

## ЭКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА

### СОДЕРЖАНИЕ

**МАЛОВА Н. Ю., ВЕДЕНИНА О. Е.**

Особенности реализации инвестиционных проектов в строительстве ..... 5

**НОВИКОВА Ю. В., КОВАЛЬЧУК В. Р.**Исследование факторов повышения эффективности методов  
принятия управленческих решений при воспроизведстве  
жилищного фонда в современных условиях ..... 15**РАЩУПКИНА В. Н., ЛИФИНЦОВ И. В.**Развитие методики процессного управления качеством и  
конкурентоспособностью строительной продукции ..... 25**СВЕТЛИЧНАЯ Ю. В., САВЕЛЬЕВА Т. М., КОВАЛЕНКО Я. А., МАКРИЙ А. А.**Социальная эффективность при техническом перевооружении  
и модернизации ..... 35**ТАРХАНОВА Н. А., ТИМОШКО А. А., БЕНЦ Р. А.**Особенности управления стоимостью инвестиционно-строительного  
проекта на различных фазах его жизненного цикла ..... 43**УШАКОВ В. А., АКУЛОВА Е. В.**

Инфраструктура оценочной деятельности в строительстве ..... 55

**ЯРКОВА Н. И., ПРОХОРОВ М. В.**Факторы рисков при реализации инвестиционного проекта в  
условиях нестабильной экономической среды ..... 65**ГРАКОВА М. А.**Совершенствование подходов к оценке эффективности  
управленческих решений при реконструкции объектов недвижимости ..... 75

Статьи, публикуемые в журнале «Экономика строительства и  
городского хозяйства», размещены:

- в российской информационно-аналитической системе –  
Российский индекс научного цитирования (РИНЦ)
- в базе научных журналов Index Copernicus  
(ICI Journals Master List)
- в электронно-библиотечной системе IPRbooks
- в международной базе данных ICONDA  
(международная база данных по строительству)
- в информационно-поисковой системе Google Scholar.

## **ECONOMICS OF CIVIL ENGINEERING AND MUNICIPAL ECONOMY**

### **CONTENTS**

**MALOVA NATALIIA, VEDENINA OLGA**

Features of Implementation of Investment Projects in Construction ..... 5

**NOVIKOVA YULIYA, KOVALCHUK VYACHESLAV**Program and Design Approach as a tool for Effective Real Estate  
Management in the Region ..... 15**RASHCHUPKINA VALENTINA, LIFINTSOV IVAN**Development of the Methodology of Process Management of Quality  
and Competitiveness of Construction Products ..... 25**SVETLICHNAYA YULIA, SAVELYEVA TATIANA, KOVALENKO YAROSLAV, MACRIU ANTON**

Social Efficiency in Technical Renarmation and Modernization ..... 35

**TARKHANOVA NINA, TYMOSHKO ANDREY, BENTS ROBERT**

Construction Project at Different Phases of its Life Cycle ..... 43

**USHAKOV VITALY, AKULOVA EKATERINA**

Infrastructure of Assessment Activities in Construction ..... 55

**YARKOVA NINA, PROHOROV MAXIM**Risk Factors in the Realisation of an Investment Project in an Unstable  
Economic Environment ..... 65**GRAKOVA MARINA**Improving Approaches to Evaluating the Effectiveness of Management  
Decisions During Reconstruction of Real Estate Properties ..... 75

The articles published in the Journal «Economics of Civil  
Engineering and Municipal Economy» are located:

- the Russian Information and Analytical System –  
Russian Science Citation Index (RSCI)
- the database of scientific journals – Index  
Copernicus (ICI Journals Master List)
- the electronic-library system IPRbooks
- ICONDA (the CIB international construction database)
- the search engine Google Scholar.