



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ»

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор ФГБОУ ВО «ДОННАСА»

Н.М. Зайченко

«29» 01 2024 г.

Ввести в действие с

«01» 02 2024 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**об Управлении инфраструктурной политики и комплексной
безопасности федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования «Донбасская
национальная академия строительства и архитектуры»
(выпуск 1)**

Принято решением ученого совета
ФГБОУ ВО «ДОННАСА»

«29» января 2024 г. протокол № 6

рег. № 120/24

СОДЕРЖАНИЕ

1. Назначение и область применения	3
2. Нормативные ссылки	3
3. Термины, определения и сокращения	5
4. Общие положения	7
5. Основные задачи и функции	8
6. Взаимоотношения. Связи	10
7. Права и ответственность	12
Лист согласования	
Лист регистрации изменений	
Лист ознакомления	

1. Назначение и область применения

1.1. Настоящее Положение об управлении инфраструктурной политики и комплексной безопасности федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» (ФГБОУ ВО «ДОННАСА») (далее - Положение) определяет правовой статус, функции и полномочия управления инфраструктурной политики федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» (далее - Академия).

1.2. Действие Положения распространяется на структурные подразделения, входящие в состав управления инфраструктурной политики и комплексной безопасности Академии.

1.3. Положение является обязательным к исполнению работниками управления инфраструктурной политики и комплексной безопасности Академии.

1.4. Настоящее Положение вводится впервые.

2. Нормативные ссылки

2.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующими на момент его утверждения нормативными документами:

Конституцией Российской Федерации;

Трудовым кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральным законом от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации»;

Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 7 ноября 2019 года № 1421 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности

объектов (территорий) Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, его территориальных органов и подведомственных ему организаций, объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, формы паспорта безопасности этих объектов (территорий) и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

Федеральным законом от 06 марта 2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;

Указом Президента РФ от 14 июня 2012 г. № 851 «О порядке установления уровней террористической опасности, предусматривающих принятие дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства»;

Письмом Национального антитеррористического комитета № 11/П/1-849 от 19 апреля 2022 и №11/П/1-2014 от 15 октября 2022 «О дополнительных антитеррористических мерах в условиях проведения специальной военной операции»;

Распоряжением Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 10 февраля 2023 № 65-р «О принятии подведомственными Минобрнауки России организациями высшего образования дополнительных мер к антитеррористической защищенности объектов (территорий)»;

Правилами устройства электроустановок (ПУЭ);

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 августа 2022 г. № 811 «Об утверждении правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии»;

Приказом Минтруда России от 15 декабря 2020 № 903н «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

Федеральным законом от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.08.2024) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов";

ГОСТ 12.0.004-2015. «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения»;

Приказом Минтруда России от 31 января 2022 № 37 «Об утверждении рекомендаций по структуре службы охраны труда в организации и по численности работников службы охраны труда»;

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 сентября 2020 № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи" (вместе с "СП 2.4.3648-20. Санитарные правила...")»;

Приказом Госкомархитектуры от 23 ноября 1988 № 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения». ВСН 58-88 (Р)»;

Федеральным законом от 10 января 2006 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

иными федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации;

нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, в том числе Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, органов исполнительной власти Донецкой Народной Республики, в которых осуществляется деятельность Академии;

Уставом ФГБОУ ВО «ДОННАСА»;

Программой развития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» на 2023-2032 гг. (далее - Программа развития);

иными локальными нормативными актами Академии.

3. Термины, определения, обозначения и сокращения

Инфраструктура - комплексные объекты и системы, которые обеспечивают функционирование и развитие территории, система сооружений, соединений и коммуникаций для обеспечения жизни, и деятельности граждан.

Комплексная безопасность образовательного учреждения - совокупность мер и мероприятий образовательной организации, осуществляемых во взаимодействии с органами местного самоуправления, правоохранительными структурами, другими вспомогательными службами и общественными организациями, обеспечения его безопасного функционирования, а также готовности сотрудников и обучающихся к рациональным действиям в чрезвычайных ситуациях.

