

ИСТОРИЯ СТАНОВЛЕНИЯ И РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ШКОЛЫ АКАДЕМИИ: К 25-ЛЕТИЮ ФАКУЛЬТЕТА ЭКОНОМИКИ, УПРАВЛЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И НЕДВИЖИМОСТИ

Н. А. Тарханова, к.э.н., доцент; Н. И. Яркова, к.э.н., доцент;
З. А. Скарбун, ст. препод.; Т. П. Норкина, ст. препод.

ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»



*Тарханова
Нина Алексеевна*



*Яркова
Нина Ивановна*



*Скарбун
Зоя Алексеевна*



*Норкина
Татьяна Павловна*

Донбасская национальная академия строительства и архитектуры является центром подготовки специалистов различного профиля. В ней достойное место занимает факультет «Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости», организованный в 1994 году (на момент создания – факультет «Экономика, менеджмент и маркетинг»). Изначально в состав факультета входили:

кафедра «Экономика строительства», которая была переименована в 1995 году в кафедру «Экономика предприятия» (заведующий кафедрой – к.э.н., доц. Б. А. Жнякин); кафедра «Организация и управление строительством» (заведующий кафедрой – к.э.н., доц. И. А. Катюшин).

В июле 1995 г. была организована кафедра «Финансы и кредит», (заведующая кафедрой – д.э.н., проф. Л. А. Омелянович).

Открытию факультета предшествовала большая организационная работа, проведенная ректором академии д.т.н., проф. Е. В. Гороховым, проректором по социально-экономическому развитию к.т.н., доц. В. И. Веретенниковым и к.э.н., доц. Н. С. Летниковым, которые заложили прочный фундамент для подготовки высококвалифицированных специалистов.

Для решения этой задачи были привлечены ведущие ученые региона: д.э.н., проф., Л. А. Омелянович, д.э.н., проф. Л. Н. Саломатина, д.э.н., проф. В. Н. Амитан, д.э.н., проф. А. И. Амоша, д.э.н., проф. В. В. Дорофиенко, д.э.н., проф. Н. Г. Белопольский и др. Научные школы, сформированные под их руководством, продолжают развиваться и в наше время.

Первым деканом факультета (1994-2000 гг.) был к.э.н., доц. Н. С. Летников. В дальнейшем (2000-2007 гг., 2010-2016 гг.) его возглавила к.э.н., доц. Н. И. Яркова. В период 2007-2010 гг. организацией деятельности на факультете занималась д.гос.



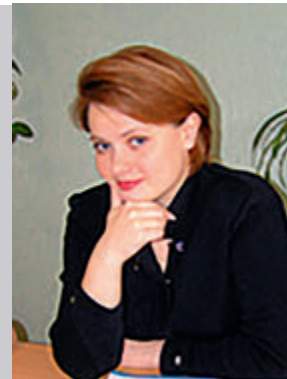
к.э.н., доцент
Н. С. Летников
(д/ф 1994 - 2000 г.)



к.э.н., доцент
Н. И. Яркова
(д/ф 2000 - 2007, 2010 - 2016 г.)



д. гос. упр., проф.
Е. В. Долгалева
(д/ф 2007 - 2010 г.)



к.э.н., доцент
О. В. Веретенникова
(декан факультета)

упр., проф. Е. В. Долгалева. С 2017 года по настоящее время деканом факультета является к.э.н., доц. О. В. Веретенникова.

Отдельные этапы развития факультета характеризовались трансформацией его структуры: появлением самостоятельных выпускающих кафедр экономики и финансов и менеджмента организаций; выделением из состава кафедры «Экономика и финансы» структурных подразделений – кафедр «Финансы и кредит», «Экономика предприятий» и «Экономическая теория».

