регулирование строительства» для обучающихся направления подготовки 08.04.01 «Строительство» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель А. Ю. Руденок. – Макеевка, 2025. – 88 с.
	9. Конспект лекций по дисциплине «Управление инвестиционными проектами в строительстве» для обучающихся направления подготовки 08.04.01 «Строительство» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель А. Ю. Руденок. – Макеевка, 2025. – 140 с.
	10. Конспект лекций по дисциплине «Оценка и управление стоимостью предприятия» для обучающихся направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составители: Е. Ю. Андреева, Н. Б. Палига. – Макеевка, 2025. – 278 с.
<b>6.</b>	<b>Методические указания:</b>
	1. Финансовое обеспечение инвестиционного проекта и аудит: методические указания для самостоятельной работы для обучающихся направления подготовки 08.04.01 «Строительство» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: А. Ю. Руденок, Е. П. Чучко, Л. А. Сафошина. – Макеевка, 2025. – 56 с.
	2. Оценка инновационной и инвестиционной деятельности предприятий промышленности стройматериалов: методические указания для самостоятельной работы для обучающихся направления подготовки 08.04.01 «Строительство» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составители: А. Ю. Руденок. – Макеевка, 2025. – 23 с.
	3. Оценка инновационной и инвестиционной деятельности дорожно-строительных организаций: методические указания для самостоятельной работы для обучающихся направления подготовки 08.04.01 «Строительство» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составители: А. Ю. Руденок. – Макеевка, 2025. – 23 с.
	4. Теория управления стоимостью: методические указания для выполнения курсовой работы для студентов направления подготовки 38.04.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: Ращупкина В.Н., Билич В.В., Сайко Н.В. – Макеевка, 2025. – 23 с.
	5. Экономика организаций (предприятий): методические указания для выполнения курсовой работы для обучающихся направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель: И. С. Вода. – Макеевка, 2025. – 34 с.
	6. Основы строительной отрасли: методические указания для самостоятельной работы для обучающихся направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель: И. С. Вода. – Макеевка, 2025. – 20 с.
	7. Сметное нормирование и ценообразование: методические указания для практических занятий для студентов направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: Е. В. Шелихова, А. В. Ихно, Е. В. Питель. – Макеевка, 2025. – 27 с.
	8. Обоснование хозяйственных решений и оценка риска: методические указания для выполнения контрольной работы для студентов направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: Палига Н.Б., Сайко Н.В. – Макеевка, 2025. – 36 с.
	9. Управленческая экономика: методические указания для практических занятий для студентов направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель: Полухина М.Н. – Макеевка, 2025. – 68 с.
	10. Управление проектами: методические указания для самостоятельной работы для студентов направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: Андреева Е.Ю., Макаренко О.И. – Макеевка, 2025. – 109 с.
	11. Инновации в деятельности предприятий строительной отрасли: методические указания для практических занятий для студентов направления подготовки 38.04.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель: Калустян Я.В. – Макеевка, 2025. – 25 с.
	12. Экономический анализ проектных решений: методические указания для практических занятий для студентов направлений подготовки 35.04.09 «Ландшафтная архитектура», 07.04.04 «Градостроительство», 07.04.01 «Архитектура», 07.04.03 «Дизайн архитектурной среды» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель: Крахина В.А. – Макеевка, 2025. – 23 с.

	13. Экономика отрасли: методические указания для выполнения курсовой работы для студентов направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: Светличная Ю.В., Ушаков В.А. – Макеевка, 2025. – 35 с.
	14. Организация производства на предприятии: методические указания для выполнения курсовой работы для студентов направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: Ращупкина В.Н.– Макеевка, 2025. – 23 с.
	15. Организация производства на предприятии: методические указания для выполнения самостоятельной работы для студентов направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составители: Ращупкина В.Н., Билич В.В.– Макеевка, 2025. – 38 с.
	16. Методические рекомендации к выполнению выпускной квалификационной работы для обучающихся направления подготовки 38.04.01 Экономика / ФГБОУ ВО «ДОННАСА» ; составители: В. Г. Севка, В. Н. Ращупкина, М. А. Гракова, Т. М. Савельева, М. Н. Полухина, Н. В. Сайко, Е. П. Чучко, Л. А. Сафошина. – Макеевка, 2025. – 38 с.
	17. Управленческая экономика: методические указания к организации самостоятельной работы для обучающихся направления подготовки 38.04.02 «Менеджмент» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель : М. Н. Полухина. – Макеевка, 2025. – 28 с.
	18. Управленческая экономика: методические указания для выполнения контрольной работы для обучающихся направления подготовки 38.04.02 «Менеджмент» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель : М. Н. Полухина. – Макеевка, 2025. – 21 с.
	19. Экономика недвижимости: методические указания для практических занятий для обучающихся направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель : М. Н. Полухина. – Макеевка, 2025. – 61 с.
	20. Экономика недвижимости: методические указания к организации самостоятельной работы для обучающихся направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель : М. Н. Полухина. – Макеевка, 2025. – 43 с.
	21. Экономика недвижимости: методические указания к выполнению курсовой работы для обучающихся направления подготовки 08.03.01 «Строительство» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель : М. Н. Полухина. – Макеевка, 2025. – 33 с.
	22. Управление капиталом строительных предприятий: методические указания для практических занятий для обучающихся направления подготовки 38.04.01 «Экономика» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель : М. Н. Полухина. – Макеевка, 2025. – 47 с.
	23. Управление капиталом строительных предприятий: методические указания к организации самостоятельной работы для обучающихся направления подготовки 38.04.01 «Экономика» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составитель : М. Н. Полухина. – Макеевка, 2025. – 21 с.
	24. Экономическая диагностика и анализ хозяйственной деятельности: практикум для обучающихся направления подготовки 38.03.01 «Экономика» / ФГБОУ ВО «ДОННАСА»; составитель Е. Ю. Андреева. – Макеевка, 2025. – 130 с.
25. Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости: методические указания для проведения практических занятий для студентов направления подготовки: 08.03.01 «Строительство», программа подготовки: «ЭУН» / ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ; составители Е.В. Назарова, В.В. Билич – Макеевка, 2025. – 32 с.	
<b>7</b>	<b>В сборниках научных трудов:</b>
	<b><i>Со студентами:</i></b>
<b>8</b>	<b>В сборниках трудов международных конференций:</b>
	1. Калустян Я.В., Малова Н.Ю. Роль и значение энергосбережения в системе управления жилищно-коммунальным хозяйством / Я. В. Калустян, Н. Ю. Малова // Южный урбанистический форум : сборник материалов конференций в 4-х ч. (Севастополь, 14-16 мая 2025) Севастопольский государственный университет, Институт развития города ; гл. ред. Ю. П. Майданевич [и др.]. - Севастополь: СевГУ, 2025. – Ч. 4. – С. 15- 21. - ISBN 978-5-6054324-0-1.