Система оповещения и управления эвакуацией людей (СОУЭ) — комплекс организационных мероприятий и технических средств, предназначенных для своевременной передачи информации о возникновении чрезвычайных ситуациях и путях эвакуации, а также для обеспечения безопасной эвакуации людей путём включения технических средств, предотвращения паники.

Антитеррористическая защита объекта (территории) - совокупность мер, направленных на достижение антитеррористической защищенности объекта (территории).

Антитеррористическая защищенность объекта (территории) - состояние защищенности здания, строения, сооружения, иного объекта, места массового пребывания людей, препятствующее совершению террористического акта.

Система контроля и управления доступом - совокупность программно-аппаратных технических средств контроля и средств управления, имеющих целью ограничение и регистрацию входа-выхода объектов (людей, транспорта) на заданной территории через «точки прохода»: двери, ворота, КПП.

Система оповещения и управления эвакуацией людей - комплекс организационных мероприятий и технических средств, предназначенных для своевременного оперативного информирования об угрозе совершения или совершении террористического акта и эвакуации людей из зданий (с прилегающей территории) в безопасные зоны и места укрытия.

Административно-хозяйственная работа – деятельность по обеспечению функционирования организации.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Капитальный ремонт (КР) объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Текущий ремонт – работы по систематическому и своевременному предохранению частей зданий и сооружений и инженерного оборудования от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий и устранения мелких повреждений и неисправностей.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Сокращения:

УИПиКБ - управление инфраструктурной политики и комплексной безопасности;
ОТП - отдел технического планирования;
ОКБ - отдел комплексной безопасности;
ОТР - отдел текущих ремонтов;
ОТСО - отдел теплоснабжения и сантехнического обслуживания;
ОЭО - отдел электротехнического обслуживания;
ООТиПБ - отдел охраны труда и пожарной безопасности;
ОМТС - отдел материально-технического снабжения;
КС – контрактная служба;
ОТО - отдел транспортного обеспечения;
ППР - планово-предупредительный ремонт;
КР – капитальный ремонт;
ТР – текущий ремонт;
ПСД – проектно-сметная документация;
АТЗ – антитеррористическая защищенность;
ЛНА - локально-нормативные акты;
ДСП – для служебного пользования.

4. Общие положения

4.1. Управление инфраструктурной политики и комплексной безопасности (далее – УИПиКБ) является структурным подразделением Академии, обеспечивающим реализацию задач, связанных с развитием, эксплуатацией, модернизацией и обеспечением безопасности инфраструктуры Академии.

4.2. УИПиКБ не является юридическим лицом.

4.3. УИПиКБ создается, реорганизуется и ликвидируется приказом ректора. Структура и штатная численность инфраструктурной политики и комплексной безопасности формируется проректором по комплексной безопасности и административно-хозяйственной работе и утверждается ректором Академии.

4.4. В состав УИПиКБ входят:

- отдел технического планирования (ОТП);
- отдел комплексной безопасности (ОКБ);
- отдел текущих ремонтов (ОТР);
- отдел теплоснабжения и сантехнического обслуживания (ОТСО);
- отдел электротехнического обслуживания (ОЭО);
- отдел охраны труда и пожарной безопасности (ООТиПБ);
- хозяйственный отдел;
- отдел материально-технического снабжения (ОМТС);
- контрактная служба (КС);
- отдел транспортного обеспечения (ОТО);

- УНПЦ «Строительных технологий»;
- студгородок ДОННАСА;
- студенческий спортивно-оздоровительный лагерь «Монолит» (ССОЛ Монолит).

4.5. УИПиКБ возглавляет директор, который непосредственно подчиняется проректору по направлению деятельности, ректору Академии. Квалификационные требования к должности директора УИПиКБ регламентируются профессиональными стандартами и/или единым квалификационным справочником профессий и должностей.

4.6. Директор УИПиКБ и другие работники управления назначаются на должности и освобождаются от занимаемых должностей приказом ректора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Функциональные обязанности директора УИПиКБ и работников управления определяются трудовыми договорами и должностными инструкциями, утверждаемыми ректором.