До 2016 года осуществлялась подготовка по направлениям экономики, менеджмента. Начиная с 2016 года перечень направлений подготовки пополнился направлением «Строительство» (профили подготовки бакалавров: «Информационно-стоимостной инжиниринг», «Экономика и управление недвижимостью», «Менеджмент строительных организаций»; магистерские программы: «Теория и практика информационно-стоимостного инжиниринга»,

«Профессиональная экспертиза, контроль, надзор и управление недвижимостью», «Менеджмент строительных организаций и управление инвестиционно-строительными проектами»). В настоящее время студенты факультета имеют возможность получить уникальную интегрированную инженерно-экономическую подготовку, что дает им возможность занять достойное место на рынке труда.

Благодаря высокому качеству подготовки в различные годы студенты факультета были приглашены к участию в международных программах, предполагающих обучение и стажировку в Российской Федерации, Чешской республике, Словацкой республике, Республике Польша, Германии и других странах.

Под руководством преподавателей кафедр факультета студенты продолжают принимать активное участие в международных и республиканских конкурсах научных работ, олимпиадах. За период существования факультета они 214 раз становились победителями олимпиад и конкурсов научных работ,



Вручение дипломов выпускникам факультета экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости, 29.06.2018 г.



Награждение молодых преподавателей факультета «Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости» в честь 25-летия факультета, 22 мая 2019 г.

в том числе за рубежом. Лучшее свидетельство востребованности выпускников на рынке труда говорит тот факт, что многие студенты получают работу уже на четвертом курсе во время прохождения практики. Выпускники факультета трудоустраиваются в органах государственного управления, различных строительных, жилищно-коммунальных организациях и т.д. Кафедрами факультета проводится постоян-

ный мониторинг трудоустройства и поддерживает связь с выпускниками для создания баз практик и трудоустройства будущих специалистов. В настоящее время осуществляется тесное сотрудничество: с Министерством строительства и ЖКХ Донецкой Народной Республики, Министерством юстиции



Студенты факультета «Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг» на флешмобе, посвященном празднованию 74-й годовщины Победы в Великой Отечественной Войне, 8 мая 2019 г.

Донецкой Народной Республики, Администрацией города Макеевка, ООО «Трест «Донбасдомнаремонт»», ООО «Донбасстройбат», Департаментом жилищного хозяйства и строительства администрации г. Макеевка, Управлением жилищного хозяйства администрации г. Донецка, управляющими компаниями г. Донецка, Макеевским государственным проектным институтом и др.

На протяжении всего периода существования факультета активно осуществляется подготовка научных кадров высшей квалификации. В том числе за период 1994-2019 гг. докторами наук стали 2 выпускника факультета, кандидатами наук — 33, 22 выпускника получили звание доцента.



Коллектив кафедры «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью», 2014 г.

Кафедра «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью» (ЭЭУН)

В 1970 году было создано самостоятельное подразделение Макеевского филиала Донецкого политехнического института кафедра «Экономика, организация и планирование строительства». Возглавил кафедру к.э.н., доц. Летников Николай Степанович, заведовавший ею более 20 лет. В 70-е годы кафедра «Экономика, организация и планирование строительства» входила в состав строительного факультета. Большой вклад в развитие кафедры «Экономика, организация и планирование строительства (ЭОПС)» внесли: доц. Н. С. Летников, доц. Д. Л. Брейтус, доц. И. А. Катюшин, доц. Ю. Н. Дубич, доц. В. Д. Кантер, доц. Я. И. Жеребьев, доц. М. Ф. Иванов, доц. В. В. Дорошенко, доц. В. И. Пандаков, доц. Б. Ф. Белецкий, доц. С. А. Толстых, доц. Б. А. Жнякин, доц. П. А. Пашко, ст. преп. О. Г. Каниюка, ст. преп. В. С. Волобуев, ст. преп. В. Г. Франдев, ст. преп. Т. П. Надеждина, ст. преп. В. Г. Совков, ст. преп. Н. В. Стасюк, ст. преп. З. А. Скарбун, ст. преп. Е. Д. Гладкая, мастер производственного обучения Б. А. Алексеев.

В это время преподавателями кафедры для разных специальностей вуза читались дисциплины: «Экономика строительства», «Экономика строительства и архитектурного проектирования», «Организация и управление строительством», «Эргономика», «Вычислительная техника» и другие.