	<p>2. Руденок А.Ю. Ключевые индикаторы эффективности использования средств в строительной и жилищно-коммунальной сферах // Тенденции и перспективы развития финансов в условиях цифровизации: Материалы II Международной научно-практической интернет-конференции. – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. – С. 368-371.</p>
	<p>3. Михалева, Е. В. Искусственный интеллект в управлении строительством: повышение эффективности и оптимизация ресурсов / Е. В. Михалева. – Текст: непосредственный // Материалы III Международной научно-практической конференции «Инновации и информационные технологии в условиях цифровизации экономики: сборник научных трудов по материалам конференции, Алчевск, март 2025 г. - [Электронный ресурс], 2025. – С. 402-406.</p>
	<p>4. Шелихова Е. В., Гладкая Е. Д., Козлов А. Е. Цифровизация и современные технологии в стоимостной оценке недвижимости / Е.В. Шелихова, Е.Д. Гладкая, А.Е. Козлов // Финансовый контроль и казначейское сопровождение целевых средств: перспективы развития в условиях цифровизации: Материалы III Международной научно-практической онлайн конференции. – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. – С.303-307c.</p>
	<p>5. Руденок А.Ю. Финансовый контроль в системе жилищно-коммунальном хозяйстве // Финансовый контроль и казначейское сопровождение целевых средств: перспективы развития в условиях цифровизации: Материалы III Международной научно-практической онлайн конференции. – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. – С. 104-107.</p>
	<p>6. Андреева Е.Ю., Палига Н.Б. Особенности управление капиталом предприятий ЖКХ / Е.Ю. Андреева, Н.Б. Палига // Актуальные вопросы экономики, менеджмента и инноваций: материалы Международной научно-практической конференции (27 ноября 2025 г.). – г. Нижний Новгород, 2025 г. <i>[В печати]</i></p>
	<p>7. Светличная Ю.В., Шелихова Е.В., Гладкая Е.Д. Повышение эффективности производства строительных материалов и развитие капитала строительных предприятий / Ю.В. Светличная, Е.В. Шелихова, Е.Д. Гладкая // Актуальные вопросы экономики, менеджмента и инноваций: материалы Международной научно-практической конференции (27 ноября 2025 г.). – г. Нижний Новгород, 2025 г. <i>[В печати]</i></p>
	<p>8. Билич В.В., Назарова Е.В. Цифровизация интеграционных процессов Донецкой Народной Республики / В.В. Билич, Е.В. Назарова // Инновации и информационные технологии в условиях цифровизации экономики : Материалы III Международной научно-практической конференции (24 - 25 апреля 2025 г.). – Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. – С. 601-604 – URL: <a href="https://elibrary.ru/item.asp?id=82711897&amp;selid=82711960">https://elibrary.ru/item.asp?id=82711897&amp;selid=82711960</a></p>
	<p>9. Назарова, Е.В. (Михалева Е.В.). Искусственный интеллект в управлении строительством: повышение эффективности и оптимизация ресурсов // Инновации и информационные технологии в условиях цифровизации экономики: сборник тезисов III международной научно-практической конференции (24–25 апреля 2025 г.). — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. – С.424-427. - <a href="https://elibrary.ru/item.asp?id=82711897&amp;selid=82711960">https://elibrary.ru/item.asp?id=82711897&amp;selid=82711960</a></p>
	<p>10. Гракова, М.А. Информационная поддержка процесса принятия решений в сфере управления недвижимостью / М. А. Гракова // Актуальные вопросы экономики, менеджмента и инноваций: материалы Международной научно-практической конференции (27 ноября 2025 г.). – г. Нижний Новгород, 2025 г. <i>[В печати]</i></p>
	<p>11. Билич В.В., Назарова Е.В. Цифровизация интеграционных процессов социально-экономических систем (на примере Донецкой Народной Республики и Российской Федерации) / В. В. Билич, Е. В. Назарова. – Текст: электронный // «Наука глазами молодых»: материалы Междунар. науч.-практ. конф. и конкурса «Лучший молодой учёный года 2025» – Астана, 2025. – С. 113-119. - <a href="https://cloud.mail.ru/attaches/17645942490977982896%3B0%3B1?folder-id=0&amp;x-email=v.v.bilich%40donna.su&amp;cvf=sg-2">https://cloud.mail.ru/attaches/17645942490977982896%3B0%3B1?folder-id=0&amp;x-email=v.v.bilich%40donna.su&amp;cvf=sg-2</a></p>
	<p><b>Со студентами:</b></p>
	<p>1. Палига Н. Б., Андреева Е. Ю., Стряпченко А. А. Методы и инструменты оценки экономической эффективность на различных стадиях реализации проекта / Н. Б. Палига, Е. Ю. Андреева, А. А. Стряпченко // Направления повышения эффективности управленческой</p>

	деятельности органов государственной власти и местного самоуправления : сборник тезисов VII международной научно-практической конференции (23 января 2025 г.). — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. — С. 130 – 134.
	2. Парапула А.А. Факторы и условия реализации проектов социального инвестирования в условиях социально-экономической нестабильности / А.А. Парапула, М. А. Гракова // Актуальные вопросы публичного управления, экономики, права в современных геополитических условиях [Электронный ресурс]: сборник материалов II Международной научно-практической конференции (Калининград, 29 марта 2025 г.) / [отв. ред. А. В. Минаев]. – Электрон. текст. дан. (2,8 Мб). – Киров: Изд-во МЦИТО, 2025. – 1 электрон. опт. диск (CD-R). – Систем. требования: PC, Intel 1 ГГц, 512 Мб RAM, 2,8 Мб свобод. диск. пространства; CD-привод; ОС Windows XP и выше, ПО для чтения pdf-файлов. – Загл. с экрана. – С. 568-570.
	3. Светличная, Ю. В. Обеспечение эффективности эксплуатации жилищного фонда как элемент обеспечения экономической безопасности государства / Ю. В. Светличная, Э. А. Апальков, Р. В. Кучеров // Тенденции и перспективы развития финансов в условиях цифровизации: Материалы II Международной научно-практической интернет-конференции. – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. – 128-130 с.
	4. Крахина В.А. Современные подходы энергосбережения на строительных предприятиях / В.А. Крахина, И.М. Дубровина // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства : сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск : ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. – С. 453-455.
	5. Крахина В.А. Оптимизация затрат предприятий / В.А. Крахина, Н.А. Веременникова // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства : сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. – С. 456-458.
	6. Вода И. С., Захарова С. С., Костенко А. А. Интегративные механизмы антикризисного управления в инвестиционно-строительной сфере / И. С. Вода, С. С. Захарова, А. А. Костенко // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства : сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. — С. 421- 424.
	7. Тимошкова Л.В., Макаренко О.И., Нечесова Е.Ю. Влияние экономических факторов на риски в инвестиционно-строительной сфере / Л.В. Тимошкова, О.И. Макаренко, Е.Ю. Нечесова // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства : сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. – С. 501 – 504.
	8. Малова, Н. Ю. Преимущества использования процессного подхода в управлении качеством продукции и конкурентоспособностью предприятий строительной отрасли / Н.Ю. Малова, А. А. Каратнюк // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства : сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. — С. 470-473.
	9. Руденок А.Ю., Кабанцов М.Е., Королев Н.А. Финансовая грамотность как инструмент снижения рисков на рынке недвижимости // Финансовая грамотность в цифровом мире: Материалы I Международной студенческой научно-практической онлайн конференции (г. Донецк, 27 ноября 2025 г.). - Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. <i>[В печати]</i>
	10. Руденок А.Ю., Кузевалова В.Д. Эпоха высокой инфляции: новые вызовы для центробанков // Финансовая грамотность в цифровом мире: Материалы I Международной студенческой научно-практической онлайн конференции (г. Донецк, 27 ноября 2025 г.). - Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. <i>[В печати]</i>

	11. Руденок А.Ю., Мединский А.С., Васецкий И.В. Влияние макроэкономических факторов на риски инвестиционно-строительного бизнеса // Финансовая грамотность в цифровом мире: Материалы I Международной студенческой научно-практической онлайн конференции (г. Донецк, 27 ноября 2025 г.). - Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. <i>[В печати]</i>
	12. Руденок А.Ю., Миловидов О.Д., Корольский А.Н. Финансовая безопасность на рынке недвижимости: системный подход к оценке и обеспечению центробанков // Финансовая грамотность в цифровом мире: Материалы I Международной студенческой научно-практической онлайн конференции (г. Донецк, 27 ноября 2025 г.). - Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. <i>[В печати]</i>
	13. Палига Н.Б., Тарабарова В.В., Жевнерёва И.А. Инновационные методы оценки рисков в строительстве / Н.Б. Палига, В.В. Тарабарова, И.А. Жевнерёва // Перспективы развития строительного комплекса [Электронный ресурс] : материалы XIX Международной научно-практической конференции профессорско-преподавательского состава, молодых ученых и студентов «Перспективы развития строительного комплекса: образование, наука, бизнес», г. Астрахань, 29–30 октября 2025 г. : электронное издание / под общ. ред. Т. В. Золиной. – Электрон. текстовые данные. – Астрахань: Астраханский государственный архитектурно-строительный университет, 2025. <i>[В печати]</i>
	14. Андреева Е.Ю., Радченко К.С. Особенности традиционных и современных методики к оценке недвижимости. / Е.Ю. Андреева, К.С. Радченко // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства: сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. — С.405-406.
	15. Андреева Е.Ю., Куценко А.В. Особенности бюджетирования при реализации стратегии развития строительного сектора жилой недвижимости в России / Е.Ю. Андреева, А.В. Куценко // Финансовый контроль и казначейское сопровождение целевых средств: перспективы развития в условиях цифровизации: Материалы III Международной научно-практической онлайн конференции. – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. –С. 228-231.
	16. Светличная Ю. В., Гомжина А. И. Информационно-аналитическое обеспечение оценки объектов рынка недвижимости / Ю. В. Светличная, А. И. Гомжина // Материалы III Международной научно-практической онлайн-конференции «Финансовый контроль и казначейское сопровождение целевых средств: перспективы развития в условиях цифровизации». – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. – С. 142-145.
	17. Светличная Ю. В., Мартынюк С. А., Редько Д.В. Интеграция финансового контроля, технологий и цифровизации в стратегию развития рынка жилищного строительства / Ю. В. Светличная, С. А. Мартынюк, Д. В. Редько // Материалы III Международной научно-практической онлайн-конференции «Финансовый контроль и казначейское сопровождение целевых средств: перспективы развития в условиях цифровизации». – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. – С. 156-159.
	18. Назарова Е.В., Головня И.А., Робертус О.А. Энергоэффективные решения как основа конкурентоспособности в строительстве / Е.В. Назарова, И.А. Головня, О.А. Робертус // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства : сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. — <i>[В печати]</i>
	19. Назарова Е.В., Коровина Л.Н. Социальные сети и интернет-маркетинг в формировании позитивного имиджа объекта недвижимости / Е.В. Назарова, Л.Н. Коровина // Пути совершенствования технологических процессов и оборудования промышленного производства : сборник тезисов докладов IX международной научно-технической конференции (13–14 октября 2025 г.) / под общ. ред. Е. С. Смекалина. — Алчевск: ФГБОУ ВО «ДонГТУ», 2025. - <i>[В печати]</i>