4.8. На время отсутствия директора УИПиКБ (отпуск, болезнь и пр.) его обязанности исполняет работник, назначенный в установленном порядке, который приобретает соответствующие права и несет ответственность за исполнение возложенных на него обязанностей в связи с замещением.

4.9. Место нахождения управления инфраструктурной политики и комплексной безопасности:

286123, Донецкая Народная Республика, г. о. Макеевка, г. Макеевка, ул. Державина, д. 2.

4.10. Управление инфраструктурной политики и комплексной безопасности имеет:

адрес электронной почты:

телефон: +7(949) 371 73 46; uipkb@donnasa.ru

5. Основные задачи и функции

5.1. Основными задачами управления инфраструктурной политики и комплексной безопасности являются:

5.1.1. организация материально-технической и хозяйственной деятельности Академии;

5.1.2. организация работы по реализации мероприятий, запланированных программой развития Академии, в части создания безопасной, комфортной, динамично развивающейся, соответствующей современным требованиям и тенденциям среды для обучающихся, сотрудников и гостей, формирование площадок для проведения образовательных, научных, воспитательных, спортивных, досуговых мероприятий, оздоровления;

5.1.3. разработка концепции развития и модернизации имущественного комплекса Академии и механизма его эффективного и рационального использования, в том числе участие в проведении текущего ремонта,

капитального ремонта и реконструкции существующих сооружений, рациональное использование закрепленных земельных участков;

5.1.4. организация, планирование и проведение мероприятий по антитеррористической защищённости;

5.1.5. обеспечение контроля за соблюдением работниками Академии правил по охране труда, правил пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических норм;

5.1.6. обеспечение антитеррористической и инженерно-технической защищенности объектов Академии;

5.1.7. организация и контроль за подготовкой объектов Академии к работе в осенне-зимний и отопительный период;

5.1.8. повышение энергетической эффективности и внедрение энергосберегающих технологий;

5.1.9. обеспечение антитеррористической и инженерно-технической защищенности объектов Академии;

5.1.10. обеспечение эффективного взаимодействия с подрядными организациями и контроль за выполнением договорных обязательств.

5.2. Функции управления инфраструктурной политики и комплексной безопасности:

5.2.1. осуществление контроля за хозяйственным содержанием и обслуживанием всех объектов Академии, работоспособностью систем жизнеобеспечения всех корпусов, помещений, сооружений и коммуникаций (электричество, водоснабжение, теплоснабжение и т.д.), территории и зеленых насаждений в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами, правилами охраны труда, пожарной безопасности всей внутренней и внешней инфраструктуры Академии;

5.2.2. организация планирования и выполнение текущих ремонтов основных фондов (зданий, инженерных систем, дорог), благоустройство и озеленение территории;

5.2.3. осуществление контроля за проведением проектных и изыскательских работ, планирует и администрирует проведение реконструкций и ремонтов объектов;

5.2.4. осуществление контроля за проведением мероприятий по охране труда, пожарной безопасности и антитеррористической защищенности;

5.2.5. осуществление контроля за надлежащей эксплуатацией студенческих общежитий; организация поселения/выселения, осуществление контроля за поддержанием в общежитиях установленного порядка;

5.2.6. осуществление контроля за состоянием аудиторного фонда, служебных и вспомогательных помещений;

5.2.7. осуществление контроля за снабжением материалами, приборами, мебелью, оборудованием, инвентарем для учебных, научных, хозяйственных, социальных и культурно-бытовых нужд Академии; осуществление контроля за рациональным расходом инвентаря и материалов;

5.2.8. осуществление организации транспортным обеспечением деятельности Академии и работу складского хозяйства;

5.2.9. обеспечение антитеррористической и инженерно-технической защищенности Академии (внедрение технических средств контроля):

ограждений, металлических дверей, решеток, шлагбаумов и т. п.;
тревожно – вызывной сигнализации;
системы видеонаблюдения;
системы контроля управления доступом;
средств выявления проноса и провоза запрещенных предметов;
системы оповещения и управления эвакуацией при угрозе террористического акта;
системы освещения территории.