Научные разработки кафедры касались деятельности строительных организаций: управлений, трестов, комбинатов, проектных институтов.

В 1972 году был открыт Макеевский инженерно-строительный институт. В 1993 году вуз переименован в Донбасский ИСИ. Кафедра ЭОПС стала основанием для создания трёх действующих сегодня кафедр факультета «Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости».

В 1993 году кафедра «Экономика, организация и планирование строительства» была разделена на две: «Экономика строительства» (заведующий кафедрой – к.э.н., доц. Н. С. Летников) и «Организация



Заведующая кафедрой «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью» д.э.н., профессор В. Г. Севка



Коллектив кафедры «Менеджмент строительных организаций», 2018 г.

и управление строительства» (заведующий кафедрой – к.э.н., доц. Д. Л. Брейтус).

В 2000 году в результате реорганизации была создана кафедра «Экономика предприятий» (заведующая кафедрой – к.э.н., доц. Л. Н. Соломатина).

В 2002 году кафедру «Экономика предприятий» возглавил выдающийся ученый – доктор экономических наук, профессор, академик, председатель Донецкого регионального отделения Академии технологических наук Украины, заведующий отделом Института экономико-правовых исследований НАН Украины Амитан Вениамин Наумович. Под руководством В. Н. Амитана коллективом кафедры подготовлена и внедрена Стратегия социально-экономического развития г. Макеевки до 2010 г.

В 2005 году заведующим кафедрой являлся д.э.н., профессор, академик НАН Украины, заслуженный деятель науки и техники Украины, директор Института экономики промышленности НАН Украины А. И. Амоша. Под руководством А. И. Амоши преподавателями кафедры выполнен ряд научно-исследовательских работ практической направленности: «Развитие экономики строительства и городского хозяйства Донецкой области в контексте трансформационных преобразований в Украине», «Создание новых научно-технических и экономических основ для повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса и капитального строительства».

В настоящее время заведующей кафедрой «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью» является Севка Виктория Геннадиевна, доктор экономических наук, профессор, председатель Экспертного совета ВАК при МОН Донецкой Народной Республики, член двух диссертационных советов Д 01.001.01; Д 01.006.02, автор свыше 200 научных трудов, в том числе 15 монографий, 8 учебных пособий.

Стратегическая цель кафедры: подготовка высококвалифицированных конкурентоспособных специалистов в области экономики строительства и городского хозяйства, экспертизы и управления недвижимостью, способных обеспечивать эффективную и высокопроизводительную деятельность предприятий, организаций и учреждений.

Кафедра «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью» является выпускающей по направлениям подготовки:

- 38.03.01 «Экономика» (профиль: «Экономика предприятия»);
- 38.04.01 «Экономика» (программы подготовки магистров: «Экономика предприятий и организаций городского хозяйства»; «Экономика инвестиционно-строительной сферы»);
- 08.03.01 «Строительство (профиль: «Экспертиза и управление недвижимостью»);
- 08.04.01 «Строительство» (программа подготовки магистров: «Профессиональная экспертиза, контроль, надзор и управление недвижимостью»).

Современный этап развития кафедры характеризуется активной научной деятельностью при выполнении исследований как по заказу государственных структур (НИР «Организационно-экономические основы градостроения, территориального и стратегического планирования», «Научно-методические принципы тарифообразования в системе жилищно-коммунального хозяйства», «Теоретико-методологическое обоснование экспертизы и управления недвижимостью и их практическое применение в отраслевой и региональной экономике»), так и в рамках отдельных научных направлений («Обеспечение социально-экономического развития города на основе реализации его налогового потенциала»,

«Организационно-экономические механизмы реконструкции жилищного фонда в регионе» и т.д.). Над подготовкой диссертационных работ на получение ученой степени кандидата экономических наук на кафедре работают 4 аспиранта, доктора экономических наук – 3 соискателя.