	20. Назарова Е.В., Шевченко И.С. Стратегическое планирование в инвестиционно-строительной сфере ДНР / Е.В. Назарова, И.С. Шевченко // Материалы III Международной научно-практической онлайн-конференции «Финансовый контроль и казначейское сопровождение целевых средств: перспективы развития в условиях цифровизации». – Донецк: Издательство ФЛП Кириенко С.Г., 2025. – С. 310-313.
<b>9</b>	<b>В сборниках трудов других конференций:</b>
	1. Билич В.В., Назарова Е.В. // Развитие интеграционных экономических связей в современной России (на примере Донецкой Народной Республики. – Текст: электронный // V Республиканского научно-практического круглого стола «Перспективы развития строительного комплекса и ЖКХ в Донецкой Народной Республике» – Донецк, 2025. – С. 54 – 59. - <a href="https://donnasa.ru/publish_house/journals/studconf/2025/Sbornik_tezisov_dokladov_perspektivi_razvitiya_2025.pdf">https://donnasa.ru/publish_house/journals/studconf/2025/Sbornik_tezisov_dokladov_perspektivi_razvitiya_2025.pdf</a>
	<b>Со студентами:</b>
	1. Пичко Т.Д., Палига Н.Б. Развитие рынка недвижимости РФ: тенденции и перспективы / Т.Д. Пичко, Н.Б. Палига // Экономика и управление: взгляд молодых исследователей: материалы Всероссийской (с международным участием) студенческой научно-практической интернет-конференции (г. Донецк, 18 марта 2025 г.) / Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского, кафедра маркетингового менеджмента; орг. ком Е.М. Азарян [и др.]. – Донецк: ДОННУЭТ, 2025 – С. 241 - 243.
	2. Руденок А.Ю., Фирсов Д.В., Жеванов В.В. Стратегические преимущества устойчивого развития коммерческой недвижимости // Теория и практика государственного управления в современных условиях: Материалы постоянно действ. науч.-исслед. семинара магистрантов кафедры гос. управления. Вып. 9 – Луганск: ИП Орехов Д.А., 2025. – С. 262-265.
	3. Руденок А.Ю., Размысова Е.Д. Технологии будущего: как ИИ, блокчейн и большие данные меняют бизнес // Теория и практика государственного управления в современных условиях: Материалы постоянно действ. науч.-исслед. семинара магистрантов кафедры гос. управления. Вып. 9 – Луганск: ИП Орехов Д.А., 2025. – С. 219-223.
	4. Руденок А.Ю., Лукьянова Ю.Ю. Эффективное внутрипроизводственное планирование как фактор конкурентоспособности предприятия // Теория и практика государственного управления в современных условиях: Материалы постоянно действ. науч.-исслед. семинара магистрантов кафедры гос. управления. Вып. 9 – Луганск: ИП Орехов Д.А., 2025. – С. 193-197.
	5. Руденок А.Ю., Фирсов Д.В., Чёрный Д.В. Энергоэффективность коммерческой и жилой недвижимости как конкурентное преимущество для бизнеса // Экономика и управление: взгляд молодых исследователей: материалы Всероссийской (с международным участием) студенческой научно-практической интернет-конференции (г. Донецк, 18 марта 2025 г.) / Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского, кафедра маркетингового менеджмента; орг. ком Е.М. Азарян [и др.]. – Донецк: ДОННУЭТ, 2025. – С. 88-90.
	6. Руденок А.Ю., Малеева В.А., Жеванов В.В. Роль оптимизации затрат в достижении стратегических целей предприятий инвестиционно-строительной сферы // Экономика и управление: взгляд молодых исследователей: материалы Всероссийской (с международным участием) студенческой научно-практической интернет-конференции (г. Донецк, 18 марта 2025 г.) / Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского, кафедра маркетингового менеджмента; орг. ком Е.М. Азарян [и др.]. – Донецк: ДОННУЭТ, 2025. – С. 164-166.
	7. Сикунда Н.В., Ермак А.В., Андреева, Е.Ю. Организационно-экономические аспекты управления воспроизведением основных фондов в строительстве / Н.В. Сикунда, А.В. Ермак, Е.Ю. Андреева // Экономика и управление: взгляд молодых исследователей: материалы

	<p>Всероссийской (с международным участием) студенческой научно-практической интернет-конференции (г. Донецк, 18 марта 2025 г.) / Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского, кафедра маркетингового менеджмента; орг. ком Е.М. Азарян [и др.]. – Донецк: ДОННУЭТ, 2025 – С. 242-244.</p>
	<p>8. Безгина Е.Ю., Андреева Е.Ю. Особенности управления экономическим потенциалом развития инвестиционно-строительной сферы / Е.Ю. Безгина, Е.Ю. Андреева // Экономика и управление: взгляд молодых исследователей: материалы Всероссийской (с международным участием) студенческой научно-практической интернет-конференции (г. Донецк, 18 марта 2025 г.) / Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского, кафедра маркетингового менеджмента; орг. ком Е.М. Азарян [и др.]. – Донецк: ДОННУЭТ, 2025 – С. 170-172.</p>
	<p>9. Литовченко В.С. Методологические принципы стратегического планирования в области инвестиций и строительства / В.С. Литовченко, А.Н. Степанов, О.Н. Кипина // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С.69-74.</p>
	<p>10. Антропов В.В., Куприева К.А., Кипина О.Н. Офисная недвижимость как объект инвестиций / В.В. Антропов, К.А. Куприева, О.Н. Кипина // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 36-42.</p>
	<p>11. Ермак А.В., Андреева, Е.Ю. Организационно-экономический механизм воспроизводства основных средств предприятия / А.В. Ермак, Е.Ю. Андреева // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – <i>[В печати]</i></p>
	<p>12. Джуган И.Г., Калустян Я.В. Цифровая трансформация рынка недвижимости / И.Г. Джуган, Я.В. Калустян // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С.42 – 46.</p>
	<p>13. Зинякова О.В., Савельева Т.М. Совершенствование системы кадрового управления на строительном предприятии / О.В. Зинякова, Т.М. Савельева // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 46-52.</p>
	<p>14. Зубцова В.В., Савельева Т.М. Пути повышения конкурентоспособности строительного предприятия в условиях современных вызовов / В.В. Зубцова, Т.М. Савельева // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-</p>

	архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 52 – 58.
	15. Коваленко Е.А., Савельева Т.М. Оценка кадровой ситуации в строительной отрасли ДНР / Е.А. Коваленко, Т.М. Савельева // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – 58 – 65.
	16. Кот К.Д., Макаренко О.И. Экспертиза инвестиционных решений строительства объектов промышленного назначения в городах Донецкой Народной Республики / К.Д. Кот, О.И. Макаренко // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 65- 69.
	17. Медведева А.А., Калустян Я.В. Государственное регулирование рынка недвижимости / А.А. Медведева, Я.В. Калустян // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 74- 79.
	18. Михайловский И.В., Шелихова Е.В., Ихно А.В. Восстановление объектов спортивной инфраструктуры в Донецкой Народной Республике / И.В. Михайловский, Е.В. Шелихова, А.В. Ихно // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С.79-86.
	19. Полухина М.Н., Клековкина В.М. Совершенствование системы саморегулирования в сфере управления жилищным фондом / М.Н. Полухина, В.М. Клековкина // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 86 - 92.
	20. Росторгуев Н.Т., Назарова Е.В., Макаренко О.И. Управление строительными предприятиями в условиях экономической неопределенности / Н.Т. Росторгуев, Е.В. Назарова, О.И. Макаренко // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 93 -98.
	21. Терещенко Е.Н., Крахина В.А. Инвестиционная деятельность предприятия и пути ее совершенствования / Е.Н. Терещенко, В.А. Крахина // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 98 – 103.