5.2.10. участвует и оказывает техническую поддержку в формировании доступной среды в Академии;

5.2.11. контроль за соблюдением графика планово-предупредительных ремонтов (ППР) инженерных систем и оборудования;

5.2.12. организация и контроль за проведением инвентаризации имущества Академии;

5.2.13. организация обучения сотрудников в области:

охраны труда;
пожарной безопасности;
антитеррористической защищенности;
гражданской обороны;
промышленной безопасности;
электробезопасности и др.;

5.2.14. организация и контроль за проведением мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

5.2.15. подготовка отчетов и предоставление информации в вышестоящие органы и надзорные инстанции.

6. Взаимоотношения. Связи

6.1. Служебные взаимоотношения УИПиКБ с подразделениями и должностными лицами Академии осуществляется в соответствии со структурой, процедурами управления, Уставом, локальными нормативными актами Академии.

6.2. Основные направления предоставления и получения информации УИПиКБ отображены в табл. 1.

Таблица 1 - Взаимоотношения и связи управления инфраструктурной политики и комплексной безопасности (УИПиКБ)

№ п/п	Направленность взаимоотношений и связей	Предоставление информации управлением (исходящая информация)	Получение информации управлением (входящая информация)
1	2	3	4
1	Администрация образовательной организации	Сведения для составления программы развития в части развития инфраструктуры; планы работы в установленной форме; отчетность о работе управления отделов управления; сведения для мониторингов по функционалу управления; предложения по улучшению инфраструктуры и безопасности. отчеты о проведении ремонтных работ и текущем состоянии объектов.	Информация для осуществления планирования работы управления; нормативные правовые акты и разъяснения по функционалу работы управления; распоряжения и приказы ректора и проректоров; информация о выделении бюджетных средств на инфраструктурные проекты.
2	Факультеты, кафедры, руководители иных структурных подразделений	Проекты распорядительных документов. проекты локальных нормативных актов; информация для составления должностных инструкций; графики отпусков сотрудников; служебные записки и распоряжения руководителей структурных подразделений; информация о состоянии аудиторного фонда и помещений.	Входящая корреспонденция к исполнению структурными подразделениями; служебные записки руководителей структурных подразделений в вопросах инфраструктурной политики и комплексной безопасности; информация по аудиторному фонду кафедр и структурных подразделений, их принадлежность, функционал и состояние.

6.3. Взаимодействие УИПиКБ с внешними организациями:

- органы государственной власти и местного самоуправления – по вопросам согласования проектной документации, получения разрешительной документации, проведения проверок;
- подрядные организации – по вопросам выполнения строительных, ремонтных и обслуживающих работ;
- надзорные органы (МЧС, Роспотребнадзор, Ростехнадзор) – по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических норм и промышленной безопасности;
- образовательные и научные организации – по вопросам обмена опытом в области инфраструктурного развития и обеспечения безопасности.

- коммунальные службы – по вопросам поставки электроэнергии, природного газа, холодного водоснабжения, вывоза твердых коммунальных отходов, обеспечения бесперебойной работы инфраструктуры и д.р.;

а также с иными структурными подразделениями и лицами осуществляется в процессе исполнения задач и функций УИПиКБ, определенных данным Положением.

7. Права и ответственность

7.1. УИПиКБ имеет право:

7.1.1. участвовать в обсуждении проектов решений ректора, проректоров и руководителей структурных подразделений, касающихся деятельности УИПиКБ. Вносить предложения по совершенствованию работы УИПиКБ;

7.1.2. инициировать и проводить совещания по вопросам деятельности УИПиКБ;

7.1.3. пользоваться вверенным имуществом и средствами с соблюдением требований, определенных законодательными и нормативными правовыми актами, уставом Академии;

7.1.4. требовать прекращения (приостановления) работ (в случае нарушений, несоблюдения установленных требований и т. д.), соблюдения установленных норм, правил, инструкций, давать указания по исправлению недостатков и устранению нарушений работникам в пределах компетенции УИПиКБ;

7.1.5. участвовать в служебных совещаниях различного уровня при обсуждении вопросов, касающихся исполняемых работниками УИПиКБ и отделов УИПиКБ должностных обязанностей;