Научные приоритеты кафедры «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью» определены в следующих направлениях:

1. Стимулирование экономического развития городского хозяйства, строительства, инноваций и энергосбережения в ЖКХ.

2. Создание нормативной документации, регуливающей территориальное и стратегическое планирование, формирующей жилищную и социальную политику.

3. Консультационные и инжиниринговые услуги в сфере: аудита эффективности производственной и финансовой деятельности; оценки земли и недвижимости; разработки планов санации предприятий, систем экономической безопасности и защиты информации; разработки и сопровождения бизнес-планов; маркетинговых исследований строительного рынка; инвестиционного проектирования; поиска инвесторов, содействия в заключении договоров; разработки целевых программ; составления проектно-сметной документации для заказчиков из Российской Федерации, Донецкой Народной Республики и др.



Заведующий кафедрой «Менеджмент строительных организаций», д.э.н., профессор М. Ф. Иванов с выпускниками кафедры, 29.06.2019 г.

Кафедра «Менеджмент строительных организаций»
Кафедра «Менеджмент организаций» в качестве самостоятельного подразделения в 1999 была организована при разделении кафедры «Экономика и менеджмент». На нее была возложена ответственность за качественную подготовку менеджеров в соответствии с государственным образовательным стандартом. На кафедре работали такие опытные преподаватели как: к.э.н., доц. Н. С. Летников, к.т.н., доц. С. В. Калинович, доц. А. Г. Гавриленко, д.т.н. В. П. Колосюк, к.э.н., доц. Я. И. Жеребьев. С 1999



Заведующий кафедрой «Менеджмент строительных организаций» д.э.н., профессор М. Ф. Иванов. Коллектив кафедры «Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг», 2019 г.

по 2011 гг. руководство кафедры осуществлял д.э.н., проф. Дорофиенко В. В., который сформировал научные школы по следующим направлениям:

- региональное управление научно-техническим потенциалом в условиях рыночной трансформации экономики;
- организационно-методическое обеспечение процессов регионального управления в новых условиях хозяйствования.

Значительный вклад в изучение проблем государственного управления социально-экономическим и научно-техническим развитием региона и регуляторной роли государства в сфере малого бизнеса внесла д.гос.упр, проф. Е. В. Долгалева; государственного управления и регулирования на местном и региональном уровне, разработку механизма привлечения инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство и развитие общественной активности – д.гос.упр, проф. Л. В. Беззубко; трансформации механизмов государственного управления социальным развитием в современных условиях – д.гос.упр., проф. Е. М. Вольская.

В настоящее время кафедру возглавляет Михаил Федорович Иванов, доктор экономических наук, профессор, автор свыше 100 научных трудов. За высокие научные достижения награжден Почётной грамотой Администрации г. Макеевки. Научные интересы профессора – активизация развития инновационно-инвестиционной деятельности в регионе;



Заведующая кафедрой «Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг», к.э.н., доцент О. В. Веретенникова

стратегия и тактика разработки и реализации программ создания инвестиционной инфраструктуры развития инвестиционно-строительного комплекса и ЖКХ в Донецкой Народной Республике.

Цель кафедры «Менеджмент строительных организаций» – подготовка конкурентоспособных кадров, способных обеспечивать эффективное управление



Студенты факультета «Экономика, управление и информационные системы в строительстве и недвижимости» на праздновании 25-летия факультета, 22 мая 2019 г.

строительными предприятиями и организациями Донбасса, используя современные научно-технические достижения и опыт развитых стран мира.

Над подготовкой диссертационных работ на получение ученой степени кандидата экономических наук на кафедре работают 2 аспиранта и 1 соискатель, доктора экономических наук - 1 соискатель.

Кафедра является выпускающей для студентов, обучающихся по направлениям:

- 38.03.02 «Менеджмент» (профиль «Производственный менеджмент в строительстве»);
- 38.04.02 «Менеджмент» (программа подготовки магистров «Производственный менеджмент в строительстве»);
- 08.03.01 «Строительство» (профиль «Менеджмент строительных организаций»);
- 08.04.01 «Строительство» (программы подготовки магистров: «Менеджмент строительных организаций и управление инвестиционно-строительными проектами»).