	<p>22. Тягно В.А., Калустян Я.В. Современные тренды развития инновационных технологий в строительстве / В.А. Тягно, Я.В. Калустян // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 103 – 107.</p>
	<p>23. Шмидт К.Д., Букиашвили В.О. Управление стоимостью коммерческих объектов недвижимости / К.Д. Шмидт, В.О. Букиашвили // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 107 – 111.</p>
	<p>24. Шнырева А.В., Малова Н.Ю. Инвестиционные процессы на рынке недвижимости / А.В. Шнырева, Н.Ю. Малова // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 111 – 116.</p>
	<p>25. Боровко А.М., Гладкая Е.Д. Анализ и характеристика внешней и внутренней среды функционирования предприятия / А.М. Боровко, Е.Д. Гладкая // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 122 – 126.</p>
	<p>26. Ворончук И.А., Букиашвили В.О. Оценка экономического потенциала предприятия и разработка мероприятий по его совершенствованию / И.А. Ворончук, В.О. Букиашвили // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 126 – 129.</p>
	<p>27. Ращупкина В.Н., Кузьменко О.А. Санкции и экономическая адаптация: вызовы и возможности экономики ДНР / В.Н. Ращупкина, О.А. Кузьменко // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 129 – 133.</p>
	<p>28. Сергеева К.А., Малова Н.Ю. Концептуальные основы системы управления доходами и расходами предприятия / К.А. Сергеева, Н.Ю. Малова // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 133 – 139.</p>
	<p>29. Соловьев К.А., Сайко Н.В. Развитие логистических центров как фактор повышения эффективности экономики региона / К.А. Соловьев, Н.В. Сайко // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-</p>

	технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 139 – 144.
	30. Боброва А.Н., Вода И.С. Эффективные управленческие решения с помощью современных технологий моделирования / А.Н. Боброва, И.С. Вода // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 144 – 148.
	31. Дубровина И.М., Крахина В.А. Социальная эффективность при реконструкции объектов недвижимости / И.М. Дубровина, В.А. Крахина // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 148 – 152.
	32. Зеников И.А., Крахина В.А. Оценка социальной эффективности реконструкции недвижимости / И.А. Зеников, В.А. Крахина // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 152 – 157.
	33. Лукьянов М.И., Савельева Т.М. Разработка стратегии как фактор повышения эффективности работы предприятия / М.И. Лукьянов, Т.М. Савельева // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 157 – 163.
	34. Прохасько Е.А., Малова Н.Ю. Оценка эффективности инвестиционно-строительных проектов: современные подходы и актуальные проблемы / Е.А. Прохасько, Н.Ю. Малова // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 163 – 168.
	35. Ращупкина В.Н., Рябуха М.М., Романов К.М. Оценка эффективности инвестиционного проекта / В.Н. Ращупкина, М.М. Рябуха, К.М. Романов // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 168 – 176.
	36. Алфёрова В.Н., Фокин М.В., Назарова Е.В. Подготовка конкурентоспособных специалистов в сфере управления недвижимостью в современных экономических условиях / В.Н. Алфёрова, М.В. Фокин, Е.В. Назарова // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и

	недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 176 – 181.
	37. Билич В.В., Билич Д.В., Назарова Е.В. Проблемы и перспективы развития коммерческой недвижимости в ДНР / В.В. Билич, Д.В. Билич, Е.В. Назарова // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 181 – 185.
	38. Кучеров Р.В., Светличная Ю.В. Методы оценки эффективности эксплуатации, воспроизведения и расширения жилищного фонда (реконструкция, модернизация и новое строительство) / Р.В. Кучеров, Ю.В. Светличная // Сборник научных трудов XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» (25 апреля 2025 г.) : В 3-х т. Т. 2 : Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости. – Макеевка: ФГБОУ ВО «ДонНАСА», 2025: [Электронный ресурс]. – С. 185 – 191.
	39. Ращупкина В.Н., Шемлей С.С. Smart документация и цифровой пост как основа цифрового инжиниринга / В.Н. Ращупкина, С.С. Шемлей // Южный урбанистический форум : сборник материалов конференций в 4-х частях (Севастополь, 14 - 16 мая 2025 г.) / Севастопольский государственный университет, Институт развития города ; гл. ред. Ю. П. Майданевич [и др]. – Севастополь: СевГУ, 2025. – 457 с. – Текст: электронный. – ISBN 978-5-6054324-0-1
	40. Назарова Е.В., Сидекова Я.Т. Ревитализация заброшенных городских пространств: стратегии преобразования и социальная значимость / Е.В. Назарова, Я.Т. Сидекова // Всероссийская научно-практическая конференция с международным участием «Актуальные проблемы устойчивого развития в условиях неопределенности» : сборник материалов конференции (Самара, 11-12 ноября 2025 г.) /Самарский государственный технический университет. – 2025 г. - <i>[В печати]</i>
	41. Назарова Е.В., Стужук Е.К. Проблемы функционирования предприятий в контексте регионального развития / Е.В. Назарова, Е.К. Стужук // Всероссийская научно-практическая конференция с международным участием «Актуальные проблемы устойчивого развития в условиях неопределенности»: сборник материалов конференции (Самара, 11-12 ноября 2025 г.) /Самарский государственный технический университет. – 2025 г. - <i>[В печати]</i>
<b>10</b>	<b>В зарубежных журналах:</b>
	<i>Со студентами:</i>
<b>11</b>	<b>В других журналах:</b>
	1. Калустян Я.В. Малова Н.Ю. Концептуальные основы рециклинга строительных отходов как инструмента развития территорий. – Текст: электронный // Экономика строительства и городского хозяйства. – 2025. – Т. 21, № 1. – С. 43–53. URL: <a href="https://donna.ru/publish_house/journals/esgh/2025-1/st_05_kalustyan_malova.pdf">https://donna.ru/publish_house/journals/esgh/2025-1/st_05_kalustyan_malova.pdf</a>
	2. Гракова М.А. Научно-методический подход оптимизации структуры объектов недвижимости региона в интересах социально-экономического развития / М.А. Гракова // Сетевое издание «Экономика строительства и городского хозяйства». - 2025. - Том 21, №1. - С. 55-64.
	3. Гракова М.А. Сущность и подходы стратегического планирования в инвестиционно-строительной сфере / М.А. Гракова, В.С. Литовченко // Сетевое издание «Экономика строительства и городского хозяйства». – 2025. – Том 21, №2. – С. 87-95
	4. Севка В.Г., Полухина М.Н. Секторный подход к управлению земельными участками как объектами территориальных рынков недвижимости / В.Г. Севка, М.Н. Полухина //