7.1.6. получать от других структурных подразделений сведения, необходимые для выполнения возложенных на УИПиКБ задач и функций;

7.1.7. приостанавливать действия распоряжений руководителей структурных подразделений по вопросам, относящимся к компетенции УИПиКБ, в случае их несоответствия действующему трудовому законодательству, уставу Академии, другим нормативным правовым актам и вносить предложения ректору Академии об их отмене или приведению в соответствие с нормативными правовыми актами;

7.1.8. вести служебную переписку в пределах предоставляемых прав;

7.1.9. на обеспечение материально-технической базой и техническими средствами для осуществления работы УИПиКБ и организации процесса хранения персональных данных работников Академии;

7.1.10. представлять в установленном порядке от имени Академии по вопросам, относящимся к компетенции УИПиКБ, во взаимоотношениях с государственными и муниципальными органами, а также другими предприятиями, организациями, учреждениями.

7.2. На директора и работников УИПиКБ возлагаются следующие обязанности:

7.2.1. своевременно и качественно выполнять возложенные на УИПиКБ задачи и функции;

7.2.2. соблюдать требования антикоррупционного законодательства;

7.2.3. соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, требования правил по охране труда и пожарной безопасности;

7.2.4. обеспечивать сохранность материальных ценностей и имущества Академии, находящегося в помещениях УИПиКБ;

7.2.5. на директора УИПиКБ возлагается персональная ответственность за ненадлежащее исполнение или неисполнение своих обязанностей, предусмотренных должностной инструкцией, в порядке, установленном действующим трудовым законодательством Российской Федерации;

7.2.6. на директора УИПиКБ возлагается персональная ответственность за причинение ущерба в порядке, установленном действующим трудовым законодательством Российской Федерации;

7.2.7. директор УИПиКБ несет персональную ответственность за последствия принятого им необоснованного решения, повлекшего за собой нарушение сохранности имущества, неправомерное его использование или иной ущерб Академии;

7.2.8. работники УИПиКБ несут персональную ответственность за защиту персональных данных работников и обучающихся Академии от неправомерного доступа и за сохранение конфиденциальности сведений, связанных с выполнением задач, возложенных на УИПиКБ;

7.2.9. иная персональная ответственность работников УИПиКБ устанавливается их должностными инструкциями;

7.2.10. ответственность за ненадлежащее исполнение или неисполнение функций и задач, предусмотренных настоящим Положением, работники УИПиКБ несут в порядке, установленном действующим трудовым законодательством Российской Федерации;

7.2.11. Ответственность за правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности, устанавливается в пределах, определенных административным, гражданским и уголовным законодательством Российской Федерации.

Лист согласования

Первый проректор

Проректор

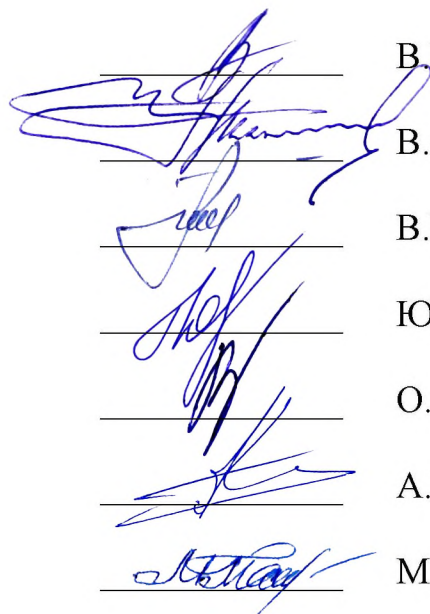
Проректор

Проректор

Проректор

Проректор

Юрисконсульт

The image shows seven handwritten signatures in blue ink, each placed over a horizontal line. The signatures are stylized and vary in complexity. The first signature is the largest and most elaborate, followed by a series of smaller, more compact signatures. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.

В.Г. Севка

В.Ф. Мущанов

В.П. Тищенко

Ю.А. Новичков

О.А. Веретенникова

А.Б. Косик

М.А. Тахтарова

Лист регистрации изменений

[illegible]

Лист ознакомления

[illegible]