Кафедра «Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг»

Кафедра «Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг» сформирована на базе кафедры «Финансы». В момент создания и дальнейшего функционирования кафедру возглавляла доктор экономических наук, профессор, Л. А. Омельянович – ученый-финансист, заслуженный работник образования Украины. Кафедра обеспечивала финансово-кредитную подготовку специалистов высшей квалификации по направлениям «Экономика предприятия» и «Менеджмент организаций».

Под руководством профессора Л. А. Омельянович активно развивалась научная школа «Актуальные финансово-кредитные проблемы макро- и микроуровня». Ее цель состояла в подготовке компетентных творческих и инициативных научно-педагогических кадров для высшей школы, разработке финансово-экономической и социальной теории и практики путем проведения научных исследований.

В 2005 году была создана кафедра «Экономическая теория и право», руководил которой с 2005 по 2010 гг. д.э.н., проф. Сергей Валентинович Богачев, занимающийся изучением экономико-правовых основ управления города, проблем формирования государственного и местного бюджетов и пр. Он является автором более 200 научных работ, организатором цикла международных научно-практических конференций: «Город, регион, государство».

В 2010 году путем объединения кафедр «Экономическая теория и право» и «Финансы и кредит» была создана кафедра «Экономическая теория и финансы» (2010-2012 гг. заведующая кафедрой – д.э.н., проф. Л. А. Омельянович; 2012-2015 гг. заведующий кафедрой - д.э.н., проф. С. В. Богачев), которая в 2016 году переименована в кафедру «Экономическая теория и информационно-стоимостной инжиниринг».

С 2015 года и по настоящее время заведующей кафедрой является О. В. Веретенникова – к.э.н., доц., автор свыше 180 учебно-методических и научных трудов. Завершила работу над докторской диссертацией «Теоретико-методологические основы государственного управления инвестиционным обеспечением воспроизводства социума». Научное исследование выполнено в рамках научно-исследовательских работ кафедры: «Теоретико-методологические основы интенсификации развития градообслуживающей сферы (на примере жилищно-коммунального хозяйства)» (1.01.2009 – 31.12.2011 гг.); «Финансовое развитие экономики на основе социальных инициатив» (31.12.2010 - 3.01.2016 гг.); «Стратегия социально-экономического развития г. Макеевка до 2015 года» (1.01.2011 – 30.10.2011 гг.); «Роль социального инвестирования в реализации концепции социально-экономического развития территории» (1.01.2011 – 31.12.2015 гг.); «Организационно-экономические основы градостроения, территориального и стратегического планирования» (2.01.2013 – 30.06.2016 гг.); «Стратегические ориентиры устойчивого развития в условиях нестабильной экономической среды» (02.01.2016 – 31.12.2020 гг.).

Активно осуществляется подготовка диссертационных работ на соискание ученой степени кандидата экономических наук по направлениям:

- «Проблемы функционирования механизма устойчивого развития в условиях неопределенности»;
- «Формирование сценариев развития социо-экономического-экономических систем в процессе принятия управленческих решений»;
- «Оптимизация взаимодействия субъектов рынка строительных услуг»;
- «Особенности функционирования и перспективы развития рынка инжинирингово-консалтинговых услуг».

Над подготовкой диссертационных работ на получение ученой степени кандидата экономических наук на кафедре работают 2 аспиранта и 2 соискателя.

Кафедра является выпускающей для студентов, обучающихся по направлениям:

- 08.03.01 «Строительство» (профиль подготовки «Информационно-стоимостной инжиниринг»);
- 08.04.01 «Строительство» (программа подготовки магистров «Теория и практика информационно-стоимостного инжиниринга»).

Стратегические цели кафедры: активное участие в удовлетворении потребности общества в квалифицированных, конкурентоспособных специалистах с широким спектром экономических и инженерных знаний посредством использования образовательных, научно-исследовательских и иных технологий.