	BENEFICIUM. – 2025. – № 1(54). – С. 31-44. DOI: 10.34680/BENEFICIUM.2025.1(54).31-44
	5. Светличная, Ю. В. Экономическая оценка повышения долговечности строительных конструкций как инструмента развития региональной инфраструктуры / Ю. В. Светличная, В. Н. Левченко. – Текст: электронный // Экономика строительства и городского хозяйства. – 2025. – Т.21, № 2. – С.105-115
	6. Светличная, Ю. В. Методологические подходы к управлению капиталом строительных предприятий с учётом особенностей экономического развития региона / Ю. В. Светличная, Е.А. Глухова. – Текст: электронный // Новое в экономической кибернетике. – № 2 (2025). - С. 305-316.
	7. Назарова (Михалева), Е. В. Продуктивные возможности информационно-коммуникационных технологий в системе стратегических ресурсов в строительстве / Е. В. Назарова // Естественно-гуманитарные исследования. – № 3 (59). – 2025. – С. 884 – 887.
	8. Полухина М. Н. Сбалансированное управление жилищным фондом в контексте трансформации экономических механизмов и цифровизации / М.Н. Полухина // Естественно-гуманитарные исследования. – 2025. – № 3 (59). – С. 922–929. – ISSN 2309-4788.
	9. Полухина М. Н. Интегральный индекс энергоресурсной эффективности здания как инструмент управления эксплуатацией жилищного фонда / М.Н. Полухина // Дискуссия. – 2025. - <i>[В печати]</i>
	10. Смирнова Н.С., Шелихова Е. В., Предко Л.Г. Система организации надзора за состоянием объектов энергетического строительства на протяжении всего жизненного цикла / Н.С. Смирнова, Е.В. Шелихова, Л.Г. Предко // Металлические конструкции. – 2025. – Том 31. – № 3. - <i>[В печати]</i>
	11. Ихно, А. В. Опыт замены чердачного перекрытия на комбинированное монолитное с применением стального профилированного настила / А. В. Ихно, В. В. Таран, А. Х. Разуменко. – Текст: электронный // Современное промышленное и гражданское строительство. – 2025. – Том 21, № 2. – С. 103-116. – doi: 10.71536/spgs.2025.v21n2.5. – edn: bhexc. – ISSN 1993-3495.
	12. Севка, В.Г., Пушкарева, Н.А. Нормативно-институциональный базис государственной политики в области технологического суверенитета / Н.А. Пушкарева, В.Г. Севка // BENEFICIUM. - 2025. - № 4(57). - С. 73-87. - URL: <a href="https://beneficium.pro/index.php/beneficium/article/view/BENEFICIUM.2025.4%2857%29.73-87">https://beneficium.pro/index.php/beneficium/article/view/BENEFICIUM.2025.4%2857%29.73-87</a>
	13. Сайко Н.В., Разина А.А. Капитальный ремонт как способ воспроизводства объектов недвижимости социального назначения / Н.В. Сайко, А.А. Разина // Экономика строительства и городского хозяйства. - 2025. – Том 21, № 1. – С. 65-71. – doi: 10.71536/esgh.2025.v21n1.7. – edn: kaekaz. – ISSN 1993-3509.
	14. Билич В.В., Назарова Е.В. Диагностика перспективных форм интеграционного взаимодействия Донецкой Народной Республики в составе Российской Федерации / В.В. Билич, Е.В. Назарова // Финансовый менеджмент. - 2025. – № 10-2 – С. 603–609. – URL: <a href="https://finance-man.ru/index.php/journal/article/view/2139">https://finance-man.ru/index.php/journal/article/view/2139</a> .
	15. Калустян Я.В., Малова Н.Ю. Повышение энергоэффективности в строительстве и ЖКХ: проблемы и перспективы применения нейросетей / Я.В. Калустян, Н.Ю. Малова // Государственное управление и право. - №3 (07), 2025 г. - <i>[В печати]</i>
	16. Вода И.С., Тимошкова Л.В. Методологические основы совершенствования процесса принятия решений в капитальном ремонте / И.С. Вода, Л.В. Тимошкова Л.В. // Глобальный научный потенциал. - № 12 (177), 2025 г. - <i>[В печати]</i>
	17. Тимошкова Л.В. Теоретико-методологические основы управления инвестиционно-строительными проектами на рынке жилой недвижимости / Л.В. Тимошкова // Экономика строительства и городского хозяйства. - № 11, 2025г. - <i>[В печати]</i>
	18. Крахина В.А. Правовые ограничения как фактор принятия управленческих решений в сфере недвижимости / В.А. Крахина // Государственное управление и право. - № 4, 2025 - <i>[В печати]</i>
	19. Руденок А.Ю., Лыкова В.А. Методы оценки эффективности проектных решений в

	системе теплоснабжения: стратегическое внедрение в ЖКХ / А.Ю. Руденок, В.А. Лыкова // Финансовый менеджмент. – 2025 - <i>[В печати]</i>
	20. Билич В.В., Назарова Е.В. Программа развития и восстановления Донецкой Народной Республики в контексте интеграции в Российскую Федерацию / В.В. Билич, Е.В. Назарова // Менеджер. – 2025. - <i>[В печати]</i>
	21. Билич В.В., Назарова Е.В. Ресурсный потенциал региона как фактор формирования стратегии в условиях интеграционного процесса / В.В. Билич, Е.В. Назарова // Экономика строительства и городского хозяйства. – 2025. - <i>[В печати]</i>
<b><i>Со студентами:</i></b>	
	1. Малова, Н. Ю. Повышение эффективности взаимодействия участников инвестиционно-строительного процесса / Н. Ю. Малова, Г. А. Ганич. – Текст: электронный // Экономика строительства и городского хозяйства. – 2025. – Том 21, № 2. – С. 97-104. – URL: <a href="https://donnasa.ru/publish_house/journals/esgh/2025-2/st_03_malova_ganich.pdf">https://donnasa.ru/publish_house/journals/esgh/2025-2/st_03_malova_ganich.pdf</a> (дата обращения: 26.06.2025). – edn: mphs1s. – ISSN 1993-3509.
	2. Полухина М. Н., Цвилева О.Н., Ступакова Е.Н. Менеджмент жилищного фонда и сферы ЖКХ в контексте организационно-экономических механизмов комплексного развития / М. Н. Полухина, О.Н. Цвилева, Е.Н. Ступакова // Экономика строительства и городского хозяйства. – 2025. <i>[В печати]</i>
<b>12</b>	<b>Решения о выдаче патентов:</b>
	-
<b><i>Со студентами:</i></b>	
<b>13</b>	<b>Патенты</b>
	-
<b><i>Со студентами:</i></b>	
<b><i>Другие результаты интеллектуальной деятельности</i></b>	
	-

21. Основные выводы по этапу: теоретическая и практическая значимость данного этапа НИОКТР заключается в обосновании научно-методологических аспектов повышения эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

Результаты данного исследования будут актуальны для профильных министерств и ведомств – для реформирования нормативно-правовой базы, регулирования тарифов, планирования стратегических документов развития территорий; для строительных предприятий и организаций, для управляющих компаний, ЖЭКов – для улучшения качества работы и повышения уровня обслуживания клиентов.

## **11. Наличие специального оборудования, предназначенного для научных исследований, которое может заинтересовать сторонних специалистов**

Развитие материально-технической базы для проведения научных исследований

№ п/п	Название прибора и его марка, фирма-производитель, страна происхождения	Использование прибора в разрезе научной тематики, которая выполняется кафедрой	Стоимость (руб./шт.)
1	Многофункциональное	Используется в рамках	36361,00

	устройство Ricoh M C240Fw, А4 цветное (2 шт.)		
2	МФУ Лазерное Pantum M7100DN.P/C/S, Mono laser, А4 (1 шт.)	деятельности научно-производственного центра «Лаборатория эффективности» в работе над госбюджетной, финансируемой РАН РФ темой: «Организационно-аналитическое обеспечение эффективности принимаемых решений в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве»	88640,00
3	Ноутбук Asus X 1502ZA-BQ2005 15,6 (10 шт.)		64180,00
4	Ноутбук серии RIKOR модель R-N NINO 200.1/AMD-028 (1 шт.)		98600,00
5	Панель интерактивная 65 «HIPER IFP6502-НЕ» (1 шт.)		240000,00
6	ПРОЕКТОР МУЛЬТИМЕДИЙНЫЙ LG RD-JT91 (1 шт.)		9436,00
7	Телевизор OLED Hyundai 50 HLED50QBU7500, черный (2 шт.)		41500,00

## 12. Публикации

**Список научных работ в изданиях, которые имеют импакт-фактор (опубликованных и принятых редакциями в печать в 2025 году)**

№	Авторы	Название работы	Название издания, где опубликована работа (название журнала, название научно-метрической базы)	Том, номер (выпуск, первая-последняя страницы работы)
<b>1. Публикации в Scopus, Web of Science</b>				
	-	-	-	-
<b>2. Публикации в RSCI</b>				
	-	-	-	-
<b>3. В международной научно-метрической базе данных РИНЦ, ICONDA, Index Copernicus и др.</b>				
1	Ихно А.В., Таран В. В., Разуменко А.Х.	Опыт замены чердачного перекрытия на комбинированное монолитное с применением стального профилированного настила	Современное промышленное и гражданское строительство РИНЦ	2025. – Том 21, № 2. – С. 103-116. – doi: 10.71536/spgs.2025.v21n2.5. – edn: bhexc. – ISSN 1993-3495.
2	Калустян Я.В., Малова Н.Ю.	Концептуальные основы рециклинга строительных отходов как инструмента развития территорий	Экономика строительства и городского хозяйства, РИНЦ	2025. – Т. 21, № 1. – С. 43—53. URL: <a href="https://donnasa.ru/publications/journals/esgh/2025-1/st_05_kalustyan_malova.pdf">https://donnasa.ru/publications/journals/esgh/2025-1/st_05_kalustyan_malova.pdf</a>

3	Гракова М.А.	Научно-методический подход оптимизации структуры объектов недвижимости региона в интересах социально-экономического развития	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>РИНЦ</i>	2025. - Том 21, №1. - С. 55-64.
4	Гракова М.А., Литовченко В.С.	Сущность и подходы стратегического планирования в инвестиционно-строительной сфере	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>РИНЦ</i>	2025. – Том 21, №2. – С. 87-95
5	Севка В.Г., Полухина М.Н.	Секторный подход к управлению земельными участками как объектами территориальных рынков недвижимости	BENEFICIUM, <i>РИНЦ, Ulrich's Periodicals Directory, EBSCO, DOAJ</i>	2025. – № 1(54). – С. 31-44. DOI: 10.34680/BENEFICIUM.2025.1 (54).31-44
6	Светличная Ю. В., Левченко В.Н.	Экономическая оценка повышения долговечности строительных конструкций как инструмента развития региональной инфраструктуры	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>РИНЦ</i>	2025. – Том 21, №2. – С. 105-115
7	Светличная Ю. В., Глухова Е.А.	Методологические подходы к управлению капиталом строительных предприятий с учётом особенностей экономического развития региона	Новое в экономической кибернетике, <i>РИНЦ</i>	№ 2 (2025), стр. 305-316
8	Назарова Е.В.	Продуктивные возможности информационно-коммуникационных технологий в системе стратегических ресурсов в строительстве	Естественно-гуманитарные исследования, <i>РИНЦ</i>	2025. – № 3 (59). – С. 884 – 887.
9	Малова, Н.Ю., Ганич Г. А.	Повышение эффективности взаимодействия участников инвестиционно-строительного процесса	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>РИНЦ</i>	2025. – Том 21, № 2. – С. 97-104. – URL: <a href="https://donna.sru/publis_h_house/journals/esgh/2025-2/st_03_malova_ganich.pdf">https://donna.sru/publis_h_house/journals/esgh/2025-2/st_03_malova_ganich.pdf</a> – ISSN 1993-3509.
10	Полухина М. Н.	Сбалансированное управление жилищным фондом в контексте трансформации экономических механизмов и цифровизации	Естественно-гуманитарные исследования, <i>РИНЦ</i>	2025. – № 3 (59). – С. 922–929. – ISSN 2309-4788.
11	Севка В. Г., Пушкарева Н.А.	Нормативно-институциональный базис государственной политики в области технологического суверенитета	BENEFICIUM, <i>РИНЦ, Ulrich's Periodicals Directory, EBSCO, DOAJ</i>	2025. - № 4(57). - С. 73-87. – URL: <a href="https://beneficium.pro/index.php/beneficium/article/view/BENEFICIUM.2">https://beneficium.pro/index.php/beneficium/article/view/BENEFICIUM.2</a>

				025.4%2857%29.73-87
12	Сайко Н.В., Разина А.А.	Капитальный ремонт как способ воспроизведения объектов недвижимости социального назначения	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>РИНЦ</i>	2025. – Том 21, № 1. – С. 65-71. – doi: 10.71536/esgh.2025.v21 n1.7. – edn: kaekaz. – ISSN 1993-3509.
13	Билич В.В., Назарова Е.В.	Диагностика перспективных форм интеграционного взаимодействия Донецкой Народной Республики в составе Российской Федерации	Финансовый менеджмент, <i>РИНЦ, Goolge Scholar</i>	2025. – № 10-2 – С. 603–609. – URL: <a href="https://finance-man.ru/index.php/journal/article/view/2139">https://finance-man.ru/index.php/journal/article/view/2139</a>

**4. Статьи, принятые редакцией к печати в журналах, входящих в международные научометрические базы данных**

1	Калустян Я.В., Малова Н.Ю.	Повышение энергоэффективности в строительстве и ЖКХ: проблемы и перспективы применения нейросетей	Государственное управление и право, <i>РИНЦ</i>	№3 (07), 2025 г. <i>[В печати]</i>
2	Вода И.С., Тимошкова Л.В.	Методологические основы совершенствования процесса принятия решений в капитальном ремонте	Глобальный научный потенциал <i>РИНЦ</i>	№ 12 (177), 2025 г. <i>[В печати]</i>
3	Тимошкова Л.В.	Теоретико-методологические основы управления инвестиционно-строительными проектами на рынке жилой недвижимости	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>РИНЦ</i>	№ 11, 2025г. <i>[В печати]</i>
4	Полухина М. Н., Цвилева О.Н., Ступакова Е.Н.	Менеджмент жилищного фонда и сферы ЖКХ в контексте организационно-экономических механизмов комплексного развития	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>РИНЦ</i>	2025 <i>[В печати]</i>
5	Полухина М. Н.	Интегральный индекс энергоресурсной эффективности здания как инструмент управления эксплуатацией жилищного фонда	Дискуссия <i>РИНЦ</i>	2025 <i>[В печати]</i>
6	Крахина В.А.	Правовые ограничения как фактор принятия управленческих решений в сфере недвижимости	Государственное управление и право, <i>РИНЦ</i>	№ 4, 2025 <i>[В печати]</i>
7	Руденок А.Ю., Лыкова В.А.	Методы оценки эффективности проектных решений в системе теплоснабжения: стратегическое внедрение в ЖКХ	Финансовый менеджмент, <i>РИНЦ</i>	2025 <i>[В печати]</i>
8	Шелихова Е. В.,	Система организации надзора за состоянием	Металлические конструкции,	2025. – Том 31. – № 3. <i>[В печати]</i>

	Смирнова Н.С., Предко Л.Г.	объектов энергетического строительства на протяжении всего жизненного цикла	РИНЦ	
9	Билич В.В., Назарова Е.В.	Программа развития и восстановления Донецкой Народной Республики в контексте интеграции в Российскую Федерацию	Менеджер, РИНЦ	2025 <i>[В печати]</i>
10	Билич В.В., Назарова Е.В.	Ресурсный потенциал региона как фактор формирования стратегии в условиях интеграционного процесса	Экономика строительства и городского хозяйства, РИНЦ	2025 <i>[В печати]</i>

**Список работ, опубликованных в рецензируемых научных изданиях, входящих в перечень ВАК в 2025 г.**

№	Авторы	Название работы	Название издания, где опубликована работа (название журнала, название научно-метрической базы)	Том, номер (выпуск, первая-последняя страницы работы)
<b>В изданиях ВАК Российской Федерации</b>				
1	Калустян Я.В., Малова Н.Ю.	Концептуальные основы рециклинга строительных отходов как инструмента развития территорий	Экономика строительства и городского хозяйства, ВАК РФ, К2	2025. – Т. 21, № 1. – С. 43 –53. URL: <a href="https://donnasa.ru/publish_house/journals/esgh/2025-1/st_05_kalustyan_malova.pdf">https://donnasa.ru/publish_house/journals/esgh/2025-1/st_05_kalustyan_malova.pdf</a>
2	Гракова М.А.	Научно-методический подход оптимизации структуры объектов недвижимости региона в интересах социально-экономического развития	Экономика строительства и городского хозяйства, ВАК РФ, К2	2025. - Том 21, №1. - С. 55-64.
3	Гракова М.А., Литовченко В.С.	Сущность и подходы стратегического планирования в инвестиционно-строительной сфере	Экономика строительства и городского хозяйства, ВАК РФ, К2	2025. – Том 21, №2. – С. 87-95
4	Севка В.Г., Полухина М.Н.	Секторный подход к управлению земельными участками как объектами территориальных рынков	BENEFICIUM, ВАК РФ, К2	2025. – № 1(54). – С. 31-44. DOI: 10.34680/BENEFICIUM.20 25.1(54).31-44

		недвижимости		
5	Светличная Ю. В., Левченко В.Н.	Экономическая оценка повышения долговечности строительных конструкций как инструмента развития региональной инфраструктуры	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. – Том 21, №2. – С. 105-115
6	Ихно А.В., Таран В. В., Разуменко А. Х.	Опыт замены чердачного перекрытия на комбинированное монолитное с применением стального профилированного настила	Современное промышленное и гражданское строительство, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. – Том 21, № 2. – С. 103-116. – doi: 10.71536/spgs.2025.v21n2.5. – edn: bhocec. – ISSN 1993-3495.
7	Светличная Ю. В., Глухова Е.А.	Методологические подходы к управлению капиталом строительных предприятий с учётом особенностей экономического развития региона	Новое в экономической кибернетике, <i>ВАК РФ, К2</i>	№ 2 (2025), стр. 305-316
8	Назарова Е.В.	Продуктивные возможности информационно-коммуникационных технологий в системе стратегических ресурсов в строительстве	Естественно-гуманитарные исследования, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. – № 3 (59). – С. 884 – 887.
9	Малова, Н.Ю., Ганич Г. А.	Повышение эффективности взаимодействия участников инвестиционно-строительного процесса	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. – Том 21, № 2. – С. 97-104. – URL: <a href="https://donnasa.ru/publish_house/journals/esgh/2025-2/st_03_malova_ganich.pdf">https://donnasa.ru/publish_house/journals/esgh/2025-2/st_03_malova_ganich.pdf</a> – ISSN 1993-3509.
10	Полухина М. Н.	Сбалансированное управление жилищным фондом в контексте трансформации экономических механизмов и цифровизации	Естественно-гуманитарные исследования, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. – № 3 (59). – С. 922– 929. – ISSN 2309-4788.
11	Севка В. Г., Пушкирева	Нормативно-институциональный	BENEFICIUM, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. - № 4(57). - С. 73-87. – URL:

	Н.А.	базис государственной политики в области технологического суверенитета		<a href="https://beneficium.pro/index.php/beneficium/article/view/BENEFICIUM.2025.4%2857%29.73-87">https://beneficium.pro/index.php/beneficium/article/view/BENEFICIUM.2025.4%2857%29.73-87</a>
12	Сайко Н.В., Разина А.А.	Капитальный ремонт как способ воспроизведения объектов недвижимости социального назначения	Экономика строительства и городского хозяйства, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. – Том 21, № 1. – С. 65-71. – doi: 10.71536/esgh.2025.v21n1.7 . – edn: kaekaz. – ISSN 1993-3509.
13	Билич В.В., Назарова Е.В.	Диагностика перспективных форм интеграционного взаимодействия Донецкой Народной Республики в составе Российской Федерации	Финансовый менеджмент, <i>ВАК РФ, К2</i>	2025. – № 10-2 – С. 603–609. – URL: <a href="https://financeman.ru/index.php/journal/article/view/2139">https://financeman.ru/index.php/journal/article/view/2139</a>

### 13. Инновационная деятельность:

- полученные патенты, их названия, авторы, применение: нет.

### Список новых инновационных разработок кафедры «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью»

№ п/п	Название разработки	Краткое описание	Ф.И.О. автора (ов)	Телефон, E-mail
1.	Образовательный интенсив «Экспресс погружение в профессию»	Организация профориентационных встреч со школьниками 7-10 классов для знакомства с профессиями. <b>Сумма гранта 329000 ₽</b>	Билич В.В. - наставник, Студенты: Соловьева М., Раскопова А., Билич Д., Билич В.	+7(949)3686558 v.v.bilich@donnasa.ru

- участие в выставках (дата и место проведения, название мероприятия, наименование выставочных материалов):

### Научно-технические разработки кафедры «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью», представленные на выставке 25 апреля 2025 года в ФГБОУ ВО «ДОННАСА»

№ п/п	Наименование разработки	Форма представления (плакат, опытный образец, баннер, др.)
1	Презентационный материал о разработанных кафедрой методиках в рамках выполняемой госбюджетной, финансируемой РАН РФ темы: «Организационно-аналитическое обеспечение эффективности принимаемых решений в строительстве и ЖКХ»	Панель интерактивная (диагональ 65 дюймов – 165,1 см)
2	Научные разработки кафедры ЭЭУН	Информационный буклет

		(A4, 15 шт.)
--	--	--------------

## 14. Научное и научно-техническое сотрудничество с зарубежными организациями

### Международная и интеграционная деятельность

№ п/п	Мероприятие	Название, основное содержание	Страна	Сроки (дата)	Состояние на 20 числа каждого месяца	Примечания
1	Заключенные и действующие договора о сотрудничестве					
1.1		ФГБОУ ВО «Сочинский государственный университет», г. Сочи	Российская Федерация	2022-2027	Выполнено	
Общее количество:		-				
2	Участие в научных конференциях, в т.ч. в вебинарах					
2.1		Международный конкурс «ЛУЧШИЙ МОЛОДОЙ УЧЕНЫЙ ГОДА»	г. Астана, Казахстан	25 апреля 2025 г.	Выполнено	National Academy of Scientific and Innovative Research (NAcSIR), Назарова Е.В., Билич В.В.
2.2		Юбилейная конференция в рамках Недели «Техэксперт». Современная промышленность: актуальные изменения законодательства - 2025 и будущие тренды	Российская Федерация	10-14 февраля 2025	Выполнено	Генеральный партнёр РИА «Стандарты и качество». При поддержке Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, Комитета РСПП по промышленной политике и техническому регулированию, Ассоциации «Компетентность и качество», Университета Минстроя НИИСФ РААСН, информационного портала «PRO.Качество» и др.
2.3		Секция «Единый цифровой контур в управлении жизненным циклом объекта капитального строительства». В рамках мероприятия очная панельная дискуссия между профессионалами, занимающими разные	Российская Федерация	27 февраля 2025	Выполнено	

		позиции в строительном процессе, и экспертные мастер-классы.				
	Общее количество:	Принято участие в не менее 15 мероприятиях				
3	Проведение совместных форумов					
	Общее количество:					
4	Проведение совместных научных разработок					
	Общее количество:					
5	Участие в грантовых программах					
5.1		Участие в региональной грантовой программе Грант Губернатора Югры	Российская Федерация	В течении года	Выполняется	Билич В.В.
	Общее количество:	1 грантовая программа				
6	Заключенные договора с иностранными студентами					
	Общее количество:					
7	Обмен студентами и аспирантами					
	Общее количество:					
8	Обмен преподавателями					
	Общее количество:					
9	Стажировка преподавателей					
	Общее количество:					
10	Публикации материалов исследований в зарубежных научных сборниках					
	Общее количество:					
12	Создание совместных научно-образовательных центров					
	Общее количество:					
13	Участие в вебинарах по дистанционному обучению и педагогике					
13.1		Онлайн семинар: «Современные механизмы повышения эффективности и автоматизации работы финансовой службы»	Российская Федерация	03.04.2025 г.	Выполнено	Учебный центр ООО «Цифровизация Плюс» Вода И.С.
13.2		Онлайн семинар: «СМ: как вузу выстроить идеальный путь абитуриента?»	Российская Федерация	28.04.2025 г.	Выполнено	Учебный центр ООО «Цифровизация Плюс» Вода И.С.
	Общее количество:	Принято участие в 14 вебинарах				
14	Другие мероприятия					
14.1	Участие в практикумах	Онлайн-интенсив «Люди. Бизнес. Цифра: устойчивый рост, развитие и масштабирование торговых и производственных компаний»	Российская Федерация	17 - 28 марта 2025 г.	Выполнено	Совет по цифровой трансформации при Минпромторге России Вода И.С.

**15. Защищенные диссертации в 2025 году: нет.**

**16. Сведения о научно-исследовательской работе и инновационной деятельности студентов, молодых ученых:**

**Сведения о студентах и молодых ученых**

Процент студентов кафедры, принимающих участие в научных исследованиях, (%) <sup>*</sup>	Количество молодых ученых**, работающих на кафедре	Процент молодых ученых, остающихся работать в учреждении после окончания аспирантуры, (%)
<u>45%</u> (студенты-магистранты, студенты 2-4 курсов, которые занимаются НИРС с преподавателями индивидуально, а также студенты, входящие в состав научно-студенческого объединения «Вектор»)	<u>3 ассистента:</u> асс. Билич В.В.; асс. Сайко Н.В.; асс. Росторгуев Н.Т.  ИТОГО: 3 человека.	90%

<sup>\*</sup> - от общей численности студентов (включая заочные формы обучения)

<sup>\*\*</sup> - аспиранты и преподаватели до 35 лет.

**Сведения об участии в НИР студентов**

Общее количество студентов, участвующих в НИР (чел.)	Количество студентов, участвующих в НИР <u>с оплатой</u> (чел.)	Количество студентов, участвующих в <u>хоздоговорных</u> тематиках	Количество студентов, участвующих в <u>госбюджетных</u> тематиках	Количество студентов, участвующих в <u>кафедральных</u> тематиках
<b>280</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48</b>

**Сведения о призерах и победителях олимпиад студентов**

№ п/п	Мероприятие и дата проведения	Организатор	ФИО и группа		
			I место	II место	III место
1.	Олимпиада по экономике безопасности 23 октября 2025 г.	Всероссийская	Участники I этапа: Студ. Тягно В.А. Студ. Раскопова А.В.		

**Участие в конкурсах (в т.ч. в фестивалях) студенческих работ и дипломных проектов**

№ п/п	Мероприятие и дата проведения	Организатор	ФИО и группа		
			I место	II место	III место
1	Республиканский конкурс выпускных работ (г. Донецк, 6-7 ноября 2025 г.)	ФГБОУ ВО «Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-	-	Терещенко Е.Н. (научный руководитель : к.э.н., доц. Крахина В.А.);	Куренная Е.В. (научный руководитель : к.э.н., доц. Малова Н.Ю.)

		Барановского»		Литовченко В.С. (научный руководитель : к.э.н., доц. Гракова М.А.);  Прохасько Е.А. (научный руководитель : к.э.н., доц. Малова Н.Ю.)	
2	Конкурс «Лучший популяризатор научной деятельности среди студентов ДОННАСА» (г. Макеевка, октябрь 2025 г.)	ДОННАСА – филиал НИУ МГСУ			Кириченко А. Р.
3	IV Всероссийский конкурс по истории предпринимательства «Наследие выдающихся предпринимателей России» (г. Донецк, март 2025 г.)	Общероссийская общественная организация малого и среднего бизнеса «ОПОРА РОССИИ» и Учреждение «Музей предпринимателей, меценатов и благотворителей»	Жмутская В.В., Жукова А.А. (научный руководитель : к.э.н., доц. Вода И.С.)		
4	IV Международный конкурс на лучшую научную работу «Актуальные проблемы российской экономики на современном этапе развития государства» (г. Липецк, 31 марта 2025 г.)	Липецкий филиал Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации	Джуган И.Г. (научный руководитель : к.э.н., доц. Назарова Е.В.)  Стужук Е.К. (научный руководитель : к.э.н., доц. Малова Н.Ю.)		
5	Конкурс «Лучший молодой ученый года» (г. Астана, Казахстан, 25 апреля 2025 г.)	Национальная академия научных и инновационных исследований (NAcSIR)	Билич В.В. – диплом I степени		

6	10-й (юбилейный конкурс бизнес-проектов «Актуальные концепты экономического развития предприятий» (направление «Бизнес-идея-2025») (г. Донецк, 30-31 октября 2025 г.)	ФГБОУ ВО «Донецкий национальный университет экономики и торговли имени Михаила Туган-Барановского»	диплом I степени аспирант Росторгуев Н.Т. (научный руководитель : к.э.н., доц. Крахина В.А.)		
7	Всероссийская научно-практическая конференция с международным участием «Актуальные проблемы устойчивого развития в условиях неопределенности» (г. Самара, 10 ноября 2025 г.)	ФГБОУ ВО «Самарский государственный политехнический университет»		Диплом за 2 место Стужук Е.К., гр. УИСДм-ба (научный руководитель : к.э.н., доц. Назарова Е.В.)	
8	Всероссийский инженерный конкурс (г. Москва, 2 декабря 2025 г.)		<u>Участники I этапа:</u> 1. Михайловский И.В. (тема: «Экспертиза инвестиционных решений при проведении ремонтно-восстановительных работ объектов спортивной школы олимпийского резерва «ЛОКОМОТИВ» В.Г. Макеевка ДНР» (научный руководитель: к.т.н., доц. Шелихова Е.В.); 2. Стужук Е.К. (тема «Экспертиза инвестиционных решений строительства ледового дворца на территории ДНР» (научный руководитель: к.э.н., доц. Малова Н.Ю.);		

**Участники конкурса дипломных проектов:**  
**38.03.01 БАКАЛВР, профиль «Экономика предприятий»**

Ф. И. О. студента	Должность руководителя, Ф. И. О.	Уровень образовательной подготовки, шифр и название специальности	Тема ВКР
Новикова Татьяна Григорьевна, гр. ЗЭП-566	Вода И.С., к.э.н., доцент	38.03.01 «Экономика» (профиль «Экономика предприятия»)	Совершенствование системы кадрового управления на предприятии
Бойченко Альбина Андреевна, гр. ЗЭП-56а	Палига Н.Б., к.э.н., доцент	38.03.01 «Экономика» (профиль «Экономика предприятия»)	Принципы и практика формирования персонала предприятия
Куренная Елена Александровна, гр. ЗЭП-566	Малова Н.Ю., к.э.н., доцент	38.03.01 «Экономика» (профиль «Экономика предприятия»)	Диагностика производственного потенциала предприятия (организации) и направления улучшения его использования
Терещенко Егор Николаевич, гр. ЗЭП-566	Крахина В.А., к.э.н., доцент	38.03.01 «Экономика» (профиль «Экономика предприятия»)	Инвестиционная деятельность предприятия и пути ее совершенствования

Боровко Анна Михайловна, гр. ЗЭП-566	Светличная Ю.В., к.э.н., доцент	38.03.01 «Экономика» (профиль «Экономика предприятия»)	Анализ и характеристика внутренней и внешней среды функционирования предприятия
--	---------------------------------------	--	--

### **38.04.01 МАГИСТАРСТУРА, программа подготовки «Экономика инвестиционно-строительной сферы»**

Ф. И. О. студента	Должность руководителя, Ф. И. О.	Уровень образовательной подготовки, шифр и название специальности	Тема ВКР
Литовченко Владислава Сергеевна, ЭПм-26а	Гракова М.А., к.э.н., доцент	38.04.01 «Экономика» (направление «Экономика», магистерская программа «Экономика предприятий и организаций городского хозяйства»)	Стратегическое планирование в инвестиционно- строительной сфере
Прохасько Елена Арменовна, ЭПм-26а	Малова Н.Ю., к.э.н., доцент	38.04.01 «Экономика» (направление «Экономика», магистерская программа «Экономика инвестиционно- строительной сферы»)	Методы оценки эффективности инвестиционных проектов в строительстве
Константиновский Кирилл Романович, ЭПм-26а	Вода И.С., к.э.н., доцент	38.04.01 «Экономика» (направление «Экономика», магистерская программа «Экономика предприятий и организаций городского хозяйства»)	Управление рисками предприятия инвестиционно- строительного комплекса
Малеева Виктория Александровна, ЭПм-26а	Руденок А.Ю., к.э.н., доцент	38.04.01 «Экономика» (направление «Экономика», магистерская программа «Экономика инвестиционно- строительной сферы»)	Методические подходы к оценке и оптимизации затрат субъектов инвестиционно- строительной сферы
Медведева Алена Андреевна	Калустян Я.В., к.э.н., доцент	38.04.01 «Экономика» (направление «Экономика», магистерская программа «Экономика предприятий и организаций городского хозяйства»)	Государственное регулирование рынка недвижимости

### **Функционирование НСО «ВЕКТОР».**

Научное студенческое объединение «Вектор» – добровольное творческое объединение студентов, основной формой деятельности которого является реализация принципов студенческого наставничества, направленного на популяризацию исследовательской деятельности среди студентов младших курсов.

Целью работы НСО «Вектор» является привлечение студентов старших курсов к созданию условий для самореализации студентов 1-3 курсов в пространстве научного творчества, формирования их ценностного отношения к поисково-

исследовательской деятельности, поддержка одарённых студентов, развитие их интеллектуального потенциала, популяризация российской науки.

Отличительной чертой НСО "Вектор" является то, что участие преподавателей минимально; основную деятельность осуществляют студенты 4 курса и магистратуры. Их работа заключается в передачи опыта научно-исследовательской деятельности младшим студентам в комфортной для них среде с помощью современных средств и методов коммуникации.

Возглавляет НСО студентка Кириченко Анастасия.

Кураторы и наставники проекта – к.э.н., Малова Н.Ю. и асс. Билич В.В.

#### **Участие в грантовых проектах.**

Неделя науки в ФГБОУ ВО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» в рамках XI Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли» ознаменовалась заседанием секций по главным научным направлениям академии.

В этом году по кафедре экономики, экспертизы и управления недвижимостью работало 4 секции:

1. Актуальные вопросы экономики и управления в строительстве и недвижимости.
2. Организационно-экономические механизмы обеспечения развития экономических систем.
3. О вопросах эффективности в строительстве и городском хозяйстве.
4. Круглый стол в рамках деятельности научного студенческого объединения "Вектор" - "Молодёжная научная инициатива" (для студентов младших курсов, школьников, исследователей).

#### **17. Информация о научной и научно-технической деятельности, которая осуществлялась совместно с научными учреждениями ДНР**

##### **Информация о научной и научно-технической деятельности, которая осуществлялась совместно с научными учреждениями ДНР**

Название организации	Номер договора о сотрудничестве	Сроки выполнения	Ответственный	Информация о выполнении
-	-	-	-	-

#### **18. Мероприятия, осуществленные совместно с городскими (районными) администрациями и направленные на повышение уровня эффективности работы научных работников для решения актуальных проблем и нужд**

*Сведения о работах, выполненных по заказам Министерств, ведомств, организаций на безплатной основе в порядке оказания технической помощи*

№ п/п	Название работы и № договора	Заказчик	Исполнитель	Срок исполнения

1	<p>Анализ проектно-сметной и исполнительной документации на строительство муниципального приюта для животных</p> <p><b>МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ДОНЕЦКА «ЖИВОТНЫЕ В ГОРОДЕ» по адресу: ДНР, 83077, г. Донецк, Буденовский район, улица Бессарабская.</b></p>	<p>Прокуратура г. Донецка, УФСБ РФ по ДНР</p>	<p>Ст. преп. Гладкая Е.Д.</p>	<p>Март 2025 г.</p>
---	---	---	-----------------------------------	-------------------------

Старший преподаватель кафедры Гладкая Е.Д. является членом Научно-технического совета (НТС) Донецкой Народной Республики, который осуществляет предварительное рассмотрение вопросов и выработку предложений и рекомендаций по определению приоритетных направлений научно-технической политики, способствующих повышению эффективности инновационной деятельности и ускорению научно-технического прогресса в сфере архитектурно-строительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства.